



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0397** del **16** MAG. 2018

Pag. 1  
Atti n. 1285/11 all. 217

avente come oggetto: "APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA TERMICA ED ELETTRICA, LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI, GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA OTTENIBILI ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE DI COGENERAZIONE - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLE DITTE IDROMECCANICA DI FERRONI IVANO, MEAL S.R.L. E ELETTROMECCANICA BESANA S.R.L.".

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

##### 1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Autorizzazione al subappalto alle ditte:

- IDROMECCANICA DI FERRONI IVANO per € 170.000,00
- MEAL S.R.L. per € 242.500,00
- MEAL S.R.L. per € 47.500,00
- ELETTROMECCANICA BESANA S.R.L. per € 24.000,00

##### 2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

Istanza di autorizzazione subappalto

##### 3. Attestazione contabile

La presente determina non comporta oneri per l'Amministrazione.

Pratica gestita da Giuseppina Anfossi

Responsabile del procedimento  
U.O.C. Funzioni Tecniche  
ing. Santo De Stefano





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0397**

del **16** MAG. 2018

Pag. 2  
Atti n. 1285/11 all. 217

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

BILANCIO	N. CONTRO DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	NON A CARICO	SOTTO	ALTRI	A CARICO	AL	355	2018
							-
							-
Totale				-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE				-	-	-	-

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della U.O.C. Economico-Finanziaria  
(dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0397** del **16** MAG. 2018 Atti n. 1285/11 all. 217

OGGETTO: "APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA TERMICA ED ELETTRICA, LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI, GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI E L'OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA OTTENIBILI ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE DI COGENERAZIONE - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLE DITTE IDROMECC DI FERRONI IVANO, MEAL S.R.L. E ELETTROMECCANICA BESANA S.R.L."

#### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore Generale n° 2908 del 12.11.2007 si è provveduto ad aggiudicare l'appalto per il servizio di gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia termica ed elettrica, la fornitura dei vettori energetici, gli interventi di riqualificazione degli impianti e di ottimizzazione energetica ottenibili attraverso la realizzazione di una centrale di cogenerazione o altra soluzione equivalente nelle finalità per i presidi di proprietà o disponibilità dell'Istituto alla SIRAM S.p.A. (Capogruppo Mandataria) in ATI con ENYO ITALIA S.r.l., CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI, CGI CLIMA S.r.l. e PRIMA VERA S.r.l.
- in data 18 gennaio 2008 si è provveduto a stipulare il contratto d'appalto (registrato presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Milano 1 al n. 1572, serie 30n data 07.2.2008), per € 82.883.700,00 (oltre IVA), che stabiliva in due anni i termini di durata dell'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di riqualificazione e ottimizzazione energetica, e in nove anni la gestione energetica integrata;
- a seguito del completamento della realizzazione della Centrale di Cogenerazione in data 15.11.2010 la SIRAM S.p.A. ha preso in consegna la conduzione e gestione della Centrale stessa;
- in data 29.1.2018 (perfezionata con la trasmissione della documentazione mancante il 20.3.2018) la SIRAM S.p.A. ha presentato le seguenti richieste di subappalto:
  - servizio relativo alla "manutenzione degli impianti meccanici, da svolgersi presso le Aree della Fondazione e la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione, ubicata in Via Commenda n. 15", per un importo pari a € 170.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta IDROMECC DI FERRONI IVANO, con sede in Gallarate (VA), Via Del Lavoro n. 6 - codice fiscale FRRVNI61M16G186K;
  - servizio di conduzione degli impianti elettrici H24 (per € 194.500,00) e servizio di manutenzione con presidio elettrico diurno delle Cabine di media e basse tensione (per € 48.000,00), entrambe ubicate in Via Commenda n. 15", per un importo complessivo pari a € 242.500,00 (oltre IVA di legge), alla ditta MEAL S.R.L., con sede in San Zenone al Lambro (MI), Via Matteotti n. 1/C - codice fiscale 09542350153;
  - servizio di conduzione degli impianti elettrici e meccanici con Presidio diurno dalle ore 8:00 alle 17:00, da svolgersi presso il Padiglione Invernizzi, sede dell'Istituto Nazionale di Genetica Molecolare, ubicato all'interno della Fondazione, per un importo pari a € 47.500,00 (oltre IVA di legge), alla ditta MEAL S.R.L., con sede in San Zenone al Lambro (MI), Via Matteotti n. 1/C - codice fiscale 09542350153;
  - servizio di manutenzione ordinaria (consistente in numero 3 visite annue) di n. 14 Gruppi Elettrogeni più il Gruppo Elettrogeno del Nuovo Polo, incluso il servizio di reperibilità h24 per 365





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0397** del **16 MAG. 2018** Atti n. 1285/11 all. 217

giorni, da svolgersi presso le Aree della Fondazione e la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione ubicata in Via Commenda n. 15, per un importo pari a € 24.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta Elettromeccanica Besana s.r.l., con sede in Limbiate (MB), Via Tadino n. 9 – codice fiscale 02336750969;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n° 163/06, risultano verificate le seguenti condizioni:

1. il concorrente all'atto dell'offerta ha indicato i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
2. l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
3. al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'appaltatore ha trasmesso la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese;
4. l'impresa che si avvale del subappalto ha allegato alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo;

**DATO ATTO** che sono state acquisite le informazioni di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 relativa alla "tracciabilità dei flussi finanziari";

**PRESO ATTO**, altresì, che per la ditta in questione è stata eseguita la verifica della dichiarazione sostitutiva ex art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 del certificato della C.C.I.A.A ed è stato acquisito d'ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/11 e s.m. e i., per le autorizzazioni di subcontratti, cessioni o cottimi, concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici o la prestazione di servizi o forniture pubbliche superiori a € 150.000,00 le Amministrazioni Pubbliche devono acquisire informazioni dal Prefetto relative a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle società o imprese interessate;

**VISTO** l'art. 90 del D.Lgs. n. 159/11 secondo cui l'informazione antimafia è conseguita mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica (comma così sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera a), d.lgs. n. 153 del 2014);

**CONSIDERATO** che in data 01.2.2017 (per la ditta MEAL s.r.l.) e in data 27.3.2018 (per la ditta IDROMECC DI FERRONI IVANO), questo Ufficio ha inoltrato richiesta di informazioni prefettizie attraverso la Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia;

**VISTO** l'art. 92 (Termini per il rilascio delle informazioni), comma 3 del D.Lgs. 159/2011 secondo cui le Stazioni Appaltanti, decorso il termine di cui al comma 2, primo periodo (...entro trenta giorni dalla data della consultazione...), ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia sotto condizione risolutiva riservandosi di revocare le autorizzazioni e le concessioni o di recedere dai contratti;





**CONSIDERATO** che i termini stabiliti dal succitato D.Lgs. n. 159/2011 sono decorsi;

**VISTO** l'art. 11 del D.Lgs. n° 163/06, in quanto dispone:

- ai fini del richiamato articolo è considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i lavori a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore ad € 100.000 e qualora l'incidenza del costo della mano d'opera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;
- è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati;

**PRESO ATTO** che la presente determinazione non comporta alcun onere per l'Amministrazione, così come da attestazione contabile;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**PRESO ATTO** come da documentazione allegata in atti 1285/11 e da punti espressi precedentemente, che sussistono tutte le condizioni di legge per provvedere al rilascio dell'autorizzazione richiesta;

**RITENUTO**, per quanto espresso ai punti precedenti, di poter autorizzare le richieste di subappalto in argomento;

#### DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di autorizzare i subappalti di cui in premessa secondo le richieste presentate dalla ditta SIRAM S.p.A., e precisamente:
  - servizio relativo alla "manutenzione degli impianti meccanici, da svolgersi presso le Aree della Fondazione e la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione, ubicata in Via Commenda n. 15", per un importo pari a € 170.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta IDROMECC DI FERRONI IVANO, con sede in Gallarate (VA), Via Del Lavoro n. 6 - codice fiscale FRRVNI61M16G186K;
  - servizio di conduzione degli impianti elettrici H24 (per € 194.500,00) e servizio di manutenzione con presidio elettrico diurno delle Cabine di media e basse tensione (per € 48.000,00), entrambe ubicate in Via Commenda n. 15", per un importo complessivo pari a € 242.500,00 (oltre IVA di legge), alla ditta MEAL S.R.L., con sede in San Zenone al Lambro (MI), Via Matteotti n. 1/C - codice fiscale 09542350153;
  - servizio di conduzione degli impianti elettrici e meccanici con Presidio diurno dalle ore 8:00 alle 17:00, da svolgersi presso il Padiglione Invernizzi, sede dell'Istituto Nazionale di Genetica

*g*





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0397** del **16 MAG. 2018** Pag. 6  
Atti n. 1285/11 all. 217

Molecolare, ubicato all'interno della Fondazione, per un importo pari a € 47.500,00 (oltre IVA di legge), alla ditta MEAL S.R.L., con sede in San Zenone al Lambro (MI), Via Matteotti n. 1/C - codice fiscale 09542350153;

- servizio di manutenzione ordinaria (consistente in numero 3 visite annue) di n. 14 Gruppi Elettrogeni più il Gruppo Elettrogeno del Nuovo Polo, incluso il servizio di reperibilità h24 per 365 giorni, da svolgersi presso le Aree della Fondazione e la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione ubicata in Via Commenda n. 15, per un importo pari a € 24.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta Elettromeccanica Besana s.r.l., con sede in Limbiate (MB), Via Tadino n. 9 - codice fiscale 02336750969;

2. di dare atto che la presente determinazione non comporta alcun onere per l'Amministrazione;
3. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
5. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE  
U.O.C. Funzioni Tecniche  
Ing. Santo de Stefano

