



Determinazione del Direttore Generale n. 1724 del 09 NOV. 2017 Pag. 1  
Atti n. 1245/13 all.1205

avente come oggetto: "RIQUALIFICAZIONE AREA OSPEDALIERA - APPALTO PER LE OPERE DI DEMOLIZIONE E BONIFICA DEL LOTTO 1B - APPROVAZIONE PERIZIE DI VARIANTE N. 3, 4, 5 e 6"

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

**1. Breve esposizione del contenuto della determinazione**

– Approvazione Perizia di Variante n. 3, 4, 5 e 6

**2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate**

- D.Lgs. 163/2006;
- Determinazione 2645/2013 indizione gara;
- Determinazione 1362/14 aggiudicazione gara;
- determinazione n. 2465 del 23/11/2016 di approvazione Perizie di Variante n. 1 e 2.
- 

**3. Attestazione contabile**

La presente determina non comporta oneri

Pratica gestita da: Silvano Pecchio

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni Tecniche

ing. Santo De Stefano



Determinazione del Direttore Generale n. 1724 del 09 NOV. 2017, Atti n. 1245/13 all.1205

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € \_\_\_\_\_ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	non si sono aperti a carico del SS 1014						
<b>Totale</b>							
RIC							
<b>Totale</b>							
<b>TOTALE</b>							

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





Determinazione del Direttore Generale n. 9724 del 09 NOV. 2017 Pag. 3  
Atti n. 1245/13 all.1205

### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'UOC Funzioni Tecniche

#### PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 2039 del 31 gennaio 2001 è stato approvato l'Accordo di programma per la "riorganizzazione funzionale e conseguente assetto urbanistico dell'IRCCS Ospedale Maggiore di Milano-Policlinico e dell'Azienda Ospedaliera Istituti Clinici di Perfezionamento" tra Ministero della Sanità, Regione Lombardia, Comune di Milano, Ospedale Maggiore di Milano, Azienda Ospedaliera ICP sottoscritto in data 25 settembre 2000;
- con Decreto dell'Assessore Regionale alla Sanità n. 719 del 24 gennaio 2005 è stato approvato il primo Atto Integrativo all'Accordo di programma sottoscritto in data 05.12.2004;
- l'ADP di cui ai punti precedenti come modificato dal primo Atto Integrativo del 05.12.2004 tra l'altro, prevedeva:
  - per la realizzazione del nuovo ospedale il seguente piano finanziario:

Soggetti Finanziatori		Importo
1 - Ministero Della Salute		50.871.000,00
	D. MdS 18.04.2000	36.152.000,00
	D. MdS 02.10.2003	14.719.000,00
2 - Regione Lombardia/Icp		4.000.000,00
3 - Ospedale Maggiore		105.129.000,00 (Mutui e/o alienazioni)
4 - Ospedale Maggiore		15.888.000,00 (Autofinanziamento)
5 - Regione Lombardia (Interessi sui mutui contratti, per un importo max di 105.129.000,00)		
T O T A L E		175.888.000,00

- che la costruzione dei nuovi volumi sarebbe stata preceduta da idoneo concorso di progettazione o altra procedura che avrebbe dovuto affrontare gli aspetti urbanistici dell'intera area considerata.
- con determinazione del Direttore Generale n. 194 dell'1 febbraio 2007 la Fondazione ha pubblicato il bando del Concorso internazionale di progettazione dal titolo "Forme molteplici dei luoghi della salute" per realizzare il Nuovo Ospedale;
- con determinazione del Direttore Generale n. 3163 del 30 novembre 2007 il concorso è stato aggiudicato alla Techint - Compagnia Tecnica Internazionale S.p.A. in qualità di capogruppo dell'Associazione Temporanea, e quindi con Disciplinare d'incarico firmato il 27 febbraio 2009, la Fondazione ha affidato alla Techint - Compagnia Tecnica Internazionale S.p.A l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva e la direzione dei lavori;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6 del 9 ottobre 2009, riportando per esteso tutte le circostanze inerenti le sopravvenute esigenze, veniva approvato il progetto preliminare e adeguato il quadro economico a € 235.747.041,90;
- con la medesima Delibera n° 6 del 9.10.2009 il Consiglio di Amministrazione della Fondazione ha ritenuto di dovere tenere conto, di tutte le opere relative a demolizioni, scavi (normali, controllati e

h

h



Determinazione del Direttore Generale n. 1724 del 09 NOV. 2017, Atti n. 1245/13 all.1205

archeologici) e relative opere di sostegno, eventuali bonifiche del terreno da sostanze tossico-nocive e degli edifici dall'amianto non censito, opere propedeutiche impiantistiche che consentano pur tra demolizioni e scavi lo svolgimento dell'attività ospedaliera in sicurezza e senza soluzione di continuità, e tutte le altre lavorazioni derivanti da eventi attualmente non prevedibili e separato il progetto nelle seguenti fasi:

- demolizioni e opere di bonifica dall'amianto (Lotto 1A),
- opere propedeutiche, bonifiche dei terreni (Lotto 1B),
- opere di costruzione del nuovo edificio.

**RILEVATO**, per quanto espresso in premessa, che l'intervento in argomento "Opere di demolizione e bonifica del lotto 1b" è propedeutico alla realizzazione del Nuovo Ospedale e si inserisce all'interno di un più ampio accordo di programma che ha previsto, tra l'altro, sempre quali opere propedeutiche alla realizzazione del nuovo ospedale:

- la realizzazione del nuovo padiglione Monteggia;
- la realizzazione del nuovo padiglione Invernizzi;
- la demolizione del padiglione Pasini e la Realizzazione del Nuovo Dipartimento di Emergenza attraverso la ristrutturazione e l'ampliamento del padiglione Guardia Accettazione;
- la realizzazione di una centrale di cogenerazione;
- la riqualificazione e l'adeguamento dei padiglioni Alfieri e Regina Elena;
- la ristrutturazione dei padiglioni Sacco, Granelli, Bosisio, Cesarina Riva, Zonda, Litta;
- la demolizione dei Padiglioni Ponti, Moneta, Beretta est e Beretta ovest, Borghi, Fondazione Capello, Guardia seconda, ex abitazione del sacerdote, edicola e la bonifica dall'amianto (Lotto 1A);

**DATO ATTO** che:

- con determinazione 2645 del 12/12/2013 veniva indetta la gara per l'aggiudicazione dei lavori di demolizione e bonifica lotto 1b, e che nella stessa, a seguito del rapporto della ragioneria dell'11/12/2013, veniva ridotta la disponibilità economica complessiva di € 700.000,00 portando la disponibilità del quadro economico generale ad € 8.155.827,10;
- con determinazione n. 1362 del 20.6.2014 si è provveduto ad aggiudicare la gara d'appalto per la demolizione e bonifica lotto 1b a F.lli Baraldi S.p.A. (capogruppo) in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e GIO.ECO s.r.l. - Via Bosco n. 48 - 41030 Staggia di S. Prospero (MO);
- che nella medesima determina si prendeva atto che "a seguito dello sconto offerto dall'aggiudicataria, l'esecuzione dei lavori trova completa copertura finanziaria con i fondi stanziati con la determinazione 2645/2013 e non è, pertanto, necessario richiedere un ulteriore finanziamento, a scioglimento della riserva di cui al punto 6 della citata determinazione n. 2645/2013"
- in data 27.11.2014 si è provveduto a stipulare contratto d'appalto per un importo complessivo pari a euro 4.346.403,04 (esclusa IVA di legge), - di cui euro 335.685,77 per oneri relativi alla sicurezza ed euro 1.681.085,78 per oneri relativi alla mano d'opera non soggetti a ribasso -, in seguito al ribasso d'asta del 56,85%, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano 1 il 4.12.2014 - serie 1, n. 269;

**PRESO ATTO** che:

- con verbale 10.9.2014 il Direttore dei Lavori, Arch. Mario Guarnaccia, ha provveduto alla consegna parziale dei lavori in via d'urgenza, verbale secondo il quale dovevano essere ultimati in 80 giorni naturali e consecutivi dal 10.9.2014 ed entro il 29.11.2014;





Determinazione del Direttore Generale n. 172 del 09 NOV. 2017, Atti n. 1245/13 all.1205

- con nota 17/11/2014 la società Techint comunicava la sostituzione del Direttore dei Lavori nella persona dell'ing. Alessandro Frustaci;
  - in data 19.12.2014, il nuovo Direttore Lavori, ing. Alessandro Frustaci, a causa di impedimenti operativi, interferenze e difficoltà logistiche delle seguenti lavorazioni:
    - scavo e formazione delle vasche impiantistiche
    - bonifica e rimozione dei serbatoi interrati
    - monitoraggio dei fabbricati esistenti
    - abbattimento alberature
- ha provveduto, con verbale redatto ai sensi dell'art. 158, comma 7 del Regolamento, a sospendere i lavori per l'impossibilità a procedere in maniera da garantire la perfetta esecuzione dell'opera;
- con verbale 11.01.2016 la Direzione Lavori, Techint S.p.A., ha provveduto a effettuare la riconsegna parziale dei lavori;
  - con nota 02/03/2016 la società Techint comunicava la sostituzione del Direttore dei Lavori nella persona dell'ing. Alessandro Mornati;

**CONSIDERATO** che:

- i lavori in argomento devono essere eseguiti senza l'interruzione delle attività sanitaria che si svolgono all'interno dei padiglioni adiacenti l'area di scavo e bonifica e che è necessario ridurre al minimo le interferenze con tali attività;
- contemporaneamente, all'interno dell'area ospedaliera si stanno protraendo i lavori per la Realizzazione del Nuovo Dipartimento di Emergenza Urgenza;
- per tali motivi risulta necessario agire con la massima prudenza, ricercando eventualmente quanto già progettato per migliorare sempre di più la sicurezza nelle lavorazioni in rapporto al delicato contorno;

**VISTA** la determina n. 2465/2016 che approvava le perizie di variante n. 1 e n.2;

**VISTA** la proposta di perizia di variante n. 3 del 29/09/2016 del Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Mornati, nella quale illustra l'andamento dei lavori e propone le possibili varianti migliorative al progetto (Dlg 163/2006 art. 132 comma 3) che riguardano sostanzialmente i seguenti temi:

- V3-11 "modifica del tracciato e tipologia dell'attuale cavo Bolagnos". L'oggetto della variante riguarda la modifica di parte del tracciato del Cavo Bolagnos e la diversa tipologia di condotta che sarà prevista mediante la costruzione di un canale interrato a gravità costituito da elementi prefabbricati in cemento armato idonei a resistere ai carichi mobili di prima categoria con sezione pari a 1500 x 1500 mm con relativi pozzetti di ispezione, in sostituzione di quella precedente che prevedeva la realizzazione di una vasca interrata di accumulo, con installazione di elettropompe;
- V3-12 "demolizione di alcuni cunicoli abbandonati con relative tubazioni dismesse ritrovati sotto le fondazioni dei quattro edifici in fase di demolizione, in particolare i padiglioni Beretta Neuro (19a), Beretta Est (20) Moneta (21a) e Ponti (22a)";

**PRESO ATTO** che il costo delle varianti della Perizia 3 è riportato nella tabella seguente:

R  
f





Determinazione del Direttore Generale n. 1724 del 0-9 NOV. 2017, Atti n. 1245/13 all.1205

Perizie	Importo lordo €	manodopera €	importo al netto manodopera €	sconto di gara	importo al netto dello sconto €	importo al netto sconto + manodopera €
V3-11	-351.998,68	-88.804,11	-263.194,57	56,85%	- 113.568,46	-202.372,57
V3-12	332.499,12	60831,26	271.667,86	56,85%	117.224,68	178.055,94
	-19.499,56	-27.972,85	8.473,29	56,85%	3.656,22	-24.316,63
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso						79.739,89
Totale						55.423,26

**VISTA** la proposta di perizia di variante n. 4 del 11/01/2017 del Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Mornati, nella quale illustra l'andamento dei lavori e propone le possibili varianti migliorative al progetto (Dlg 163/2006 art. 132 comma 3) che riguardano sostanzialmente i seguenti temi:

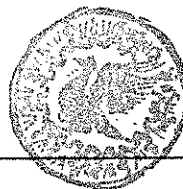
- V4-13: "la revisione di alcune fasi di lavoro in corrispondenza del nuovo tracciato del pipe rack e delle opere provvisorie per il passaggio degli impianti lungo la via Commenda, ha reso necessaria la rimozione di alcuni alberi, di cui non era previsto l'abbattimento, ed il mantenimento di altri, non più interferenti con le lavorazioni previste";
- V4-14: "ottimizzazione delle sequenze costruttive finalizzate alla riduzione dei tempi di esecuzione; modifica di alcune sequenze di esecuzione dei bypass temporanei conseguenti all'ottimizzazione di alcuni sottoservizi già realizzati da Fondazione; nuove interferenze emerse in area Monteggia;
- V4-15: modifiche minori in corso d'opera rese necessarie durante l'avanzamento dei lavori, principalmente per risolvere piccole interferenze riscontrate in fase di esecuzione, per migliorie, per modifiche delle sequenze costruttive nell'ottica di ottimizzare i tempi di esecuzione; rack tipo 1, modifica tipologia di fondazione, da plinti isolati a platea superficiale, sostituzione tipologia pali da CFA con micropali - rack tipo 2 e 3 variazione della quota delle fondazioni, rettifica del tracciato tra gli assi 13 e 14, aggiunta di due travi di collegamento in corrispondenza dei controventi, rack tipo 4, aggiunta di una mensola e traslazione tracciato - modifica tracciato rampa disabili di accesso alla Chiesa - spostamento vasche in prossimità del pad. Monteggia - fornitura della struttura del box acustico dei GE come da prescrizione dei VVF (REI120);

**PRESO ATTO** che il costo delle varianti della Perizia 4 è riportato nella tabella seguente:

Perizie	Importo lordo €	manodopera €	importo al netto manodopera €	sconto di gara	importo al netto dello sconto €	importo al netto sconto + manodopera €
V4-13	-32.000,00	-5.760,00	-26.240,00	56,85%	-11.322,56	-17.082,56
V4-14	-122.857,66	-40.864,82	-81.992,84	56,85%	-35.379,91	-76.244,73
V4-15	-183,78	439,83	-623,61	56,85%	-269,09	170,74
	-155.041,44	-46.184,99	-108.856,45	56,85%	-46.971,56	-93.156,55
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso						8.126,75
Totale						-85.029,80

**VISTA** la proposta di perizia di variante n. 5 del 22/09/2017 del Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Mornati, nella quale illustra l'andamento dei lavori e propone le possibili varianti migliorative al progetto





Determinazione del Direttore Generale n. 1724 del 09 NOV. 2017, Atti n. 1245/13 all.1205

(Dlgs 163/2006 art. 132 comma 3) che riguardano sostanzialmente i seguenti temi:

- V5-16: "realizzazione del rack Mangiagalli, originariamente previsto a progetto a carico della Fondazione, per ragioni temporali e di omogeneità esecutiva Fondazione ha ritenuto opportuno fosse eseguito dallo stesso Appaltatore;

**PRESO ATTO** che il costo delle varianti della Perizia 5 è riportato nella tabella seguente:

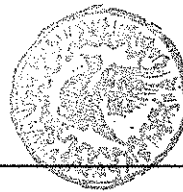
Perizie	Importo lordo €	manodopera €	importo al netto manodopera €	sconto di gara	importo al netto dello sconto €	importo al netto sconto + manodopera €
V5-16	189.986,05	93.599,66	96.386,39	56,85%	81.978,98	175.578,64
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso						22.540,25
Totale						198.118,89

**VISTA** la proposta di perizia di variante n. 6 del 22/09/2017 del Direttore dei Lavori, ing. Alessandro Mornati, nella quale illustra l'andamento dei lavori e propone le possibili varianti migliorative al progetto (Dlgs 163/2006 art. 132 comma 3) che riguardano sostanzialmente i seguenti temi:

- V6-17: smaltimento dei materiali di risulta degli scavi eseguiti in corrispondenza dei serbatoi contenenti gasolio rimossi nella zona ex centrale termica e in corrispondenza del seminterrato del Pad. Ponti. Le analisi eseguite hanno determinato una classificazione del terreno come CER170504 e pertanto da smaltire in discariche per rifiuti "non pericolosi";
- V6-18: integrazione dei parametri da ricercare nei campioni di collaudo prelevati nelle aree di bonifica sotto il sedime degli edifici, come richiesto da ARPA in modo da conformarli a quelli utilizzati nel corso della caratterizzazione ;
- V6-19: modifiche in corso d'opera rese necessarie durante l'avanzamento dei lavori, principalmente per risolvere piccole interferenze riscontrate in fase di esecuzione, per migliorie e per modifiche delle sequenze costruttive nell'ottica di ottimizzare i tempi di esecuzione quali: opere di finitura interna cabina A2A – sistemazione area generatori – finiture cabina di trasformazione – stralcio fognatura fronte Chiesa – muro su via della Commenda – vasche (posizione, parapetti, grigliati) – supporti tubazioni;

**PRESO ATTO** che il costo delle varianti della Perizia 6 è riportato nella tabella seguente:

Perizie	Importo lordo €	manodopera €	importo al netto manodopera €	sconto di gara	importo al netto dello sconto €	importo al netto sconto + manodopera €
V6-17	260.752,35	46.935,42	213.816,93	56,85%	92.262,01	139.197,43
V6-18	6.560,40	1.180,87	5.379,53	56,85%	2.321,27	3.502,14
V6-19	-139.311,27	-41658,14	-97.653,13	56,85%	-42.137,33	-83.795,47
	128.001,48	6.458,15	121.543,33	56,85%	52.445,95	58.904,10
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso						-3.864,53
Totale						55.039,57



Determinazione del Direttore Generale n. 1724 del 09 NOV. 2017, Atti n. 1245/13 all.1205

Pag. 8

**PRESO ATTO** che, complessivamente, le perizie di variante ammontano a € 245.907,11 (€ 223.551,92 + € 22.355,19 per IVA 10%);

**RICHIAMATO** l'art. 132 (Varianti in corso d'opera) del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006 che:

- al comma 3 recita: *"Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10 per cento per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 per cento per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera. Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera".*

**CONSIDERATO** che le varianti proposte dal Direttore dei Lavori rientrano singolarmente nelle fattispecie normative e possono riassumersi in:

- Varianti Migliorative (art. 132 comma 3):
  - V03-11 percentuale di variazione -4,17%,
  - V03-12 percentuale di variazione 3,67%,
  - V04-13 percentuale di variazione -0,35%,
  - V04-14 percentuale di variazione -1,57%,
  - V04-15 percentuale di variazione 0,003%,
  - V05-16 percentuale di variazione 3,62%,
  - V06-17 percentuale di variazione 2,87%,
  - V06-18 percentuale di variazione 0,07%,
  - V06-19 percentuale di variazione -1,73%;

**VISTI** i verbali nuovi prezzi inseriti negli elaborati delle Perizia di Variante n. 3, 4, 5 e 6, allegate in pari atti ai nn. 749, 853, 1176 e 1179, proposte dal Direttore dei Lavori e ritenuto di poterli approvare;

**VISTI** gli atti di sottomissione sottoscritti dal geom. Giacomo Bontempi per conto dell'impresa F.Ili Baraldi S.p.A., allegati alla presente, di cui fanno parte integrante, con la quale si impegna ad eseguire i lavori di cui alle perizie di variante 3, 4, 5 e 6 agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed entro i tempi contrattuali nello stesso indicati;

**VISTO** il quadro economico risultante a seguito dei lavori previsti dalla Perizia di Variante n. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 che nel dettaglio sono meglio specificati dagli elaborati grafici e tecnici depositati presso l'U.O.F.T. che di seguito si riporta:

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*







Determinazione del Direttore Generale n. 1724 del 09 NOV. 2017, Atti n. 1245/13 all.1205

A) LAVORI A CORPO		importo appalto	importi contrattuali ribassati	perizia variante 1	perizia variante 2	perizia variante 3	perizia variante 4	perizia variante 5	perizia variante 6	somma perizie	perizie scontate ribasso d'asta	totali finali
A.1	demolizione di opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	1.354.023,38		-3.524,12	0,00	270.635,68	-26.147,06	0,00	-23.859,94	217.104,56		
A.2	opere strutturali speciali	1.102.814,48		339.409,55	2.808,09	-95.489,07	-2.639,94	0,00	219.196,46	463.285,09		
A.3	edifici civili e industriali	1.133.020,03		108.177,48	19.557,95	-30.197,98	-664,35	0,00	0,00	96.873,10		
A.4	impianti tecnologici	543.052,97		69.545,50	41.034,37	74.191,57	-38.948,84	61.798,37	-24.964,06	182.656,91		
A.5	impianti (...) distribuzione energia elettrica	695.003,32		-67.109,98	22.726,65	-212.841,73	-48.662,61	128.187,68	-48.829,12	-226.529,11		
A.6	TOTALE LAVORI (soggetti a ribasso del 56,85%)	5.398.914,22	2.329.631,49	417.680,65	266.303,26	8.473,31	-108.856,45	189.986,05	121.543,34	895.130,16	386.248,66	2.715.880,15
A.7	costo del personale (non soggetto a ribasso)	1.681.085,78	1.681.085,78	90.637,11	122.822,63	-27.972,86	-46.184,99	93.599,66	6.458,14	239.359,69	239.359,69	1.920.445,47
A.8	oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	335.685,77	335.685,77	120.347,77	1.240,18	79.739,89	8.126,75	22.540,25	-3.864,52	228.130,32	228.130,32	563.816,09
A.10	TOTALE A)	7.415.685,77	4.346.403,04	628.665,53	390.366,07	60.240,34	-146.914,69	306.125,95	124.136,95	5.709.023,21	853.738,67	5.200.141,71

B) SOMME A DISPOSIZIONE		importo appalto	importi contrattuali ribassati									totali finali
B.1	IVA 10% sui lavori A.10	741.568,58	434.640,30									520.014,17
B.2	imprevisti (IVA inclusa)	329.387,76	329.387,76									329.387,76
B.3	rilievi, indagini, prove (IVA inclusa)	30.000,00	30.000,00									30.000,00
B.4	spese pubblicità indiz. e aggiudicaz. (IVA inclusa)	15.000,00	15.000,00									15.000,00
B.5	allacciamenti (IVA inclusa)	30.000,00	30.000,00									30.000,00
B.6	spese tecniche (contrib. Integr. E IVA inclusa)	251.783,00	251.783,00									251.783,00
B.7	acc.to ex art. 92 dig. 163/06 (0,561 di A.10)	41.602,00	41.602,00									41.602,00
B.8	contributo AVCO	800,00	800									800,00
B.9	economie di gara		2.676.211,01									1.737.098,47
B.10	TOTALE B)	1.440.141,34	4.509.424,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		3.655.685,40

TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	8.855.827,10	8.155.827,11	628.665,52	390.366,06	60.240,33	-146.914,70	306.125,95	124.136,95	5.709.023,20			8.155.827,10
--------------------------	--------------	--------------	------------	------------	-----------	-------------	------------	------------	--------------	--	--	--------------

**RILEVATO** che la spesa complessiva trova copertura nelle somme originariamente previste per le opere di demolizione e bonifica – Lotto 1b, così come modificate dal rapporto della ragioneria dell'11/12/2013, che riduceva la disponibilità economica complessiva di € 700.000,00 portando la disponibilità del quadro economico generale ad € 8.155.827,10 e recepite con determinazione 1362/2014;

**VISTA** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, allegata in pari atti al n. 1204, che meglio precisa ed argomenta le circostanze e le ragioni hanno reso necessarie le perizie di variante proposte dalla Direzione Lavori;

**PRESO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, con la propria sottoscrizione, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza, è legittimo;

**ACQUISITO** il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

*[Handwritten signature]*





Determinazione del Direttore Generale n. **1724** del **09 NOV. 2017**, Atti n. 1245/13 all.1205 Pag. 10

### DETERMINA

1. di approvare le Perizie di Variante n° 3, 4, 5 e 6, costituite dalla documentazione depositata in atti 1245/2013 ai nn. 749, 853, 1176 e 1179 (compreso il verbale nuovi prezzi di variante), redatta dalla Direzione Lavori che, unitamente alla relazione del Responsabile Unico del Procedimento, in atti 1245/2013 al n. 1204, meglio precisa ed argomenta le circostanze e le ragioni che l'hanno resa necessaria, perizie che comportano maggiori lavori, per un importo di € 245.907,11 IVA compresa che comporta un aumento complessivo di spesa rientrante nelle percentuali previste dal D.lgs. 12.04.2006 n.163;
2. di dare atto che il geom. Giacomo Bontempi per conto dell'impresa F.Ili Baraldi s.p.a. in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e GIO.ECO s.r.l. - Via Bosco n. 48 - 41030 Staggia di S. Prospero (MO) ha sottoscritto gli allegati atti di sottomissione alle perizie di variante n. 3, 4, 5 e 6, che qui espressamente si approvano;
3. di prendere atto che, i maggiori oneri, trovano copertura all'interno del quadro economico dell'appalto del lotto 1b, come riportato nel quadro riepilogativo riportato nelle premesse del presente provvedimento;
4. di affidare i maggiori lavori, in forza dell'art. 57, quinto comma, lettera a) D.Lgs. 163/2006, all'impresa F.Ili Baraldi s.p.a. - Via Bosco n. 48 - 41030 Staggia di S. Prospero (MO), in A.T.I. con Colombo Severo & C. s.r.l. e GIO.ECO s.r.l., titolare dell'appalto, agli stessi patti e condizioni;
5. demandare agli uffici competenti la predisposizione di quanto necessario per l'immediata esecuzione di quanto approvato;
6. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
7. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
8. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Simona Girolodi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Fabio Agrò)

UOS/UOSD/UOC proponente	U.O.C. Funzioni Tecniche
Responsabile del procedimento:	ing. Santo De Stefano
Pratica gestita da	geom. Silvano Pecchio

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **09 NOV. 2017** N. **1724**

