

Determinazione del Direttore Generale n. **859** del **29 MAG. 2017**, Atti n. 19/2017 all.

avente come oggetto: "PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA ED AD USO ESCLUSIVO E ALLA VALORIZZAZIONE CULTURALE E TURISTICA DELLA CRIPTA DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE ANNUNCIATA NELL'OSPEDALE MAGGIORE, PER UN PERIODO DI 24 (VENTIQUATTRO) MESI, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ULTERIORI 24 (VENTIQUATTRO) MESI, A FAR TEMPO DALLA DATA DI INIZIO DEL SERVIZIO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE."

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO


**1. Breve esposizione del contenuto della determinazione**

Indizione della procedura negoziata di affidamento del servizio di gestione (concessione) della cripta della Chiesa della Beata Vergine Annunciata nell'ospedale Maggiore, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi,

**2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate**

**3. Attestazione contabile**

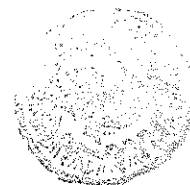
La presente determina non comporta oneri per la Fondazione

Pratica gestita da dott. Giorgio Riccardo  Buscica

Responsabile del procedimento  
UOC Approvvigionamenti

Ing. Paolo Cassoli





Determinazione del Direttore Generale n. **859** del **9 MAG. 2017**, Atti n. 19/2017 all.

### ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Il costo complessivo di € IVA inclusa sarà imputato nel BPE così come segue:

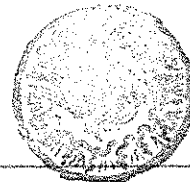
BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PRO-GETTO	IMPORTO 01.06.017 31.12.2017	TOTALI
SAN					
Totale					
RIC					
Totale					
TOTALE	NON VI SONO COSTI A CARICO DEL BPE 2017				

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della UOC Economico-Finanziaria

(Dott. Roberto Alberti)





Determinazione del Direttore Generale n. **859** del **29 MAG. 2017**, Atti n. 19/2017 all.

**OGGETTO: "PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE COMPLETA ED AD USO ESCLUSIVO E ALLA VALORIZZAZIONE CULTURALE E TURISTICA DELLA CRIPTA DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE ANNUNCIATA NELL'OSPEDALE MAGGIORE, PER UN PERIODO DI 24 (VENTIQUATTRO) MESI, EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ULTERIORI 24 (VENTIQUATTRO) MESI, A FAR TEMPO DALLA DATA DI INIZIO DEL SERVIZIO. DETERMINAZIONE A CONTRARRE."**

#### IL DIRETTORE GENERALE

su proposta del Direttore dell'UOC Approvvigionamenti

#### PREMESSO che:

- l'Ospedale Maggiore di Milano (oggi Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico) ha oltre sei secoli di storia e dal 1456 ad oggi si dedica alla cura e all'assistenza dei milanesi e di tutti coloro che gravitano attorno a questa città
- la Fondazione possiede un immenso patrimonio artistico e culturale, frutto di lasciti e donazioni dei benefattori nel corso dei secoli, che ora vuole fortemente mettere a disposizione dei cittadini con l'obiettivo di far conoscere i propri tesori nascosti, consolidando il legame secolare che la Ca' Granda ha con Milano e i suoi abitanti
- al di sotto della Chiesa della Beata Vergine Annunciata, sede dell'autonoma parrocchia ospedaliera, sita in via Francesco Sforza 32, si estende una vasta Cripta affrescata dal pittore Volpino nel 1637, che nel 2013 è stata oggetto di un profondo restauro che ne ha permesso la riapertura al pubblico;
- dal 2013 ad oggi la Cripta è stata aperta al pubblico con ingresso gratuito grazie alla collaborazione con il Touring Club Italiano, nell'ambito dell'iniziativa "Aperti per voi"
- visto il buon riscontro di pubblico, pur in assenza di attività di promozione, la Fondazione ha deciso di intraprendere un percorso di valorizzazione culturale e turistica della Cripta da cui possa ricavare un beneficio economico finalizzato al restauro e apertura al pubblico dell'edificio che ospita l'Archivio storico dell'ospedale

**DATO ATTO** che, a seguito di indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici interessati alla gestione completa ed ad uso esclusivo e alla valorizzazione culturale e turistica della cripta della chiesa della Beata Vergine Annunciata, eseguita tramite Sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia (Sintel), hanno risposto alla richiesta di manifestazione di interesse le società Archelogistics snc, Cooperativa Culture e Tourist Point Srl;

B



Ne



Determinazione del Direttore Generale n° **859** del **29 MAG. 2017**, Atti n. 19/2017 all.

**VISTO** il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con particolare riferimento agli artt. 164 e seguenti che disciplinano le concessioni di servizi, l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e la concessione di appalti e concessioni, l'articolo 35 in tema di soglie di rilevanza comunitaria, l'articolo 36 in tema di contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie, che consente l'affidamento di forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), mediante procedura negoziata;

**DATO ATTO** che il canone complessivo per 24 mesi posto a base d'offerta per la concessione in parola ammonta ad € 15.000,00.= I.V.A. 22% esclusa;

**ACCERTATO** che, come risulta dalle pagine riepilogative del sito *web* istituzionale di Consip, non v'è attualmente convenzione attiva riguardo la fornitura in parola e, nel contempo, non sono in essere convenzioni riguardanti l'argomento stipulate dalla Società Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A.;

**RICHIAMATE** le seguenti disposizioni normative, sulla base delle quali verrà espletata la presente procedura concorsuale:

- ✓ d.lgs. 18.04.2016, n. 50 ("Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 52014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture");
- ✓ r.d. 18.11.1923, n. 2440 (Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato);
- ✓ r.d. 23.05.1924, n. 827 (Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato);
- ✓ legge 7.8.1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- ✓ d.lgs. 7.03.2005, n. 82 (codice dell'amministrazione digitale);
- ✓ d.lgs. 6.09.2011, n. 159 (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia);
- ✓ legge 6.11.2012, n. 190 (disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- ✓ d.lgs. 14.3.2013, n. 33 (riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- ✓ d.lgs. 8.06.2001, n. 231 (Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della legge 29.09.2000, n. 300);
- ✓ d.lgs. 30.06.2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali);
- ✓ d.P.R. 28.12.2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - Testo A);
- ✓ legge regionale Lombardia 19.05.1997, n. 14, con particolare riferimento all'art. 3, comma 7, relativo alle procedure di acquisto esperite attraverso l'utilizzo di sistemi e strumenti telematici e l'utilizzo di infrastrutture tecnologiche appositamente predisposte;

13



re



Determinazione del Direttore Generale n. **859** del **29 MAG. 2017**, Atti n. 19/2017 all.

- ✓ legge regionale Lombardia 28.12.2007, n. 33, con particolare riferimento all'art. 1, comma 6-ter, relativo all'utilizzo della piattaforma SinTel;

**DATO ATTO** che il procedimento di scelta del contraente per la concessione del servizio di gestione completa ed ad uso esclusivo e valorizzazione culturale e turistica della cripta della chiesa della Beata Vergine Annunciata nell'Ospedale Maggiore per 24 (ventiquattro) mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 24 mesi, avverrà con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016;

**DATO ATTO**, altresì, che all'esito delle procedure, da svolgersi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs 50/2016, sarà adottato apposito provvedimento di aggiudicazione della concessione;

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore dell'UOC Acquisti, Appalti, Logistica;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario;

#### DETERMINA

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. dare atto che, come risulta dalle pagine riepilogative dei siti web istituzionale di Consip e di Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. (ARCA), non esistono attualmente convenzioni attive, riguardo la fornitura in parola, stipulate da Consip e da ARCA S.p.A.;
2. indire procedura di gara per la concessione del servizio di gestione completa ed ad uso esclusivo e alla valorizzazione culturale e turistica della cripta della chiesa della Beata Vergine Annunciata nell'Ospedale Maggiore per 24 (ventiquattro) mesi, eventualmente rinnovabile per ulteriori 24 mesi disciplinata ai sensi d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con particolare riferimento agli artt. 164 e seguenti che disciplinano le concessioni di servizi, l'articolo 30 sui principi per l'aggiudicazione e la concessione di appalti e concessioni, l'articolo 35 in tema di soglie di rilevanza comunitaria, l'articolo 36 in tema di contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie, che consente l'affidamento di forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), mediante procedura negoziata;
3. approvare la lettera d'invito e il capitolato speciale di gara che disciplinerà le modalità di gara e le condizioni del contratto riveniente dalla stessa;

R



re



Determinazione del Direttore Generale n. **859** del **29 MAG. 2017**, Atti n. 19/2017 all.

4. aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016;
5. prevedere la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12 del d.lgs. n. 50/2016, nonché di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida;
6. di disporre la pubblicazione di tutti gli atti della procedura sul profilo del committente ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016;
7. invitare a presentare offerta le società che hanno partecipato all'indagine di mercato e qualificate per questo Ente sulla piattaforma telematica SinTel, per la categoria merceologica di interesse;
8. nominare, quale responsabile unico del procedimento, il Direttore dell'U.O.C. Approvvigionamenti;
9. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
10. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n. 33/2009 così come sostituito dall'art.1 della L.R. n. 23/2015);
11. disporre l'invio della presente determinazione alle UOC interessate.

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott.ssa Laura Chiappa

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Simona Giroidi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Fabio Agrò

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **29 MAG. 2017** AL N. **859**

UOS/UOC proponente	U.O.C. Approvvigionamenti
Responsabile del procedimento:	Ing. Paolo Cassoli
Pratica trattata da	Dott. Giorgio Riccardo Ruscica

