



DETERMINAZIONE N. **546** del **19 MAR. 2015** Atti n. 1285/11 All. 129

APPALTO PER IL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DELL'ENERGIA TERMICA ED ELETTRICA, LA FORNITURA DEI VETTORI ENERGETICI, GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI E DI OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA OTTENIBILI ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALE DI COGENERAZIONE – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALLE DITTE MEAL S.R.L. e IDROMEC di FERRONI IVANO.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore Generale n° 2908 del 12.11.2007 si è provveduto ad aggiudicare l'appalto per il servizio di gestione integrata degli impianti di produzione e distribuzione dell'energia termica ed elettrica, la fornitura dei vettori energetici, gli interventi di riqualificazione degli impianti e di ottimizzazione energetica ottenibili attraverso la realizzazione di una centrale di cogenerazione o altra soluzione equivalente nelle finalità per i presidi di proprietà o disponibilità dell'Istituto alla SIRAM S.p.A. (Capogruppo Mandataria) in ATI con ELYO ITALIA S.r.l., CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI, CGI CLIMA S.r.l. e PRIMA VERA S.r.l.
- in data 18 gennaio 2008 si è provveduto a stipulare il contratto d'appalto (registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Milano 1 al n. 1572, serie 3 in data 07.2.2008), per € 82.883.700,00 (oltre IVA), che stabiliva in due anni i termini di durata dell'appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione delle opere di riqualificazione e ottimizzazione energetica, e in nove anni la gestione energetica integrata;
- a seguito del completamento della realizzazione della Centrale di Cogenerazione in data 15.11.2010 la SIRAM S.p.A. ha preso in consegna la conduzione e gestione della Centrale stessa;
- in data 13 Gennaio 2015, perfezionata in data 23 Gennaio 2015, la SIRAM S.p.A. ha presentato la richiesta di subappalto per i seguenti servizi:
 - servizio di conduzione degli impianti elettrici e meccanici con presidio 24h, da svolgersi presso la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione ubicata in Via Commenda n. 15, per un importo pari a € 210.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta MEAL s.r.l., con sede legale in San Zenone al Lambro (MI), Via Matteotti n. 1/C - codice fiscale 09542350153;
 - servizio di manutenzione ordinaria termoidraulica, da svolgersi presso tutti i locali ubicati all'interno della Fondazione e presso la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione ubicata in Via Commenda n. 15, per un importo pari a € 180.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta IDROMEC di FERRONI IVANO, con sede in Gallarate (VA), Via Del Lavoro n. 6 – codice fiscale FRRVNI61M16G186K;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs. n° 163/06, risultano verificate le seguenti condizioni:

1. il concorrente all'atto dell'offerta ha indicato i lavori o le parti di opere che intendono

IRCCS di natura pubblica

[Handwritten signature]



DETERMINAZIONE N. **5461** del **18 MAR. 2015** Atti n. 1285/11 All. 129

- subappaltare o concedere in cottimo;
- l'appaltatore ha provveduto al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
 - al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'appaltatore ha trasmesso la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di qualificazione delle imprese;
 - l'impresa che si avvale del subappalto ha allegato alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo;

DATO ATTO che sono state acquisite le informazioni di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dalla legge n. 217/2010 di conversione del decreto legge n. 187/2010 relativa alla "tracciabilità dei flussi finanziari";

DATO ATTO, altresì, che sono in possesso di questa Stazione Appaltante i Documenti Unici di Regolarità Contributiva, acquisiti d'ufficio e in corso di validità, per le ditte in questione;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/11 e s.m. e i., per le autorizzazioni di subcontratti, cessioni o cottimi concernenti la realizzazione di opere o lavori pubblici o la prestazione di servizi o forniture pubbliche superiori a € 150.000,00 le Amministrazioni Pubbliche devono acquisire informazioni dal Prefetto relative a tentativi di infiltrazione mafiosa nelle società o imprese interessate;

VISTO l'art. 90 del D.Lgs. n. 159/11 secondo cui l'informazione antimafia è conseguita mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Unica (*comma così sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera a), d.lgs. n. 153 del 2014*);

CONSIDERATA l'attuale non operatività della succitata Banca Dati Nazionale Unica, come indicato sul sito della Prefettura di Milano, con note 22.1.2015 (per IDROMEC di FERRONI IVANO) e 27.1.2015 (per MEAL s.r.l.) erano state avviate le richieste di informazioni di cui all'art. 83, commi 1 e 2 del D.Lgs. 159/11 alle competenti Prefetture;

VISTO il "Vademecum per le Stazioni Appaltanti" pubblicato sul sito della Prefettura di Milano secondo cui *"In attesa dell'operatività della Banca Dati Nazionale Unica, il termine per il rilascio delle informazioni antimafia è di 45 giorni dal ricevimento della richiesta.*

Tuttavia, qualora le verifiche disposte siano di particolare complessità è prevista, previa comunicazione all' Ente Pubblico/Stazione Appaltante, la proroga di ulteriori 30 giorni.

Decorso il termine di 45 giorni (45 giorni +30 nel caso di particolare complessità delle verifiche), o nei casi di urgenza, decorso il termine di 15 giorni dalla ricezione della richiesta, gli Enti Pubblici/Stazioni

IRCCS di natura pubblica

[Handwritten signature]



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 3 di 4

DETERMINAZIONE N.

546

del

18 MAR. 2015

Atti n. 1285/11 All. 129

Appaltanti procedono anche in assenza delle informazioni antimafia. (art. 93, commi 2 e 3 del D.Lgs. 159/11). In ogni caso, i contratti, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni ed erogazioni sono corrisposti sotto condizione risolutiva.”;

CONSIDERATO che questa Stazione Appaltante non ha ricevuto dalla Prefettura di Milano alcuna comunicazione in merito e che, pertanto, i termini indicati dal succitato “Vademecum” sono decorsi;

VISTO l’art. 118 del D.Lgs. n° 163/06, in quanto dispone:

- ai fini del richiamato articolo è considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore ad € 100.000 e qualora l'incidenza del costo della mano d'opera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;
- è fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati;

PRESO ATTO, come da documentazione allegata in atti 1285/11 e dai punti espressi precedentemente, che sussistono tutte le condizioni di legge per provvedere al rilascio delle autorizzazioni richieste;

RITENUTO, per quanto espresso ai punti precedenti, di poter autorizzare le richieste di subappalto in argomento;

ACQUISITO il parere favorevole, espresso per specifica competenza, dei Direttori Amministrativo e Sanitario;

DETERMINA

1. **DI PRENDERE ATTO** del decorso del termine previsto dalla normativa citata e come meglio precisato nel “Vademecum per le Stazioni Appaltanti” pubblicato sul sito della Prefettura di Milano, riportato nelle premesse;
2. **DI AUTORIZZARE** i subappalti di cui in premessa secondo le richieste presentate dalla SIRAM S.p.A. per i seguenti servizi:
 - servizio di conduzione degli impianti elettrici e meccanici con presidio 24h, da svolgersi presso la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione ubicata in Via Commenda n. 15, per un importo pari a € 210.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta MEAL s.r.l., con sede legale in San Zenone al Lambro (MI), Via Matteotti n. 1/C - codice fiscale 09542350153;
 - servizio di manutenzione ordinaria termoidraulica, da svolgersi presso tutti i locali ubicati all'interno della Fondazione e presso la Nuova Centrale Termica e di Cogenerazione ubicata in Via Commenda n. 15, per un importo pari a € 180.000,00 (oltre IVA di legge), alla ditta

IRCCS di natura pubblica

[Handwritten signature]



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

Pag. 4 di 4

DETERMINAZIONE N. **546** del **18 MAR. 2015** Atti n. 1285/11 All. 129

IDROMECC di FERRONI IVANO, con sede in Gallarate (VA), Via Del Lavoro n. 6 – codice fiscale FRRVNI61M16G186K;
con la specificazione che tale autorizzazione è sottoposta alla condizione risolutiva dell'accertamento delle cause di decadenza previste per legge.

IL DIRETTORE SANITARIO
(dr.ssa Anna Pavan)

IL DIRETTORE GENERALE
(dr. Luigi Macchi)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Francesca Fancelli)

REGISTRATA NELLE ENCC DELLE DETERMINAZIONI
IN DATA **18 MAR. 2015** N. **546**

Procedimento presso: U.O. Funzioni Tecniche
Responsabile unico del procedimento: Ing. Santo De Stefano
Responsabile dell'istruttoria: Giusy Anfossi

IRCCS di natura pubblica