



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

573



del

17 LUG. 2017

Pag. 1

Atti n. 1861/2006 – all. 51

avente come oggetto: cancellazione posizione creditoria – Ricci Francesca.

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Esposizione del contenuto della determinazione

Cancellazione crediti maturati nei confronti della signora Ricci Francesca, ex inquilina dell'immobile sito in Piazza Giovane Italia n. 2, Milano, apportato al fondo immobiliare Ca' Granda.

2. Estremi relativi ai principali documenti e normative citate

- Atto notarile di apporto a fondo comune chiuso di investimento immobiliare, registrato a Milano 6 il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- Mail dello studio legale Associato Loiaconi del 13/6/2017 (allegato 41 dei medesimi atti);
- Estratto conto (allegato 50 dei medesimi atti);

3. Attestazione contabile

La presente determinazione comporta l'utilizzo del fondo svalutazione crediti per l'importo di complessivi €. 726,11.

Pratica gestita da dott.ssa Angela Vita

Responsabile del procedimento

Ufficio Affari Generali

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli

Milano, _____





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

573

del

17 LUG. 2017

Pag. 2

Atti n. 1861/2006 – all. 51

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Il costo complessivo di €. sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN							
Totale							
RIC							
Totale							
TOTALE							

NON VI SONO COSTI A CARICO DEL BPE 2017

Milano,

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

573



del 17 LUG. 2017

Pag. 3

Atti n. 1861/2006 – all. 51

OGGETTO: cancellazione posizione creditoria – Ricci Francesca.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il vigente "Regolamento delle funzioni di gestione da parte dei dirigenti delegati della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico", approvato con determinazione n. 2719 del 22.12.2016;

PREMESSO che:

- a far data dall'11/11/2014 tutti gli immobili facenti parte del patrimonio disponibile "urbano" in Milano e Cinisello Balsamo sono stati apportati al fondo immobiliare Ca' Granda, ora gestito dalla società "Investire SGR SpA", con atto a rogito notaio Laurini, registrato a Milano 6 il 25/11/2014 – n. 34227S1T;
- con riguardo ad alcune delle posizioni contrattuali relative agli immobili predetti, da tempo a vario titolo cessate, risultano sopravvivere delle partite creditorie nei confronti degli ex conduttori, e segnatamente: unità immobiliare ad uso abitazione sita in Piazza Giovane Italia n. 2 (ex) conduttrice Ricci Francesca, credito residuo attuale pari a €. 726,11, come da estratto conto, allegato 50 dei medesimi atti;
- le iniziative poste in essere direttamente dall'U.O.C. Patrimonio a far data dal 10/2/2015 (lettera di sollecito e messa in mora) nei confronti dell'ex conduttrice non hanno dato l'esito sperato, ragione per cui la gestione della posizione in discorso è stata affidata all'Ufficio legale per competenza, che si è affidato a sua volta a un legale esterno per il recupero del credito.

CONSIDERATO che con mail del 13 giugno 2017 (allegato 41), il patrono dell'Ente, avv. Carlo Isnardi dello studio Loiaconi, ha trasmesso la proposta pervenuta dal marito della signora Ricci, il quale si è dichiarato disponibile a versare alla Fondazione, in luogo della stessa, la somma di €. 1.752,52, a saldo e stralcio della posizione debitoria.

DATO ATTO che:

- tale proposta è stata ritenuta conveniente per l'Ente sicchè l'Ufficio legale, con mail del 14 giugno 2017, ha comunicato l'accettazione della proposta;
- il pagamento di quanto convenuto è stato effettuato in data 19/6/2017 ed il credito residuo, alla luce delle operazioni contabili effettuate, risulta essere pari a €. 726,11;

DATO ATTO, altresì, che la Fondazione IRCCS ha costituito un fondo per la svalutazione crediti, incrementato mediante accantonamenti annuali determinati, in via prudenziale, in base al rischio riconnesso ai crediti medesimi;





DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.

573

del 17 LUG. 2017

Atti n. 1861/2006 – all. 51

VISTA l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

VISTA l'attestazione economica da cui risulta che non vi sono costi a carico del BPE 2017;

DATO ATTO che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Affari Generali e Legali, Convenzioni;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

- cancellare dalle scritture contabili della Fondazione IRCCS, per le ragioni di cui in premessa, il credito residuo pari a €. 726,11;
- ridurre, conseguentemente, per lo stesso importo di cui al punto precedente il fondo svalutazione crediti;
- dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
- disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n. 23/2015);
- disporre l'invio della presente deliberazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO AFFARI GENERALI

Dott.ssa Maria Teresa Bottanelli

