



0069

Pag. 1

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 18 GEN. 2018 Atti n. 1052/17 - all. 18

avente come oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELLE OPERE DI TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITÀ PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 A VIA RIPAMONTI 20 PER RAZIONALIZZAZIONE SEDI ATS CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO"

C.I.G. Z581F5C84D

CUP: C41B17000210002

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

approvazione del progetto definitivo/esecutivo delle opere di "Trasferimento delle attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio 45 a Via Ripamonti 20 per razionalizzazione sedi ATS Città metropolitana di Milano".

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- D.Lgs. n. 50/2016;
- Linee guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;
- D.M. 17 giugno 2016.

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 19.124,45.=

Pratica gestita da: Mariangela Russo

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni Tecniche

ing. Santo De Stefano





Determinazione del Direttore Generale n. 0069 del 18 GEN. 2011, Atti n. 1052/17 - all. 18

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € 19.124,45 sarà imputato nel BPE così come segue:

| BILANCIO | N. CONTO E DESCRIZIONE | N. IMPEGNO | PROGETTO | IMPORTO 2017 | IMPORTO 2018 | IMPORTO 2019 | TOTALI |
|----------|-----------------------------------|------------|----------|--------------|--------------|--------------|--------|
| SAN | 020951 | 2017001086 | DEP-5828 | | 19.124,45 | | - |
| | IMMOB. in corso RAZIONALIZZAZIONE | | | | | | - |
| | SED. ASSISTENZIALE | | | | | | - |
| Totale | | | | - | 19.124,45 | - | - |
| RIC | | | | | | | - |
| | | | | | | | - |
| | | | | | | | - |
| Totale | | | | - | - | - | - |
| TOTALE | | | | - | 19.124,45 | - | - |

Milano, _____

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(dott. Roberto Alberti)





Determinazione del Direttore Generale n. 0069 del 18 GEN. 2018, Atti n. 1052/17 - all. 18

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELLE OPERE DI "TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITÀ PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 A VIA RIPAMONTI 20 PER RAZIONALIZZAZIONE SEDI ATS CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO"

C.I.G. Z581F5C84D

CUP: C41B17000210002

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'UOC Funzioni Tecniche

PREMESSO che nell'immobile in Milano, via Conca del Naviglio 45, di proprietà dell'ATS Città Metropolitana di Milano (*di seguito "ATS"*), vengono svolte le attività dei Centri Psico-Sociali (CPS) della zona 1 gestiti dalla Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico Milano (*di seguito "Fondazione"*), in particolare: il Centro Diurno (CD) al piano rialzato e il Centro Residenziale ad Alta Assistenza (CRA) al piano secondo dello stabile;

VISTI:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n° X/5966 del 12/12/2016 "*Ulteriori determinazioni relative alla realizzazione della nuova sede ATS della Città Metropolitana di Milano e contestuali determinazioni a valere sulla DGR 4190/2015*" con la quale viene accolta la proposta dell'ATS per la riqualificazione del proprio patrimonio ai fini della razionalizzazione dei propri servizi erogati nell'area comunale in conseguenza dell'attuazione della L.R. 23/2015 ed al contempo per l'individuazione della nuova sede per l'ATS;
- l'allegato alla Deliberazione di cui al punto precedente, intitolato "*Considerazioni relative alla razionalizzazione degli spazi in uso alle strutture aziendali e all'individuazione della nuova sede dell'Agenzia di Tutela della Salute della Città Metropolitana di Milano*", in cui vengono individuati come nuova sede aziendale gli stabili di proprietà ATS ubicati in Corso Italia 52 e Conca del Naviglio 45;

CONSIDERATO che, in conseguenza del punto precedente, la Fondazione ha dovuto programmare la liberazione degli spazi utilizzati nello stabile di via Conca del Naviglio, 45 e il conseguente trasferimento delle attività nello stabile di Milano Via Ripamonti 20, di proprietà dell'ASST Nord-Milano;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. X/6548 del 04/05/2017 "*Programma Regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016 e assegnazione finanziamenti*" con cui viene assegnato alla Fondazione IRCCS Ca' Granda il finanziamento per l'intervento, inserito nell'allegato 2, denominato "*Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45, a via Ripamonti, 20*" per un importo di € 600.000,00;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 1248 del 27 luglio 2017 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di "*Trasferimento attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio, 45 a Via Ripamonti, 20 per razionalizzazione sedi ATS Città Metropolitana di Milano*"; con la medesima determinazione è stata inoltre avviata la procedura di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva delle opere di "*Trasferimento attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio, 45 a Via Ripamonti, 20 per razionalizzazione sedi ATS Città Metropolitana di Milano*";



13 y



0069

Pag. 4

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 8 GEN. 2018, Atti n. 1052/17 - all. 18

- la Determinazione del Direttore Generale n. 737 del 29 settembre 2017 con la quale è stato affidato l'incarico professionale della progettazione definitiva/esecutiva delle opere di "Trasferimento attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio, 45 a Via Ripamonti, 20 per razionalizzazione sedi ATS Città Metropolitana di Milano" allo Studio RTP dell'Arch. Porricelli;

VISTO il progetto definitivo/esecutivo delle opere di "Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45, a Via Ripamonti, 20", redatto dallo Studio RTP dell'Arch. Porricelli, presentato in data 15 dicembre 2017 e costituito dai seguenti elaborati:

- Documenti - Relazione di intervento tecnica illustrativa
- Documenti - Relazione tecnica illustrativa -PGT
- Documenti - Relazione e calcolo strutturale ascensore
- Documenti - Computo metrico estimativo
- Documenti - Quadro economico
- Documenti - Elenco dei prezzi unitari
- Documenti - Analisi prezzi
- Documenti - Piano di manutenzione (manuale d'uso, manuale di manutenzione, programma di manutenzione sottoprogramma prestazioni - controlli, interventi)
- Documenti - Piano di manutenzione strutture
- Documenti - Schema di contratto
- Documenti - Capitolato speciale di appalto
- Documenti - Capitolato speciale di appalto impianto ascensore
- Documenti - Capitolato speciale di appalto e relazione tecnica e calcolo di impianto riscaldamento, raffrescamento, idrosanitario.
- Documenti - Capitolato speciale di appalto impianti elettrici
- Documenti - Capitolato speciale di appalto dimensionamento impianti: VRF(riscaldamento e raffrescamento) - ricambio d'aria - locali fumatori
- Documenti - Capitolato speciale di appalto prevenzione incendi porte REI e rilevazione fumi
- Elaborati grafici: inquadramento urbanistico
- Elaborati grafici: sdf - 1:100 - piano -1, rialzato, primo, secondo
- Elaborati grafici: sdf - 1:100 - sezione A-A', sezione B-B', sezione C-C', sezione D-D'
- Elaborati grafici: sdf - 1:100 - piano -1, rialzato, primo, secondo - rilievo materico con documentazione fotografica
- Elaborati grafici: sdf - 1:100 - piano -1, rialzato, primo, secondo - rilievo controsoffitti
- Elaborati grafici: demolizioni/costruzioni - 1:100 - piano -1, rialzato, primo, secondo
- Elaborati grafici: progetto - 1:100 - piano -1, rialzato, primo, secondo - destinazioni locali e aree
- Elaborati grafici: sdf - 1:50 - piano -1, rialzato - impianto di riscaldamento
- Elaborati grafici: sdf - 1:50 - piano 1, 2 - impianto di riscaldamento
- Elaborati grafici: sdf - 1:50 - piano -1, rialzato - forza motrice
- Elaborati grafici: sdf - 1:50 - piano 1, 2 - forza motrice
- Elaborati grafici: sdf - 1:50 - piano 1, 2 - impianti speciali
- Elaborati grafici: progetto - 1:50 - piano -1, rialzato - impianto riscaldamento
- Elaborati grafici: progetto - 1:50 - piano 1. 2 - impianto riscaldamento





0069

Pag. 5

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 18 GEN. 2018, Atti n. 1052/17 - all. 18

- Elaborati grafici: progetto - 1:50 - piano -1, rialzato – schema percorso impianti passerella
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 - piano 1, 2 – schema percorso impianti passerella
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 - piano -1, rialzato – forza motrice
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 - piano 1, 2– forza motrice
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 - piano -1, rialzato – impianti speciali
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 - piano 1, 2 – impianti speciali
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 1:10 – schema vano corsa ascensore
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 - piano -1, rialzato – arredo
- Elaborati grafici: progetto – 1:50 - piano 1, 2 – arredo
- Elaborati grafici: progetto– 1:50 –abaco serramenti
- Elaborati grafici: progetto–1:20 1:10 dettagli costruttivi
- Elaborati grafici: Deroga art. 65 ATS
- Elaborati grafici: SCIA inquadramento urbanistico
- Elaborati grafici: SCIA stato di fatto 1:100
- Elaborati grafici: SCIA demolizioni/costruzioni 1:100
- Elaborati grafici: SCIA progetto 1:100
- Elaborati grafici: SCIA sezioni

PRESO ATTO che i contenuti del progetto sono coerenti con quanto è stato condiviso durante incontri con la Direzione Sanitaria, con il RUP e con quanto riportato nello studio di fattibilità approvato in data 27 luglio 2017;

VISTO il quadro economico generale di seguito riportato e rimodulato a seguito della progettazione esecutiva ma il cui importo finale rimane immutato, ovvero pari a € 600.000,00:

| Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45 a via Ripamonti 20 per razionalizzazione sedi ATS Milano | | |
|--|---|---------------------|
| A | LAVORI | |
| | LAVORI | € 395.017,57 |
| | oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 13.238,15 |
| | totale lavori | € 408.255,72 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| b1 | Arredi, IVA 22% inclusa | € 80.000,00 |
| b2 | rilievi, accertamenti e indagini | € 0,00 |
| b3 | allacciamenti ai pubblici servizi | € 0,00 |
| b4 | Imprevisti IVA inclusa | € 43.258,37 |
| b5 | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | € 0,00 |
| b6 | accantonamento di cui all'articolo 106, c. 1 lett. a) | € 0,00 |



5
B



Determinazione del Direttore Generale n. **0069** del **18 GEN. 2018** Atti n. 1052/17 - all. 18

Pag. 6

| Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45 a via Ripamonti 20 per razionalizzazione sedi ATS Milano | | |
|--|--|---------------------|
| b7a | spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA a norma di legge inclusi | € 19.124,45 |
| b7b | importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 c. 3 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente | € 6.532,09 |
| b8a | spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi | € 0,00 |
| b8b | spese per attività di verifica e validazione CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi | € 0,00 |
| b9 | eventuali spese per commissioni giudicatrici CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi | € 0,00 |
| b10 | spese per pubblicità | € 0,00 |
| b11 | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto | € 0,00 |
| b11a | collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi | € 1.778,80 |
| b12 | I.V.A. lavori 10% | € 40.825,57 |
| b14 | Contributo ANAC (Delib. 05/03/2014) | € 225,00 |
| | TOT somme a disposizione | € 191.744,28 |
| | TOT A+B | € 600.000,00 |

VISTO l'esito positivo della verifica e della validazione del progetto eseguita ai sensi degli art. 26 del D.Lgs. 50/16 dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO quindi, di poter approvare il suddetto progetto definitivo/esecutivo allegato in atti 1052/17, dal punto di vista sostanziale e formale;

DATO ATTO che la somma complessiva per il servizio di progettazione ammonta ad € 10.154,22 corrispondente ad un ribasso di 55,55 % sull'importo a base di gara, oltre i contributi previdenziali e l'IVA ai





0069

Pag. 7

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 18 GEN. 2019 Atti n. 1052/17 - all. 18

sensi di legge pari a € 2.729,45 (€ 406,17 contributi previdenziali e € 2.323,28 IVA) per un totale di € 12.883,67, che a seguito di rilievi puntuali sulla struttura sono state richieste prestazioni aggiuntive ovvero una modifica del progetto antincendio, un calcolo statico per consentire l'accesso al piano seminterrato dell'ascensore e una valutazione dell'impatto acustico, la somma rimodulata risulta pari a € 19.124,45 comprensiva di € 602,91 contributi previdenziali e € 3.448,67 IVA.

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Direttore della UOC Funzioni Tecniche;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati:

1. di approvare il quadro economico generale relativo alle opere occorrenti per il "*Trasferimento attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio 45, a Via Ripamonti, 20*" rimodulato a seguito della progettazione esecutiva ma il cui importo finale rimane immutato ovvero pari a € 600.000,00;
2. di approvare il progetto definitivo/esecutivo per le opere occorrenti per il "*Trasferimento attività psichiatriche da Via Conca del Naviglio 45, a Via Ripamonti, 20*" da redatto dallo studio RTP dell'Arch. Porricelli presentato in data 15 dicembre 2017 per un corrispettivo pari a € 19.124,45;
3. di imputare l'importo di cui al punto 2 pari a € 19.124,45 sulle risorse del quadro economico approvato con determinazione del Direttore Generale n. 1248 del 27 luglio 2017;
4. di dare atto che l'investimento di cui al precedente punto è finanziato con D.G.R. n. X/6548 del 04/05/2017 ed è assistito da conseguente impegno di spesa assunto con decreto D.D. Salute di Regione Lombardia n. 5828 del 19/05/2017 a valere sul capitolo 13.05.203.10603 per l'esercizio 2017;
5. di dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);





0069

Pag. 8

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 18 GEN. 2018 Atti n. 1052/17 - all. 18

7. di disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Simona Gioldi

IL DIRETTORE SANITARIO
Dr.ssa Laura Chiappa

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Fabio Agro

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 18 GEN. 2018 AL N. 0069

| | | |
|--------------------------------|------------------------|-------------|
| UOC proponente | Funzioni Tecniche | |
| Responsabile del procedimento: | Ing. Santo De Stefano | (Firma) |
| Pratica gestita da | Arch. Mariangela Russo | (Firma) |

