

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BARI**

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 67 DEL 21 GIU 2012**

**OGGETTO:** COMUNE DI BARI-SAN PAOLO - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N.2 FABBRICATI DI ERP ALLA VIA GRANIERI NN.2/E-2/F - LEGGE 560/93 - IMPRESA EDILPARTI SRL DA CASAMASSIMA - DIRETTORE DEI LAVORI ING. PATRIZIA MASCIOPINTO/R.D.P. DR. LUIGI PANICO - QTE AGGIORNATO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE - 1^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - QTE AGGIORNATO A SEGUITO DI 1^ PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - DECISIONI-

Il giorno 21 GIU 2012, il Commissario Straordinario Dott. Raffaele RUBERTO, nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.638 del 20/07/2005:

**PREMESSO** che:

- con Delibera commissariale n. 54 del 13/04/2006 l'Istituto proponeva alla Regione Puglia per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, la localizzazione dei fondi rivenienti dall'alienazione degli immobili, operata ai sensi della legge n.560/93, negli anni dal 1997 al 2004, per un importo complessivo di € 5.317.205,70;
- la Regione Puglia, con formale provvedimento della Giunta Regionale n. 1895 del 11/12/2006, rettificato nel testo dell'oggetto con Deliberazione di G.R. n. 2037 del 28.12.2006, ha approvato la localizzazione riportata nella citata Delibera n. 54 del 13/04/2006 confermando l'impegno di spesa pari ad € 5.317.205,70;
- nell'ambito del finanziamento complessivo di € 5.317.205,70 di cui sopra, furono inseriti interventi da eseguirsi in Bari - Japigia - Via Peucetia, pal. A/1- A/5 - A/6-A/12-A/13-A/14-A/15-A/16 per €. 736.371,33 e Via Peucetia pal. A/18-A/19-A/20-A/21-A/22-A/23 per €. 500.000,00 e, quindi, per un importo totale pari ad €. 1.236.371,33;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 33 del 24 marzo 2006, fu approvato il Programma Definitivo concernente i Piani di Recupero Urbano (P.R.U) nel quale si decise di inserire nel Protocollo d'Intesa inviato al Ministero dei LL.PP. per l'approvazione e la realizzazione di interventi E.R.P. nel Comune di Bari, i fabbricati in Bari - Japigia - Via Peucetia, pal. A/1- A/5 - A/6-A/12-A/13-A/14-A/15-A/16 e Via Peucetia pal. A/18-A/19-A/20-A/21-A/22-A/23;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 81 dell'11.07.2007 l'Istituto proponeva alla Regione Puglia la rilocalizzazione dei fondi pari ad €. 1.236.371,33 e la nuova localizzazione di €. 486.199,71 per un importo complessivo di €. 1.722.571,04 rivenienti rispettivamente da due finanziamenti relativi a Bari.Japigia e dalla disponibilità di cassa di una ulteriore tranche di proventi rivenienti dalle vendite di alloggi relativamente agli anni 1998 - 2004, per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, la localizzazione dei fondi rivenienti dall'alienazione degli immobili, operata ai sensi della legge n.560/93;
- con delibera del Commissario Straordinario n. 195 del 22/12/2009, immediatamente esecutiva, è stato approvato, previo parere favorevole della Commissione Tecnica ex art. 63 della Legge 865/71, il Programma Esecutivo d'Intervento SM7200505600508 ed il relativo Q.T.E. per i lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 palazzina per complessivi n. 8 alloggi ERP, sito in **Bari-San Paolo via Granieri 2/E** per l'importo di **€ 81.100,00;**
- il quadro complessivo dell'intervento è il seguente:



**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 67 DEL 21 GIU 2012**

<b>COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA</b>	<b>(C.R.M.)</b>	<b>60.522,39</b>
Spese tecniche e generali	14% di C.R.P.	8.473,13
I.V.A. su spese tecniche e generali	20%	1.694,63
Imprevisti		4.357,61
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>(C.T.M.)</b>	<b>75.047,76</b>
I.V.A.		6.052,24
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>81.100,00</b>

- con delibera del Commissario Straordinario n. 114 del 30/07/2010, immediatamente esecutiva, è stato approvato, previo parere favorevole della Commissione Tecnica ex art. 63 della Legge 865/71 nella riunione del 19/07/2010, il Progetto e relativo Q.T.E. riguardanti i lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 palazzina per complessivi n. 8 alloggi ERP, in applicazione della Legge n. 560/93, dell'importo complessivo di finanziamento pari ad €. 81.100,00 di cui € 60.607,91 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- il relativo QTE è il seguente:

<b>COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA</b>	<b>(C.R.M.)</b>	<b>60.607,91</b>
Spese tecniche e generali	14% di C.R.P.	8.473,13
I.V.A. su spese tecniche e generali	20%	1.694,63
Imprevisti		4.263,54
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>(C.T.M.)</b>	<b>75.039,21</b>
I.V.A.		6.060,79
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>81.100,00</b>

- con delibera del Commissario Straordinario n. 14 del 01/02/2010, immediatamente esecutiva, è stato approvato, previo parere favorevole della Commissione Tecnica ex art. 63 della Legge 865/71, il Programma Esecutivo d'Intervento SM7200505600609 ed il relativo Q.T.E. per i lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 palazzina per complessivi n. 8 alloggi ERP, sito in **Bari-San Paolo via Granieri 2/F** per l'importo di € 80.000,00;
- il quadro complessivo dell'intervento è il seguente:

<b>COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA</b>	<b>(C.R.M.)</b>	<b>60.522,39</b>
Spese tecniche e generali	14% di C.R.P.	8.473,13
I.V.A. su spese tecniche e generali	20%	1.694,63
Imprevisti		3.257,61
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>(C.T.M.)</b>	<b>73.947,76</b>
I.V.A.		6.052,24
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>80.000,00</b>

- con delibera del Commissario Straordinario n. 115 del 30/07/2010, immediatamente esecutiva, è stato approvato, previo parere favorevole della Commissione Tecnica ex art. 63 della Legge 865/71 nella riunione del 19/07/2010, il Progetto e relativo Q.T.E. riguardanti i lavori di manutenzione straordinaria di n. 1 palazzina per complessivi n. 8 alloggi ERP, in applicazione

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 67 DEL 21 GIU 2012**

della Legge n. 560/93, dell'importo complessivo di finanziamento pari ad €. 81.100,00 di cui € 63.152,10 per lavori a base d'asta comprensivi degli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- il relativo QTE è il seguente:

<b>COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA</b>	<b>(C.R.M.)</b>	<b>63.152,10</b>
Spese tecniche e generali	14% di C.R.P.	8.473,13
I.V.A. su spese tecniche e generali	20%	1.694,63
Imprevisti		364,93
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>(C.T.M.)</b>	<b>73.684,79</b>
I.V.A.		6.315,21
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>80.000,00</b>

- l'Amministrazione ha deciso di unire i due progetti e di esperire una unica gara mediante procedura aperta, fissata e stabilita ai sensi del D.L.vo 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi a base d'asta, ai sensi dell'art. 82 del D.L.vo n. 163/2006 e s.m.i. e con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del succitato D.L.vo n. 163/2006;
- il relativo QTE complessivo di progetto per l'intervento di manutenzione straordinaria relativo ai fabbricati ubicati in Via Granieri civ. 2 E/F è il seguente:

<b>COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA</b>	<b>(C.R.M.)</b>	<b>123.760,01</b>
Spese tecniche e generali	14% di C.R.P.	16.946,26
I.V.A. su spese tecniche e generali	20%	3.389,26
Imprevisti		4.628,47
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>(C.T.M.)</b>	<b>148.724,00</b>
I.V.A.		12.376,00
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>161.100,00</b>

- in data 07/07/2011 si è proceduto alle operazioni di espletamento della gara ed i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'Impresa Edilparti S.r.l. da Casamassima (BA) con il ribasso del 25,933%;
- la gara è stata ratificata con Determinazione Dirigenziale n. 1226/SA del 05/08/2011, in data 13/09/2011 è stato stipulato il contratto di appalto n. 5996 di rep. e 2951 di raccolta, registrato a Bari il 29.09.11 al n. 2354 per l'importo netto di € 94.250,87 oltre IVA di cui € 9.970,10 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- l'importo di € 94.250,87 risulta calcolato scontando il ribasso d'asta del 25,933% sull'importo a base d'asta con esclusione degli oneri relativi alla sicurezza;
- il Q.T.E. variato a seguito di aggiudicazione è il seguente:

<b>COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA</b>	<b>(C.R.M.)</b>	<b>94.250,87</b>
Spese tecniche e generali	14% di C.R.P.	16.946,26
I.V.A. su spese tecniche e generali	20%	3.389,26
Imprevisti		7.579,38
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>(C.T.M.)</b>	<b>122.165,77</b>
I.V.A.		9.425,09
Ribasso d'asta		29.509,14
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>161.100,00</b>



**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 67 DEL 21 GIU 2012**

- i lavori sono stati consegnati all'Impresa il 28/10/2011;
- la ultimazione degli stessi, per effetto della durata pari a centottanta giorni, così come previsto dall'art. 19 del C.S.A., rimaneva fissata al 26/04/2012;
- con nota prot. 4022 del 10/02/2012 la sottoscritta D.L. chiedeva l'autorizzazione alla redazione di perizia di variante così motivando: "...omissis.... Premesso quanto sopra in merito alla richiesta di **Perizia di variante** si deve prioritariamente rilevare che le previste lavorazioni progettuali sui prospetti con rimozione dell'intonaco e del pannello coibente e successiva esecuzione dell'isolamento a cappotto comporterebbe problematiche di infiltrazione negli alloggi a causa del periodo invernale atteso che si è avuto modo di verificare le abbondanti precipitazioni atmosferiche che stanno caratterizzando questo periodo. Questa Direzione Lavori, pertanto, chiede l'autorizzazione alla predisposizione della 1<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante sulla scorta del comma 1 b dell'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. per la risoluzione delle problematiche di seguito descritte:

**✚ Zoccolatura Piano terra**

Al fine dell'uniformità prospettica si rende necessario provvedere alla fornitura e posa in opera del rivestimento delle pareti a piano terra con lastre di pietra di Trani o Apricena dello spessore di cm 2-2,5, così come da Art. 120 di E.P. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 1.713,60.

**✚ Parapetto lastrico solare prospetto secondario.**

Progettualmente era stato previsto l'intervento di ricostruzione del parapetto, facciata esterna, del lastrico solare nella misura del 20%. Ma l'intervallo temporale intercorso tra la redazione e l'approvazione del progetto, le frequenti ed intense intemperie verificatisi nell'ultimo anno hanno portato ad un maggiore deterioramento del conglomerato cementizio tanto da dover far intervenire la ditta di manutenzione della zona che ha provveduto a spicconare quasi totalmente la parte destra del parapetto di che trattarsi alla provvedersi. Si rende necessario intervenire con la ricostruzione statica della parete secondo quanto previsto dall'art. 402 di E.P. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 843,20.

**✚ Isolamento a cappotto sui prospetti.**

Progettualmente era stato previsto il "sistema di isolamento termico a cappotto" del tipo StoTherm Vario della Sto che necessita per la posa in opera di supporto resistente tanto che era stata prevista la spicconatura dell'intonaco, rimozione del pannello coibente in fibra di legno, intonacatura e isolamento a cappotto. In questa fase per quanto innanzi riportato si ritiene di intervenire con un sistema di isolamento termico del tipo "Sistema di protezione Termica integrale della Sto", che non richiede nessuna rimozione applicandosi direttamente sul supporto esistente. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 7.000,00.

- con nota prot. 4022 del 10/02/2012 il D.L. chiedeva l'autorizzazione alla redazione di perizia di variante così motivando: "...omissis.... Premesso quanto sopra in merito alla richiesta di **Perizia di variante** si deve prioritariamente rilevare che le previste lavorazioni progettuali sui prospetti con rimozione dell'intonaco e del pannello coibente e successiva esecuzione dell'isolamento a cappotto comporterebbe problematiche di infiltrazione negli alloggi a causa

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 67 DEL 21 GIU 2012**

*del periodo invernale atteso che si è avuto modo di verificare le abbondanti precipitazioni atmosferiche che stanno caratterizzando questo periodo.*

*Questa Direzione Lavori, pertanto, chiede l'autorizzazione alla predisposizione della 1<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante sulla scorta del comma 1 b dell'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. per la risoluzione delle problematiche di seguito descritte:*

**+ Zoccolatura Piano terra**

*Al fine dell'uniformità prospettica si rende necessario provvedere alla fornitura e posa in opera del rivestimento delle pareti a piano terra con lastre di pietra di Trani o Apricena dello spessore di cm 2-2,5, così come da Art. 120 di E.P. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 1.713,60*

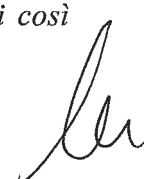
**+ Parapetto lastrico solare prospetto secondario.** *Progettualmente era stato previsto l'intervento di ricostruzione del parapetto, facciata esterna del lastrico solare nella misura del 20%. Ma l'intervallo temporale intercorso tra la redazione e l'approvazione del progetto, le frequenti ed intense intemperie verificatisi nell'ultimo anno hanno portato ad un maggiore deterioramento del conglomerato cementizio tanto da dover far intervenire la ditta di manutenzione della zona che ha provveduto a spicconare quasi totalmente la parte destra del parapetto di che trattassario alla provvederassi. Si rende necessario intervenire con la ricostruzione statica della parete secondo quanto previsto dall'art. 402 di E.P. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 843,20*

**+ Isolamento a cappotto sui prospetti.** *Progettualmente era stato previsto il "sistema di isolamento termico a cappotto" del tipo StoTherm Vario " della Sto che necessita per la posa in opera di supporto resistente tanto che era stato prevista la spicconatura dell'intonaco, rimozione del pannello coibente in fibra di legno, intonacatura e isolamento a cappotto. In questa fase per quanto innanzi riportato si ritiene di intervenire con un sistema di isolamento termico del tipo "Sistema di protezione Termica integrale della Sto, che non richiede nessuna rimozione applicandosi direttamente sul supporto esistente. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 7.000,00-*

- *sulla medesima nota prot. 4022 del 10 febbraio 2012 il R.U.P. dott. Panico autorizzava la 1<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante "a condizione che si applichi il ribasso d'asta all'intero importo lordo dei lavori suppletivi";*
- *la perizia che la presente relazione accompagna, prevede una maggiore spesa netta di € 11.477,52 e riguarda le sottoelencate opere e/o lavorazioni:*

**+ Zoccolatura Piano terra**

*Al fine dell'uniformità prospettica si rende necessario provvedere alla fornitura e posa in opera del rivestimento delle pareti a piano terra con lastre di pietra di Trani o Apricena dello spessore di cm 2-2,5, così come da Art. 120 di E.P. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così*





**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 67 DEL 21 GIU 2012**

come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 2.527,20.

- ✦ **Parapetto lastrico solare prospetto secondario.** Progettualmente era stato previsto l'intervento di ricostruzione del parapetto, facciata esterna, del lastrico solare nella misura del 20%. Ma l'intervallo temporale intercorso tra la redazione e l'approvazione del progetto, le frequenti ed intense intemperie verificatisi nell'ultimo anno hanno portato ad un maggiore deterioramento del conglomerato cementizio tanto da dover far intervenire la ditta di manutenzione della zona che ha provveduto a spicconare quasi totalmente la parte destra del parapetto di che trattassi. Detta fenomenologia ha riguardato anche il parapetto in c.a. a faccia vista del parapetto del 1° piano. Si rende necessario intervenire con la ricostruzione statica della parete secondo quanto previsto dall'art. 402 di E.P. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.. comma 3. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € 6.354,92.

- ✦ **Isolamento a cappotto sui prospetti.** Progettualmente era stato previsto il "sistema di isolamento termico a cappotto" del tipo StoTherm Vario della Sto che necessita per la posa in opera di supporto resistente tanto che era stato prevista la spicconatura dell'intonaco, rimozione del pannello coibente in fibra di legno, intonacatura e isolamento a cappotto. In questa fase per quanto innanzi riportato si ritiene di intervenire con un sistema di isolamento termico del tipo "Sistema di protezione Termica integrale della Sto" di cui al Nuovo Prezzo NP allegato alla presente per farne parte integrante, che non richiede nessuna rimozione applicandosi direttamente sul supporto esistente. Tale variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comporta modifiche sostanziali così come previsto dall'art. 132 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i.. comma 3. Pertanto non si effettuerà: a) la rimozione dell'isolamento termico pari ad €. 6.881,29, b) l'intonacatura dei prospetti, ivi compreso il parapetto del 1° piano pari ad € 17.251,74, c) l'isolamento a cappotto del tipo tipo StoTherm Vario "sistema K" della Sto per un importo di € 66.345,58; mentre si eseguirà l'isolamento a cappotto di protezione termica integrale per un importo di €. 93.984,48 sui prospetti mentre sul parapetto di 1° piano la pitturazione a smalto per un importo di €. 1.928,79. Questa soluzione necessita di una maggior spesa pari a lordi € (95.207,44+1.928,79-6881,29-17.251,74-66.345,58)=€ 6.657,62.

- il quadro riepilogativo delle opere di perizia è il seguente:

1)	<b>Zoccolatura Piano terra</b>	€ 2.527,20
2)	<b>Parapetto lastrico solare prospetti</b>	€ 6.311,31
3)	<b>Isolamento a cappotto sui prospetti</b>	€ 6.657,62
	<b>TOTALE LORDO MAGGIORI LAVORI</b>	<b>€ 15.496,13</b>
	<b>A dedurre il ribasso d'asta (25,933%)</b>	<b>€ 4.018,61</b>
	<b>IMPORTO NETTO MAGGIORI LAVORI</b>	<b>€ 11.477,52</b>

- la variante di cui sopra, come già detto, comporta una maggiore spesa di netti € 11.477,52 oltre IVA, alla quale può farsi fronte in parte con la somma a disposizione dell'Amministrazione nel Q.T.E al titolo "Imprevisti" pari ad € 7.579,38 ed in parte con il ribasso d'asta conseguito in sede di gara per € 3.898,14;
- il Q.T.E. pertanto, a seguito della 1^ perizia suppletiva e di variante, viene così determinato:



**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 67 DEL 21 GIU 2012**

COSTO DI REALIZZAZIONE TECNICA	(C.R.M.)	105.728,39
Spese tecniche e generali	14% di C.R.P.	16.946,26
I.V.A. su spese tecniche e generali	20%	3.389,26
Imprevisti		0,00
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>(C.T.M.)</b>	<b>126.063,91</b>
I.V.A.		10.572,84
Ribasso d'asta		24.463,25
<b>C.T.R. + IVA</b>		<b>161.100,00</b>

- per i lavori di perizia si ritiene congruo concedere all'impresa ulteriori 24 giorni per l'esecuzione delle lavorazioni.

Tutto quanto innanzi premesso:

**VISTO** che la Commissione Tecnica di cui all'art.63 della Legge 865/71 nella riunione del 17 aprile 2012, esaminati gli atti, ha espresso parere favorevole:

- ↳ all'approvazione del QTE aggiornato a seguito di aggiudicazione;
- ↳ all'approvazione della 1^ perizia suppletiva e di variante;
- ↳ all'approvazione del 1° atto di sottomissione;
- ↳ all'approvazione del QTE aggiornato a seguito della 1^ perizia suppletiva e di variante;
- ↳ alla concessione di un termine suppletivo per ultimare i lavori di giorni 24 (ventiquattro).

**VISTO** che, sulla base delle premesse sopra evidenziate, il Settore Tecnico propone il seguente deliberato:

1. di considerare le premesse quale parte integrante del presente deliberato;
2. di approvare il QTE aggiornato a seguito di aggiudicazione;
3. di approvazione la 1^ perizia suppletiva e di variante;
4. di approvare il 1° atto di sottomissione;
5. di approvare il QTE aggiornato a seguito della 1^ perizia suppletiva e di variante;
6. di concedere un termine suppletivo per ultimare i lavori di giorni 24 (ventiquattro);
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, alla ripresa dei lavori.

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

(Ing. Corrado PISANO)

**ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITÀ**

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Avv. Sabino LUPELLI)

**VISTA** la proposta di deliberato sopra riportata, munita dei visti di regolarità tecnica e di legittimità;

**RITENUTA** condivisibile la proposta degli uffici di immediata esecutività allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, alla ripresa dei lavori;

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**N. 67 DEL 21 GIU 2012**

**VISTO** l'art. 31 della Legge Regionale n. 28 del 22/12/2000;

**DELIBERA**

1. di considerare le premesse quale parte integrante del presente deliberato;
2. di approvare il QTE aggiornato a seguito di aggiudicazione;
3. di approvazione la 1^ perizia suppletiva e di variante;
4. di approvare il 1° atto di sottomissione;
5. di approvare il QTE aggiornato a seguito della 1^ perizia suppletiva e di variante;
6. di concedere un termine suppletivo per ultimare i lavori di giorni 24 (ventiquattro);
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva allo scopo di poter addivenire, nel più breve tempo possibile, alla ripresa dei lavori.

IL DIRETTORE GENERALE  
(Avv. Sabino L'PELLI)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dott. Raffaele RUBERTO)

www.AlboPretrorionline.it 20106/12