



1 248

27 LUG. 2017

Pag. 1

Determinazione del Direttore Generale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, Atti n. 1052/17 all. 5

avente come oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI "TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITÀ PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 A VIA RIPAMONTI 20 PER RAZIONALIZZAZIONE SEDI ATS CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO" E DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL SUCCESSIVO LIVELLO DEFINITIVO/ESECUTIVO.

C.I.G. Z581F5C84D

CUP: C41B17000210002

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

- **Breve esposizione del contenuto della determinazione:**

approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di "trasferimento delle attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45 a via Ripamonti 20 per razionalizzazione sedi ATS Città metropolitana di Milano" e determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico di progettazione del successivo livello definitivo/esecutivo.

- **Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate**

Esempio:

- D.Lgs. n. 50/2016;
- Linee guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;
- D.M. 17 giugno 2016.

- **Attestazione contabile**

La presente determina (comporta oneri pari a € 28.984,66)

Pratica gestita da Anna Sorcinelli

Responsabile del procedimento

UOC Funzioni Tecniche

Ing. Santo De Stefano





Determinazione del Direttore Generale n. 248 del 27 LUG. 2017 Pag. 2  
Atti n. 1052/17 all. 5

# ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € 28.984,66 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020851	201702166	DEE-5828	28.984,66			28.984,66
	IMMOB. IN CORSO VIA RIPAMONTI						
Totale	non vi sono costi A carico del BPE 617						28.984,66
RIC	in quanto trattasi di IMMOB. IN CORSO						
	il cui ammortamento sarà (alla fine dei lavori) interamente						
	coperto dalla sua fonte di finanziamento						
Totale							
TOTALE							28.984,66

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





Determinazione del Direttore Generale n. **1248** del **27 LUG. 2017**, Atti n. 1052/17 all. 5

**OGGETTO: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DELLE OPERE DI "TRASFERIMENTO DELLE ATTIVITÀ PSICHIATRICHE DA VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 A VIA RIPAMONTI 20 PER RAZIONALIZZAZIONE SEDI ATS CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO" E DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEL SUCCESSIVO LIVELLO DEFINITIVO/ESECUTIVO.**

**C.I.G. Z581F5C84D**

**CUP: C41B17000210002**

### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'UOC Funzioni Tecniche

**PREMESSO** che nell'immobile in Milano, via Conca del Naviglio 45, di proprietà dell'ATS Città Metropolitana di Milano (*di seguito "ATS"*), vengono svolte le attività dei Centri Psico-Sociali (CPS) della zona 1 gestiti dalla Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico Milano (*di seguito "Fondazione"*), in particolare: il Centro Diurno (CD) al piano rialzato e il Centro Residenziale ad Alta Assistenza (CRA) al piano secondo dello stabile;

#### VISTI

- la Deliberazione di Giunta Regionale n° X/5966 del 12/12/2016 "*Ulteriori determinazioni relative alla realizzazione della nuova sede ATS della Città Metropolitana di Milano e contestuali determinazioni a valere sulla DGR 4190/2015*" con la quale viene accolta la proposta dell'ATS per la riqualificazione del proprio patrimonio ai fini della razionalizzazione dei propri servizi erogati nell'area comunale in conseguenza dell'attuazione della L.R. 23/2015 ed al contempo per l'individuazione della nuova sede per l'ATS;
- l'allegato alla Deliberazione di cui al punto precedente, intitolato "*Considerazioni relative alla razionalizzazione degli spazi in uso alle strutture aziendali e all'individuazione della nuova sede dell'Agenzia di Tutela della Salute della Città Metropolitana di Milano*", in cui vengono individuati come nuova sede aziendale gli stabili di proprietà ATS ubicati in Corso Italia 52 e Conca del Naviglio 45;

**CONSIDERATO** che, in conseguenza del punto precedente, la Fondazione ha dovuto programmare la liberazione degli spazi utilizzati nello stabile di via Conca del Naviglio, 45 e il conseguente trasferimento delle attività nello stabile di Milano via Ripamonti 20, di proprietà dell'ASST Nord-Milano;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. X/6548 del 04/05/2017 "*Programma Regionale straordinario investimenti in sanità – Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. X/5805/2016 e assegnazione finanziamenti*" con cui viene assegnato alla Fondazione IRCCS Ca' Granda il finanziamento per l'intervento, inserito nell'allegato 2, denominato "*Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45, a via Ripamonti, 20*" per un importo di € 600.000,00;

#### VISTI

*Def*





Determinazione del Direttore Generale n. 248 del 27 LUG. 2017 Atti n. 1052/17 all. 5

- il progetto di fattibilità tecnico-economica delle opere di "Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45, a via Ripamonti, 20", redatto da professionalità interne alla Fondazione, dipendenti della U.O.C. Funzioni Tecniche, e costituito dai seguenti elaborati:
  - elenco elaborati;
  - relazione illustrativa tecnica;
  - elaborati grafici;
  - prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
  - calcolo sommario della spesa;
  - quadro economico di progetto;
  - cronoprogramma;
- il quadro economico di progetto dell'intervento che di seguito si riporta:

Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45 a via Ripamonti 20 per razionalizzazione sedi ATS Milano		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	lavori	€ 288.000,00
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 8.640,00
	<b>totale lavori</b>	<b>€ 296.640,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Arredi e traslochi, IVA 22% inclusa	€ 207.109,70
B2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B3	Imprevisti 10% IVA 10% inclusa	€ 32.630,40
B4	accantonamento di cui all'articolo 106, c. 1 lett. a)	€ 0,00
B5	spese tecniche relative alla progettazione definitiva/esecutiva, oneri previdenziali 4% eventuali e IVA a norma di legge inclusi	€ 28.984,66
B5a	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 c. 3 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (1,6%)	€ 4.746,24
B5b	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
B5c	spese per attività di verifica e validazione CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00
B6	eventuali spese per commissioni giudicatrici CNAIPA 4% eventuale e IVA 22% inclusi	€ 0,00

*Handwritten signature*





Determinazione del Direttore Generale n. **1.248** del **27 LUG. 2017** Pag. 5  
Atti n. 1052/17 all. 5

Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45 a via Ripamonti 20 per razionalizzazione sedi ATS Milano		
B	(segue) SOMME A DISPOSIZIONE	
B7	spese per pubblicità	€ 0,00
B8	spese PER verifiche tecniche previste dal CSA	€ 0,00
B9	I.V.A. lavori 10%	€ 29.664,00
B10	Contributo ANAC (Delib. 05/03/2014)	€ 225,00
totale somme a disposizione		€ 303.360,00
TOTALE A+B		€ 600.000,00

#### RICHIAMATI

- l'art. 23, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale risulta possibile l'omissione del livello definitivo del progetto, disponendo la completezza del livello esecutivo compresi tutti gli elementi del livello precedente omissi e di cui questa Fondazione intende avvalersi;
- la ricognizione del RUP sull'impossibilità di ricorrere a professionalità interne per la progettazione definitivo-esecutiva;
- l'avviso di manifestazione di interesse, rivolto ai dipendenti pubblici, per l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, pubblicato sul sito informatico della Fondazione nel periodo dal 03/07/2017 al 14/07/2017, andato deserto, in conseguenza del quale si prospetta l'opzione dell'affidamento dell'incarico professionale della progettazione a soggetti esterni, da individuare tra quelli di cui l'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (*di seguito "Codice"*);

**PRESO ATTO** che la tariffa professionale per la prestazione di progettazione definitiva/esecutiva calcolata ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, risulta quantificata in € 22.844,15 al netto degli oneri previdenziali ed IVA a norma di legge;

**PRESO ATTO**, altresì, che

l'incarico professionale ha un corrispettivo inferiore a € 40.000,00 e che, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del Codice, potrebbe essere affidato in via diretta ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice - acquisiti due preventivi - in conformità a quanto esplicitato nelle linee guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;

**RITENUTO**, comunque, di espletare una procedura nel rispetto dei principi comunitari di parità di imparzialità parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza, prevedendo di rivolgere l'invito a presentare offerta sull'importo stabilito dalla tariffa professionale a dieci soggetti scelti tra professionisti idonei individuati tra gli elenchi presenti sulla piattaforma SINTEL;

**CONSIDERATO** che:

- l'incarico sarà aggiudicato al migliore offerente idoneo, secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. c) del Codice;
- la regolazione dell'incarico professionale è demandata allo schema disciplinare d'incarico, al quale si rinvia per l'individuazione degli elementi essenziali del rapporto contrattuale, che si sostanziano in





248

Pag. 6

Determinazione del Direttore Generale n. \_\_\_\_\_ del 7 LUG. 2017, Atti n. 1052/17 all. 5

clausole regolatrici dell'operatività dell'incaricato, della sua remunerazione, dell'eventuale contenzioso insorgente, delle penali da applicare in caso di ritardi;

- i requisiti minimi di idoneità professionale saranno correlati all'esperienza pregressa e definiti in modo che le professionalità richieste rispondano concretamente alle classi e categorie dei lavori da progettare;

#### **RICHIAMATI**

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- le Linee guida 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il 14 settembre 2016;
- tutti gli atti programmatici e interprocedimentali di cui alle superiori premesse;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica/patrimoniale;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è l'arch. Mariangela Russo, funzionario tecnico dell'U.O.C. Funzioni Tecniche;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

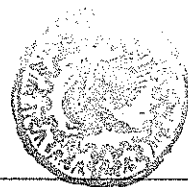
#### **DETERMINA**

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica "*Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45, a via Ripamonti, 20*" redatto da professionalità interne alla Fondazione dipendenti dell'U.O. C. Funzioni Tecniche;
2. avviare la procedura di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva relativa alle opere di "*Trasferimento attività psichiatriche da via Conca del Naviglio 45, a via Ripamonti, 20*";
3. demandare all'U.O.C. Funzioni Tecniche il compito di predisporre la documentazione prevista dalla normativa vigente per la procedura di affidamento dell'incarico di progettazione;
4. dare atto che la regolazione della procedura sarà condotta attraverso la piattaforma telematica Regionale SINTEL, prevedendo l'invio della richiesta di preventivo a dieci candidati idonei;
5. dare atto che la disciplina dell'incarico professionale è compiutamente prefigurata nello schema di disciplinare d'incarico, approvato dal Responsabile Unico del Procedimento;

*[Handwritten signature]*





11 248

del 27 LUG. 2017

Pag. 7

Determinazione del Direttore Generale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ Atti n. 1052/17 all. 5

6. dare atto che il corrispettivo dell'incarico da affidare, preliminarmente determinato dalle tabelle della tariffa professionale, pari ad € 22.844,15, oltre i contributi previdenziali pari a € 913,77, e l'IVA ai sensi di legge pari a € 5.226,74, per un totale di € 28.984,66, potrà essere oggetto di ribasso d'offerta nell'ambito della procedura di affidamento;
7. dare atto che l'investimento di cui al precedente punto è finanziato con D.G.R. n. X/6548 del 04/05/2017 ed è assistito da conseguente impegno di spesa assunto con decreto D.D. Salute di Regione Lombardia n. 5828 del 19/05/2017 a valere sul capitolo 13.05.203.10603 per l'esercizio 2017;
8. dare atto che il costo complessivo di € 28.984,66 sarà imputato nel BPE per l'anno 2017;
9. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
10. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
11. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Simona Girelli)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Fabio Aggrò)

UOC proponente	Funzioni Tecniche	
Responsabile del procedimento:	Santo De Stefano	(Firma)
Pratica gestita da	Anna Sorcinelli	(Firma)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA 27 LUG. 2017 AL N. 11 248

