



Determinazione del Direttore Generale n. _____

0944 del 17 MAG. 2018

Pag. 1

Atti n. 1210/2017 all. 42

avente come oggetto: **APPROVAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI PRESSO I PADIGLIONI QUARTO E QUINTO DI VIA PACE 9 DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO.**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Approvazione dei progetti esecutivi degli impianti elettrici e meccanici per la realizzazione di nuovi laboratori presso i padiglioni Quarto e Quinto di via Pace 9 della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- D.Lgs. n. 50/2016

3. Attestazione contabile

La presente determina non comporta oneri

Responsabile Unico del Procedimento
geom. Silvano Pecchio
Pratica gestita da: ing. Elena Krulcic

Il Dirigente Responsabile
U.O.C. Funzioni Tecniche
ing. Santo De Stefano





Determinazione del Direttore Generale n. 0944 del 11 MAG. 2018

Pag. 2

Atti n. 1210/2017 all. 42

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	TOTALI
SAN	NON N	SOMO	ONER	A CARICO	ESL	3A	2018
							-
							-
Totale				-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE				-	-	-	-

Milano,

Il Direttore della U.O.C. Economico-Finanziaria

(dott. Roberto Alberti)





0944

17 MAG. 2018

Pag. 3

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1210/2017 all. 42

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI PROGETTI ESECUTIVI DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI PRESSO I PADIGLIONI QUARTO E QUINTO DI VIA PACE 9 DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO.

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE della U.O.C. Funzioni Tecniche

PREMESSO che:

- la Fondazione Angelo Bianchi Bonomi da quasi cinquant'anni persegue lo scopo di sostenere la ricerca scientifica sull'emofilia, le malattie ereditarie della coagulazione del sangue e la trombosi; in particolare, essa supporta il Centro Emofilia e Trombosi Angelo Bianchi Bonomi della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano e dell'Università degli Studi di Milano;
- la Fondazione ABB ha manifestato la volontà di contribuire a fare sì che il Centro Emofilia e Trombosi possa trasferirsi in una struttura maggiormente adeguata (rispetto a quella attualmente utilizzata presso il Prefabbricato Villa) per lo svolgimento delle proprie attività di ricerca scientifica;
- la Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano dispone all'interno del compendio immobiliare sito in Milano, Via Pace 9, tra gli altri, di due padiglioni denominati "Padiglione Quarto" e "Padiglione Quinto" attualmente dedicati a varie attività sanitarie e non e che necessiterebbero di sostanziali e imponenti interventi di manutenzione straordinaria per poter continuare a essere adibiti efficacemente allo svolgimento delle attività della nostra Fondazione e una cui porzione, una volta ristrutturata, potrebbe ospitare laboratori di ricerca, coerentemente con quanto stabilito dall'Accordo di Programma del 2000 e s.m.i.;

PRESO ATTO che:

- la Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico e la Fondazione ABB hanno definito i termini di un progetto di collaborazione, che si è concretizzato in una convenzione sottoscritta dalle parti in data 23.03.2018, relativo alla ristrutturazione e all'ammodernamento di aree in cui ospitare laboratori di ricerca e, in particolare, quelli del Centro Emofilia e Trombosi e hanno individuato allo scopo i primi piani dei Padiglioni Quarto e Quinto dell'area di Via Pace di cui alle premesse;
- l'U.O.C. Funzioni Tecniche, ha redatto un progetto di fattibilità tecnica economica da cui è risultato un importo complessivo dei lavori di circa € 1.400.000,00, valore da affinare con la redazione delle fasi successive di progettazione e, come previsto dagli accordi, cui concorreranno, in parti uguali le due Fondazioni e cioè, al momento, ciascuna per € 700.000,00;
- che la Fondazione ABB ha affidato, prima della sottoscrizione della convenzione per contrarre le tempistiche di realizzazione, a propria cura e a proprie spese a società di servizi di ingegneria denominata ESA engineering la predisposizione del progetto esecutivo da redigere ai sensi del codice dei Contratti, di ristrutturazione dei Padiglioni Quarto e Quinto di Via Pace affinché siano adeguati a ospitare laboratori di ricerca, sulla base dello studio fattibilità tecnica ed economica redatto dall'U.O.C. Funzioni Tecniche;





Determinazione del Direttore Generale n. 0944 del 17 MAG. 2018

Atti n. 1210/2017 all. 42

- lo studio di progettazione ESA engineering ha consegnato il progetto esecutivo in data 28.11.2017, progetto verificato in corso d'opera dai tecnici dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;

PRESO ATTO, altresì che:

- sulla base del computo metrico estimativo del progetto presentato sono state definite le lavorazioni a carico delle due Fondazioni cui le stesse faranno fronte attraverso metodologie di affidamento differenti, considerando la diversa natura delle due Fondazioni e i differenti importi di lavorazioni suddivise per tipologia;
- che tra le lavorazioni a carico dell'Ospedale alcune, quali quelle relative agli impianti elettrici e meccanici sono propedeutiche a tutte le altre e si deve loro far fronte in tempi brevi;

CONSIDERATO che il progetto consegnato da ESA engineering ha una sua unicità e che dovendo essere utilizzato per fasi parziali deve essere suddiviso via via in progetti da porre in gara e che tale lavoro è stato eseguito dai tecnici dell'U.O.C. Funzioni Tecniche, tra l'altro, per gli impianti elettrici e per gli impianti termomeccanici;

VISTO il progetto esecutivo degli impianti elettrici per la realizzazione di nuovi laboratori presso i padiglioni Quarto e Quinto di Via Pace costituito dai seguenti elaborati:

- capitolato speciale d'appalto;
- quadro economico;
- cronoprogramma lavori;
- piano di coordinamento e sicurezza;
- descrizione generale degli interventi e limiti di fornitura;
- capitolato prestazionale labo 48;
- computo metrico;
- computo metrico estimativo con prezzi realistici desunti da situazioni d'appalto;
- analisi prezzi unitari;
- computo metrico estimativo con prezzi unitari da listino Milano 2015;
- elenco prezzi unitari;
- piano di manutenzione;
- disciplinare tecnico impianti elettrici: descrizione dei lavori e specifiche tecniche;
- disciplinare tecnico impianti elettrici: relazione di calcolo;
- raccolta schemi quadri elettrici;
- schema a blocchi quadri elettrici;
- schema a blocchi EVAC e rivelazione fumi;
- illuminazione ordinaria e di emergenza;
- forza motrice e dati;
- impianti speciali - controllo accessi e segnalazione wc;
- distribuzione;
- impianto elettrico asservito al condizionamento;
- impianti speciali - rivelazione fumi ed EVAC.

VISTO il quadro economico del progetto degli impianti elettrici che di seguito si riporta:



[Handwritten signature]



0944 17 MAG, 2018

Pag. 5

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____

Atti n. 1210/2017 all. 42

NUOVI LABORATORI DI RICERCA PRESSO IL PIANO PRIMO DEI PADIGLIONI QUARTO E QUINTO DELLA FONDAZIONE
IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO - IMPIANTI ELETTRICI

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A	LAVORI	
a1	lavori	€ 261.564,17
a2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.231,28
	totale lavori	€ 266.795,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b4	Imprevisti 6% + iva 10%	€ 17.608,50
b7b	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 5.335,91
b12	I.V.A. lavori 10%	€ 26.679,55
b14	Contributo ANAC (Delib. 05/03/2014)	€ 225,00
	TOT somme a disposizione	€ 49.848,95
	TOT A+B	€ 316.644,41

VISTO il progetto esecutivo degli impianti meccanici per la realizzazione di nuovi laboratori presso i padiglioni Quarto e Quinto di Via Pace costituito dai seguenti elaborati:

- capitolato speciale d'appalto;
- quadro economico;
- cronoprogramma lavori;
- piano di coordinamento e sicurezza;
- descrizione generale degli interventi e limiti di fornitura;
- capitolato prestazionale labo 48;
- computo metrico;
- computo metrico estimativo con prezzi realistici desunti da situazioni d'appalto;
- analisi prezzi unitari;
- computo metrico estimativo con prezzi unitari da listino Milano 2015;
- elenco prezzi unitari;
- piano di manutenzione;
- disciplinare tecnico impianti meccanici: descrizione dei lavori e specifiche tecniche;
- disciplinare tecnico impianti meccanici: relazione di calcolo;
- schema funzionale – impianto HVAC;
- impianto HVAC – distribuzione canali primo piano;
- impianti HVAC – distribuzione canali sottotetto;
- impianto HVAC – distribuzione tubazioni;



Handwritten signature and initials.



0944 17 MAG. 2018

Pag. 6

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____

Atti n. 1210/2017 all. 42

- impianto idrico sanitario – reti di adduzione;
- impianto idrico sanitario – reti di scarico acque reflue;
- impianto antincendio – distribuzione tubazioni;
- impianto gas puri – distribuzione tubazioni;
- legenda apparecchiature;

VISTO il quadro economico del progetto degli impianti meccanici che di seguito si riporta:

NUOVI LABORATORI DI RICERCA PRESSO IL PIANO PRIMO DEI PADIGLIONI QUARTO E QUINTO DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO - IMPIANTI MECCANICI		
QUADRO ECONOMICO GENERALE		
A	LAVORI	
a1	lavori	€ 314.614,24
a2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.719,21
	totale lavori	€ 319.333,45
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b4	Imprevisti 6% + iva 10%	€ 19.161,11
b5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b7b	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 6.386,67
b12	I.V.A. lavori 10%	€ 31.933,35
b14	Contributo ANAC (Delib. 05/03/2014)	€ 225,00
	TOT somme a disposizione	€ 57.706,12
	TOT A+B	€ 377.039,58

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi è il geom. Silvano Pecchio funzionario della U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;

CONSIDERATO l'esito positivo delle verifiche e le validazioni dei progetti esecutivi degli impianti elettrici e impianti meccanici eseguite ai sensi degli art. 26 del D.Lgs 50/16 dal Responsabile del Procedimento in data 4 aprile 2018 e allegate in Atti 1210/2017 all. 38 all. 41;

RITENUTO, quindi di poter approvare i suddetti progetti esecutivi relativi agli impianti elettrici e impianti meccanici, allegati in atti 1210/2017 all. 26A e all. 26B, dal punto di vista sostanziale e formale;

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;





0944 del 17 MAG. 2018

Pag. 7

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____ Atti n. 1210/2017 all. 42

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di approvare il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico generale presunto per la realizzazione degli impianti elettrici per la riqualificazione degli spazi ad uso laboratori presso il primo piano dei padiglioni Quarto e Quinto di Via Pace;
2. di approvare il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico generale presunto per la realizzazione degli impianti meccanici per la riqualificazione degli spazi ad uso laboratori presso il primo piano dei padiglioni Quarto e Quinto di Via Pace;
3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di attuazione dell'intervento di che trattasi è il geom. Silvano Pecchio, funzionario della U.O.C. Funzioni Tecniche della Fondazione;
4. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
6. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE SANITARIO
D^{ssa} Laura Chiappa

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Simona Grolfi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Fabio Agrò

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 17 MAG. 2018 N. 0944

UOS/UOSD/UOC proponente	U.O.C. FUNZIONI TECNICHE	
Dirigente Responsabile U.O.C. Funzioni Tecniche	Ing. Santo De Stefano	
Responsabile del procedimento:	Geom. Silvano Pecchio	
Pratica trattata da	Ing. Elena Krulcic	



