



0975

17 MAG. 2018

Pag. 1

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1075/17 all. 45

avente come oggetto: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DA PORRE A BASE DI GARA RELATIVO ALLE OPERE DI "ADEGUAMENTO DEI LOCALI PER TRASFERIMENTO REPARTO BRONCOPNEUMOLOGIA NEI PADIGLIONI DEVOTO ED ALFIERI".**

C.I.G. ZA41F9F1F7

CUP: C41B17000240002

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

- **Breve esposizione del contenuto della determinazione:**

approvazione del progetto definitivo da porre a base di gara di un appalto previsto dall'art. 59 c. 1-bis del D.Lgs. 50/2016 relativo alle opere di **"Adeguamento dei locali per trasferimento reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto ed Alfieri"**.

- **Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate**

- Determinazione del Direttore Generale n. 9 del 04/01/2017;
- Deliberazione della Giunta Regionale n. X/6548 del 04/05/2017
- D.Lgs. n. 50/2016;
- Linee guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;
- D.M. 17 giugno 2016.

- **Attestazione contabile**

La presente determina comporta oneri pari a € 1.468.466,30

Pratica gestita da Anna Sorcinelli

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni Tecniche

Ing. Santo De Stefano





0975 17 MAG. 2018

Pag. 2

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1075/17 all. 45

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € 1.468.466,30 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	Non a son o cont a cam co del 2018						
	in quanto trattasi di imputazioni in						
	corso dell'anno al conto 020952						
Totale	con imputazioni 2017 00194 e 2018 001083						
RIC							
Totale							
TOTALE							

Milano, _____

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





Determinazione del Direttore Generale n. **0975** del **17 MAG. 2018** Atti n. 1075/17 all. 45

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DA PORRE A BASE DI GARA RELATIVO ALLE OPERE DI "ADEGUAMENTO DEI LOCALI PER TRASFERIMENTO REPARTO BRONCOPNEUMOLOGIA NEI PADIGLIONI DEVOTO ED ALFIERI".

C.I.G. ZA41F9F1F7

CUP: C41B17000240002

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'UOC Funzioni Tecniche

RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 9 del 04.01.2017 *"Approvazione del programma di investimenti individuati all'interno dei quattro ambiti programmatori previsti dalla DGR X/5805 del 18/11/2016 in cui i lavori preordinati all'adeguamento dei locali per trasferimento DH fibrosi cistica e umanizzazione degenze del reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto e Alfieri, viene inserita nel Programma degli investimenti 2017/2019, ambito programmatico B"*;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. X/6548 del 04/05/2017 *"Programma Regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016 e assegnazione finanziamenti"* con cui viene assegnato alla Fondazione IRCCS Ca' Granda il finanziamento per l'intervento, inserito nell'allegato 2, denominato *"Adeguamento dei locali per trasferimento DH fibrosi cistica; umanizzazione degenze reparto Broncopneumologia"* per un importo di € 1.110.000,00;

DATO ATTO che:

- per dar seguito a tale programmazione, la Fondazione, attraverso gli uffici dell'U.O.C. Funzioni Tecniche, ha proceduto alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, approvato con Determinazione n. 1316 del 24/08/2017;
- considerata l'impossibilità di ricorrere a professionalità interne per l'elaborazione del successivo livello progettuale, con la stessa Determinazione è stata avviata la procedura di affidamento dell'incarico professionale di redazione del progetto definitivo, prevedendo successivamente l'affidamento congiunto, sulla base di esso, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- si è ricorso a tale tipologia di appalto, prevista dall'art. 59, comma 1-bis del D.Lgs. 50/2016 (*di seguito "Codice"*), in quanto:
 - la maggior parte delle lavorazioni contemplate nel progetto sono risultate complesse, sia dal profilo tecnologico, derivanti dalla necessità di integrazione e ampliamento di nuovi impianti tecnologici, sia da quello logistico, in quanto saranno necessari accorgimenti e precauzioni per la risoluzione di interferenze delle aree di cantiere con quelle in cui rimarrà pienamente operativo l'erogazione del servizio sanitario;
 - l'elaborazione del progetto definitivo da porre a base di gara consente agli Uffici della Fondazione di anticipare i tempi di espletamento della procedura rispetto a quelli più lunghi, nel caso di elaborazione anche del progetto esecutivo, in quanto permette la conferma del finanziamento regionale in tempi anticipati e quindi l'espletamento della gara nella tempistica congrua con la





0975

Pag. 4

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del **17 MAG. 2018** Atti n. 1075/17 all. 45

programmazione degli Uffici;

- con Determinazione Dirigenziale n. 789 del 19.10.2017 si è disposta l'aggiudicazione dell'incarico professionale di redazione del progetto definitivo da porre a base di gara delle opere di adeguamento dei locali per trasferimento del reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto e Alfieri al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito composto da: Studio Locatelli- Rizzuto (mandataria), CS Progetti (mandante), e Ing. Fabio Crotti (mandante);
- in esecuzione dell'incarico conferito, il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha elaborato e poi trasmesso in data 6 aprile 2018 il progetto definitivo, in atti 1075/2017 all. 38, costituito dai seguenti elaborati:

DA01-Relazione illustrativa generale

DA02-Cronoprogramma

DA03- Criteri ambientali minimi

DA04- Dichiarazione completezza elaborati

DA05- Dichiarazione di conformità delle opere alle normative di prevenzione incendi

DA06- Dichiarazione eliminazione barriere architettoniche

DA07- Dichiarazione impianti elettrici

DA08- Dichiarazione di conformità urbanistica e territoriale

DA09-Elenco prezzi

DA10 Analisi prezzi

DA11-Computo metrico

DA12-Incidenza manodopera

DA13- Quadro economico

DA14 - Capitolato speciale d'appalto - PARTE PRIMA

DA15-Capitolato speciale d'appalto - PARTE SECONDA

DA16- Schema di contratto

DEVOTO

D-00 Dichiarazione requisiti acustici

D-01 Dichiarazione contenimento consumi energetici

D-02 Localizzazione intervento

D-A01 Documentazione cartografica DEVOTO

D-A02 Pianta stato di fatto

D-A03 Planimetria stato di progetto

D-A04 Planimetria sovrapposizioni

D-A05 Planimetria arredo

D-A06 Abbattimento barriere architettoniche

D-A07 Planimetria antincendio

D-A08 Collocazione impiantistica esterna

D-A09 CILA Pad Luigi Devoto

D-A10 Soggetti coinvolti DEVOTO

D-A11 Relazione tecnica di asseverazione DEVOTO





Determinazione del Direttore Generale n. 0975 del 17 MAG. 2018 Pag. 5
Atti n. 1075/17 all. 45

- D-A12 ALLEGATO C autorizzazione paesaggistica semplificata
- D-A13 ALLEGATO D autorizzazione+paesaggistica+semplificata
- D-A14 Soprintendenza Devoto
- D-E.01 Planimetria Classificazione Locali Medici - Devoto
- D-E.02 Planimetria Illuminazione Ordinaria e di Sicurezza Blocco Sud - Devoto
- D-E.03 Plan Illum Ord e di Sicurezza Blocco Nord - Devoto
- D-E.04 Planimetria Forza Motrice e Speciali Blocco Sud - Devoto
- D-E.05 Planimetria Forza Motrice e Speciali Blocco Nord - Devoto
- D-E.06 Planimetria Impianto Rivelazione Incendi Blocco Sud - Devoto
- D-E.07 Planimetria Impianto Rivelazione Incendi Blocco Nord - Devoto
- D-E.10 Schematico Impianto Distribuzione Energia - Devoto
- D-E.11 Schematico Impianto Illuminazione di Sicurezza - Devoto
- D-E.12 Schematico Rivelazione Incendi - Devoto
- D-E.13 Schematico Chiamata Infermieri - Devoto
- D-E.20 Quadri Elettrici piano 2 Blocco Sud - Pad. Devoto - SE01-53-P2-01-PNC
- D-E.21 Quadri Elettrici- piano 2 Blocco Nord - Pad. Devoto - SE01-53-P2-03-PNC
- D-E.22 Quadro Elettrico- piano 2 Blocco Uffici - Pad. Devoto - SE01-53-P2-04-PNC
- D-E.23 Quadro Elettrico - CDZ Piano Secondo
- D-E.A Coordinamento Linee Elettriche - Devoto
- D-E.B Calcoli Illuminazione Ordinaria - Devoto
- D-E.C Calcoli Illuminazione Sicurezza - Devoto
- D-E.D Relazione Tecnica Specialistica - Devoto
- D-M01 Devoto Impianto climatizzazione estiva SX
- D-M02 Devoto Impianto climatizzazione estiva DX
- D-M03 Devoto Impianto ventilazione meccanica SX
- D-M04 Devoto Impianto ventilazione meccanica DX
- D-M05 Devoto Impianto idrosanitario SX
- D-M06 Devoto Impianto idrosanitario DX
- D-M07 Devoto Impianto gas medicali SX
- D-M08 Devoto Impianto gas medicali DX
- D-M09 Devoto Impianto rete scarico SX
- D-M10 Devoto Impianto rete scarico DX
- D-M11 Devoto Impianto climatizzazione invernale SX
- D-M12 Devoto Impianto climatizzazione invernale DX
- D-MA Devoto Relazione impianti meccanici
- D-MB Devoto Calcoli impianto climatizzazione estiva
- D-MC Devoto Calcoli impianto ventilazione meccanica
- D-MD Devoto Calcoli impianto idraulico
- D-ME Devoto Calcoli impianto gas medicali





0975 17 MAG. 2018

Pag. 6

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1075/17 all. 45

D-MF Devoto Calcoli impianto climatizzazione invernale

D-MG Devoto Relazione DDUO 2456_2017

ALFIERI

A-01 Dichiarazione contenimento consumi energetici

A-02 Localizzazione intervento

A-A01 Documentazione cartografica ALFIERI

A-A02 Planimetria stato di fatto

A-A03 Planimetria stato di progetto

A-A04 Planimetria sovrapposizioni

A-A05 Planimetria arredo

A-A06 Abbattimento barriere architettoniche

A-A07 Planimetria antincendio

A-A08 Collocazione impiantistica esterna

A-A09 CILA Pad Emilio Alfieri

A-A10 Soggetti coinvolti ALFIERI

A-A11 Relazione tecnica di asseverazione ALFIERI

A-A12 ALLEGATO C autorizzazione paes_ semplificata

A-A13 ALLEGATO D autorizzazione_paes_sempl

A-A14 Soprintendenza Alfieri

A-E.01 Planimetria Classificazione Locali Medici - Alfieri

A-E.02 PI Illum Ordin e di Sic- Alfieri

A-E.03 Planimetria Forza Motrice e Speciali - Alfieri

A-E.04 Planimetria Impianto Rivelazione Incendi - Alfieri

A-E.10 Schematico Impianto Distribuzione Energia - Alfieri

A-E.11 Schematico Impianto Illuminazione di Sicurezza - Alfieri

A-E.12 Schematico Rivelazione Incendi - Alfieri

A-E.20 QE - Piano Primo (SE01-52-P1-03-PNC)

A-E.A Calcoli Coord Linee Elettriche - Alfieri

A-E.B Calcoli Illuminazione Ordinaria - Alfieri

A-E.C Calcoli Illuminazione di Sicurezza - Alfieri

A-E.D Relazione Tecnica Specialistica - Alfieri rev01

A-M01 Alfieri Impianto climatizzazione estiva

A-M02 Alfieri Impianto ventilazione meccanica

A-M03 Alfieri Impianto idrosanitario

A-M04 Alfieri Impianto gas medicali

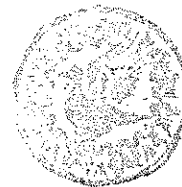
A-M05 Alfieri Impianto scarico

A-M06 Alfieri Impianto climatizzazione invernale

A-MA Alfieri Relazione impianti meccanici

A-MB Alfieri Calcoli impianto climatizzazione estiva





Determinazione del Direttore Generale n. **0975** del **17 MAG. 2018** Pag. 7
Atti n. 1075/17 all. 45

- A-MC Alfieri Calcoli impianto ventilazione meccanica
- A-MD Alfieri Calcoli impianto idraulico
- A-ME Alfieri Calcoli impianto gas medicali
- A-MF Alfieri Calcoli impianto climatizzazione invernale

CONSIDERATO che:

- per il soddisfacimento dei protocolli di igiene raccomandati dal personale sanitario e dall'associazione regionale della Lega Italiana Fibrosi Cistica, finalizzati alla massima limitazione della diffusione di infezioni, specialmente nel padiglione Alfieri in cui saranno realizzati i locali della MAC (Macroattività Ambulatoriale Complessa) della Broncopneumologia, è stato necessario integrare rispetto a quanto previsto nel progetto di fattibilità tecnico-economica le opere di finitura e degli impianti tecnologici;
- tali integrazioni hanno comportato un aumento dell'importo dei lavori a € 1.231.129,30;
- gli elaborati di progetto sono stati verificati dagli uffici della U.O.C. Funzioni tecniche in contraddittorio coi progettisti, in esecuzione all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito "Codice");

CONSIDERATO, altresì, che la parcella per la prestazione professionale di progettazione definitiva da porre a base di gara, commisurata all'importo dei lavori, calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, al netto dello sconto del 35,9% offerto in sede di gara, comporta un aumento di € 14.546,24 oltre oneri previdenziali ed iva;

VISTO il quadro economico generale delle opere di adeguamento dei locali per trasferimento reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto e Alfieri aggiornato in relazione ai contenuti dei due punti precedenti come di seguito riportato e suscettibile di aggiornamenti in conseguenza dell'esito all'aggiudicazione della gara d'appalto:

Quadro Economico Generale		
A	LAVORI	
a1	LAVORI DEVOTO	€ 882.253,66
	LAVORI ALFIERI	€ 313.017,50
	Totale lavori soggetti a ribasso	€ 1.195.271,16
a2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 35.858,13
	totale lavori	€ 1.231.129,29
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	progettazione esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 44.507,03
b2	Arredi, IVA 22% inclusa	€ 0,00
b3	rilevi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b4	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00





0975

17 MAG. 2018

Pag. 8

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1075/17 all. 45

Segue Quadro Economico Generale – somme a disposizione		
b5	Imprevisti IVA 10% inclusa	€ 30.942,71
b6	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b7	accantonamento di cui all'articolo 106, c. 1 lett. a)	€ 0,00
b8	spese tecniche relative alla progettazione definitiva da porre da porre a base di gara, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA 22% inclusi	€ 50.009,97
b9	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (1,6 %)	€ 19.698,07
b10	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, oneri previdenziali 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b11	eventuali spese per commissioni giudicatrici oneri previdenziali 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b12	spese per pubblicazione bando e avviso post-informazione	€ 8.000,00*
b13	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	€ 0,00
b14	Collaudi oneri previdenziali 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
b15	I.V.A. lavori 10%	€ 123.112,93
b16	Contributo ANAC (Delib. 05/03/2014)	€ 600,00
totale somme a disposizione		€ 268.870,71
TOTALE A+B		€ 1.500.000,00

*l'importo non è compreso nel totale in quanto sarà rimborsato dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 5 c. 2 del D.M. Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

e ritenuto di poterlo approvare;

DATO ATTO che l'importo del quadro economico generale, pari a € 1.500.000,00 è finanziato per € 1.110.000,00 da Regione Lombardia con DGR X-6548 del 04.05.2017, e per € 390.000,00 dalle alienazioni di immobili della Fondazione;





Determinazione del Direttore Generale n. 0975

del

17 MAG. 2018

Atti n. 1075/17 all. 45

RICHIAMATI:

- tutti gli atti programmatori e interprocedimentali sopra premessi, ai quali si rimanda per un'illustrazione dettagliata delle loro specifiche scelte e determinazioni;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento in atti 1075/2017 all.44;

RICHIAMATI

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- le Linee guida 1 di attuazione Codice recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 138 del 21 febbraio 2018;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

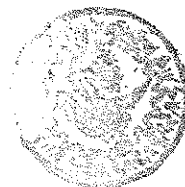
DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il progetto definitivo da porre a base di gara relativo alle opere di adeguamento dei locali per trasferimento del reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto e Alfieri, redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito composto da: Studio Locatelli- Rizzuto (mandataria), CS Progetti (mandante), e Ing. Fabio Crotti (mandante) depositato in atti 1075/2017 all.38 presso l'U.O.C. Funzioni Tecniche e ivi conservato in originale timbrato e firmato dai progettisti;
2. approvare quadro economico generale, indicante l'ammontare complessivo necessario per dare compimento alle opere di cui al punto 1, pari a € 1.500.000,00;
3. dare atto che il quadro economico di cui al punto 2 è suscettibile di aggiornamenti in esito all'aggiudicazione della gara d'appalto delle opere di cui al punto 1;
4. autorizzare la spesa di € 14.546,24 oltre agli oneri previdenziali pari a € 581,85 e all'IVA di legge, pari a € 3.328,18 per un totale di € 18.456,27, da corrispondere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da: Studio Locatelli - Rizzuto (mandataria), CS Progetti (mandante), e Ing. Fabio Crotti (mandante), a saldo del corrispettivo dell'incarico professionale di progettazione definitiva da porre a base di gara relativa alle opere di adeguamento dei locali per trasferimento del reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto e Alfieri;



h
B



0975 17 MAG. 2018

Pag. 10

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1075/17 all. 45

5. dare atto che l'importo dell'appalto da affidare relativo alle opere di adeguamento dei locali per trasferimento del reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto e Alfieri, ammonta a complessivi € 1.266.207,34, di cui € 1.231.129,29 relativi a lavorazioni soggette a ribasso d'asta, € 35.858,13 relativi agli oneri di sicurezza e € 35.078,05 relativi alla progettazione esecutiva;
6. dare atto che l'investimento di importo pari a € 1.468.466,30, già depurato delle spese tecniche impegnate con determina dirigenziale n. 789 del 19.10.2017, è finanziato per € 1.078.446,30 da Regione Lombardia con DGR X-6548 del 04.05.2017, e per € 390.000,00 dalle alienazioni della Fondazione;
7. inviare il progetto da porre a base di gara relativo alle opere di adeguamento dei locali per trasferimento del reparto Broncopneumologia nei padiglioni Devoto e Alfieri a Regione Lombardia al fine dell'emissione del decreto della sua approvazione;
8. imputare l'investimento, pari a € 1.468.466,30 come riportato nell'attestazione di copertura patrimoniale allegata;
9. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Anna Sorcinelli, funzionario tecnico dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;
10. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
11. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
12. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Simona Girolodi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Fabio Agro)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 17 MAG. 2018 N. 0975

UOC proponente	Funzioni Tecniche	
Responsabile del procedimento:	Santo De Stefano	(Firma)
Pratica gestita da	Anna Sorcinelli	(Firma)

