



0471

Pag. 1

Determinazione del Direttore Generale n. \_\_\_\_\_ del 06 MAR, 2018, Atti n. 1245/13 all. 1362

avente come oggetto: "RIQUALIFICAZIONE AREA OSPEDALIERA - APPALTO PER LE OPERE DI DEMOLIZIONE E BONIFICA DEL LOTTO 1B - PRESA D'ATTO DELL'AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA DELLA F.LLI BARALDI S.P.A. A GLOBAL COSTRUZIONI S.R.L. E PRESA D'ATTO DELLA RIPRESA DEI LAVORI".

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

#### 1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

- Presa d'atto dell'affitto di ramo d'azienda della F.Lli Baraldi S.p.A. a Global Costruzioni s.r.l. e dell'attuale composizione dell'A.T.I.
- Presa d'atto della ripresa dei lavori

#### 2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

#### 3. Attestazione contabile

La presente determina non comporta oneri.

Pratica gestita da: Giuseppina Anfossi

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni Tecniche

ing. Santo De Stefano





Determinazione del Direttore Generale n. 0471 del 06 MAR. 2018, Atti n. 1245/13 all. 1362

Pag. 2

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € \_\_\_\_\_ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	NON A SONO ONERI A CARICO DEL BPE 2018						
<b>Totale</b>							
RIC							
<b>Totale</b>							
<b>TOTALE</b>							

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)

www.albopretorionini.it





Determinazione del Direttore Generale n. 0471 del 06 MAR 2018, Atti n. 1245/13 all. 1362

### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'UOC Funzioni Tecniche

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 1362 del 20.6.2014 si è provveduto ad aggiudicare la gara d'appalto per la demolizione e bonifica lotto 1b a F.lli Baraldi S.p.A. (capogruppo) in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e GIO.ECO s.r.l. - Via Bosco n. 48 - 41030 Staggia di S. Prospero (MO);
- in data 10.8.2017 la F.lli Baraldi, tramite pec, ha comunicato che in data 04.7.2017, con atto notarile, ha sottoscritto un contratto per l'Affitto del ramo di azienda relativo a costruzioni, demolizioni e bonifiche con la società Global Costruzioni s.r.l., e che lo stesso avrebbe avuto inizio a far data dal 01.9.2017 o altra data dettata da eventuali altre pattuizioni;
- in data 13.11.2017 è pervenuta pec del Curatore Fallimentare, dott. Andrea Pivetti, con cui ci porta a conoscenza che il Tribunale di Modena con sentenza n. 148 depositata in Cancelleria il 07.11.2017, ha dichiarato il fallimento della società F.lli Baraldi S.p.A. in liquidazione;
- con verbale 01.12.2017 il Direttore dei Lavori, Alessandro Mornati, ordina la sospensione delle lavorazioni, con effetto immediato;
- in data 06.1.2018 il Curatore Fallimentare, dott. Andrea Pivetti, comunica che il 05.1.2018 è stato formalizzato l'accordo modificativo del contratto di affitto di azienda dalla F.lli Baraldi S.p.A alla Global Costruzioni s.r.l., dichiarando, altresì che il fallimento ha pertanto regolato, previa autorizzazione del Tribunale, i rapporti con l'affittuaria introducendo e modificando pattuizioni affinché il detto contratto sia compatibile con le regole che disciplinano la procedura concorsuale;

**PRESO ATTO**, pertanto, della modifica del contratto di affitto del ramo di azienda della F.lli Baraldi S.p.A. da parte della Global Costruzioni s.r.l. e che quest'ultima società è in possesso delle certificazioni necessarie per la prosecuzione dell'appalto in argomento quale capogruppo dell'A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e Ambienthesis S.p.A. (già GIO.ECO s.r.l.);

**PRESO ATTO**, altresì, della volontà di riprendere i lavori in tempi brevi manifestata dal signor Mario Grossi, rappresentante della Global Costruzioni s.r.l. durante un incontro svoltosi in data 19.1.2018, presso l'Unità Operativa Funzioni Tecniche;

**RILEVATO** che, in quest'ultimo periodo, per garantire la manutenzione e il corretto funzionamento della macchine, in attesa della ripresa dei lavori, sono stati presenti in cantiere le maestranze, passate da F.lli Baraldi S.p.A. a Global Costruzioni s.r.l.;

**VISTA** la mail del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Santo De Stefano, trasmessa in data 22.1.2018 al Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Mornati, con cui ha chiesto di voler procedere urgentemente alla riconsegna dei lavori, sospesi in data 01.12.2017;

**VISTA**, altresì la convocazione per la ripresa dei lavori del Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Mornati, trasmessa il 24.1.2018;





Determinazione del Direttore Generale n. 0471 del 06 MAR. 2018, Atti n. 1245/13 all. 1362

**ACQUISITO** il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

**DETERMINA**

1. di prendere atto del contratto con cui la F.Ili Baraldi S.p.A. concede in affitto il suo ramo d'azienda di demolizioni, costruzioni e bonifica alla Global Costruzioni s.r.l., con sede legale in San Felice sul Panaro (MO), Via Rotta n. 2170, codice fiscale 03755290362, sottoscritto in data 04.7.2017, nonché dell'accordo modificativo ed integrativo firmato in data 05.1.2018 e dell'attuale composizione dell'A.T.I., che, pertanto risulta essere Global Costruzioni s.r.l. (capogruppo) in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e Ambienthesis S.p.A. (già GIO.ECO s.r.l.);
2. di prendere atto, altresì, della ripresa dei lavori avvenuta in data 29.1.2018;
3. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6 L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
5. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Simona Girolli)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Fabio Agrò)

UOS/UOSD/UOC proponente	U.O.C. Funzioni Tecniche
Responsabile del procedimento:	ing. Santo De Stefano
Pratica gestita da	Giuseppina Anfossi

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA 06 MAR. 2018 AL N. 0471

