



Il Consiglio di Amministrazione

DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 113

SEDUTA DEL 30-11-2017

Presidente: Marco Giachetti

Consiglieri: Carlo Mauro Agliardi
Pasquale Cannatelli
Claudio Cogliati
Marco Di Conza (assente)
Nicolas Gallizzi
Paola Pessina
Roberto Satolli

Con l'assistenza del Segretario Massimo Aliberti

Oggetto: GESTIONE DELLE MANIFESTAZIONI SPONTANEE DI VENDITA TERRENI DELLA FONDAZIONE IRCCS
CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Su proposta del Direttore Amministrativo: dott. Fabio Agroz 

Con il parere favorevole del Responsabile della U.O.C. Economico Finanziaria: dott. Roberto Alberti 

L'atto si compone di n. 3 pagine di cui n. // pagine di allegati parte integrante

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione all'Albo Pretorio.

[Atti n. 1543/2017 all. 4]



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che:

- la Fondazione IRCCS possiede un vasto patrimonio immobiliare rurale;
- il predetto patrimonio è oggetto di manifestazioni di interesse all'acquisto da parte di terzi;
- con atto di apporto a titolo gratuito in data 17 dicembre 2014, a rogito notaio Debora Ferro, repertorio n. 710/33, Fondazione IRCCS ha apportato al patrimonio disponibile della Fondazione Sviluppo Ca' Granda il diritto di usufrutto della durata di anni trenta a decorrere dal giorno 1 febbraio 2015 su gran parte dei terreni.

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 76 del 23 marzo 2017, con la quale è stato riapprovato il POAS – Piano di Organizzazione Aziendale Strategico 2016-2018, che prende atto dell'avvenuta soppressione dell'UOC Patrimonio;

CONSIDERATO che Fondazione IRCCS ha già nominato proprio procuratore Fondazione Sviluppo attribuendole i poteri necessari per la gestione dei rapporti con i soggetti utilizzatori degli immobili di piena proprietà dell'Ospedale;

DATO ATTO che Fondazione Sviluppo nell'ambito delle attività finalizzate alla valorizzazione del patrimonio agricolo, ha condotto un'analisi relativamente agli immobili che hanno formato oggetto di manifestazione di interesse all'acquisto da parte di terzi, al fine di verificare l'opportunità o meno della loro cessione a seconda che abbiano rilevanza a fini agricoli o rivestano caratteristiche di pubblica utilità;

RITENUTO, pertanto, di completare il processo di trasferimento delle attività in capo a Fondazione Sviluppo, conferendo mandato alla Direzione Strategica di predisporre apposita convenzione, che sarà oggetto di approvazione con atto separato;

VISTO l'elenco degli immobili, di cui agli Atti n. 1543/2017 all. 3, che hanno formato oggetto di manifestazione spontanea di interesse da parte di terzi;

PREVIA VOTAZIONE resa ai sensi di legge, da cui risultano n. 7 voti favorevoli su n. 7 votanti,

DELIBERA

per le motivazioni richiamate in premessa:

1. di prendere atto delle risultanze dell'analisi condotta da Fondazione Sviluppo e di dare mandato alla Direzione Strategica di predisporre apposita convenzione finalizzata alla gestione delle vendite in capo a Fondazione Sviluppo;
2. di riservarsi di approvare la predetta convenzione in separata seduta;



Il Consiglio di Amministrazione

3. di trasmettere la presente deliberazione a Fondazione Sviluppo Ca' Granda;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio della Fondazione, ai sensi dell'art. 32 della legge n. 69/2009 e della l.r. n. 33/2009 ss.mm.ii..

Il Segretario

Massimo Aliberti

Il Presidente

Marco Giachetti

REGISTRATA NEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI
IN DATA 30 NOV. 2017 AL N. 113



162