



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 1

DETERMINAZIONE N. **2628** del **24 NOV. 2015**

Atti 1292/08 – all. 1370  
Atti n.

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE PARTI COMUNI E SPAZI SANITARI  
INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO PER APERTURA PARZIALE NUOVO PADIGLIONE GUARDIA  
ACCETTAZIONE DAL 4.6.2015 AL 29.2.2016

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- il 29.2.2016 scadrà il contratto relativo al SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE PARTI COMUNI E SPAZI SANITARI, a suo tempo affidato a seguito di espletamento di apposita procedura concorsuale, all'ATI COOPSERVICE (cpg) – EURO & PROMOS, il cui canone mensile attuale è di € 395.489,16.= oltre IVA 22% (compresa la pulizia delle due Chiese ubicate all'interno dello stabilimento ospedaliero di Via Sforza 35);
- in tale contratto, in considerazione della particolare organizzazione per Padiglioni della Fondazione IRCCS, erano stati stabiliti i costi orari e a metro quadrato, fissi per tutta la durata contrattuale, da utilizzarsi per interventi straordinari o ampliamenti/riduzioni d'area come segue:

Tipologia area	€ mq/mese oltre IVA 22%
Area ad alto rischio	€ 7,72
Area a medio rischio	€ 5,12
Area a basso rischio	€ 1,96

PRESO ATTO che, con lettera del 30.10.2015, la Direzione Medica ha precisato le date di attivazione delle pulizie quotidiane/periodiche delle diverse aree, suddivise per tipologia, indicando i corrispondenti metri quadrati inerenti l'apertura parziale del nuovo Padiglione Guardia Accettazione, come di seguito descritto:

IRCCS di natura pubblica



DETERMINAZIONE N. **2628**

del

**24 NOV. 2015**

Atti n.

Atti 1292/08 – all. 1370

**PRONTO SOCCORSO GENERALE piano seminterrato – decorrenza 4.6.2015**

Area a basso rischio mq. 908,30 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%  
Area a medio rischio mq. 351,10 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%  
Area ad alto rischio mq. 75,40 - € 7,72 mq/mese oltre IVA 22%

**TERAPIA INTENSIVA "E. VECLA" piano RIALZATO – decorrenza 10.6.2015**

Area a basso rischio mq. 425,80 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%  
Area a medio rischio mq. 117,00 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%  
Area ad alto rischio mq. 321,00 - € 7,72 mq/mese oltre IVA 22%

**CHIRURGIA D'URGENZA – piano secondo – decorrenza 11.6.2015**

Area a basso rischio mq. 355,90 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%  
Area a medio rischio mq. 420,50 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

**EMATOLOGIA NON TUMORALE – DERMATOLOGIA – piano primo – decorrenza 24.6.2015**

Area a basso rischio mq. 579,40 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%  
Area a medio rischio mq. 734,80 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

**GERIATRIA – piano secondo – decorrenza 24.6.2015**

Area a basso rischio mq. 249,80 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%  
Area a medio rischio mq. 272,00 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

**RADIOLOGIA – piano seminterrato – decorrenza 25.6.2015**

Area a basso rischio mq. 401,00 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%  
Area a medio rischio mq. 103,40 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

pari a complessivi mq. 5.315,40 così suddivisi:

mq. basso rischio: mq. 2.920,20  
mq. medio rischio: mq. 1.998,80  
mq. alto rischio: mq. 396,40

DATO ATTO che la spesa riveniente da detto ampliamento, sulla base del numero dei metri quadrati, del costo per tipologia d'area e della data di attivazione del servizio, è la seguente:

**PRONTO SOCCORSO GENERALE piano seminterrato – decorrenza 4.6.2015**

Area a basso rischio mq. 908,30 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%  
Area a medio rischio mq. 351,10 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%  
Area ad alto rischio mq. 75,40 - € 7,72 mq/mese oltre IVA 22%

Costo mese: € 4.159,99 oltre IVA 22%

Costo periodo 4.6.2015 - 30.6.2015: € 3.743,99 oltre IVA 22%

IRCCS di natura pubblica



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3

DETERMINAZIONE N.

2628

del

24 NOV. 2015

Atti n.

Atti 1292/08 – all. 1370

Costo periodo 4.6.2015 – 31.12.2015 : € 28.703,93 oltre IVA 22%

Costo periodo 1.1.2016 – 29.2.2016 : € 8.319,98 oltre IVA 22%

**TERAPIA INTENSIVA "E. VECLA" piano RIALZATO – decorrenza 10.6.2015**

Area a basso rischio mq. 425,80 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%

Area a medio rischio mq. 117,00 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

Area ad alto rischio mq. 321,00 - € 7,72 mq/mese oltre IVA 22%

Costo mese: € 3.911,73 oltre IVA 22%

Costo periodo 10.6.2015 - 30.6.2015: € 2.738,21 oltre IVA 22%

Costo periodo 10.6.2015 – 31.12.2015 : € 26.208,59 oltre IVA 22%

Costo periodo 1.1.2016 – 29.2.2016 : € 7.823,46 oltre IVA 22%

**CHIRURGIA D'URGENZA – piano secondo – decorrenza 11.6.2015**

Area a basso rischio mq. 355,90 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%

Area a medio rischio mq. 420,50 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

Costo mese: € 2.850,52 oltre IVA 22%

Costo periodo 11.6.2015 - 30.6.2015: € 1.900,35 oltre IVA 22%

Costo periodo 11.6.2015 – 31.12.2015 : € 19.003,47 oltre IVA 22%

Costo periodo 1.1.2016 – 29.2.2016 : € 5.701,04 oltre IVA 22%

**EMATOLOGIA NON TUMORALE – DERMATOLOGIA – piano primo – decorrenza 24.6.2015**

Area a basso rischio mq. 579,40 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%

Area a medio rischio mq. 734,80 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

Costo mese: € 4.897,80 oltre IVA 22%

Costo periodo 24.6.2015 - 30.6.2015: € 1.142,82 oltre IVA 22%

Costo periodo 24.6.2015 – 31.12.2015 : € 30.529,62 oltre IVA 22%

Costo periodo 1.1.2016 – 29.2.2016 : € 9.795,60 oltre IVA 22%

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4

DETERMINAZIONE N.

2628

del

24 NOV. 2015

Atti n.

Atti 1292/08 – all. 1370

**GERIATRIA – piano secondo – decorrenza 24.6.2015**

Area a basso rischio mq. 249,80 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%

Area a medio rischio mq. 272,00 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

Costo mese: € 1.882,25 oltre IVA 22%

Costo periodo 24.6.2015 - 30.6.2015: € 439,19 oltre IVA 22%

Costo periodo 24.6.2015 – 31.12.2015 : € 11.732,69 oltre IVA 22%

Costo periodo 1.1.2016 – 29.2.2016 : € 3.764,50 oltre IVA 22%

**RADIOLOGIA – piano seminterrato – decorrenza 25.6.2015**

Area a basso rischio mq. 401,00 - € 1,96 mq/mese oltre IVA 22%

Area a medio rischio mq. 103,40 - € 5,12 mq/mese oltre IVA 22%

Costo mese: € 1.315,37 oltre IVA 22%

Costo periodo 25.6.2015 - 30.6.2015: € 263,07 oltre IVA 22%

Costo periodo 25.6.2015 – 31.12.2015 : € 8.155,29 oltre IVA 22%

Costo periodo 1.1.2016 – 29.2.2016 : € 2.630,74 oltre IVA 22%

CONSIDERATO quanto sopra, l'U.O.C. Approvvigionamenti propone di ampliare il contratto in essere, per il periodo 4.6.2015 – 29.2.2016, per l'importo complessivo di € 162.368,91.= oltre IVA 22%, così suddiviso:

4.6.2015 – 31.12.2015: € 124.333,59.= oltre IVA 22% pari ad € 151.686,98.=

1.1.2016 – 29.2.2016 : € 38.035,32.= oltre IVA 22% pari ad € 46.403,09.;

PRESO ATTO che l'U.O.C. Economico Finanziaria ha registrato l'onere derivante dal presente provvedimento sul relativo conto;

CON i pareri favorevoli del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo,

IRCCS di natura pubblica

Sistema Sanitario



Regione  
Lombardia



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA  
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 5

DETERMINAZIONE N.

2628

del 24 NOV. 2015

Atti 1292/08 – all. 1370  
Atti n.

DETERMINA

1. di ampliare il contratto relativo al SERVIZIO DI SANIFICAZIONE GIORNALIERA E PERIODICA, a suo tempo affidato all' ATI COOPSERVICE S. Coop.p.A. (cpg) – EURO & PROMOS GROUP, come e per le motivazioni descritte in narrativa, per il periodo 4.6.2015 - 29.2.2016 e per un importo complessivo di € 162.368,91.= oltre IVA 22%, pari ad € 198.090,07.= IVA inclusa;
2. di dare atto che il costo complessivo di € 198.090,07.= IVA 22% inclusa, sarà registrato a carico del conto 451030 – DI 2015001837, come segue  
4.6.2015 – 31.12.2015: € 124.333,59.= oltre IVA 22% pari ad € 151.686,98.=  
1.1.2016 – 29.2.2016 : € 38.035,32.= oltre IVA 22% pari ad € 46.403,09.=

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott.ssa Francesca Fancelli)

REGISTRATA NEL LIBRO DELLE DETERMINAZIONI  
IN DATA 24 NOV. 2015 AL N. 2628

Procedimento presso U.O.C. APPROVVIGIONAMENTI  
Responsabile del procedimento: Avv. Gianluca Bracchi  
Pratica trattata da : sig.ra Ivana Boffini

IRCCS di natura pubblica