



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0022

del 19 GEN. 2018

Atti n. 1392/14 all. 114

avente come oggetto: "APPALTO PER LE OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO PER IL PERIODO 20.10.2014 – 19.10.2016 – PRESA D'ATTO DELLA PROSECUZIONE DEL CONTRATTO FINO AL 10.07.2017 E APPROVAZIONE DEL S.A.L. N. 12 PER I LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 10.07.2017".

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione

Presa d'atto della prosecuzione del contratto per le opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione fino al 10.07.2017 e approvazione del dodicesimo Stato d'Avanzamento Lavori dell'importo di € 2.784.644,87 (esclusa I.V.A.) al netto del ribasso d'asta e al lordo degli oneri per la sicurezza, nonché del Certificato di Pagamento emesso dal Responsabile Unico del procedimento, ing. Santo De Stefano, dell'importo di € 81.662,46 (al netto delle ritenute di garanzia ed esclusa I.V.A.);

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- Nota U.O.S. Attuazione Accordo di Programma del 01.04.2017
- Nota ditta Marchetti & C. srl del 04.04.2017
- Certificato di pagamento n. 12

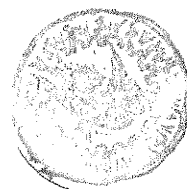
3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 99.628,20 (complessivi)

Pratica gestita da: Vittoria Lozza

Responsabile del procedimento
UOC Funzioni Tecniche
ing. Santo De Stefano





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0022

del

19 GEN. 2014

Atti n. 1392/14 all. 114

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	L'IMPORTO DI € 99.628,20 CORRISPONDENTE AL						-
	SAL N. 12 È GIÀ RACCOMPRATO NELL'AUTORIZZAZIONE						-
	DI SPESA N. 2017003090						-
Totale				-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
Totale				-	-	-	-
TOTALE				-	-	-	-

Milano, _____

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria
(dott. Roberto Alberti)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0022

del 19 GEN. 2018

Atti n. 1392/14 all. 114

OGGETTO: "APPALTO PER LE OPERE DA IMPRENDITORE EDILE ED AFFINI OCCORRENTI PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO PER IL PERIODO 20.10.2014 – 19.10.2016 – PRESA D'ATTO DELLA PROSECUZIONE DEL CONTRATTO FINO AL 10.07.2017 E APPROVAZIONE DEL S.A.L. N. 12 PER I LAVORI ESEGUITI A TUTTO IL 10.07.2017".

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con determinazione n. 2352 del 09.10.2012 è stata indetta procedura negoziata per i lavori in oggetto, per un importo di € 5.280.000,00 di cui € 4.000.000,00 per i lavori, € 120.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A.;
- con determinazione n. 1845 del 02.09.2012 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'Impresa Marchetti & C SRL- via Rivarossa 24 – 00166 Roma per il prezzo complessivo di € 2.174.400,00 di cui € 120.000,00 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso oltre I.V.A. in seguito all'offerta del ribasso del 48,64% rispetto al prezzo posto a base d'asta soggetto a ribasso;
- con determinazione n. 2153 del 20.10.2016, in considerazione dell'adeguamento della documentazione di gara dovuta all'applicazione delle linee guida riferite al D. Lgs. n. 50 e nelle more dell'espletamento della procedura di gara è stata autorizzata la richiesta di estensione contrattuale sino al 19.04.2017 per un importo pari a € 543.600,00 di cui € 30.000,00 relativi agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;

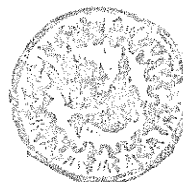
PRESO ATTO che:

- le aspettative di pervenire alla stipula del contratto del nuovo appalto entro metà aprile 2017 sono rimaste disattese, come da nota della U.O.S. Attuazione Accordo di Programma del 01.04.2017 allegata in atti 1392/14 nella quale viene indicato che *"nel periodo gennaio – luglio 2017 è previsto che siano indette e aggiudicate 7 procedure aperte e che, per la gara biennale di manutenzione opere edili (da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa) non siamo ancora nelle condizioni di procedere all'indizione"*;
- quale presumibile data di stipulazione del contratto la fine del mese di luglio 2017 in considerazione dell'applicazione del periodo di stand – still di 35 giorni e delle verifiche previste per legge;
- si è ritenuto di non poter interrompere l'appalto per le opere da imprenditore edile ed affini occorrenti alla manutenzione degli immobili della Fondazione e di dover estendere il contratto in essere fino al 10.07.2017 con una spesa stimata di € 101.000,00 I.V.A. 22% compresa;
- per quanto espresso è stato richiesto all'impresa appaltatrice Marchetti & C. srl la disponibilità, dalla stessa confermata, alla prosecuzione dell'appalto sopra citato fino al 10.07.2017 alle medesime condizioni contrattuali, come risulta dalla nota del 04.04.2017 allegata in atti 1392/14;

PRESO ATTO che la spesa ha trovato copertura nella disponibilità economica registrata al C.E. 452010, esercizio 2017 impegno di spesa n. 2017003090;

DATO ATTO che i certificati di pagamento rilasciati dal Responsabile del procedimento, ing. Santo De Stefano, sulla base degli stati d'avanzamento emessi dal Direttore dei lavori, geom. Marco Manenti, sono i seguenti:





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0022

del

19 GEN. 2017 Atti n. 1392/14 all. 114

Periodo	Valore del S.A.L.	ritenute di garanzia 0,50%	Importo certificati di pagamento
1° SAL al 31.12.2014	€ 224.271,36	€ 1.121,36	€ 223.150,00
2° SAL al 31.03.2015	€ 478.617,65	€ 2.393,09	€ 253.074,56
3° SAL al 30.06.2015	€ 729.290,64	€ 3.646,45	€ 249.419,63
4° SAL al 30.09.2015	€ 980.668,59	€ 4.903,34	€ 250.121,06
5° SAL al 31.12.2015	€ 1.361.914,44	€ 6.809,57	€ 379.339,62
6° SAL al 31.03.2016	€ 1.578.403,88	€ 7.892,02	€ 215.406,99
7° SAL al 31.03.2016	€ 1.588.698,93	€ 7.943,50	€ 10.243,75
8° SAL al 30.06.2016	€ 1.815.081,97	€ 9.075,41	€ 225.251,13
9° SAL al 09.10.2016	€ 2.170.596,73	€ 10.852,98	€ 353.787,18
10° SAL al 31.12.2016	€ 2.384.605,32	€ 11.923,03	€ 212.938,55
11° SAL al 19.04.2017	€ 2.702.572,05	€ 13.512,86	€ 316.376,90

VISTI:

- il dodicesimo Stato d'Avanzamento Lavori redatto dal Direttore Lavori, geom. Marco Manenti, dal quale si evince che l'importo lordo del totale dei lavori eseguiti a tutto il 10.07.2017 ammonta ad € 2.784.644,87;
- il relativo Certificato di Pagamento n. 12 dell'importo di € 81.662,46, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute contrattuali e degli oneri fiscali;

CONSIDERATO che la copertura finanziaria dell'importo del presente S.A.L. è assicurata con i fondi registrati sul C.E. 452010, esercizio 2017 impegno di spesa n. 2017003090;

VISTA la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione dei D.U.R.C. dell'appaltatore secondo quanto previsto dal D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni e integrazioni ;

VISTO che, ai sensi dell'art. 118, comma 3 del D.Lgs. 163/06 questa Stazione Appaltante, prima di procedere al pagamento di un S.A.L., procede a verificare, tramite copia delle fatture quietanzate dai subappaltatori e subcontraenti, che non sussista inadempimento da parte dell'Appaltatore in merito agli importi dovuti per le prestazioni eseguite dagli stessi nel S.A.L. precedente;

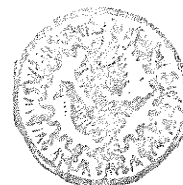
VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della U.O.C Funzioni Tecniche;





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0022

del

19 GEN. 2018

Pag. 5

Att. n. 1392/14 all. 114

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di prendere atto della prosecuzione del contratto in argomento fino al 10.07.2017, da parte dell'impresa Marchetti & C. srl - via Rivarossa n. 24 - 00166 Roma;
2. di dare atto che il costo complessivo di € 101.000,00 è stato imputato nel BPE per l'anno 2017;
3. di approvare il 12° stato di avanzamento ed il relativo certificato di pagamento dei lavori per le opere da imprenditore edile ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", negli importi illustrati in premessa e da cui risulta un credito per l'Impresa, al netto delle ritenute di Legge ed I.V.A. esclusa, di € 81.662,46;
4. di liquidare all'impresa Marchetti & C srl, l'importo di € 81.662,46 + € 17.965,74 (I.V.A. 22%) = € 99.628,20, corrispondente al 12° stato di avanzamento dei lavori di cui trattasi dopo l'acquisizione delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori e subcontraenti per i lavori eseguiti nel S.AL. n. 11;
5. di dare benestare affinché l'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria, proceda al pagamento della fattura dell'Appaltatore relativa al certificato di pagamento n. 12, entro i termini di cui all'art. 29 del D.M. 19.04.2000 n. 145;
6. di dare atto che il costo complessivo di € 81.662,46 + € 17.965,74 (I.V.A. 22%) = € 99.628,20 è stato imputato al BPE per l'anno 2017;
7. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
9. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE
UOC FUNZIONI TECNICHE
Ing. Santo De Stefano



