



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0019

del 19 GEN. 2018 Atti n. 19/2015 – all. 34

avente come oggetto: **PAGAMENTO ONERI ACCESSORI RELATIVI AD IMMOBILI APPORTATI AL FONDO IMMOBILIARE CA' GRANDA E DETENUTI DALLA FONDAZIONE IRCCS IN COMODATO D'USO – PRIMO TRIMESTRE 2018.**

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

#### 1. Esposizione del contenuto della determinazione

Pagamento oneri accessori relativamente agli immobili apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, detenuti in comodato d'uso dalla Fondazione IRCCS e gestiti dalla società Investire SGR SpA.

#### 2. Estremi relativi ai principali documenti e normative citate

- Atto notarile di apporto a fondo comune chiuso di investimento immobiliare, registrato a Milano 6 il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- Fatture oneri accessori e riscaldamento relative al trimestre gennaio/marzo 2018 (allegate in atti 19/2015, sub 33).

#### 3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta oneri pari a complessivi €. 9.715,85.

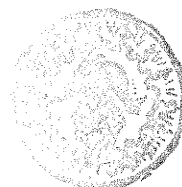
Pratica gestita da dott.ssa Angela Vita

Responsabile del procedimento

UOC Affari Generali e Legali, Convenzioni

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0019

del 19 GEN. 2019

Pag. 2

Atti n. 19/2015 – all. 34

### ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Il costo complessivo di €. 9.715,85 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	TOTALI
SAN	480310 (AFFITTI PASSIVI E SPESE CONDOMINIALI)	2017001202		6.654,38			6.654,38
	400260 - (GESTIONE IMPIANTI RISCALDAMENTO)	2017001203		3.015,46			3.015,46
Totale	671080 (IMPOSTE E TASSE DIVERSE)	2017001204		46.01			46.01
Totale				9.715,85			9.715,85
RIC							
Totale							
TOTALE				9.715,85			9.715,85

Milano,

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0019

del 19 GEN. 2018

Pag. 3

Atti n. 19/2015 – all. 34

**OGGETTO: PAGAMENTO ONERI ACCESSORI RELATIVI AD IMMOBILI APPORTATI AL FONDO IMMOBILIARE CA' GRANDA E DETENUTI DALLA FONDAZIONE IRCCS IN COMODATO D'USO – PRIMO TRIMESTRE 2018.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**VISTO** il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

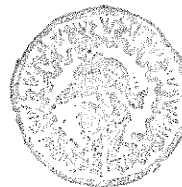
#### **PREMESSO che:**

- a far data dall'11/11/2014 tutti gli immobili facenti parte del patrimonio disponibile "urbano" in Milano e Cinisello Balsamo sono stati apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, ora gestito dalla società "Investire SGR SpA", con atto a rogito notaio Laurini, registrato a Milano 6 il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- tra gli immobili predetti ve ne sono alcuni che sono stati concessi alla Fondazione IRCCS in comodato d'uso gratuito, fatto salvo l'obbligo di farsi carico degli oneri accessori e delle spese condominiali, che sono ad oggi utilizzati per finalità istituzionali, ovvero quale deposito/archivio e, prevalentemente, per alloggiare il personale infermieristico.

**DATO ATTO** che la società Investire SGR SpA ha inviato alla Fondazione IRCCS le fatture/N.C. relative agli oneri accessori e al riscaldamento relative al trimestre gennaio/marzo 2018, come di seguito riepilogato:

INDIRIZZO	codice GROMA	NR. FATTURA	NR. NOTA DI CREDITO	TOTALI
VIA SCIESA, 18	4602000012000	22		638,92
VIA SCIESA, 18	4602000003000	23		508,87
VIA SCIESA, 18	4602000001000	24		624,59
VIA SCIESA, 18	4602000010000	25	830	5,00
VIA SCIESA, 18	4602000034000	26	831	5,00
VIA ANFOSSI, 6	4601000002000	27		468,34
VIA SCIESA, 18	4602000036000	31		175,14
VIA SCIESA, 20	4608000003000	265		563,87





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **0019** del **19 GEN. 2018** Pag. 4  
Atti n. 19/2015 – all. 34

INDIRIZZO	codice GROMA	NR. FATTURA	NR. N.C.	TOTALI
VIA SCIESA, 20	4608000001000	266		1.793,09
VIA SCIESA, 20	4608000004000	267		202,22
VIA SCIESA, 20	4608000002000	504		577,50
VIA ANFOSSI, 6	4601000000110	623		2.565,00
VIA SCIESA, 18	4602000039006	796		277,90
VIA PASUBIO, 22 - C.B.	4033000001325	797		1.360,41
<b>TOTALE</b>				<b>9.715,85</b>

**PRECISATO** che l'importo totale è così composto:

€ 6.654,38 al conto 480310 (AFFITTI PASSIVI E SPESE CONDOMINIALI)  
€ 3.015,46 al conto 400260 (GESTIONE IMPIANTI DA RISCALDAMENTO)  
€ 46,01 al conto 671080 (IMPOSTE E TASSE DIVERSE)

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

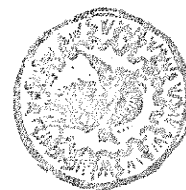
**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Dirigente Responsabile della UOC Affari Generali e Legali, Convenzioni;

#### DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

- disporre il pagamento delle fatture riepilogate in premessa dell'importo pari a complessivi €. 9.715,85, allegate in atti 19/2015, sub 33, come di seguito dettagliato:  
€ 6.654,38 al conto 480310 (AFFITTI PASSIVI E SPESE CONDOMINIALI)  
€ 3.015,46 al conto 400260 (GESTIONE IMPIANTI DA RISCALDAMENTO)  
€ 46,01 al conto 671080 (IMPOSTE E TASSE DIVERSE)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

0019

del

19 GEN. 2018

Atti n. 19/2015 – all. 34

- dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- disporre l'invio della presente deliberazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRIGENTE DELLA UOC AFFARI GENERALI E LEGALI, CONVENZIONI

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli



