



DETERMINAZIONE N.

1132

del 07 GIU. 2016

Atti n.

1617/2015 – all. 5

**OGGETTO:** BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE, COMPRESIVO DEGLI IMPIANTI DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE IRCCS CA GRANDA – OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO DENOMINATO "ABBAZIA DI MIRASOLE" SITO NEL COMUNE DI OPERA – APPROVAZIONE GRADUATORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione consiliare n. 226 del 18 dicembre 2015 con la quale la Fondazione IRCCS ha preso atto della proposta di percorso di valorizzazione del compendio denominato "Abbazia di Mirasole" sito in comune di Opera, approvando le condizioni di utilizzo ivi indicate e demandando a Fondazione Sviluppo Ca' Granda l'esecuzione della proposta di percorso di valorizzazione predetta;
- la deliberazione consiliare n. 18 del 25 febbraio 2016, con la quale sono state approvate le linee guida per il bando pubblico finalizzato all'assegnazione in locazione del compendio immobiliare in discorso e si è conferito mandato a Fondazione Sviluppo Ca' Granda di procedere in tal senso, predisponendo il bando e curando l'esperimento della procedura di selezione del conduttore;

**VISTA** la nota del 27 maggio 2016, con la quale Fondazione Sviluppo Ca' Granda ha trasmesso i verbali delle sedute pubbliche da cui si evince, in sintesi, la graduatoria definitiva di seguito riportata, elaborata nel rispetto di quanto previsto dall'art. 8 del bando di concorso, che ha definito i criteri per l'assegnazione dei punteggi tecnico ed economico:

nr.	offerente	punteggio	Canone annuo offerto
1	RTS Fondazione Arché Onlus	97	10.000,00 + iva
2	RTS Amarete A.P.S.	80	8.500,00 + iva

Per quanto sopra,

- con il parere favorevole del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

**determina**

- 1) di prendere atto dell'esito della gara esperita da Fondazione Sviluppo Ca' Granda, in forza del mandato conferito, approvando conseguentemente la graduatoria sopra riportata;
- 2) di aggiudicare la locazione del compendio immobiliare "Abbazia di Mirasole" a RTS Fondazione Arché Onlus, alle condizioni riportate nel bando di gara e nei relativi allegati;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento a Fondazione Sviluppo Ca' Granda, affinché provveda a formalizzare il rapporto di locazione.



*Gi*



DETERMINAZIONE N. **132** del **07 GIU. 2015** Atti n. 1617/2015 – all. 5

- 4) di imputare gli introiti riferiti al presente provvedimento al conto economico n. 790601 dei pertinenti esercizi, con riserva di successive determinazioni in ordine al reimpiego.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Simona Giroidi

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dr.ssa Laura Chiappa

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
dott.ssa Francesca Fancelli

Procedimento c/o U.O.C. Patrimonio  
Responsabile del Procedimento: dott.ssa Francesca Fancelli  
Pratica trattata da: dott.ssa Angela Vita

REGISTRATA NELL'ELENCO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA **07 GIU. 2015** AL N. **132**

