



DETERMINAZIONE N. **1 354** del **28 GIU. 2016** Atti n. 1669/14 All. 39

OGGETTO: APPORTO AL FONDO IMMOBILIARE CA' GRANDA IMMOBILI SITI IN VIA P. SARPI 20 E 22

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la determinazione n. 2811 del 30/12/2014 ad oggetto: "Presa d'atto dei valori contabili del patrimonio urbano disponibile a seguito dell'afferimento degli stessi al Fondo Immobiliare Ca' Granda" con la quale si prendeva atto del trasferimento del patrimonio urbano disponibile ad esclusione delle unità immobiliari ubicate in via Paolo Sarpi 20 e 22, piani terra, primo piano e seminterrato, in quanto oggetto di sequestro preventivo ai sensi dell'art. 321 c.p.p. in virtù del Decreto del Giudice per le indagini preliminari del Tribunale di Milano R.G.N.R. n. 5482/11 e R.G.G.I.P. N. 1658/11 DEL 21/2/2011;

CONSIDERATO che la Fondazione IRCCS è tornata nella definitiva e incondizionata disponibilità giuridica e materiale delle porzioni immobiliari oggetto di sequestro come risulta dal verbale di dissequestro restituzione di immobile in data 31 marzo 2015;

VISTO l'Atto di Apporto sottoscritto in data 10 dicembre 2015 presso lo studio del notaio Filippo Laurini, rep. 41751/11294 con il quale viene determinato il valore degli immobili apportati in € 1.890.000,00 corrispondente al valore di perizia determinato dalla società CBRE Valutation spa, esperto indipendente del Fondo, in data 6 novembre 2014, aggiornato in data 15 novembre 2015;

CONSIDERATO che il valore iscritto in Bilancio, relativamente agli immobili apportati, comprensivo degli incrementi rivenienti dalle migliorie apportate, risulta essere di € 678.436,00;

RILEVATO QUINDI che la differenza tra il valore di perizia e quello iscritto in Bilancio determina una plusvalenza di € 1.211.564,00;

CON IL PARERE favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'apporto delle porzioni di immobili site in via P. Sarpi 20 e 22, piani terra, primo piano e sottotetto, al Fondo Immobiliare Ca' Granda per un valore complessivo di € 1.890.000,00, così come rilevabile dalle scritture contabili della Fondazione IRCCS;

fi





DETERMINAZIONE N. **1354** del **20/10/2015** Atti n. 1669/14 All. 39

2. di aver proceduto, in sede di redazione del Bilancio di Esercizio 2015, all'accantonamento dell'importo di € 1.211.564,00, pari al valore della plusvalenza, inserendolo in Patrimonio Netto alla voce "Fondo riserva da Fondazione Ca' Granda".

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Simona Girolodi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Laura Chiappa)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Francesca Fancelli)

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA 20/10/2015 AL N. 1669/14

Procedimento presso U.O.C. Economico-Finanziaria
Responsabile procedimento Dott. Roberto Alberti

