



DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. **0531** del **10 LUG. 2018** Pag. 1
Atti n. 1180/2018 all. 27

avente come oggetto: "AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI DELLA PALAZZINA BERTARELLI DI VIA PACE PER TRASFERIMENTO CONSULTORI FAMILIARI INTEGRATI". CUP: C41B17000250002 CIG: 7495390F7C

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Determina del Direttore Generale n. 974 del 17 maggio 2018;
- verbali di gara in atti 1180/2018 all. ti 14, 15 e 18

3. Attestazione contabile

La presente determinazione non comporta oneri

Pratica gestita da Anna Sorcinelli

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni tecniche

Ing. Santo De Stefano





DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N.

0531



10 LUG, 2018

Pag. 2

Atti n. 1180/2018 all. 27

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020953	201701951	DR-5828		245.230,10		245.230,10
	FORN. DI AMM. COPIE						
	TRASFERIMENTI DA CONS. DEL MANUTEN.						
	E C.C. IVA A DIL. BIL. PRELIMINARE IVA DNEB						
Totale							
RIC							
Totale							
TOTALE							245.230,10

Milano, _____

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N.

0531

del

10 LUG. 2018

Atti n. 1180/2018 all. 27

OGGETTO: "AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI DELLA PALAZZINA BERTARELLI DI VIA PACE PER TRASFERIMENTO CONSULTORI FAMILIARI INTEGRATI".
CUP: C41B17000250002 CIG: 7495390F7C

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016";

PREMESSO che con determinazione del Direttore Generale n. 974 del 18 maggio 2018 è stata indetta la gara d'appalto a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (di seguito "Codice") per l'affidamento dei lavori di "adeguamento degli spazi della palazzina Bertarelli di via Pace per trasferimento Consultori Familiari Integrati", definendone i criteri e le regole di partecipazione;

CONSIDERATO il costo complessivo dei lavori, pari a € 326.633,00 al netto di IVA, di cui € 316.633,00 per lavori soggetti a ribasso e € 9.500,00 relativi agli oneri connessi all'attuazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, non soggetti a ribasso;

VISTO l'avviso pubblicato dal 21 maggio 2018 al 5 giugno 2018, redatto secondo lo schema approvato con determinazione del Direttore Generale n. 974 del 18.05.2018, rivolto all'acquisizione di manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata da parte di Ditte interessate a candidarsi al confronto concorrenziale;

PRESO ATTO dell'adozione, quale criterio di aggiudicazione, del criterio del minor prezzo, come definito all'art. 95 comma 4 lett.a) del Codice;

RICHIAMATO il verbale in atti 1180/2018 all. 6 dal quale emerge, secondo modalità coerenti con la normativa vigente, l'avvenuta individuazione in seduta pubblica delle n. 20 Imprese da invitare alla procedura negoziata, quanto segue:

- con lettere d'invito trasmesse contestualmente via PEC prot. 9876-U del 18.06.18 sono state invitate a presentare offerta per i lavori di cui trattasi, ai sensi degli art. 36, comma 2 lett.c) del "Codice", le seguenti n. 20 ditte sotto elencate:
 - AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL
 - BPD LAVORI SRL
 - BRUNO BARBA IMPIANTI SRL
 - CEAR SOC. COOP CONS.
 - COSTRUZIONI PARATICO SRL
 - DE MASI SRL
 - EDILGAMMA SRL
 - EDILTREVISIO SRL
 - F.G.P. SRL
 - I.C.E. DI MILIA SIMONE



DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N.

0531

del

10 LUG, 2018

Pag. 4

Atti n. 1180/2018 all. 27

- IMPRESA INDIVIDUALE TEMPERINI MASSIMO
 - LIMES SRL
 - MANUTENZIONI SRL
 - MAPEN SRL
 - MC RESTAURI SRL
 - PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
 - SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL
 - SIER SRL
 - S.IM.TEC SRL
 - S.N.A.C.E. SRL
- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 25.06.2018, prescritto nelle lettere d'invito, sono pervenuti all'Ufficio Protocollo della Fondazione n. 11 plichi contenenti offerta, inviati dalle Ditte di seguito nominativamente individuate:
- AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL
 - BRUNO BARBA IMPIANTI SRL
 - CEAR SOC. COOP CONS.
 - EDILGAMMA SRL
 - EDILTREVISO SRL
 - LIMES SRL
 - MAPEN SRL
 - M.T. TEMPERINI MASSIMO
 - PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
 - S.IM.TEC SRL
 - S.N.A.C.E. SRL

PRESO ATTO che:

- come risulta dai verbali in atti 1180/2018 all. ti 14 e 15 tutti gli undici concorrenti sono stati ammessi per l'apertura dell'offerta economica, in seguito all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- dall'esame delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte in gara è derivata la seguente declaratoria relativa ai ribassi ed importi offerti:

DITTA CONCORRENTE	IMPORTO OFFERTO	RIBASSO % CALCOLATO
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	€ 235.730,10	25,5510%
BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	€ 231.567,42	26,8657%
CEAR SOC. COOP CONS.	€ 235.353,30	25,6700%
EDILGAMMA SRL	€ 232.576,44	26,5470%
EDILTREVISO SRL	€ 263.783,79	16,6910%
LIMES SRL	€ 235.980,25	25,4720%
MAPEN SRL	€ 249.427,65	21,2250%

h





DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N.

0531

del

10 LUG. 2018

Atti n. 1180/2018 all. 27

M.T. TEMPERINI MASSIMO	€ 249.411,81	21,2300%
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	€ 249.085,68	21,3330%
S.IM.TEC SRL	€ 239.786,17	24,2700%
S.N.A.C.E. SRL	€ 226.645,90	28,4200%

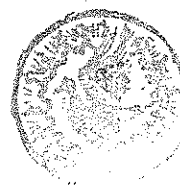
- conclusasi l'apertura delle buste contenute le offerte economiche, si è proceduto, come da lettera d'invito, all'effettuazione del calcolo della soglia di anomalia con il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lett. a) del Codice, estratto nella seduta pubblica del 28 giugno 2018, risultante pari a 25,5643%, secondo quanto indicato dal verbale in atti 1180/2013 all. 18;
- è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL con sede in via San Domenico n. 6 - 20025 Legnano (MI), la quale ha offerto € 235.730,10 corrispondenti allo sconto pari a 25,551%

ATTESO che:

- il costo della manodopera indicato nell'offerta dalla ditta aggiudicataria è congruo ai sensi dell'art. 95, comma 10 e dell'art. 97, comma 5 lett. d del Codice;
- si è contestualmente disposto l'esercizio dei poteri di controllo di cui all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 sulle dichiarazioni sostitutive rese dall'aggiudicatario;

RIDEFINITO, per effetto dell'aggiudicazione, il quadro economico generale dei lavori, di cui alla determina del Direttore Generale n. 974 del 17.05.2018, a seguito dello sconto conseguito, risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
A	LAVORI	
a1	lavori	€ 235.730,10
a2	oneri della sicurezza	€ 9.500,00
	totale lavori	€ 245.230,10
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	Arredi, IVA 22% inclusa	€ 48.556,00
b2	rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b4	Imprevisti IVA 10% inclusa	€ 15.000,00
b5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b6	accantonamento di cui all'articolo 106, c. 1 lett. a)	€ 0,00



DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N.

0531

del

10 LUG. 2018

Pag. 6

Atti n. 1180/2018 all. 27

Segue quadro economico generale

b7a	spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA a norma di legge inclusi	€ 25.583,32
b7b	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 5.218,13
b8a	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b8b	spese per attività di verifica e validazione CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b9	eventuali spese per commissioni giudicatrici CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b10	spese per pubblicità	€ 0,00
b11a	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00
b11b	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b12	I.V.A. lavori 10%	€ 24.523,01
b13	Traslochi IVA inclusa	€ 12.200,00
b14	Contributo ANAC Contributo ANAC (Delib. 1377 del 21/12/2016)	€ 225,00
b15	economie di gara	€ 74.464,44
	TOT somme a disposizione	€ 205.769,90
	TOT A+B	€ 451.000,00

RITENUTO di poter approvare, dal punto di vista sostanziale e formale, il verbale in atti 1180/2013 all. 18;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione è efficace in seguito alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

[Handwritten signature]





DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N.

0531

del

10 LUG. 2018

Atti n. 1180/2018 all. 27

VISTA l'attestazione di copertura patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è l'ing. Anna Sorcinelli, funzionario tecnico dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare i sopra citati verbali in atti 1180/2018 all. 14, 15 e 18 contenenti le risultanze delle operazioni di gara, come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. aggiudicare, per l'effetto, l'appalto dei lavori di "adeguamento degli spazi della palazzina Bertarelli di via Pace per trasferimento Consulitori Familiari Integrati" alla ditta AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL, con sede in via San Domenico n. 6 - 20025 Legnano (MI), che ha offerto € 235.730,10 corrispondente ad ribasso del 25,551 %;
3. dare atto che l'importo contrattuale, al netto di I.V.A. è pari a € 245.230,10, di cui € 235.730,10 per lavori e € 9.500,00 per oneri della sicurezza;
4. approvare il quadro economico rideterminato a seguito dello sconto conseguito, come in premessa riportato;
5. individuare per il ruolo di direttore dei lavori il geom. Angelo Callari, e per il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva il geom. Paolo Bologna, entrambi dipendenti dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;
6. riservarsi la stipula del contratto dopo 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni della presente determinazione;
7. individuare quale Ufficiale Rogante, per la stipula del contratto, l'avv.to Giuseppina Verga;
8. sottoporre, comunque, la presente determina alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti il possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 80 del Codice e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
9. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;





DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI N. **0531** del **10 LUG, 2018** Pag. 8
Atti n. 1180/2018 all. 27

10. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
11. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE

UOC FUNZIONI TECNICHE

Ing. Santo De Stefano





Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: Ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 1 -

Atti 1180/2018 all.14

VERBALE DEL 26 GIUGNO 2018

procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento col criterio del minor prezzo dei lavori di "adeguamento degli spazi della palazzina Bertarelli di via Pace per trasferimento Consulori Familiari Integrati"

PRIMA SEDUTA

L'anno 2018, il giorno 26 del mese di giugno, alle ore 10:00 presso la sede dell'U.O.C. Funzioni Tecniche il seggio di gara composto da:

- l'ing. Santo De Stefano, Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;
- l'ing. Anna Sorcinelli, Responsabile Unico del Procedimento;
- la sig.ra Giuseppina (detta Giusy) Anfossi

si è riunito in seduta pubblica per la valutazione della documentazione inserita nella busta A- Documentazione Amministrativa.

Si dà atto che, nonostante regolare avviso pubblicato in ordine alla seduta, nella sala non è presente pubblico.

Si fa seguito al precedente verbale del 14 giugno 2018, in atti 1180/2018 all. 6, a seguito del quale sono state invitate attraverso l'invio via PEC della lettera di invito (prot. OSMAMI- 18/06/18 n. 0009876-U) alle 20 imprese sotto elencate, a presentare offerta entro le ore 12,00 del 25 giugno 2018:

	nome ditta	indirizzo	partita iva	pec
1	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	Via San Domenico n. 6 20025 Legnano (MI)	04601730965	almacostruzioniedili@surepec.com
2	BPD LAVORI SRL	VIA F.LLI RUSPOLI n 8 00198 ROMA	08695361009	bpdlavorisrl@legalmail.it
3	BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	Via DE CHIRICO n. 8 73100 LECCE (LE)	04396800759	barbaimpianisrl@pec.it
4	CEAR SOC. COOP CONS.	Via Valle Bartina n. 13/C 48124 Fornace Zarattini (RA)	00203980396	cearravenna@legalmail.it
5	COSTRUZIONI PARATICO SRL	Via Dante n.9 24049 VERDELLO (BG)	02292710163	costruzioniparaticosrl@alloorapec.com
6	DE MASI SRL	Via Sorlati n. 64 82011 Airola (BN)	00792700627	demasigroup@legalmail.it
7	EDILGAMMA SRL	Via degli Occhini n. 47 10022 Carmagnola (TO)	08455980014	edilgammassrl@pec.it
8	EDILTREVISI SRL	Via Dei Dall'Oro nr. 29 31100 Treviso	1682230931	ediltrevisosrl_appalti@pec.it





Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: **Ing. Santo De Stefano**

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 2 -

	nome ditta	indirizzo	partita iva	pec
9	F.G.P. SRL	Via Borioli n. 19 20090 Segrate (MI)	08306940159	fgpsrl@legalmail.it
10	I.C.E. DI MILIA SIMONE	C.so V. Emanuele n. 142 09124 Cagliari (CA)	02472420922	icedimiliasimone@pec.it
11	IMPRESA INDIVIDUALE TEMPERINI MASSIMO	via Casilina n. 33 00037 Segni (RM)	05178461009	massimo.temperini@pec.it
12	LIMES SRL	Via Ippolito Nievo n. 7 36061 Bassano del Grappa (VI)	00187060249	limesimpianti@legalmail.it
13	MANUTENZIONI SRL	Via delle Ricamatrici 2/A 70056 Molfetta (BA)	05641980726	manutenzioni_srl@ticertifica.it
14	MAPEN SRL	Via Marco Biagi n. 30 25040 Corte Franca (BS)	03376560987	mapensrl@legalmail.it
15	MC RESTAURI SRL	Via Di Valle Aurelia n. 132E 00167 ROMA	07726201002	mcrestauri@cert.cna.it
16	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Via A. Volta n. 24 B-C-D 76123 Andria (BT)	05791980724	amministrazione@pec.prodonimpianti.it
17	SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL	Via Donizetti n. 46 20052 Monza (MB)	00865120968	Seli@pec.seli.com
18	SIER SRL	Via Industriale n. 16 25048 Edolo (BS)	01602600981	sier-srl@pec.it
19	S.IM.TEC SRL	Via Casilina sud s.n.c. 03043 Cassino (FR)	02671400600	s.im.tec@legalmail.it
20	S.N.A.C.E. SRL	Via Ottavio Caiazzo n. 9 80123 Napoli	03717770634	SNACE@LEGALMAIL.IT

Allo spirare di tale termine, come da "Verbale di accompagnamento ricezione offerte", redatto in data 25/6/2018 alle ore 14.30 dal Servizio Protocollo, hanno presentato offerta le seguenti imprese:

	nome ditta	indirizzo
1	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	Via San Domenico n. 6 20025 Legnano (MI)
2	BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	Via DE CHIRICO n. 8 73100 LECCE (LE)
3	CEAR SOC. COOP CONS.	Via Valle Bartina n. 13/C 48124 Fornace Zarattini (RA)
4	EDILGAMMA SRL	Via degli Occhini n. 47 10022 Carmagnola (TO)
5	EDILTREVISI SRL	Via Dei Dall'Oro nr. 29 31100 Treviso

8





Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: Ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 3 -

	nome ditta	indirizzo
6	LIMES SRL	Via Ippolito Nievo n. 7 36061 Bassano del Grappa (VI)
7	MAPEN SRL	Via Marco Biagi n. 30 25040 Corte Franca (BS)
8	M.T. TEMPERINI MASSIMO	via Casilina n. 33 00037 Segni (RM)
9	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Via A. Volta n. 24 B-C-D 76123 Andria (BT)
10	S.IM.TEC SRL	Via Casilina sud s.n.c. 03043 Cassino (FR)
11	S.N.A.C.E. SRL	Via Ottavio Caiazzo n. 9 80123 Napoli

Verificata l'integrità dei plichi, si procede all'apertura degli stessi ed alla verifica della sigillatura delle buste ivi contenute.

La seduta viene sospesa alle ore 12.00.

La seduta viene ripresa alle ore 13.30, si procede quindi per ciascun concorrente all'apertura della busta "A- documentazione amministrativa" e alla lettura dei CD-Rom ivi allegati, contenenti:

- Documento di gara unico europeo in forma elettronica;**
- Dichiarazioni integrative al DGUE redatte secondo il modello 2;**
- Dichiarazioni a firma dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice redatti secondo il modello 2bis;**
- Certificazioni eventuali riguardanti il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi attestati, se in possesso del concorrente, mediante attestazione della S.O.A.;**
- PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016;**
- Documentazione relativa alla cauzione provvisoria;**
- ricevuta attestante l'avvenuto versamento del contributo di € 35,00 in favore dell'ANAC.**

Per ciascuna delle buste A aperte e per ciascun CD-Rom ivi contenuto, si verifica la sussistenza delle dichiarazioni contenute e procedendo alla loro analisi, si constata quanto segue:

- la ditta AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL non ha presentato il CD-Rom contenente il DGUE in formato elettronico di cui alla precedente lett. a);
- la ditta EDILTREVISIO SRL non ha presentato il PASSOE di cui alla precedente lett. e);
- la ditta MAPEN SRL non ha presentato né il CD-Rom contenente il DGUE in formato elettronico di cui alla precedente lett. a), né PASSOE di cui alla precedente lett. e).

Per le tre suddette ditte viene attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. programmando l'invio delle PEC entro l'indomani mattina con la richiesta di ricevere la documentazione da integrare via PEC entro la data del 28 giugno 2018 alle ore 9.30.





Fondazione IRCCS Ca' Granda
Ospedale Maggiore Policlinico

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia



Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: **Ing. Santo De Stefano**

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 4 -

La seduta si chiude alle ore 16.00.

Il seggio di gara:

ing. Santo De Stefano

ing. Anna Sorcinelli

sig.ra Giuseppina Anfossi



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI MILANO

Polo di ricerca, cura
e formazione universitaria



Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: Ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 1 -

Atti 1180/2018 all.15

VERBALE DEL 28 GIUGNO 2018

procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento col criterio del minor prezzo dei lavori di "adeguamento degli spazi della palazzina Bertarelli di via Pace per trasferimento Consulenti Familiari Integrati"

SECONDA SEDUTA

L'anno 2018, il giorno 28 del mese di giugno, alle ore 10:00 presso la sede dell'U.O.C. Funzioni Tecniche il seggio di gara composto da:

- l'ing. Santo De Stefano, Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;
- l'ing. Anna Sorcinelli, Responsabile Unico del Procedimento;
- la sig.ra Giuseppina (detta Giusy) Anfossi

si è riunito in seduta pubblica per la valutazione della documentazione inserita nella busta A- Documentazione Amministrativa.

Si dà atto che, nonostante regolare avviso pubblicato in ordine alla seduta, nella sala non è presente pubblico.

Si fa seguito al precedente verbale del 26 giugno 2018, in atti 1180/2018 all. 14.

Preso atto dell'avvenuto invio delle PEC alle seguenti ditte per le quali è stato attivato il soccorso istruttorio, ovvero:

- nota prot. rif. 18/2864 alla ditta AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL;
- nota prot. rif. 18/2865 alla ditta EDILTREVISIO SRL;
- nota prot. rif. 18/2866 alla ditta MAPEN SRL;

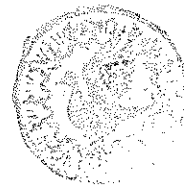
si è poi accertati che alla data del 28 giugno 2018 alle ore 9.30 sono state ricevute le seguenti PEC contenenti la seguente documentazione integrativa:

1. la ditta EDILTREVISIO SRL con PEC, rif. interno 18/2877 ha trasmesso il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016;
2. la ditta AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL con PEC, rif. interno 18/2878 ha trasmesso il DGUE in formato elettronico;
3. la ditta MAPEN SRL con PEC, rif. interno 18/2886 ha trasmesso il DGUE in formato elettronico e il PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016;

Esaminata la documentazione trasmessa, il seggio di gara ammette le tre ditte, e ultimata la verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali ammette alla successiva fase di apertura della busta B – Offerta tecnica tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura, ovvero:

	NOME DITTA	INDIRIZZO SEDE LEGALE	PARTITA IVA
1	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	Via San Domenico n. 6 - 20025 Legnano (MI)	04601730965
2	BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	Via DE CHIRICO n. 8 - 73100 LECCE (LE)	04396800759





Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: **Ing. Santo De Stefano**

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 2 -

	NOME DITTA	INDIRIZZO SEDE LEGALE	PARTITA IVA
3	CEAR SOC. COOP CONS.	Via Valle Bartina n. 13/C - 48124 Fornace Zarattini (RA)	00203980396
4	EDILGAMMA SRL	Via degli Occhini n. 47 - 10022 Carmagnola (TO)	08455980014
5	EDILTREVISO SRL	Via Dei Dall'Oro nr. 29 - 31100 Treviso	1682230931
6	LIMES SRL	Via Ippolito Nievo n. 7 - 36061 Bassano del Grappa (VI)	00187060249
7	MAPEN SRL	Via Marco Biagi n. 30 - 25040 Corte Franca (BS)	03376560987
8	M.T. TEMPERINI MASSIMO	via Casilina n. 33 - 0037 Segni (RM)	05178461009
9	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	Via A. Volta n. 24 B-C-D - 76123 Andria (BT)	05791980724
10	S.IM.TEC SRL	Via Casilina sud s.n.c. - 03043 Cassino (FR)	02671400600
11	S.N.A.C.E. SRL	Via Ottavio Caiazzo n. 9 - 80123 Napoli	03717770634

Poiché le ditte ammesse sono in numero superiore a dieci, per l'aggiudicazione si procederà, come indicato nella lettera d'invito, all'esclusione automatica delle offerte anomale.

Il seggio procede al sorteggio per individuare il metodo di calcolo della soglia di anomalia, tra quelli di cui l'art. 97, c. 2 lett. a), b), c), d), e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per effettuare il sorteggio viene predisposta una vaschetta in plastica trasparente con riposte cinque palle divisibili, opache e uniformi per forma e dimensione, di colore rosso; si accerta che ciascuna palla riposta nella vaschetta contenga un bigliettino con iscritte le lettere dalla A alla E corrispondenti alle lettere del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che individuano le diverse metodologie di calcolo della soglia di anomalia.

Alla testimonianza anche dell'ing. Roberto Denaro, dirigente afferente all'U.O.C. Funzioni Tecniche, viene dato corso al sorteggio; la sig. Giusy Anfossi provvedere alle estrazione della palla. Il Rup accerta che è stata estratta la lettera A, corrispondente al seguente calcolo di anomalia:

"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media".

La seduta si chiude alle ore 11.00.

Il seggio di gara:

ing. Santo De Stefano

ing. Anna Sorcinelli

sig.ra Giuseppina Anfossi





Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: **Ing. Santo De Stefano**

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 1 -

Atti 1180/2018 all.18

VERBALE DEL 29 GIUGNO 2018

procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i per l'affidamento col criterio del minor prezzo dei lavori di "adeguamento degli spazi della palazzina Bertarelli di via Pace per trasferimento Consulori Familiari Integrati"

TERZA SEDUTA

L'anno 2018, il giorno 29 del mese di giugno, alle ore 10:00 presso la sede dell'U.O.C. Funzioni Tecniche il seggio di gara composto da:

- l'ing. Santo De Stefano, Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;
- l'ing. Anna Sorcinelli, Responsabile Unico del Procedimento;
- la sig.ra Giuseppina (detta Giusy) Anfossi,

si è riunito in seduta pubblica per l'apertura della busta B- Offerta Tecnica.

Si dà atto che nonostante regolare avviso pubblicato in ordine alla seduta, nella sala non è presente pubblico.

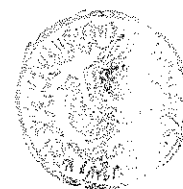
Si fa seguito al precedente verbale del 28 giugno 2018, in atti 1180/2018 all. 15. in cui sono state ammesse all'apertura dell'offerta tecnica le seguenti ditte:

NOME DITTA
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL
BRUNO BARBA IMPIANTI SRL
CEAR SOC. COOP CONS.
EDILGAMMA SRL
EDILTREVISI SRL
LIMES SRL
MAPEN SRL
M.T. TEMPERINI MASSIMO
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL
S.IM.TEC SRL
S.N.A.C.E. SRL

Si procede, pertanto, alla apertura della busta "B", presentata in sede di offerta dai concorrenti, verificatane l'integrità e la corretta sigillatura.

Si dà quindi luogo alla disamina dei contenuti della busta, dando lettura delle dichiarazioni correlate alla offerta nonché degli importi e delle percentuali di ribasso sul prezzo a base d'asta indicati dai concorrenti, come riportato nella seguente tabella:





Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: **Ing. Santo De Stefano**

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficio.tecnico@pec.policlinico.mi.it

- 2 -

Impresa	Ribasso %	Importo offerto
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	25,5510%	€ 235.730,10
BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	26,7500%	€ 231.567,42
CEAR SOC. COOP CONS.	25,6700%	€ 235.353,30
EDILGAMMA SRL	26,5470%	€ 232.576,44
EDILTREVISIO SRL	16,6910%	€ 263.783,79
LIMES SRL	25,4720%	€ 235.980,25
MAPEN SRL	21,2250%	€ 249.427,65
M.T. TEMPERINI MASSIMO	21,2300%	€ 249.411,81
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	21,3330%	€ 249.085,68
S.IM.TEC SRL	24,2700%	€ 239.786,17
S.N.A.C.E. SRL	28,4200%	€ 226.645,90

Si rileva che la ditta BRUNO BARBA IMPIANTI SRL ha erroneamente indicato la percentuale di sconto perché non coerente con l'importo offerto. Si è proceduto quindi, in coerenza con quanto riportato nella lettera di invito che si riporta "in caso di discordanza tra prezzo offerto e ribasso percentuale, che viene espresso sino alla quarta cifra decimale, prevale il prezzo offerto", al ricalcolo del ribasso percentuale, il cui esito viene riportato nella seguente tabella:

Impresa	Ribasso % calcolato
AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	25,5510%
BRUNO BARBA IMPIANTI SRL	26,8657%
CEAR SOC. COOP CONS.	25,6700%
EDILGAMMA SRL	26,5470%
EDILTREVISIO SRL	16,6910%
LIMES SRL	25,4720%
MAPEN SRL	21,2250%
M.T. TEMPERINI MASSIMO	21,2300%
PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	21,3330%
S.IM.TEC SRL	24,2700%
S.N.A.C.E. SRL	28,4200%

Come disposto dalla lettera d'invito, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a dieci, si procede all'effettuazione del calcolo della soglia di anomalia con l'esclusione automatica delle offerte risultate anomale.

8



Direzione Amministrativa - Dipartimento Tecnico e delle Tecnologie

UOC Funzioni Tecniche - Direttore: Ing. Santo De Stefano

Tel. 02 5503.5902

mail: funzionitecniche@policlinico.mi.it | pec: ufficiotecnico@pec.policlinico.mi.it

- 3 -

In ossequio alle disposizioni di cui all'art. 97, comma 2 lett. a), modalità di calcolo estratta a sorteggio nella seduta del 28 giugno 2018, verbalizzata in atti 1180/2018 all. 15, si procede, alle operazioni di calcolo della soglia di anomalia, risultante pari a 25,5643%.

Escluse automaticamente le offerte con ribasso superiore alla predetta soglia di anomalia ai sensi del dell'art. 97 comma 8, del Codice, si evince la graduatoria per come di seguito indicata:

	DITTA	Importo offerto	Ribasso % calcolato
1	AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL	€ 235.730,10	25,5510%
2	LIMES SRL	€ 235.980,25	25,4720%
3	S.IM.TEC SRL	€ 239.786,17	24,2700%
4	PRODON IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	€ 249.085,68	21,3330%
5	M.T. TEMPERINI MASSIMO	€ 249.411,81	21,2300%
6	MAPEN SRL	€ 249.427,65	21,2250%
7	EDILTREVISIO SRL	€ 263.783,786	16,6910%

Al termine delle precedenti operazioni di calcolo, viene pertanto qualificata, quale migliore offerta, quella presentata dalla ditta AL.MA. COSTRUZIONI EDILI SRL, partita IVA 04601730965, con sede in via San Domenico n. 6 - 20025 Legnano (MI) e si procede dunque alla proposta di aggiudicazione in suo favore. La seduta si chiude alle ore 11.00.

Il seggio di gara:

ing. Santo De Stefano

ing. Anna Sorcinelli

sig.ra Giuseppina Anfossi



