



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **648** del **28 AGO, 2018** Atti n. 1245/13 all. 1646

avente come oggetto: "RIQUALIFICAZIONE AREA OSPEDALIERA IN ATTUAZIONE DI ACCORDO DI PROGRAMMA. APPALTO LAVORI DI DEMOLIZIONE E BONIFICA LOTTO 1B - APPROVAZIONE 8° S.A.L. PER LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 31.7.2018".

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Approvazione dell'ottavo Stato d'Avanzamento Lavori, dell'importo di euro 3.441.396,50 (al netto del ribasso d'asta e al lordo degli oneri per la sicurezza e del costo del personale), per lavori eseguiti a tutto il 31.7.2018, nonché del certificato di pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 31.7.2018 dell'importo di euro 322.333,03 (al netto delle ritenute di garanzia ed esclusa I.V.A.).

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Certificato di pagamento n. 8.

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 322.333,03 (oltre I.V.A. di legge).

Pratica gestita da Giuseppina Anfossi

Responsabile del procedimento
U.O.C. Funzioni Tecniche
ing. Santo De Stefano





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **848**

del **28 AGO, 2018**

Atti n. 1245/13 all. 1646

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	L'IMPORTO È COMPRESO NEL QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA E NON HA RIPERCUSSIONI SUL COSTO ECONOMICO DEL BPE 2018.						-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE							

Milano, _____

Il Direttore della U.O.C. Economico-Finanziaria
(dott. Roberto Alberti)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **648** del **28 AGO. 2018** Atti n. 1245/13 all. 1646

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE AREA OSPEDALIERA IN ATTUAZIONE DI ACCORDO DI PROGRAMMA. APPALTO LAVORI DI DEMOLIZIONE E BONIFICA LOTTO 1B - APPROVAZIONE 8° S.A.L. PER LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 31.7.2018".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione n. 1362 del 20.6.2014 si è provveduto ad aggiudicare la gara d'appalto per la demolizione e bonifica lotto 1b a F.lli Baraldi S.p.A. (capogruppo) in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e GIO.ECO s.r.l. - Via Bosco n. 48 - 41030 Staggia di S. Prospero (MO);
- in data 27.11.2014 si è provveduto a stipulare contratto d'appalto per un importo complessivo pari a euro 4.346.403,04 (esclusa IVA di legge), di cui euro 335.685,77 per oneri relativi alla sicurezza ed euro 1.681.085,78 per oneri relativi alla mano d'opera, in seguito al ribasso d'asta del 56,85%, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 1 il 4.12.2014 - serie 1, n. 269;
- in data 08.8.2017 si è preso atto del contratto di affitto di ramo d'azienda, stipulato in data 16.5.2017, relativo al subentro nell'appalto dei lavori di demolizione e bonifica del Lotto 1b della Società Ambienthesis S.p.A. alla società "Ecorisana s.r.l. in liquidazione", già "GIO.ECO s.r.l.";
- in data 13.11.2017 è pervenuta pec del Curatore Fallimentare, dott. Andrea Pivetti, con cui ci portava a conoscenza che il Tribunale di Modena con sentenza n. 148 depositata in Cancelleria il 07.11.2017, ha dichiarato il fallimento della società F.lli Baraldi S.p.A. in liquidazione;
- con successivo verbale, l'1.12.2017, il Direttore dei Lavori, Alessandro Mornati, ordinava la sospensione delle lavorazioni, con effetto immediato;
- in data 06.1.2018 il Curatore Fallimentare, dott. Andrea Pivetti, comunicava che il 05.1.2018 è stato formalizzato l'accordo modificativo del contratto di affitto di azienda dalla F.lli Baraldi S.p.A. alla Global Costruzioni s.r.l., dichiarando, altresì che il fallimento ha pertanto regolato, previa autorizzazione del Tribunale, i rapporti con l'affittuaria introducendo e modificando pattuizioni affinché il detto contratto fosse compatibile con le regole che disciplinano la procedura concorsuale;
- con determinazione del Direttore Generale n. 471 del 6 marzo 2018 si è preso atto del contratto con cui la F.lli Baraldi S.p.A. concede in affitto il suo ramo d'azienda di demolizioni, costruzioni e bonifica alla Global Costruzioni s.r.l., con sede legale in San Felice sul Panaro (MO), Via Rotta n. 2170, codice fiscale 03755290362, sottoscritto in data 04.7.2017, nonché dell'accordo modificativo ed integrativo firmato in data 05.1.2018 e dell'attuale composizione dell'A.T.I., che, pertanto risulta essere Global Costruzioni s.r.l. (capogruppo) in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e Ambienthesis S.p.A. (già GIO.ECO s.r.l.);

DATO ATTO che i certificati di pagamento per complessivi € 3.117.443,71 sinora rilasciati dal Responsabile del Procedimento, ing. Santo De Stefano, sulla base degli Stati di Avanzamento Lavori emessi dal Direttore dei lavori, ing. Alessandro Mornati, già approvati da questa Amministrazione sono i seguenti:

[Handwritten signature]





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **648**

del **28 AGO. 2018**

Atti n. 1245/13 all. 1646

S.A.L.	Periodo	Valore del S.A.L.	ritenute di garanzia 0,50%	Importo certificati di pagamento
1	al 31.03.2016	€ 167.966,08	€ 839,83	€ 167.126,25
2	al 31.08.2016	€ 470.754,89	€ 2.353,77	€ 301.274,87
3	al 28.02.2017	€ 1.085.080,66	€ 5.425,40	€ 611.254,14
4	al 15.05.2017	€ 1.710.267,49	€ 8.551,34	€ 622.060,90
5	al 31.08.2017	€ 2.409.916,69	€ 12.049,58	€ 696.150,95
6	al 06.11.2017	€ 2.668.062,09	€ 13.340,31	€ 256.854,68
7	al 30.05.2018	€ 3.117.443,71	€ 15.587,22	€ 447.134,71
				€ 3.101.856,50

VISTO l'ottavo Stato d'Avanzamento Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Mornati, dal quale si evince che l'importo dei lavori eseguiti a tutto il 31.7.2018, al netto del ribasso d'asta e al lordo del costo del personale e degli oneri per la sicurezza, ammonta ad euro 3.441.396,50, esclusa I.V.A.;

RITENUTO, come da richiesta 22.6.2018 della Global Costruzioni s.r.l., di esprimere parere favorevole al pagamento diretto delle ditte che hanno operato all'interno del SAL in questione;

VISTO il Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 31.7.2018, con il quale si certifica che sulla base del S.A.L. di cui al punto precedente, si può pagare l'importo di € 322.333,03, al netto delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali, per le lavorazioni eseguite dalle seguenti ditte:

- Global Costruzioni s.r.l. (capogruppo) - Via Bosco n. 48 - Staggia di S. Prospero (MO)
- Ambienthesis S.p.A. (già "GIO.ECO s.r.l."), Via Cassanese n. 45 - Segrate (MI) - (socio A.T.I.)
- Silma s.r.l., Via Val Maira n. 4 - Milano
- Cal s.r.l., Contrada delle Basiche n. 54 - Brescia
- I.TEC. s.r.l. COSTRUZIONI GENERALI, Via Marsara n. 4 - Villa del Conte (PD)
- Tonesi Costruzioni Metalliche di Tonesi G. Pietro - Via S. Martino n. 5 - Calcinatello (BS)
- Kappa Ponteggi s.r.l. - Via S. Pellico n. 11 - Trezzo s/Adda (MI)
- I.G. Service s.r.l. - Via Marinai d'Italia n. 2 - 80054 GRAGNANO (NA)

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 questo Ufficio, prima di procedere al pagamento di un S.A.L., procede a verificare, tramite copia delle fatture quietanzate dai subcontraenti, che non sussista inadempimento da parte dell'Appaltatore in merito agli importi dovuti per le prestazioni eseguite dagli stessi nel S.A.L. precedente;

CONSIDERATO che, in questo caso, per il S.A.L. precedente questo Ufficio ha pagato direttamente tutte le fatture (liquidabili) dei subappaltatori e subcontraenti creditori nei confronti della Global Costruzioni s.r.l. (capogruppo) in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e Ambienthesis S.p.A. (già GIO.ECO s.r.l.);

6





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **648** del **28 AGO, 2018** Atti n. 1245/13 all. 1646

PRESO ATTO, altresì, che è stata attivata la procedura, secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'acquisizione del D.U.R.C. dell'Impresa Appaltatrice e dei subappaltatori e subcontraenti;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;

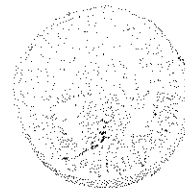
DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della U.O.C. Funzioni Tecniche;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di approvare l'ottavo Stato d'Avanzamento Lavori, dell'importo di euro 3.441.396,50, al netto del ribasso d'asta e al lordo del costo del personale e degli oneri per la sicurezza, nonché il certificato di pagamento emesso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 31.7.2018 dell'importo di euro 322.333,03 (al netto delle ritenute di garanzia ed esclusa I.V.A.);
2. di procedere alla materiale liquidazione delle fatture al positivo esito dei D.U.R.C. avendo già provveduto a pagare le fatture (liquidabili) dei subappaltatori e subcontraenti creditori nei confronti della Global Costruzioni s.r.l. (capogruppo) in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e Ambientthesis S.p.A. (già GIO.ECO s.r.l.);
3. di autorizzare l'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria, dopo l'esito positivo delle verifiche di cui al punto precedente, a procedere al pagamento del S.AL. in questione, così come desunto dal Certificato di pagamento n. 8 emesso in data 31.7.2018, per l'importo totale di € 3.441.396,50, al netto delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali (oltre IVA di legge), suddiviso tra le seguenti ditte:
 - Global Costruzioni s.r.l. (capogruppo) - Via Bosco n. 48 - Staggia di S. Prospero (MO)
 - Ambientthesis S.p.A. (già "GIO.ECO s.r.l."), Via Cassanese n. 45 - Segrate (MI) - (socio A.T.I.)
 - Silma s.r.l., Via Val Maira n. 4 - Milano
 - Cal s.r.l., Contrada delle Basiche n. 54 - Brescia
 - I.TEC. s.r.l. COSTRUZIONI GENERALI, Via Marsara n. 4 - Villa del Conte (PD)
 - Tonesi Costruzioni Metalliche di Tonesi G. Pietro - Via S. Martino n. 5 - Calcinatello (BS)
 - Kappa Ponteggi s.r.l. - Via S. Pellico n. 11 - Trezzo s/Adda (MI)
 - I.G. Service s.r.l. - Via Marinai d'Italia n. 2 - 80054 GRAGNANO (NA)
4. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **648** del **28 AGO, 2018** Atti n. 1245/13 all. 1646

5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
6. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE
U.O.C. Funzioni Tecniche
Ing. Santo de Stefano

