

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0447

del

12 GIU. 2018

Pag. 1

Atti n. 889/2014 – all. 24

avente come oggetto: "PAGAMENTO ACCONTO SPESE CONDOMINIALI – ANNO 2018 – RELATIVE ALL'IMMOBILE SITO IN PESCHIERA BORROMEO, VIA LIGURIA NN. 19-21-23".

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione

Pagamento spese condominiali relative all'immobile ad uso magazzino economale e farmacia, sito in Peschiera Borromeo, via Liguria nn. 19-21 e 23 – anno 2018.

2. Estremi relativi ai principali documenti e normative citate

- Mail del 20 febbraio 2018 (in atti 889/2015, sub 33)
- Verbale assemblea ordinaria (in atti 889/2015, sub 35)

3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta oneri pari a €. 7.637,44.

Pratica gestita da dott.ssa Angela Vita

Responsabile del procedimento

UOC Affari Generali e legali, Convenzioni

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 0447 del 12 GIU. 2018 Pag. 2
Atti n. 889/2014 – all. 24

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Il costo complessivo di €. 7.637,44 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	NOTE	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	IMPORTO 2021	TOTALI
SAN	480310- Affitti passivi e spese condominiali	2018001261		7.637,44				7.637,44
TOT								
RIC								
Tot.								
TOTALE								

Milano, 30/5/2018

Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0447

del

12 GIU. 2018

Pag. 3

Atti n. 889/2014 – all. 24

OGGETTO: "PAGAMENTO ACCONTO SPESE CONDOMINIALI – ANNO 2018 – RELATIVE ALL'IMMOBILE SITO IN PESCHIERA BORROMEO, VIA LIGURIA NN. 19-21-23".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

PREMESSO che:

- a far data dall'1/12/2015 la Fondazione IRCCS conduce in locazione l'immobile di proprietà della società "Gruppo Basso Spa" sito in Peschiera Borromeo, destinato a magazzino economico e farmacia;
- in data 22 febbraio 2018 si è svolta l'assemblea condominiale nel corso della quale sono stati approvati il bilancio consuntivo 2017, che ha evidenziato un importo di €. 26.627,75 ed il bilancio preventivo 2018, che ha evidenziato una spesa stimata pari a €. 43.150,00;
- con mail del 20 febbraio 2018, allegata in atti 889/2018, sub 33 e nota del 23 marzo 2018, allegata in atti 889/2015, sub 35, l'Ufficio Gestione Condomini del Gruppo Basso S.p.A. ha trasmesso, rispettivamente, le tabelle analitiche allegate al consuntivo spese 2017, le tabelle di ripartizione spese 2018 ed il verbale della seduta ordinaria, da cui si evince che per la Fondazione IRCCS, in ragione dei millesimi assegnati all'immobile in conduzione, pari a 198,49, la spesa annua determinata quale acconto spese 2018 ammonta a €. 8.564,84.

DATO ATTO che il consuntivo spese 2017 ha evidenziato un importo complessivo pari a €. 26.627,75 e che, in ragione dei millesimi assegnati all'immobile in conduzione, la spesa di competenza della Fondazione ammonta a €. 5.285,34, a fronte di un importo corrisposto nell'anno 2017 pari a €. 6.212,74;

RITENUTO:

- che dall'importo determinato a titolo di acconto spese 2018, pari a €. 8.564,84, debba essere detratto l'importo di €. 927,40, corrispondente al credito che la Fondazione vanta per l'anno 2017;
- che l'importo da corrispondere al Condominio Borromeo è pari a €. 7.637,44;

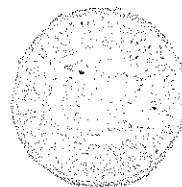
VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Dirigente della UOC Affari Generali e Legali, Convenzioni,





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0447

del 12 GIU. 2018

Pag. 4

Atti n. 889/2014 – all. 24

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

- autorizzare la UOC Gestione Economico Finanziaria ad effettuare il pagamento dell'importo di complessivi €. 7.637,44 in favore del Condominio Borromeo a mezzo bonifico bancario alle coordinate indicate nella comunicazione allegata in atti 889/2015, sub 35;
- dare atto che il costo di €. 7.637,44 è stato imputato al conto 480310, impegno nr. 2018001261 Esercizio 2018;
- dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- disporre l'invio della presente deliberazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRIGENTE DELL'UOC AFFARI GENERALI E LEGALI, CONVENZIONI

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli

