

ISTITUTO "COSTANTE GRIS"
31021 MOGLIANO VENETO (TV)

DECRETO N. 91

del 30/03/2023

D E C R E T O

DEL SEGRETARIO DIRETTORE

Il Segretario Direttore Dott. Giorgio Pavan, in attuazione del Decreto del Commissario Straordinario Regionale n. 155 del 29/09/2020, ha adottato in data odierna il presente decreto, avente ad oggetto

O G G E T T O

AVVIO PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI/VENDING MACHINES. - CIG: 9748795023

Visto
Per l'impegno di spesa

IL CAPO UFFICIO
RAGIONERIA E AMMINISTRAZIONE

VISTO

IL SEGRETARIO DIRETTORE

PREMESSO CHE

- L'Istituto Costante Gris IPAB consta di un Centro di Servizi per anziani non autosufficienti da 165 posti letto di cui 135 a gestione diretta, sito in Via Tommasini 10-12 a Mogliano Veneto, nonché di una sede amministrativa sita in Via Torni 51 a Mogliano Veneto ;
- Risulta necessario procedere all'installazione in concessione, nelle due sedi citate, di distributori automatici di bevande calde, fredde e snacks ;

RITENUTO di assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, come stabilito dal comma 1 dell'art. 36 D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

RITENUTO di non applicare il criterio di rotazione ai sensi del punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4 che stabilisce che *"... la rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione"*, visti:

- i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'avviso pubblico, quale strumento attuativo dei principi di trasparenza e imparzialità, che consente la massima partecipazione ivi inclusi i precedenti invitati e il precedente fornitore;
- il numero potenziale di operatori economici interessati in considerazione del difficile contesto economico che ha determinato una forte contrazione della domanda in relazione al servizio oggetto della concessione.
- il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale;

DATO ATTO che, pertanto, non si procederà ad una selezione degli Operatori Economici interessati che saranno automaticamente ammessi a presentare il proprio preventivo secondo il termine e le modalità indicate dal presente avviso;

DATO ATTO che alla concessione per la gestione del servizio in questione è stato attribuito il valore di € 105.000,00 nei sei anni di durata previsti, sulla base delle stime di mercato e di quanto realizzato dalla gestione precedente;

DATO ATTO che l'Istituto si riserva la facoltà di prorogare il termine della Concessione per esigenze legate all'espletamento della nuova procedura di gara, per un periodo non superiore a 6 mesi, con comunicazione alla Ditta affidataria mediante PEC almeno 30 giorni prima della naturale scadenza. In tal caso, il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli per l'Amministrazione - prezzi, patti e condizioni;

DATO ATTO che l'Istituto si riserva altresì, ex art. 175 comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, la facoltà di aumentare le prestazioni poste a base di preventivo fino alla concorrenza in aumento del 10 % massimo o in diminuzione del 20% massimo. L'attivazione di tale opzione avverrà a richiesta mediante PEC con preavviso minimo di giorni 15;

RITENUTO di procedere con affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. a, D.L. 76/2020, così come convertito nella L. 120/2020, e come modificato dal D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, per un

valore complessivo stimato della concessione di €125.125,00 (centoventicinquemilacentocinquante,00), IVA esclusa, ed una durata di anni 6 (sei), indicativamente dal 01/05/2023 al 30/04/2029, salvo slittamento dell'inizio gestione ad altra data per cause non imputabili alle parti;

RITENUTO di fissare in €5.040,00 (cinquemilaquaranta,00) annui la misura minima del canone complessivo di concessione nel periodo considerato, fermo restando che la cifra effettiva e definitiva sarà quella risultante dall'offerta a rialzo contenuta nel preventivo del soggetto aggiudicatario;

CONSIDERATA la previsione di un Piano Economico Finanziario di gestione, di cui al seguente ALL. D, stimato sulla base dei dati della precedente concessione, dei costi presunti e delle condizioni del settore in ragione del mercato:

ALL. D

PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SERVIZIO DI GESTIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI/VENDING MACHINE
ISTITUTO C. GRIS PER IL PERIODO 01.05.2023-30.04.2029

1. SPESE								
TIPOLOGIA DI SPESA (IVA ESCLUSA)	IMPORTO IN CIFRE							TOTALE
	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	6° ANNO	Eventuale Proroga mesi 6	
Materie prime sussidiarie, di consumo e di merci	€3.600,00	€3.600,00	€3.600,00	€3.600,00	€3.600,00	€3.600,00	€1.800,00	€23.400,00
Trasporto materie prime	€600,00	€600,00	€600,00	€600,00	€600,00	€600,00	€300,00	€3.900,00
Spese Generali	€800,00	€800,00	€800,00	€800,00	€800,00	€800,00	€400,00	€5.200,00
Costo del Personale	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€1.550,00	€20.150,00
Ammortamento distributori	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€3.100,00	€1.550,00	€20.150,00
Canone	€5.040,00	€5.040,00	€5.040,00	€5.040,00	€5.040,00	€5.040,00	€2.520,00	€32.760,00
TOTALE SPESE	€16.240,00	€16.240,00	€16.240,00	€16.240,00	€16.240,00	€16.240,00	€8.120,00	€105.560,00

ALL. D

ALL. D

TIPOLOGIA DI INTROITO (IVA ESCLUSA)	1. INTROITI							
	IMPORTO IN CIFRE							
	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	6° ANNO	Eventuale Proroga mesi 6	TOTALE
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€8.750,00	€113.750,00
TOTALE ENTRATE	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€17.500,00	€8.750,00	€113.750,00

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI ISTITUTO C. GRIS PER IL PERIODO 01.05.2023- 30.04.29

1

DATO ATTO che il criterio di valutazione sarà quello del miglior preventivo valutato sulla base dei parametri indicati nell'Avviso – Disciplinare e nel Foglio Oneri, allegati al presente atto e parte integrante di esso;

DATO ATTO che il RUP della procedura sarà l'Istruttore Direttivo Dott. Attilio Zambon;

DATO ATTO che l'Istituto Costante Gris si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di un solo preventivo, purché valido e ritenuto congruo ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, nonché di non procedere all'affidamento, qualunque sia il numero dei preventivi pervenuti (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc.) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei soggetti interessati;

DATO ATTO che non sono previsti oneri da rischi di interferenza;

PRESO ATTO della regolarità dell'istruttoria e della legittimità degli atti;

DECRETA

- 1) Di richiamare quanto in premessa a far parte integrante del presente atto;
- 2) Di autorizzare l'avvio di una procedura comparativa mediante avviso di manifestazione di interesse con contestuale presentazione di preventivo, finalizzata all'affidamento diretto della gestione in concessione dei distributori automatici/vending machines per le sedi dell'Istituto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 come derogato dall'art. 1, comma 2, lett. a, D.L. 76/2020, così come convertito nella L. 120/2020, e come

modificato dal D.L. 77/2021, convertito nella Legge 108/2021, per la durata di anni 6 (sei), dal 01/05/2023 al 30/04/2029, salvo spostamento ad altra data per cause non imputabili alle parti;

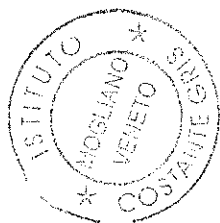
- 3) Che tale avviso sarà pubblicato sul sito web istituzionale dell'ente, alla voce Amministrazione Trasparente dal giorno 30/03/2023 alle ore 12.00 del giorno 14/04/2023, termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- 4) Che il valore attribuito a tale concessione, come risultanza delle stime del mercato e sulla base di quanto realizzato nelle gestioni precedenti, è di €125.125,00, comprensivi della eventuale proroga tecnica di mesi 6 e dell'opzione di aumento del 10%;
- 5) Di stabilire in €5.040,00 (cinquemilaquaranta,00) annui la misura minima del canone complessivo di concessione nel periodo, fermo restando che la cifra definitiva sarà quella risultante dal preventivo del soggetto aggiudicatario;
- 6) Che successivamente si procederà alla aggiudicazione sulla base delle risultanze della presente procedura;
- 7) Di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'Istruttore Direttivo Dott. Attilio Zambon;
- 8) Di allegare quale parte integrante del presente atto il Foglio Oneri e l'Avviso - Disciplinare, richiamandone il contenuto e approvandolo;
- 9) Di incaricare gli uffici competenti per tutti i successivi e necessari adempimenti;
- 10) Che il CIG di riferimento è **9748795023**.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Giorgio Pavan

Il presente decreto è stato pubblicato per estratto all'Albo dell'Istituto

il 30 MAR. 2023



IL FUNZIONARIO INCARICATO
