



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **619** del **5 LUG. 2017** Atti n. 19/2015 – all. 25

avente come oggetto: pagamento oneri accessori relativi ad immobili apportati al fondo immobiliare Ca' Granda e detenuti dalla Fondazione IRCCS in comodato d'uso – terzo trimestre 2017.

### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

#### 1. Esposizione del contenuto della determinazione

Pagamento oneri accessori relativamente agli immobili apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, detenuti in comodato d'uso dalla Fondazione IRCCS e gestiti dalla società Investire SGR SpA.

#### 2. Estremi relativi ai principali documenti e normative citate

- Atto notarile di apporto a fondo comune chiuso di investimento immobiliare, registrato a Milano il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- Fatture oneri accessori e riscaldamento relative al trimestre luglio/settembre 2017 (allegate in atti 19/2015, sub 24).

#### 3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta oneri pari a complessivi €. 8.850,11.

Pratica gestita da dott.ssa Angela Vita

Responsabile del procedimento

Ufficio Affari Generali

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli

Milano, \_\_\_\_\_





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **619** del **5 LUG. 2017** Atti n. 19/2015 – all. 25

### ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Il costo complessivo di €. 9.135,35 sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	480310-affitti passivi e spese condominiali	2017001202		8.820,11			8.820,11
	671080-imposte e tasse diverse	2017001004		30,00			30,00
<b>Totale</b>				<b>8.850,11</b>			<b>8.850,11</b>
RIC							
<b>Totale</b>				<b>8.850,11</b>			<b>8.850,11</b>
<b>TOTALE</b>				<b>8.850,11</b>			<b>8.850,11</b>

Milano,

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **619**

del **25 LUG 2017** Pag. 3  
Atti n. 19/2015 – all. 25

**OGGETTO:** pagamento oneri accessori dovuti alla società Investire SGR SpA relativamente agli immobili apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, detenuti in comodato d'uso dalla Fondazione IRCCS per finalità istituzionali – terzo trimestre 2017.

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

**VISTO** il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

### PREMESSO che:

- a far data dall'11/11/2014 tutti gli immobili facenti parte del patrimonio disponibile "urbano" in Milano e Cinisello Balsamo sono stati apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, ora gestito dalla società "Investire SGR SpA", con atto a rogito notaio Laurini, registrato a Milano 6 il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- tra gli immobili predetti ve ne sono alcuni che sono stati concessi alla Fondazione IRCCS in comodato d'uso gratuito, fatto salvo l'obbligo di farsi carico degli oneri accessori e delle spese condominiali, che sono ad oggi utilizzati per finalità istituzionali, ovvero quale deposito/archivio e, prevalentemente, per alloggiare il personale infermieristico.

**DATO ATTO** che la società Investire SGR SpA ha inviato alla Fondazione IRCCS le fatture relative agli oneri accessori e al riscaldamento relative al trimestre luglio/settembre 2017, come di seguito riepilogato:

INDIRIZZO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	codice GROMA	NR. FATTURA	IMPORTO FATTURA
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 42	4602000012000	2675	506,17
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 33	4602000003000	2676	483,24
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 31	4602000001000	2677	619,42
PIAZZALE SUSÀ, 6	. 357	. 544	. 10	4109000005000	2678	598,33
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230	. 40	4602000010000	2680	547,05
VIA SCIESA, 18	. 440	. 232	. 19	0460200034000	2681	404,05
VIA ANFOSSI, 6	. 440	. 230	. 3	4601000002000	2682	278,26
VIA SCIESA, 18	. 440	. 232	. 3	4602000036000	2686	216,49
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 3	4608000003000	2937	96,37
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 2	4608000001000	2938	1.246,74
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 5	4608000004000	2939	35,85
VIA SCIESA, 20	. 440	. 241	. 4	4608000002000	3195	100,96
VIA ANFOSSI, 6	. 440	. 230	. 19	4601000016000	3200	509,29
VIA ANFOSSI, 6	. 440	. 239	. 708	4601000000110	3319	1.665,66
VIA SCIESA, 18	. 440	. 230		4602000039006	3505	431,82
VIA PASUBIO, 22 - C.B.	. 18	. 444	. 38	4033000001325	2602	1.110,41
						<b>8.850,11</b>





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. **619**

del **25 LUG. 2017** Atti n. 19/2015 – all. 25

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Affari Generali;

### **DETERMINA**

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

- disporre il pagamento delle fatture riepilogate in premessa dell'importo pari a complessivi €. 8.850,11, allegate in atti 19/2015, sub 24;
- dare atto che il costo di €. 8.850,11 è stato imputato come segue:  
€. 8.820,11 al conto 480310 (affitti passivi e spese condominiali)  
€. 30,00 al conto 671080 (imposte e tasse diverse)
- dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- disporre l'invio della presente deliberazione alle Unità Operative interessate.

**IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AFFARI GENERALI**

**Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli**

