



DETERMINAZIONE N. **1 282** del **21 GIU. 2016** Atti n. 695/2016 – all. 9

**OGGETTO: ASSERVIMENTO COATTIVO IN FAVORE DI SNAM RETE GAS S.P.A. PER LA REALIZZAZIONE DEL METANODOTTO LAINATE-OLGIATE OLONA – tratto "LAINATE – RESCALDINA" – SU TERRENI IN COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA – ACCETTAZIONE INDENNITA' DI ASSERVIMENTO.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO CHE:**

- la Fondazione IRCCS è proprietaria dei terreni siti in Comune di Caronno Pertusella (Va), identificati al Catasto Terreni del medesimo comune al foglio 111, mappale 690 e al foglio 110, mappale 648.
- con nota 14 marzo 2016, allegata in atti 695/2016, sub 3, SNAM RETE GAS S.P.A. ha comunicato che la Provincia di Varese – Settore Ecologia ed Energia, ha approvato il progetto definitivo dell'opera dichiarandone la pubblica utilità l'indifferibilità ed urgenza, apposto il vincolo preordinato all'esproprio ed autorizzato la costruzione e l'esercizio del metanodotto, per il quale si rende necessaria la costituzione di una servitù sui terreni predetti.
- con successiva nota 10 maggio 2016, SNAM RETE GAS SPA ha notificato alla Fondazione IRCCS il Decreto di Asservimento n. 5 del 2/5/2016, emesso dalla Provincia di Varese – Ufficio per le Espropriazioni, in favore della stessa SNAM; da cui si evince che l'indennità offerta per l'asservimento è pari a €. 14.284,50 e quella relativa all'occupazione temporanea è pari a €. 6.465,55, quest'ultima comprensiva di eventuali indennizzi da corrispondersi a terzi per danni;

**DATO ATTO** che sui terreni sui quali verrà realizzato il metanodotto è stato costituito usufrutto trentennale in favore di Fondazione Sviluppo Ca' Granda;

**VISTE**

- la relazione di Fondazione Sviluppo Ca' Granda del 29/4/2016, allegata in atti 695/2016, sub 4 bis, nella quale si evidenzia che: *"il tracciato previsto corre lungo il limite della proprietà e non si riscontrano elementi per proporre una revisione dello stesso"* e, inoltre, che *"le aree hanno destinazione d'uso agricola e che l'esecuzione delle opere, ultimate le stesse, non comporta impedimento all'attività agricola"*.
- La relazione e scheda di calcolo dell'ufficio dell'U.O.C. Patrimonio, allegata in atti 695/2016, sub 7, da cui risulta che il corrispettivo determinato applicando i criteri di cui alla determinazione n. 751 del 2 aprile 2014, è pari a €. 14.159,32.

**CONSIDERATO**

che all'art. 8 del Decreto di Asservimento predetto è previsto che *"il proprietario asservendo, entro trenta giorni dalla presa di possesso, deve comunicare alla SNAM RETE GAS S.P.A., e, per conoscenza all'autorità espropriante, ovvero alla Provincia di Varese – Ufficio Espropri – se intende accettare l'indennità con l'avvertenza che, in caso di silenzio, la stessa si intende rifiutata. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile"*.





DETERMINAZIONE N. **1 282** del **21/8/2016** Atti n. 695/2016 – all. 9

**RITENUTO** conveniente accettare le indennità offerte da Snam Rete Gas SpA, in quanto in linea con quelle risultanti applicando i criteri di calcolo adottati per le concessioni di servitù, che prevedono l'adozione del valore determinato dalla Commissione Provinciale Espropri – Provincia di Varese, anno 2016 per le aree aventi quale tipo di coltura "seminativo", pari a €. 7,97 maggiorato nella misura del 50%, tenuto conto che tale valore è stato applicato in misura intera per la superficie effettivamente occupata dalla linea e in misura ridotta per la fascia di rispetto.

**DATO ATTO** che:

- gli immobili sui quali verrà realizzato il metanodotto sono ricompresi nel patrimonio disponibile della Fondazione IRCCS;
- il corrispettivo sopra indicato verrà introitato al C.E. n. 790613 dell'esercizio di competenza e verrà utilizzato per far fronte a progetti di riqualificazione del patrimonio disponibile.

Tutto ciò premesso,

- viste e condivise le motivazioni illustrate in premessa;
- con il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

**determina**

- 1) di accettare le indennità di asservimento e di occupazione temporanea, pari rispettivamente, a €. 14.284,50 e a €. 6.465,55;
- 2) di autorizzare i competenti uffici dell'U.O.C. Patrimonio alla predisposizione degli atti necessari per la formale accettazione delle indennità predette;
- 3) di dare atto che le indennità in discorso saranno introitate al conto economico 790613 dell'esercizio di pertinenza, con riserva di successive determinazioni in ordine al reimpiego.

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr.ssa Laura Chiappa

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Simona Girolodi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
dott.ssa Francesca Fancelli

Procedimento c/o U.O.C. Patrimonio  
Responsabile del Procedimento: dott.ssa Francesca Fancelli  
Pratica trattata da: dott.ssa Angela Vita e geom. Antonio Occhiuto

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **21/8/2016** AL N. **1 282**

