



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0546** del **17 LUG. 2018** Pag. 1  
Atti n. 1253/2018 all. 33

avente come oggetto: "AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI AD USO LABORATORI PRESSO IL PRIMO PIANO DEI PADIGLIONI QUARTO E QUINTO DI VIA PACE 9"

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

#### 1. Esposizione del contenuto della determinazione

Con il presente provvedimento si aggiudica la gara d'appalto descritta in oggetto, indetta con determinazione del Direttore Generale n. 1178 del 14.6.2018.

#### 2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Determinazione del Direttore Generale n. 1178 del 14.6.2018;
- Verbale di gara del 10.7.2018, all. 24 in atti 1253/2018;
- D.lgs. n. 50/2016

#### 3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta oneri pari a € 212.539,20 corrispondenti all'importo complessivo di aggiudicazione dell'appalto; la spesa del quadro economico generale, pari a € 316.644,41 è stata autorizzata con determinazioni del Direttore Generale n. 1178 del 14.6.2018.

Pratica gestita da Dott.sse Gatta/Grillo

Responsabile del procedimento

UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti

Dott. Marcello Zaccaro





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0546

del 17 LUG, 2018

Pag. 2

atti n. 1253/2018 all. 33

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € \_\_\_\_\_ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020983 IMM. in corso P.M.S. 6° E.C. via P.A. G.	2018000661	POLAR	<del>202.538,20</del>	212.538,20		
<b>Totale</b>							
RIC							
<b>Totale</b>							
<b>TOTALE</b>							212.538,20

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(Dr. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0546

del 17 LUG. 2018 Atti n. 1253/2018 all. 33

**OGGETTO: "AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI AD USO LABORATORI PRESSO IL PRIMO PIANO DEI PADIGLIONI QUARTO E QUINTO DI VIA PACE 9"**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**VISTO** il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

**PREMESSO** che:

- con determinazione del Direttore Generale n. 1178 del 14.6.2018 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione degli impianti elettrici per la riqualificazione degli spazi ad uso laboratori presso il primo piano dei padiglioni Quarto e Quinto di via Pace 9;
- con pec del 18.6.2018 sono state invitate le seguenti 35 ditte indicate nel verbale di sorteggio allegato in atti 1253/2018 al n. 4, come fornito dall'U.O.C. Funzioni Tecniche:
  - GANGI IMPIANTI SRL
  - IECOTEC SRL
  - EBI S.R.L. CON UNICO SOCIO
  - GADALETA IGNAZIO S.R.L. UNIPERSONALE
  - C.T.I S.R.L.
  - INSEL S.P.A.
  - C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA
  - STA
  - TERMOSANITARIA PASINATO SRL
  - CONSORZIO STABILE F2B
  - ELETTRIMPIANTI SRL
  - SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.
  - COSTRUZIONI GIUSEPPE MONTAGNA S.R.L.
  - SERRANTONI
  - IMPRETECH SRL
  - CIPIEMME S.R.L.
  - PROREDIL SRL
  - H.C. S.R.L.
  - SANGREGORIO SRL
  - ALBERTO TOMASETTA
  - TARCISIO MADASCHI S.P.A.
  - AUTECH SERVICE
  - FACILITY
  - C.E.S.I.T. SRL
  - C.E.I. S.P.A.
  - COSBOTEK S.R.L.
  - SICONTRAF SRL
  - IDROTECH S.R.L.





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0546** del **17 LUG. 2018** Pag. 4  
Atti n. 1253/2018 all. 33

- EDILMAYOR S.R.L.
- C.S. IMPIANTI DI CARMELO SURRA
- TRE M COSTRUZIONI S.R.L.
- CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
- ELECTRA SRL
- FM IMPIANTI SRL
- ELVITES SRL;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 9.7.2018, sono pervenuti n. 18 plichi, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 9.7.2018 allegato in atti 1253/2018 al n. 21;

**PRESO ATTO** che, come risulta dal verbale di gara all. 24 in atti 1253/2018:

- il giorno 10.7.2018 è stata espletata la gara d'appalto;
- il plico di EBI SRL conteneva soltanto una comunicazione di impossibilità a presentare offerta;
- i restanti 17 concorrenti sono stati ammessi;
- è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta C.S. IMPIANTI DI CARMELO SURRA – REGIONE TETTI SAGRINI, 25 – 10040 LA LOGGIA (TO) con lo sconto del 28,13%;

**ATTESO** che il RUP, geom. Silvano Pecchio, con nota del 12.7.2018 (allegata in atti 1253/2018 al n. 32) ha verificato, ai sensi dell'art. 95, comma 10 e dell'art. 97, comma 5 lett. d del D.Lgs. 50/2016, che il costo della manodopera indicato dalla ditta aggiudicataria nell'offerta è congruo e che, pertanto, si può procedere all'aggiudicazione;

**CONSIDERATO** che il quadro economico di cui alle determinazioni del Direttore Generale n. 944 del 17.5.2018 e n. 1178 del 14.6.2018, a seguito dello sconto conseguito, risulta così rideterminato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
	Lavori	€ 187.986,17
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.231,28
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 193.217,45</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	Imprevisti 6% + I.V.A. 10%	€ 17.608,50
	Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 5.335,91
	I.V.A. lavori 10%	€ 19.321,75
	Economia di gara	€ 80.935,80
	Contributo ANAC (Delib. n. 1300/2017)	€ 225,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 123.426,96</b>
	<b>Totale A+B</b>	<b>€ 316.644,41</b>

*BY*





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0546

del 17 LUG, 2018

Pag. 5

Atti n. 1253/2018 all. 33

**RITENUTO** di poter approvare, dal punto di vista sostanziale e formale, il verbale all. 24 in atti 1253/2018 contenente le risultanze delle operazioni di gara;

**CONSIDERATO** che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOSD Supporto Amministrativo Codice Contratti;

#### DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare l'allegato verbale contenente le risultanze delle operazioni di gara (all. 24 in atti 1253/2018) come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. aggiudicare l'appalto per la realizzazione degli impianti elettrici per la riqualificazione degli spazi ad uso laboratori presso il primo piano dei padiglioni Quarto e Quinto di via Pace 9 a C.S. IMPIANTI DI CARMELO SURRA – REGIONE TETTI SAGRINI, 25, 10040 LA LOGGIA (TO) – che ha offerto uno sconto del 28,13% rispetto al prezzo posto a base di gara soggetto a ribasso;
3. dare atto che l'importo contrattuale, al netto di I.V.A. 10%, è di € 193.217,45 (di cui € 5.231,28 per oneri della sicurezza) e che pertanto l'importo comprensivo di I.V.A. è pari ad € 212.539,20;
4. approvare il quadro economico rideterminato a seguito dello sconto conseguito, come in premessa riportato;
5. riservarsi la stipula del contratto dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione;
6. individuare quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, l'avv. Giuseppina Verga;
7. sottoporre, comunque, la presente determinazione alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
8. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
9. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);

*AV*





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0546**

del **17 LUG. 2018**

Pag. 6

Atti n. 1253/2018 all. 33

10. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

**IL DIRETTORE**

**UOSD SUPPORTO AMMINISTRATIVO CODICE CONTRATTI**

**Dott. Marcello Zaccaro**





Atti 1253/2018 all. 24

10 luglio 2018

**VERBALE DELLA GARA D'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI AD USO LABORATORI PRESSO IL PRIMO PIANO DEI PADIGLIONI QUARTO E QUINTO DI VIA PACE 9**

L'anno 2018, il giorno 10 luglio, alle ore 9,55 nella Sala Riunioni del piano seminterrato della Palazzina Uffici – via F. Sforza n. 28 – si è riunito il seggio di gara per l'ammissione giuridico-amministrativa relativa alla gara d'appalto in oggetto.

**Premesso che:**

- con determinazione del Direttore Generale n. 1178 del 14.6.2018 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c del D.Lgs. 50/2016, per la realizzazione degli impianti elettrici per la riqualificazione degli spazi ad uso laboratori presso il primo piano dei padiglioni Quarto e Quinto di via Pace 9;
- con pec del 18.6.2018 sono state invitate le seguenti 35 ditte indicate nel verbale di sorteggio allegato in atti 1253/2018 al n. 4, come fornito dall'U.O.C. Funzioni Tecniche:
  - GANGI IMPIANTI SRL
  - IECOTEC SRL
  - EBI S.R.L. CON UNICO SOCIO
  - GADALETA IGNAZIO S.R.L. UNIPERSONALE
  - C.T.I S.R.L.
  - INSEL S.P.A.
  - C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA
  - STA
  - TERMOSANITARIA PASINATO SRL
  - CONSORZIO STABILE F2B
  - ELETTROIMPIANTI SRL
  - SI.GE.CO COSTRUZIONI S.R.L.
  - COSTRUZIONI GIUSEPPE MONTAGNA S.R.L.
  - SERRANTONI
  - IMPRETECH SRL
  - CIPIEMME S.R.L.
  - PROREDIL SRL
  - H.C. S.R.L.
  - SANGREGORIO SRL
  - ALBERTO TOMASETTA
  - TARCISIO MADASCHI S.P.A.
  - AUTEC SERVICE





- FACILITY
- C.E.S.I.T. SRL
- C.E.I. S.P.A.
- COSBOTEK S.R.L.
- SICONTRAF SRL
- IDROTECH S.R.L.
- EDILMAYOR S.R.L.
- C.S. IMPIANTI DI CARMELO SURRA
- TRE M COSTRUZIONI S.R.L.
- CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.
- ELECTRA SRL
- FM IMPIANTI SRL
- ELVITES SRL

- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per le ore 12 del giorno 9.7.2018, sono pervenuti n. 18 plichi dei concorrenti sotto elencati, come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 9.7.2018 allegato in atti 1253/2018 al n. 21 (elenco così aggiornato dopo l'apertura delle buste):

N.	DITTA	INDIRIZZO
1	AUTEC SERVICE SRL	VIA CAMILLO CENNI, 17 – 10095 GRUGLIASCO (TO) – P. I.V.A. 08344840015
2	C.S. IMPIANTI DI CARMELO SURRA	REGIONE TETTI SAGRINI, 25 – 10040 LA LOGGIA (TO) – P. I.V.A. 09292600013
3	C.T.I. SRL	VIA MONSIGNOR ANGELINI, 10 – 27028 SAN MARTINO SICCOMARIO (PV) – P. I.V.A. 01646750180
4	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	VIA CADUTI DI MARZABOTTO, 47 – 47922 RIMINI – P. I.V.A. 01685300400
5	C.E.S.I.T. SRL	VIA MARINA, SNC – 88070 BOTRICELLO (CZ) – P. I.V.A. 02862930795
6	CIPIEMME SRL	VIA BRUGHETTI, 42 – 20813 BOVISIO MASCIAGO (MB) – P. I.V.A. 02293910960
7	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP	VIALE MADONNA DELLE GRAZIE, 7/2 – 35028 PIOVE DI SACCO (PD) – P. I.V.A. 01571070273
8	EBI SRL	VIA ATTEONE, 97 – 00133 ROMA – P. I.V.A. 08674091007
9	EDILMAYOR SRL	VIA POSILLIPO, 239 – 80123 NAPOLI – P. I.V.A. 03320331212



*Handwritten signatures and initials*





10	ELECTRA SRL	VIA G. DI VITTORIO, 5 – 40033 CASALECCHIO DI RENO (BO) – P. I.V.A. 00530161207
11	ELVITES SRL	VIA RISORGIMENTO, 211 – 20099 SESTO SAN GIOVANNI (MI) – P. I.V.A. 02672510969
12	FM IMPIANTI SRL	VIA CAVETO, 8/B – 20095 CUSANO MILANINO (MI) – P. I.V.A. 02640770968
13	GADALETA IGNAZIO SRL	VIA GALVANI, 13 – 70037 RUVO DI PUGLIA (BA) – P. I.V.A. 07924380723
14	H.C. SRL	PIAZZA PIETRO MASCAGNI, 73 – 50127 FIRENZE – P. I.V.A. 02426680845
15	PRO.R.EDIL SRL	VICO MORTELLE, 10 – 80132 NAPOLI – P. I.V.A. 06795760633
16	SANGREGORIO SRL	VIA FABRIZIO DE ANDRE', 2 – 26817 SAN MARTINO IN STRADA (LO) – P. I.V.A. 05279280969
17	TARCISIO MADASCHI SPA	VIA BUONARROTI, 3 – 24020 GORLE (BG) – P. I.V.A. 01625770167
18	TRE M COSTRUZIONI SRL	VIA MONTE SANTO, 22 – 87100 COSENZA – P. I.V.A. 02763820780

- il seggio di gara è costituito come segue:
  - ✓ Presidente – Dott. Marcello Zaccaro;
  - ✓ Testimone – Dott.ssa Maddalena Gatta;
  - ✓ Testimone – Dott.ssa Michelina Grillo.

#### Tutto ciò premesso:

Il Presidente di gara acquisisce i plichi dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi e alla fase di ammissione sotto il profilo giuridico-amministrativo delle Ditte, previa verifica delle **BUSTE "A"**, contenenti la documentazione amministrativa.

E' ammesso con riserva C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP (n. 7 in elenco), in quanto non ha presentato l'atto costitutivo del Consorzio, come previsto nel punto 8 della lettera di invito.

Il plico di EBI SRL (n. 8 in elenco) contiene soltanto una comunicazione di impossibilità a presentare offerta.



*Handwritten signatures and initials*



**NOTE**

Alle ore 11,15 il Presidente, esaminate tutte le offerte, dovendo richiedere al concorrente ammesso con riserva le integrazioni previste dalla normativa sul soccorso istruttorio (D.Lgs. n. 50/2016, art. 83, comma 9) sospende la seduta. Vista la tempestiva trasmissione della documentazione richiesta da parte dello stesso concorrente, la seduta riprende alle ore 14,30.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle **BUSTE "B"**, contenenti l'offerta economica e contrassegna le offerte in ciascun foglio.

Le 17 offerte delle ditte ammesse sono le seguenti:

N.	DITTA	Ribasso % offerto
1	AUTEC SERVICE SRL	21,196
2	C.S. IMPIANTI DI CARMELO SURRA	28,13
3	C.T.I. SRL	30,97
4	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	28,80
5	C.E.S.I.T. SRL	33,855
6	CIPIEMME SRL	29,278
7	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP	29,970
9	EDILMAYOR SRL	27,386



*Handwritten initials and marks:*  
M  
W  
B



N.	DITTA	Ribasso % offerto
10	ELECTRA SRL	14,724
11	ELVITES SRL	26,81
12	FM IMPIANTI SRL	29,365
13	GADALETA IGNAZIO SRL	26,972
14	H.C. SRL	20,448
15	PRO.R.EDIL SRL	24,333
16	SANGREGORIO SRL	25,21
17	TARCISIO MADASCHI SPA	13,00
18	TRE M COSTRUZIONI SRL	28,737

Il Presidente di gara procede al sorteggio del metodo di determinazione della soglia di anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e del Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5.10.2016.

Viene sorteggiato il metodo di cui alla lettera e) del citato articolo 97, comma 2 e conseguentemente viene sorteggiato uno dei coefficienti tra i seguenti: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9. Il coefficiente sorteggiato è: 0,9.

Si procede al "TAGLIO delle ALI" cioè del 10% delle offerte di maggiore e di minore ribasso che, nel caso in questione, risultano pari a 4 (2 + 2 ditte contrassegnate, nell'elenco sopra riportato, con i numeri 5, 3, 10 e 17).



*Handwritten signatures and initials*



Viene calcolata la media dei ribassi delle 13 offerte rimaste che risulta essere pari al 26,664%.

Viene calcolata l'ulteriore media delle offerte che presentano ribassi superiori alla media precedentemente ottenuta che risulta essere pari a 28,383%.

Viene calcolato lo scarto medio (1,719%) dato dalla differenza tra la seconda media (28,383%) e la prima media (26,664%). Lo scarto medio viene moltiplicato per il coefficiente sorteggiato e il prodotto (1,5471%) viene sommato alla prima media. Tale risultato costituisce la soglia di anomalia pari al 28,211%.

Si procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

Si procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto di cui trattasi alla ditta C.S. IMPIANTI DI CARMELO SURRA – REGIONE TETTI SAGRINI, 25 – 10040 LA LOGGIA (TO) che, con lo sconto del 28,13%, ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con apposito provvedimento.

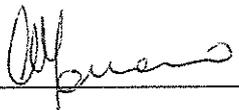
Il Presidente, completate le operazioni di gara, le dichiara chiuse alle ore 15,15.

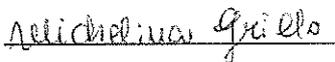
Il presente verbale è composto da n. 6 pagine escluso 1 foglio di calcolo.

Milano li 10.7.2018

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

Per la Fondazione

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



5 33,856  
3 30,97  
7 29,97  
12 29,365  
6 29,278  
4 28,8  
18 28,737  
2 28,13  
9 27,386  
13 26,972  
11 26,81  
16 25,21  
15 24,333  
1 21,196  
14 20,448  
10 14,724  
17 13

7 29,97 26,66423 1° media  
12 29,365  
6 29,278  
4 28,8  
18 28,737  
2 28,13  
9 27,386  
13 26,972  
11 26,81  
16 25,21  
15 24,333  
1 21,196  
14 20,448

7 29,97 28,38311 2° media  
12 29,365  
6 29,278  
4 28,8  
18 28,737  
~~2 28,13~~  
9 27,386  
13 26,972  
11 26,81

1,719 scarto medio differenza tra 2° e 1° media

0,9 coefficiente sorteggiato

$1,719 \times 0,9 = 1,5471$  (prodotto)

$1,5471 + 26,664 = 28,211$  soglia di anomalia

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

