



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 479 del 11 SET. 2025

OGGETTO: VII AdPQ Intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO" – Adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici dei lavori dell'anno 2022 – saldo per lavori eseguiti dal 01/08/2022 al 31/12/2022

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

**SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 1 SET. 2025 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore *ad interim*
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Claudio Di Benedetto

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri/introiti derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- al conto economico n. R40001000030 "Contributi da altri Enti Pubblici" del Bilancio dell'anno 2025, pari a complessivi introiti di € 20.529,17;
- al conto dello Stato Patrimoniale n. A02004000197 "Anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII ADPQ Fondo adeguam. prezzi DL 50/2022 conv. in L. 91/22" del Bilancio dell'anno 2025, finanziato con i fondi ministeriali derivanti dal D.L. 50/2022 convertito in L. 91/2022, pari a complessivi € 20.529,17;
- al conto dello Stato Patrimoniale n. A02004000195 "Anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII AdPQ" del Bilancio dell'anno 2025, finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. N. 5161/2022 - Decreto n. 15790/2021 - Rimodulazione D.G.R. n. 6816/2022, pari a complessivi € 2.052,92.

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 479 del 11 SET. 2025

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR n. XII/2518 del 15/04/2024 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2024 - 18/04/2027;
- la deliberazione aziendale n. 198 del 18/04/2024 di presa d'atto della predetta DGR XII/2518/2024 e di insediamento dal 19/04/2024 sino al 18/04/2027 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

Premesso che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 09/05/2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato con il numero progressivo 15 avente ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
 - € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
 - € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 02/08/2016 è stato approvato l'*addendum* del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO" e le relative relazioni descrittive dell'intervento;
- con deliberazione del direttore generale n. 126 del 26/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 8.108.210,43, successivamente trasmesso a Regione Lombardia con nota prot. n. 2018/2642 del 27/02/2018;
- con Decreto n. 6956 del 15/05/2018 del Direttore D.G. Welfare, Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo in argomento, stanziando un importo complessivo a carico della Regione pari a € 576.610,43;
- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 01/06/2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 07/12/2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 479 del 11 SET. 2025

dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 398 del 28/06/2019 con cui:
 - si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
 - si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
 - per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI S.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:
€ 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
€ 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
 - per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS S.p.A. (mandataria), POOLMILANO S.r.l. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 648 del 21/11/2019 con cui è stata disposta la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Francesca Maria Loreti;

Preso atto che:

- sono stati sottoscritti i verbali di consegna dei lavori, per le diverse fasi previste dal cronoprogramma del progetto esecutivo, in data 03/09/2019 per il presidio CTO ed in data 30/09/2019 per il presidio di Piazza Cardinal Ferrari, in atti d'ufficio;
- sono stati sottoscritti i Contratti, per i Servizi Tecnici in data 14/10/2019 il contratto è stato registrato al n. 14 del repertorio aziendale e per i Lavori in data 02/12/2019 il contratto è stato registrato al n. 17 del repertorio aziendale;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 738 del 20/12/2019 di approvazione della liquidazione dell'anticipazione del prezzo all'Appaltatore RTI Costruzioni Perregrini s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l., G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti), ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 76 del 12/02/2020 con la quale viene approvato il quadro economico assestato all'aggiudicazione e viene approvato il SAL 01 a tutto il 20/12/2019;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 178 del 18/03/2020 con la quale viene approvato il quadro economico rimodulato al fine dell'acquisizione di arredi, attrezzature e apparati attivi di rete, quali elementi funzionali e pertinenti alle finalità proprie del progetto dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 220 del 17/04/2020 con la quale viene approvato il SAL 02 a tutto il 29/02/2020;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **479** del **11 SET. 2025**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 257 del 11/05/2020 con la quale viene affidato l'incarico di Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione contabile;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 09/07/2020 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 1 e il quadro economico rimodulato;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 410 del 22/07/2020 con la quale viene approvato il SAL 03 a tutto il 15/06/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 466 del 10/09/2020 con la quale viene approvato il SAL 04 a tutto il 17/07/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 726 del 23/12/2020 con la quale viene approvato il SAL 05 a tutto il 15/10/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 31/03/2021 di approvazione del quadro economico rimodulato in Revisione 03 dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione n. 5 del 30/06/2021 con la quale viene approvato il SAL 06 a tutto il 31/01/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 14/10/2021 con la quale viene nominato il componente del Collegio Consultivo Tecnico di parte ASST;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 545 del 28/10/2021 con la quale viene approvato il SAL 07 a tutto il 31/07/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 13 del 13/01/2022 con la quale viene approvato il SAL 08 a tutto il 31/10/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 17/03/2022 con la quale viene approvato il SAL 09 a tutto il 31/01/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 280 del 26/05/2022 di approvazione della richiesta di aumento dell'anticipazione del prezzo al 30% dell'importo contrattuale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 361 del 07/07/2022 con la quale viene approvato il SAL 10 a tutto il 31/03/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 25/08/2022 con la quale viene approvato il SAL 11 a tutto il 30/06/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 469 del 22/09/2022 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 2 e il quadro economico rimodulato in REV04;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 509 del 28/10/2022 con la quale viene approvato il SAL 12 a tutto il 31/07/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 510 del 28/10/2022 con la quale è stato approvato il Quadro Economico Rimodulato in REV05;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 649 del 29/12/2022 con la quale viene approvato il SAL 14 a tutto il 30/11/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 80 del 02/02/2023 con la quale viene approvato il SAL 15 a tutto il 31/12/2022 e viene riconosciuto all'appaltatore a titolo di compensazione dei prezzi un importo pari a € 9.155,64 per le lavorazioni eseguite nel secondo semestre dell'anno 2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 313 del 25/05/2023 con la quale è stata riconosciuta all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 c.4 lett. b) del D.L. 17/05/2022 la somma complessiva pari a € 57.870,67 IVA 10% inclusa quale acconto per adeguamento prezzi dei materiali da costruzioni per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/01/2022 al 31/07/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 640 del 23/11/2023 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 3 e il quadro economico rimodulato in REV07;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 479 del 11 SET. 2025

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 672 del 01/12/2023 con la quale si prende atto della determinazione del 10/11/2023 del Collegio Consultivo Tecnico avente valore di lodo contrattuale ai sensi dell'art. 808-ter. del codice di procedura civile;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 727 del 21/12/2023 con la quale è stata riconosciuta all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 c.4 lett. b) del D.L. 17/05/2022 la somma complessiva pari a € 57.870,67 IVA 10% inclusa quale saldo per adeguamento prezzi dei materiali da costruzioni per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/01/2022 al 31/07/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 441 del 29/08/2024 con la quale viene approvato il SAL 16 a tutto il 29/02/2024;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 281 del 22/05/2025 con la quale è stata riconosciuta all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 c.4 lett. b) del D.L. 17/05/2022 la somma complessiva pari a € 22.582,09 IVA 10% inclusa quale acconto per adeguamento prezzi dei materiali da costruzioni per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/08/2022 al 31/12/2022;

Premesso che:

- per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, in relazione agli appalti pubblici, il Governo ha emanato il D.L. 17/05/2022 n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 01/07/2022 n. 91;
- l'art. 26 comma 4 lettera b) del decreto-legge sopra indicato prevede che le stazioni appaltanti accedano ai fondi di copertura attivati dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), in caso di incapienza delle risorse interne, per fronteggiare la quota di SAL non coperta;
- le modalità di accesso a tale fondo sono regolate dal Decreto Ministeriale MIT n. 241 del 28 luglio 2022;
- le istanze di accesso ai suddetti fondi dovranno essere presentate:
 - entro il 31 agosto 2022, per i SAL concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2022 e fino al 31 luglio 2022;
 - entro il 31 gennaio 2023, per i SAL concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° agosto 2022 e fino al 31 dicembre 2022;

Considerato che:

- con nota prot. 1204/23 del 02/02/2023, il DL ha presentato lo Stato di Avanzamento Lavori SAL n. 15 bis relativo all'applicazione della disciplina di revisione prezzi introdotta dall'art. 26 del D.L. 17/05/2022, n. 50 (c.d. Decreto Aiuti) per i lavori in oggetto, effettuati dal 01/08/2022 al 31/12/2022;
- questa ASST ha presentato istanza di accesso al fondo per l'adeguamento dei prezzi cui all'art.26 c. 4 lett. b) del D.L. 50/2022 convertito con modificazioni dalla Legge 01/07/2022 n. 91, al MIT, prot. 1056/23 del 31/01/2023, per un importo pari a € 41.058,34, IVA 10% esclusa;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 281 del 22/05/2025 questa ASST ha già recepito, ai sensi dell'art. 26 c.4 lett. b) del D.L. 17/05/2022 l'acconto pari al 50% della somma prevista dall'istanza di cui sopra, pari a € 22.582,09 IVA 10% inclusa, per adeguamento prezzi dei materiali da costruzioni per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/08/2022 al 31/12/2022; tale somma era stata versata alla ASST G. Pini-CTO dal MIT - Dipartimento per gli affari generali e la digitalizzazione a titolo di acconto (vedi nota prot. n. 7239 del 09/05/2025 conservata in atti);
- con nota prot. 9306/25 del 22/08/2025 il MIT - Dipartimento per gli affari generali e la digitalizzazione ha comunicato di aver versato ad ASST, a titolo di saldo, la somma pari al 50% dell'importo richiesto corrispondente a € 20.529,17 + IVA 10%;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 479 del 11 SET. 2025

Dato atto che l'art. 26 del DL 50/2022 al c. 4 lett. b) prescrive che, "in caso di accesso alle risorse del Fondo, il pagamento viene effettuato dalla stazione appaltante entro trenta giorni dal trasferimento di dette risorse";

Ritenuto pertanto:

- di riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi del art. 26 c. 4, lett. b) del D.L. 17/05/2022 n.50 convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2022 n. 9, l'onere complessivo pari a € 22.582,09, IVA 10% inclusa, quale saldo per adeguamento prezzi dei materiali da costruzione per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/08/2022 al 31/12/2022 (SAL 15 Bis);
- di prendere atto del Certificato straordinario di Pagamento dei Lavori n. 5 relativo al SAL 15 Bis (ALLEGATO 1) sottoscritto dal RUP e dal Direttore dei lavori;
- di liquidare le seguenti somme relative all'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione di cui al SAL 15 Bis:

APPALTATORE	IMPORTO IVA 10% ESCLUSA	IMPORTO IVA 10%	IMPORTO IVA 10% INCLUSA
SALDO PER ADEGUAMENTO PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE PER I LAVORI ESEGUITI E CONTABILIZZATI DAL 01/08/2022 AL 31/12/2022 (SAL 15 Bis): Costruzioni Perregrini s.r.l. (Capogruppo mandataria della RTI)	€ 20.529,17	€ 2.052,92	€ 22.582,09

Dato atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 22.582,09 IVA 10% inclusa, è annotato nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio 2025 ai conti indicati nel primo foglio della presente deliberazione e trova copertura con le risorse stanziato dal MIT con il D.L. 50/2022 per € 20.529,17 e per la parte relativa all'iva pari a € 2.052,92 con i fondi derivanti dalla con i fondi derivanti dalla D.G.R. N. 5161/2022 - Decreto n. 15790/2021 - Rimodulazione DGR n. 6816/2022;

Viste:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore *ad interim* della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura economica da parte del Responsabile dell'U.O.C. Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di riconoscere all'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 comma 4, lettera b) del decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50 convertito con modificazioni dalla legge 1 luglio 2022 n. 91 l'onere complessivo pari a € 22.582,09 IVA 10% inclusa quale saldo per adeguamento prezzi dei materiali da costruzione per i lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/08/2022 al 31/12/2022 (SAL 15 Bis);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. **479** del **11 SET. 2025**

2. di prendere atto del Certificato di Pagamento dei Lavori Straordinario n. 5 relativo al SAL 15 Bis (ALLEGATO), sottoscritto dal RUP e dal Direttore dei Lavori;
3. di liquidare a titolo di adeguamento prezzi come da indicazione del Direttore lavori e ai sensi del D.L. 50/2022, alla società Costruzioni Perregrini in qualità di capogruppo dell'RTI Costruzioni Perregrini s.r.l. F.LLI ZAFFARONI s.r.l., G. FRANCO LONGHI S.p.A. un importo pari a € 20.529,17 oltre IVA 10% per complessivi € 22.582,09, IVA 10% inclusa;
4. di dare atto che l'introito derivante del presente provvedimento, pari a complessivi € 20.529,17, è annotato al conto economico del Bilancio dell'esercizio 2025, indicato nel primo foglio della presente deliberazione;
5. di dare atto che l'onere derivante del presente provvedimento, pari a complessivi € 22.582,09 IVA 10% inclusa, è annotato ai conti dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'esercizio 2025, indicati nel primo foglio della presente deliberazione;
6. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Cesare CANDELA)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Rossana GIOVE)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco PATERNOSTER)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti
Pratica trattata da: Lisa Maria Melis
ATTI n. 2019-1.6.4/3.2



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 479 del 11 SET. 2025

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 12 SET. 2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine e n. 1 allegati.

U.O.C. Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, lì _____

U.O.C. Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

STAZIONE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO
APPALTANTE GAETANO PINI/CTO

LAVORI Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO - approvato con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016. CIG 7645007B58 CUP D41B16000490003

APPALTATORE R.T.I. composto da: **Costruzioni Perregrini S.r.l.** (mandataria), **F.lli Zaffaroni S.r.l.** (mandante) e **G. Franco Longhi S.p.A.** (mandante)

CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI N° 5 STRAORDINARIO PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N° 5 STR PARI A

€ 22.593,09

Corrispondente all'adeguamento dei prezzi come da SAL 15BIS emesso dal Direttore dei Lavori per lavori eseguiti dal 01/08/2022 al 31/12/2022 (SALDO 50%)

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n°	data	importo
1	03-feb-23	€ 8.323,31
2	11-mag-23	€ 52.609,70
3	20-dic-23	€ 52.609,71
4	12-mag-25	€ 20.519,17
TOTALE		€ 134.061,89

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Deliberazione n. 398 del 28/06/2019 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto al R.T.I. composto da Costruzioni Perregrini S.r.l. (mandataria), F.lli Zaffaroni S.r.l. (mandante) e G. Franco Longhi S.p.A. (mandante);
VISTO il Contratto Rep. Gen. n. 17 del 02.12.2019 con il quale è stata affidata al predetto Appaltatore l'esecuzione dei suindicati lavori per complessivi Euro 5.707.805,96 (di cui Euro 131.729,42 per oneri della sicurezza), IVA esclusa; VISTA la Deliberazione n. 381 del 9/07/2020 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante 01;
VISTA la Deliberazione n. 469 del 22/09/2022 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante 02;
VISTA la Deliberazione n. 640 del 23/11/2023 con la quale è stata approvata la Perizia di Variante 03 in diminuzione;
RISULTANDO dalla contabilità al 31/12/2022 che l'ammontare delle variazioni dei prezzi delle lavorazioni eseguite è quello in seguito riportato;
VISTA la comunicazione del MIT prot. 9306/25 del 22/08/2025 di versamento ad ASST a titolo di saldo del 50% dell'importo richiesto:

Compensazione dei prezzi 2 sem 2021	€	8.323,31
Adeguamento dei prezzi per lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/01/2022 al 31/07/2022 - (pec DL 12221/22 del 31/08/2022) - SALDO	€	105.219,41
Adeguamento dei prezzi per lavori eseguiti e contabilizzati dal 01/08/2022 al 31/12/2022 - (pec DL 1204/23 del 02/02/2023) - SALDO	€	41.058,34
SOMMANO importi soggetti a ritenute	€	154.601,06
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE		
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute	€	-
SOMMANO NETTI		€ 154.601,06
DETRAZIONI		
Ritenuta per infortuni 0.5%	€	-
Ammontare dei certificati precedenti	€	134.061,89
SOMMANO LE DETRAZIONI		€ 134.061,89
IMPORTO NETTO RATA LAVORI	€	20.539,17
per IVA al 10 %	€	2.053,92
TOTALE A CREDITO DELL'IMPRESA IVA 10% COMP.	€	22.593,09

CERTIFICA

pertanto che può essere pagata all'Appaltatore la somma di € 22.593,09 (dicorsi euro ventidue milacinquecentonovantatre/09), IVA compresa.

Milano, 22/08/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ing. Francesca Maria Loreti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con
I.N.A.I.L. sede Milano AREA 2 POLIZZA
CONTINUATIVA n° 25229277

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Donato Romano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo