



Determinazione del Direttore Generale n.

1080

del

13 LUG. 2017

Pag. 1

Atti n. 1786/14 ALL.7

avente come oggetto: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO" – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E LIQUIDAZIONE ONERI."

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

1. Breve esposizione del contenuto della determinazione

Lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano" – approvazione del progetto esecutivo e liquidazione oneri.

2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

- D.G.R. n. X/1521 del 20/03/2014;
- Determinazione n. 2562 del 02/12/2014;
- Determinazione n. 24 del 13.01.2015;
- Determinazione n. 49 del 16.01.2015;
- Determinazione n. 2300 del 20.10.2015;
- Determinazione n. 219 del 9.02.2016;
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

3. Attestazione contabile

La presente determina comporta oneri pari a € 55.827,20

Pratica gestita da Elena Krulcic

Responsabile dell'U.O.C. Funzioni Tecniche

ing. Santo De Stefano





Determinazione del Direttore Generale n. **1080** del **13 LUG. 2017** Pag. 2
Atti n. 1786/14 A.U. 71

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE

Il costo complessivo di € _____ sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2017	IMPORTO 2018	IMPORTO 2019	TOTALI
SAN	020945	2017001578	L-23/2013	55.827,20			55.827,20
	imm. in es. per ristrutturazioni						
	PRO. GRAVELLI RIMB. RIZZARDI E POIN						
Totale							55.827,20
RIC							
Totale							
TOTALE							55.827,20

Milano, 11.07.2017

Il Direttore della UOC Gestione Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





11080

13 LUG. 2017

Pag. 3

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1786/14 - AL. 7

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI DELLA FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DI MILANO" – APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E LIQUIDAZIONE ONERI".

IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del DIRETTORE dell'UOC Funzioni Tecniche

PREMESSO CHE:

- con D.G.R. n. X/1521 del 20/03/2014 della Regione Lombardia avente ad oggetto "Determinazioni in ordine ai criteri e agli ambiti per l'utilizzo dei fondi di investimento previsti in materia di edilizia sanitaria nella Legge Regionale 24 dicembre 2013, N. 23 per l'esercizio finanziario 2014" sono state assegnate alle Aziende Sanitarie risorse a parziale copertura della quota degli investimenti autofinanziati al completamento di progetti strategici/nuovi ospedali, ad un programma straordinario di riordino delle sedi ASL finalizzato alla razionalizzazione e valorizzazione del patrimonio nonché alla riduzione dei costi di gestione e ad ulteriori interventi mirati alla messa a norma e sicurezza e con la quale, in particolare alla Fondazione IRCCS Ca' Granda – Ospedale Maggiore Policlinico di Milano sono stati destinati € 3.136.454,00;
- con Determinazione n. 2562 del 02/12/2014 "Affidamento mediante cottimo fiduciario dei servizi attinenti la progettazione preliminare e definitiva per i lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano attraverso la piattaforma Sintel", allegata in atti 1618/14 al n. 7, è stato disposto di affidare alla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l. la "Progettazione preliminare e definitiva per i lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano";
- con Determinazione n. 24 del 13.01.2015 è stato approvato il progetto preliminare per "l'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l.;
- con nota n. 15439 del 8.01.2015 è stato acquisito il benestare ex art. 21 D.Lgs 42/2004 della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Milano, allegato in Atti 1786/14 all.25;
- con nota prot. n. 0010114 del 18/03/2015 è stato acquisito il parere di conformità del Comando Provinciale dei VV.F. di Milano, allegato in Atti 1786/14 all.34;
- con Determinazione n. 49 del 16.01.2015 è stato approvato il progetto definitivo per "L'adeguamento dei piani rialzato e primo e di altre aree del Padiglione Granelli della Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano", redatto dalla società EET Cobolli Gigli e Monico s.r.l.;
- con nota del 16.01.2015 l'ing. Santo de Stefano ha trasmesso alla Regione, al fine dell'approvazione del progetto, il progetto definitivo;
- con nota del 03.03.2015 sono state fornite le integrazioni e i chiarimenti ai rilievi presentati dalla Direzione Generale Salute con nota 12.02.2015 in atti 1786/14 all. 31;





1080

13 LUG. 2017

Pag. 4

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del _____, Atti n. 1786/14 - AL. 7-

- con protocollo numero H1.2015.0016430 del 01.06.2015, trasmissione del decreto n. 4250 del 26.05.2015 ad oggetto: "DGR X/1521 del 20/03/2014 Allegato B - Fondazione IRCCS Ca Granda Ospedale Maggiore Policlinico - Approvazione progetto definitivo relativo a "Ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli". Importo di progetto € 2.886.000,00, allegata in Atti 1786/14 all.37" la Regione Lombardia ha approvato il progetto definitivo;
- con Determinazione n. 2300 del 20.10.2015 allegata in atti 1786/14 al n. 43 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione;
- con Determinazione n. 219 del 9.02.2016 allegata in atti 1786/14 al n. 44 è stata aggiudicata la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione, alla ditta ESSE.CI srl (capogruppo) in a.t.i. con G.R. DUE IMPIANTI srl, via V. Veneto, 184 - 16042 Carasco (GE) - per il prezzo complessivo offerto di € 1.831.372,19 avendo offerto, sul prezzo a base di gara, una percentuale di sconto del 29,555%;

VISTO il progetto esecutivo redatto e consegnato in data 10.03.2017, dalla società ESSE.CI srl (capogruppo), con sede a Carasco (GE), Via Veneto, 184, C.F. e partita IVA 04753790015, in a.t.i. con G.R. DUE IMPIANTI srl, con sede in Albavilla (CO), via Per Carcano n.9/B, C.F. e partita IVA 02440130132, allegato in atti 1786 al n. 63, costituito dalla seguente documentazione:

- AR01 Progetto pianta rialzato scala 1:50
- AR02 Progetto pianta piano primo scala 1:50
- AR03 Sezioni AA BB CC scala 1:50
- AR04 Pianta e sezione camera tipo scala 1:50
- AR05 Controsoffitti - pianta piano rialzato scala 1:100
- AR06 Controsoffitti - pianta piano primo scala 1:100
- AR07 Pavimentazioni - pianta piano rialzato scala 1:100
- AR08 Pavimentazioni - pianta piano primo scala 1:100
- AR09 Compartimentazioni REI - pianta piano rialzato scala 1:100
- AR10 Compartimentazioni REI - pianta piano primo scala 1:100
- AR11 Abaco murature interne
- AR12 Individuazione murature - pianta piano rialzato scala 1:100
- AR13 Individuazione murature - pianta piano primo scala 1:100
- AR14 Abaco serramenti interni
- AR15 Abaco serramenti esterni
- DOC01 Elenco prezzi unitari opere edili
- DOC02 Computo metrico estimativo opere edili
- DOC03 Cronoprogramma
- DOC04 Piano di manutenzione dell'opera opere edili
- Relazione generale (si riconferma quanto redatto nella progettazione definitiva)
- Relazione tecnica e specialistica (si riconferma quanto redatto nella progettazione definitiva)
- Piano di sicurezza e di coordinamento (si riconferma quanto redatto nella progettazione definitiva)





Determinazione del Direttore Generale n.

1080

del

13 LUG. 2017

Pag. 5

Atti n. 1786/14-AU.7

- DOPE001 Impianto scarichi acque nere – planimetria piano rialzato e piano primo
- DOPE002 Impianto idrico sanitario – piano rialzato: planimetria distribuzione adduzione
- DOPE003 Impianto idrico sanitario – piano primo: planimetria distribuzione adduzione
- DOPE004 Impianto gas medicinali – piano rialzato: distribuzione
- DOPE005 Impianto gas medicinali – piano primo: distribuzione
- DOPE006 Impianto Antincendio – piano rialzato: planimetria distribuzione
- DOPE007 Impianto Antincendio – piano primo: planimetria distribuzione
- DOHE001 Impianto di riscaldamento – piano rialzato: distribuzione-emissione
- DOHE002 Impianto di riscaldamento – piano primo: distribuzione-emissione
- DOHE003 Impianto di climatizzazione estiva – piano rialzato: distribuzione-emissione
- DOHE004 Impianto di climatizzazione estiva – piano primo: distribuzione-emissione
- DOHE005 Impianto aria primaria – piano rialzato: distribuzione
- DOHE006 Impianto aria primaria – piano primo: distribuzione
- DOHE007 Impianto di climatizzazione – schema centrale termica
- DOGE001 Impianti climatizzazione – idrico sanitari – elettrici sezioni tipo
- GOHE001 Impianti climatizzazione - capitolato speciale d'appalto
- GOPE 001 Impianti fluidi – capitolato speciale d'appalto
- ROHE001 Impianti meccanici - relazione tecnica specialistica
- QOHE001 Impianti meccanici – computo metrico estimativo
- DOEE01 Impianti elettrici – percorsi principali reti elettriche
- DOEE02 Impianti elettrici – piano rialzato impianto di terra
- DOEE03 Impianti elettrici – piano rialzato impianto F.M. – percorsi principali
- DOEE04 Impianti elettrici – piano rialzato impianto F.M. – particolari stanze
- DOEE05 Impianti elettrici – piano rialzato impianto illuminazione percorsi principali
- DOEE06 Impianti elettrici – piano rialzato impianto illuminazione particolari stanze
- DOEE07 Impianti elettrici – schema unifilare QPT01
- DOEE08 Impianti elettrici – schema unifilare QPT02
- DOEE09 Impianti elettrici – piano primo impianto di terra
- DOEE10 Impianti elettrici – piano primo impianto F.M. – percorsi principali
- DOEE11 Impianti elettrici – piano primo impianto F.M. – particolari stanze
- DOEE12 Impianti elettrici – piano primo impianto illuminazione percorsi principali
- DOEE13 Impianti elettrici – piano primo impianto illuminazione particolari stanze
- DOEE14 Impianti elettrici – schema unifilare QPP01
- DOEE15 Impianti elettrici – schema unifilare QE –MECC
- DOTE001 Impianti speciali – piano rialzato – rete dati e telefono impianto tv e citofonico
- DOTE002 Impianti speciali – piano rialzato – impianto chiamata infermieri
- DOTE003 Impianti speciali – piano rialzato – impianto rilevamento fumi
- DOTE004 Impianti speciali – piano rialzato – impianto EVAC
- DOTE005 Impianti speciali – piano primo - rete dati e telefono impianto tv e citofonico





1080

Pag. 6

Determinazione del Direttore Generale n. _____ del 3 LUG. 2017 Atti n. 1786/14-AL.7

- DOTE006 Impianti speciali – piano primo – impianto chiamata infermieri
- DOTE007 Impianti speciali – piano primo – impianto rilevamento fumi
- DOTE008 Impianti speciali – piano primo – impianto EVAC
- GOEE001 Impianti speciali – capitolato speciale d'appalto
- ROEE001 Impianti speciali – relazione tecnica specialistica
- QOEE001 Impianti speciali – computo metrico estimativo

VISTO il progetto esecutivo N°T-0001171648 degli impianti elevatori, redatto secondo la nuova norma ISO 25745-2, allegato in atti 1786 al n. 64, consegnato in data 5.04.2017 dalla società ESSE.CI srl (capogruppo), con sede a Carasco (GE), Via Veneto, 184, C.F. e partita IVA 04753790015, in a.t.i. con G.R. DUE IMPIANTI srl, con sede in Albavilla (CO), via Per Carcano n.9/B, C.F. e partita IVA 02440130132, costituito dalla seguente documentazione:

- Mono 500 – Marcora 1/Impianto 1
- MonoSpace 700 SOI – Granelli 3/Impianto 2
- Mono 500 – Granelli 1/Impianto 1
- Mono 500 – Granelli 2/Impianto 1
- Mono 500 – Granelli 4/Impianto 1

RILEVATO che i contenuti del progetto esecutivo sono coerenti con quanto è stato riportato nel progetto definitivo approvato;

PRESO ATTO che la spesa complessiva dei lavori indicata nel progetto esecutivo rientra nella previsione iniziale pari a € 2.886.000,00, che trova copertura nel finanziamento approvato con Deliberazione n. x/1521 del 20.03.2014 della Regione Lombardia destinato alla Fondazione IRCCS Cà Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano;

VISTO il quadro economico generale di seguito riportato e ritenuto di doverlo approvare:

DESCRIZIONE APPALTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEI PIANI RIALZATO E PRIMO E DI ALTRE AREE DEL PADIGLIONE GRANELLI			
A) LAVORI			
LAVORI	€		1.111.399,80
COSTI DEL PERSONALE	€		635.922,64
Costi e oneri di sicurezza	€		40.049,75
Totale A)	€		1.787.372,19
B) SERVIZI DI INGEGNERIA	€		44.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Imprevisti e arrotondamenti	€		183.923,47
Accantonamenti di cui all'art. 92 D. Lgs. 163/06 (2%)	€		45.932,44





Determinazione del Direttore Generale n. 1080 del 13 LUG, 2017 Pag. 7
Atti n. 1786/14 - All. 7

- personale (80%) € 36.745,95		
- investimenti innovazione (20%) € 9.186,49		
Spese tecniche progetto preliminare-definitivo	€	37.895,64
Tassa gare	€	825,00
Spese per pubblicità	€	8.400,00
Spese per accertamenti di laboratorio	€	1.500,00
IVA sulle opere (10%)	€	178.737,22
IVA sulle spese tecniche prog. Preliminare-definitivo (22%) + CNPAIA 4%	€	10.186,35
IVA sulle spese tecniche prog. Esecutivo (22%) + CNPAIA 4%		11.827,20
Totale B)	€	479.227,32
TOTALE	€	2.310.599,51
Economie di gara	€	575.400,49
IMPORTO A BASE DI GARA	€	2.886.000,00

VISTO l'esito positivo della verifica eseguita ai sensi degli artt. 45 e 52 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, dal Responsabile del Procedimento geom. Silvano Pecchio in data 8.05.2017;

RITENUTO quindi di poter approvare il suddetto progetto esecutivo, allegato in atti 1786/14 ai n. 63 e 64, dal punto di vista sostanziale e formale;

DATO ATTO che la somma complessiva per i servizi di ingegneria ammonta a € 55.827,20 IVA e oneri compresi, come indicato dal quadro economico generale;

DATO ATTO che il Responsabile del procedimento è il geom. Silvano Pecchio, che il Direttore dei Lavori è l'ing. Elena Krulcic, che il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione lavori è il geom. Angelo Callari;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. approvare il progetto esecutivo per i "Lavori di ristrutturazione dei piani rialzato e primo e di altre aree del padiglione Granelli della Fondazione Cà Granda Ospedale Maggiore di Milano" redatto dalla società ESSE.CI srl (capogruppo) in a.t.i. con G.R. DUE IMPIANTI srl;
2. approvare il quadro economico così come rideterminato nelle premesse;





Determinazione del Direttore Generale n. **1080** del **13 LUG. 2017** Pag. 8
Atti n. **1786/14-AL.71**

3. dare mandato alle UO competenti di procedere alla liquidazione dei compensi previsti per i servizi d'ingegneria per la redazione del progetto esecutivo alla società ESSE.CI srl (capogruppo) in a.t.i. con G.R. DUE IMPIANTI srl;
4. dare atto che il costo complessivo di € 55.827,20 per i servizi d'ingegneria sarà imputato nel BPE per l'anno 2017;
5. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
6. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n.23/2015);
7. disporre l'invio della presente determinazione alle Unità Operative interessate.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Simona Girolodi)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Fabio Agro)

UOC proponente	U.O.C Funzioni Tecniche	
Responsabile del procedimento:	Silvano Pecchio X	
Pratica gestita da	Elena Krulcic	

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA **13 LUG. 2017** AL N. **1080**

