DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 713 del 02 OTT. 2018 Atti n. 720/17 –all. 46

avente come oggetto: **"OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER SEI MESI – APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEL TERZO S.A.L. FINALE A TUTTO IL 19/03/2018.**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. **Esposizione del contenuto della determinazione**
   Approvazione del terzo S.A.L. finale e del relativo certificato di pagamento.

2. **Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate**
   -
   -

3. **Attestazione contabile**
   La presente determinazione comporta oneri pari a € 479.276,60 (I.V.A. 22% compresa)

Responsabile Unico del Procedimento:
geom. Silvano Pecchio

Il Direttore UOC Funzioni Tecniche
ing. Santo de Stefano

Pratica gestita da: Barbara Imberti

www.AlboPretorionline.it

DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 713 del 02 OTT. 2018 Atti n. 720/17 –all. 46

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di 479.276,60 (I.V.A. 22% compresa) sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	IL COSTO	È GIÀ	COMPRESO	NEL	385/2018	CON	
	AUTORIZZA	ZIONE	N. 2017000 [illegible] -				
Totale							
RIC							
Totale							
TOTALE							

Milano, ___________

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)

www.AlboPretorionline.it

DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 713 del 02 DIC. 2018 Atti n. 720/17 –all. 46

OGGETTO: "OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE PER SEI MESI – APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI DEL TERZO S.A.L. FINALE A TUTTO IL 19/03/2018.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 414 del 30.05.2017 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'Impresa Co.Edil SRL Edilizia Coordinata – via della Giustizia, 10/B – 20125 MILANO (MI);
- la consegna dei lavori è stata effettuata in via d'urgenza in data 03.07.2017;
- in data 21.07.2017 è stato stipulato il contratto (in pari atti al n. 19), n. rep. 49/2017, con il quale veniva appaltata all'impresa aggiudicataria la manutenzione degli immobili della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico, per 6 mesi (03.07.2017 - 03.01.2018), per l'importo, al netto del ribasso del 28,527% rispetto al prezzo posto a base d'asta soggetto a ribasso, di € 716.140,80 (di cui € 30.000,00 per oneri relativi alla sicurezza), I.V.A. esclusa, finanziato con i fondi di cui alla determinazione n° 622 del 11.04.2017 (C.E. 452010, prenotazione PS 2017000978);
- con determinazione dirigenziale n. 613 del 25.07.2017, è stato autorizzato il subappalto alla ditta GMD GESSI SRL, con sede in Covo (BG), via Dei Sabbioncelli n. 525, per un importo stimato di € 35.000,00, per l'esecuzione delle opere in cartongesso e di controsoffittature (cat. OG1);
- con determinazione dirigenziale n. 675 del 10.08.2017, è stato autorizzato il subappalto alla ditta VIOLINI SRL, con sede in Milano, via Venezia Giulia n. 18, per un importo stimato di € 50.000,00, per l'esecuzione delle opere di pavimentazione vinilica (cat. OG1);
- con determinazione dirigenziale n. 1005 del 14.12.2017, è stato autorizzato il subappalto alla ditta C.F.A. SRL Costruzioni Ferro Alluminio, con sede in Casorezzo (MI), via Arluno n. 33/35, per un importo stimato di € 40.000,00, per l'esecuzione delle opere da fabbro e serramentista (cat. OG1);
- con determinazione del Direttore Generale n. 68 del 18.01.2018, è stata approvata l'estensione contrattuale dell'appalto in argomento fino al 17.02.2018;

PRESO ATTO che:

- la spesa riveniente trova copertura nella disponibilità economica a suo tempo registrata al C.E. 452010, esercizi 2017/2018, prenotazione 2017000978;
- i lavori di manutenzione di che trattasi riguardano interventi la cui documentazione tecnico-amministrativa è depositata agli atti dell'U.O. Funzioni Tecniche;

CONSIDERATO che i certificati di pagamento sinora rilasciati sulla base degli stati d'avanzamento emessi dal Direttore dei lavori, geom. Marco Manenti, sono i seguenti:

S.A.L.	PERIODO	VALORE DEL S.A.L.	RITENUTE DI GARANZIA 0,50%	Importi certificati di pagamento
1	AL 31/10/2017	€ 289.300,52	€ 1.446,50	€ 287.854,01
2	AL 31/01/2018	€ 499.219,93	€ 2.496,10	€ 208.869,82

www.Albopretorio.it

DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 713 del 02 OTT. 2018 Atti n. 720/17 –all. 46

VISTO:
- il terzo Stato d'Avanzamento Lavori finale a tutto il 19.03.2018, dell'importo complessivo di € 894.043,73 redatti dal Direttore lavori, geom. Marco Manenti;
- il relativo Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Silvano Pecchio, con il quale si certifica che, sulla base del S.A.L. finale di cui al punto precedente, l'importo complessivo da corrispondere ammonta ad € 392.849,68, come da tabella seguente:

RICHIAMATO l'art. 17 del Capitolato Speciale di Appalto con cui si stabilisce che "il pagamento delle prestazioni eseguite dai subappaltatori e subfornitori è effettuata direttamente dalla Stazione Appaltante";

DATO ATTO che come risulta dalle fatture emesse dai subappaltatori, gli importi da liquidare, al netto delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali, corrispondono a:

	IMPORTI AL NETTO DI I.V.A.	
Certificato di pagamento n. 3	€	392.849,68
C.F.A. N. 52/18	€	6.600,00
VIOLINI SRL N. 39 del 31.3.18	€	12.200,00
quota restante a COEDIL SRL	€	374.049,68

RICHIAMATE:
- la Convenzione del 02.07.2013 e la relativa integrazione del 01.07.2015, stipulata tra Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico e Fondazione INGM – Istituto Nazionale Genetica Molecolare;
- la nota 09.06.2016 prot. n. 166/2016 del Direttore Scientifico di INGM che comunica la variazione delle superfici occupate da questa Fondazione con il conseguente ricalcolo delle percentuali di ripartizione;

CONSIDERATO che per consentire una corretta suddivisione dei costi manutentivi, secondo quanto stabilito dalla convenzione in essere, la contabilizzazione degli interventi edili eseguiti al padiglione Invernizzi, viene riportata sugli stati di avanzamento in una voce separata;

DATO ATTO che negli stati di avanzamento lavori dal primo al terzo finale e nei relativi certificati di pagamento, sono compresi i lavori eseguiti negli spazi assegnati a Fondazione INGM c/o il pad. Invernizzi sede dell'Istituto Nazionale di Genetica Molecolare, e che la relativa contabilizzazione, verificata in contraddittorio con Fondazione INGM, ammonta complessivamente ad € 10.606,99 al netto di I.V.A.;

CONSIDERATO che la copertura finanziaria dell'importo è assicurata con i fondi di cui alla determinazione del Direttore generale n° 622 del 11.04.2017 (C.E. 452010, prenotazione PS 2017000978);

VISTA la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione dei D.U.R.C. dell'appaltatore e del subappaltatori, secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

www.AboPretorionline.it

DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. 713 del 02 OTT. 2018 Atti n. 720/17 –all. 46

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Silvano Pecchio, funzionario della U.O.C. Funzioni Tecniche;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il terzo stato di avanzamento finale ed il relativo certificato di pagamento dei lavori relativi alle "opere edili ed affini occorrenti per la manutenzione degli stabili della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico" negli importi illustrati in premessa, e da cui risulta un credito complessivo per l'Impresa, al netto delle ritenute contrattuali, di € 392.849,68 + € 86.426,92 (I.V.A. 22%) = € 479.276,60. L'importo è comprensivo dei lavori eseguiti al pad. Invernizzi la cui contabilizzazione ammonta ad € 10.606,99 I.V.A. esclusa;

2. di liquidare all'impresa Co.Edil SRL l'importo complessivo di euro 372.597,68 al netto delle ritenute di Legge ed I.V.A. esclusa, corrispondente al finale terzo stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi;

3. di dare benestare affinché l'UOC Gestione Economico Finanziaria proceda al pagamento della fattura dell'appaltatore dell'importo di € 392.849,68 + € 86.426,92 (I.V.A. 22%) = € 479.276,60, relativa al certificato di pagamento finale n. 3, detraendone le fatture dei subappaltatori da pagare direttamente e corrispondenti a:
   a. ditta C.F.A. SRL € 6.600,00 + € 1.452,00 I.V.A. 22% = € 8.052,00;
   b. ditta VIOLINI SRL € 12.200,00, imposta esente art. 17 c. 6 DPR 633/72;

4. demandare alla UOC Gestione Economico Finanziaria, il recupero del credito nei confronti di Fondazione INGM Istituto Nazionale Genetica Molecolare che, per i S.A.L. dal primo al terzo finale ammonta complessivamente ad € 10.606,99 + € 2.333,53 IVA 22% = € 12.940,52;

5. dare atto che il costo complessivo di € 392.849,60 + € 86.426,92 (I.V.A. 22%) = € 479.276,60 sarà imputato nel BPE 2018;

6. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;

7. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);

8. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE
UOC FUNZIONI TECNICHE
Ing. Santo De Stefano

www.AlboPretorionline.it

www.AlboPretorionline.it