



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 665 del 20 DIC. 2024

OGGETTO: Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Monoblocco A del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2" - Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante 01

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

**SU PROPOSTA
DEL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 20 DIC. 2024 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore *ad interim*
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Claudio Di Benedetto

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri/introiti derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- al conto n. A02004000244 "ANTICIPI LAVORI DI ADEGUAMENTO REQUISITI SICUREZZA PINI MONOBLOCCO A" dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'anno 2024 - 2025 finanziato con i fondi derivati dalla D.G.R. XI/4928/2021 e del Decreto n. 9216 del 07/07/2021, pari a complessivi € 279.862,99 CNPAIA 4% ed IVA 22% inclusa, così suddivisi:

- Esercizio 2024: € 158.277,83 CNPAIA 4% ed IVA 22% inclusa;
- Esercizio 2025: € 121.585,16 CNPAIA 4% ed IVA 22% inclusa.

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità
Dott.ssa *Emilia Martignoni*



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 665 del 20 DIC. 2024

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR n. XII/2518 del 15/04/2024 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2024 - 18/04/2027;
- la deliberazione aziendale n. 198 del 18/04/2024 di presa d'atto della predetta DGR XII/2518/2024 e di insediamento dal 19/04/2024 sino al 18/04/2027 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

Premesso che:

- con DGR n. XI/4386 del 03/03/2021 ad oggetto "Determinazioni in ordine al Programma di investimento per l'esercizio finanziario 2021", la Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia ha avviato la ricognizione per il programma d'investimenti per l'esercizio 2021, definendo gli ambiti programmatori in materia di investimenti sanitari;
- con nota prot. n. 6836/21 del 30/04/2021 la UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha trasmesso alla DG Welfare la documentazione valida ai fini della ricognizione, compresa la Deliberazione n. 256 del 28/04/2021 di approvazione delle proposte d'intervento degli ambiti programmatori in materia di investimenti sanitari, tra cui:
 - d) Piani di incremento dei livelli di sicurezza antincendio, sicurezza sismica (zone a media e alta sismicità) e superamento barriere architettoniche dei presidi di riferimento delle ASST e IRCCS di diritto pubblico;
- con D.G.R. n. XI/4928 del 21/06/2021 ad oggetto "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi", è stato approvato per questa ASST l'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio "Monoblocco A" del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2" afferente all'ambito D) e riportato nell'allegato 1 della medesima D.G.R., per un importo ammesso a finanziamento di € 1.500.000,00 rinviando ad un successivo provvedimento della D.G. Welfare l'assegnazione e l'impegno di spesa degli importi indicati;
- con nota prot. G1.2021.0045047 del 07/07/2021, acquisita al protocollo aziendale al n. 10509/21 del 07/07/2021, in atti, la Direzione Generale Welfare, in esecuzione della D.G.R. n. XI/4928 del 21/06/2021, ha trasmesso il Decreto n. 9216 del 07/07/2021 di assegnazione e di assunzione dell'impegno di spesa per complessivi € 1.500.000,00 a favore di questa ASST, per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio "Monoblocco A" del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2";

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 611 del 02/12/2021 con la quale è stato affidato il servizio di Ingegneria e Architettura inerente la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva dell'intervento in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così composto: 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandataria), MAIN Management e Ingegneria S.r.l. (mandante), SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l.(mandante), FLAVIA MARIA BENATO restauratrice (mandante) e dott. LUCA FORNARI



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 665 del 20 DIC. 2024

- archeologo (mandante), mediante adesione all'accordo quadro ARIA_2020_143 - Lotto 8, per un importo complessivo pari a € 84.858,05 CNPAIA 4% ed IVA 22% incluse;
- la Determinazione n. 26 del 27/11/2023 di affidamento del servizio di verifica ai fini della validazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dell'intervento in oggetto alla società INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT S.r.l. C.F. P.IVA 14289711005, per un importo complessivo di € 30.322,72 CNPAIA 4% e IVA al 22% incluse;
 - la Deliberazione del Direttore Generale n. 687 del 14/12/2023 con la quale:
 - sono stati affidati i "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Monoblocco A del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2" alla Società PROMOCOST SRL con sede legale in Via A. Nobel, 23 - 72100 - Brindisi (BR) C.F./ P.IVA 09848331006 per un importo di € 766.320,00 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 34.080,00 inclusi, oltre IVA al 22%;
 - è stato approvato il Quadro economico di Aggiudicazione rimodulato sulla base delle Economie derivanti dal ribasso di gara a seguito della procedura negoziata;
 - si è proceduto, previa acquisizione di garanzia fideiussoria, all'erogazione dell'anticipazione del prezzo del 30% dell'importo contrattuale a favore della società PROMOCOST SRL con sede legale in Via A. Nobel, 23 - 72100 - Brindisi (BR) C.F./P.IVA 09848331006 appaltatore dei lavori in argomento, per un importo di € 229.896,00 oltre IVA 22% e così per complessivi € 280.473,12 IVA 22% inclusa;
 - la Deliberazione del Direttore Generale n. 688 del 14/12/2023 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Monoblocco A del P.O. di p.zza C. Ferrari 1 - Milano - Lotto 2" alla RTI E.T.S. S.p.A. - Engineering and Technical Services (mandataria), con sede legale in via Casalino, 18 - 24121 Bergamo (BG) - C.F./P.IVA: 02141540167 ed AEGIS SRL Cantarelli & Partners, con sede legale in via Rodi, 61 - 25124 Brescia (BS) C.F./P.IVA: 03175310980, mediante adesione all'Accordo Quadro ARIA_2020_402R - Lotto 2 - Servizi di DL e CSE per un importo pari a € 45.135,63, oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, pari a complessivi € 57.268,09 CNPAIA 4% e IVA 22% incluse;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 è l'ing. Damiano Daolio, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST;
- l'intervento in oggetto è coerente con la programmazione regionale e aziendale;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D47H20002370002;
- il Codice Identificativo Gara (CIG) è il seguente: A03444A17B;
- in data 19/12/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna e avvio dei lavori in oggetto;
- in data 12/02/2024 è stato sottoscritto il Contratto per i Servizi Tecnici registrato al n 2 del repertorio aziendale;
- in data 26/02/2024 è stato sottoscritto il Contratto per i Lavori registrato al n 3 del repertorio aziendale;

Atteso che, nel corso dei lavori, è sorta la necessità di apportare una variante rispetto al progetto, senza alterare la natura generale del contratto, così come dettagliato nella Relazione di ammissibilità della Perizia di Variante 1 firmata dal RUP, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con i seguenti contenuti:

- Interventi eseguiti nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 665 del 20 DIC. 2024

- Lavorazioni causate da circostanze impreviste ed imprevedibili necessarie alla risoluzione di problematiche dovute a importanti infiltrazioni provenienti dalla copertura piana del Monoblocco A

Visti:

- l'elenco degli elaborati costituenti la Perizia Suppletiva di Variante 1 relativa ai lavori di "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Monoblocco A del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2", predisposti dal Direttore Lavori ing. Donato Romano della RTI E.T.S. S.p.A. - Engineering and Technical Services (mandataria), con sede legale in via Casalino, 18 - 24121 Bergamo (BG) - C.F./P.IVA: 02141540167 ed AEGIS SRL Cantarelli & Partners (mandanti), con sede legale in via Rodi, 61 - 25124 Brescia (BS), acquisiti al prot. n. 12527/24 del 21/11/2024, composta dai documenti, elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (ALLEGATO 1);
- l'Atto di sottomissione, sottoscritto e acquisito con nota prot. n. 12527/24 del 21/11/2024, tra il Direttore dei Lavori ing. Donato Romano e l'Appaltatore PROMOCOST S.r.l. nella persona del Rappresentante Legale Geom. Umberto Nuzzo, con il quale l'appaltatore accetta l'esecuzione dei lavori risultanti dagli elaborati di progetto e di variante, agli stessi prezzi unitari e secondo quanto previsto nel verbale di concordamento nuovi prezzi, per un importo di € 207.351,63 oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA 22%, al netto del ribasso d'asta;
- il Quadro Economico rimodulato in REV05, per effetto della Perizia Suppletiva di Variante 1, modificato come in allegato (ALLEGATO 2);

Vista, altresì, la Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 datata 29/11/2024, a firma del Responsabile Unico del Progetto, conservata agli atti;

Rilevato che a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante 1 è necessario procedere con l'adeguamento del compenso professionale da riconoscere al Direttore dei Lavori ing. Donato Romano della RTI E.T.S. S.p.A. - Engineering and Technical Services (mandataria) ed AEGIS SRL Cantarelli & Partners (mandanti), per le prestazioni tecniche relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 1, e attività di DL-CSE determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 21.196,40, al netto dello sconto di gara pari a 44,80%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA 22% come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 a firma del Responsabile Unico del Progetto;

DESCRIZIONE	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA e ONERI	IMPORTO IVA E ONERI INCLUSI
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE PDV1 - DL - CSE	€ 21.196,40	€ 5.697,60	€ 26.894,00

Dato atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 279.862,99, CNPAIA 4% ed IVA 22% inclusa, per opere aggiuntive di perizia e spese tecniche di progettazione è annotato nello stato patrimoniale dell'anno 2024-2025 al conto indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova integrale copertura economica nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante come riportato nel Quadro Economico in REV05, finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. XI/4928/2021 e del Decreto n. 9216 del 07/07/2021;

Ritenuto pertanto, di procedere con l'approvazione:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 665 del 20 DIC. 2024

- della Perizia Suppletiva di Variante 1, relativa ai lavori dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Monoblocco A del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2";
- del Quadro Economico rimodulato in REV05 dell'intervento (ALLEGATO 2);
- dell'aggiornamento del corrispettivo per le prestazioni professionali relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 1, da corrispondere a RTI E.T.S. S.p.A. – Engineering and Technical Services (mandataria) ed AEGIS SRL Cantarelli & Partners (mandanti), per le prestazioni tecniche relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 1, e attività di DL-CSE determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 21.196,40, al netto dello sconto di gara pari a 44,80%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA 22% come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 a firma del Responsabile Unico del Progetto;

Richiamata la D.G.R. XII/850/2023 dell'08/08/2023 Allegato 1) punto 9 Ulteriori indicazioni operative per l'attuazione degli investimenti, nella quale si precisa che:

Nella "Guida pratica per la redazione dei progetti e l'attuazione degli investimenti", approvata con D.D.G. Welfare n. 19173 del 30/12/2019 è stato stabilito, tra l'altro, che: "[...] per i progetti di edilizia sanitaria e sociosanitaria finanziati con fondi regionali di importo lavori e oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, esclusa IVA, di importo inferiore a € 3.000.000,00 il progetto non deve essere approvato dalla Direzione Generale Welfare ma solo dalla stazione appaltante che deve provvedere a comunicare alla Direzione Generale Welfare in merito all'approvazione del progetto. [...] Per tali progetti, non oggetto di approvazione della D.G. Welfare, si precisa che le eventuali varianti in corso d'opera, anche di importo superiore al 10% del contratto e le rimodulazioni in genere del quadro tecnico economico la cui copertura sia maggiore del 50% dei ribassi conseguiti in sede di gara, sono soggette a "Semplice comunicazione obbligatoria" entro 30 giorni dalla approvazione della variante o della rimodulazione del QTE" della stazione appaltante, nel rispetto comunque del finanziamento assegnato";

Viste:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore *ad interim* della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura economica da parte del Responsabile dell'UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare:

la Perizia Suppletiva di Variante 1 relativa ai lavori di "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Monoblocco A del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, 1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2", predisposti dal Direttore Lavori ing. Donato Romano della RTI E.T.S. S.p.A. – Engineering and Technical Services (mandataria), con sede legale in via Casalino, 18 – 24121 Bergamo (BG) - C.F./P.IVA: 02141540167 ed AEGIS SRL Cantarelli & Partners (mandanti), con sede legale in via Rodi, 61 – 25124



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 665 del 20 DIC. 2024

Brescia (BS), acquisiti al prot. n. 12527/24 del 21/11/2024, composta dai documenti, elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (ALLEGATO 1)

- il Quadro Economico rimodulato in REV05, per effetto della Perizia Suppletiva di Variante 1, modificato come in allegato (ALLEGATO 2);
 - l'aggiornamento del corrispettivo per le prestazioni professionali relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 1, da corrispondere a RTI E.T.S. S.p.A. – Engineering and Technical Services (mandataria) ed AEGIS SRL Cantarelli & Partners (mandanti), per le prestazioni tecniche relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 1, e attività di DL-CSE determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 21.196,40, al netto dello sconto di gara pari a 44,80%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA 22% come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 a firma del Responsabile Unico del Progetto
2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento per complessivi € 279.862,99 IVA ed oneri inclusi, è annotato al conto dello Stato Patrimoniale dei Bilanci degli anni 2024 - 2025 indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova copertura con le risorse stanziare con D.G.R. XI/4928/2021 e Decreto n. 9216 del 07/07/2021;
 3. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n.23/2015;
 4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Cesare CANDELA)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Rossana GIOVE)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Marco PATERNOSTER)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Paola LATIQUADA)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Damiano Daolio
Pratica trattata da: Elisa Civeri
(Atti n. 2019-1.6.1 / 1.1.3)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 665 del 20 DIC. 2024

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs.33/2013, dal 23 DIC. 2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine di cui n. 2 allegati.

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

COMMITTENTE: AZIENDA SOCIO-SANITARIA GAETANO PINI-CTO MILANO

LAVORI DI "ADEGUAMENTO AI REQUISITI ANTICENDIO "MONOBLOCCO A"
DEL PRESIDIO DI PIAZZA CARDINAL FERRARI, 1
AI SENSI DEL D.M. 19/03/2015 - LOTTO 2" -
CUP D44E2100116002 - CIG A03444A17B

ACCORDO QUADRO "ARIA_2020_143 -
SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA"
CIG MASTER 818381167A; CIG DERIVATO 9096483F3A



Engineering and Technical Services
S.p.A.

Direzione dei Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione:

E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services S.p.a.
Via Mazzi, 32 - Villa d'Almè (BG)
Tel. 035.6313111 - mail: info@etseng.it

RUP - Dirigente UOC GTP
Ing. Damiano Daolio

Direttore dei Lavori
Ing. Donato Romano

Il Direttore Generale:
dott.ssa Paola Lattuada

Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione
Ing. Giambattista Parietti

Il Direttore Sanitario:
dott. ssa Paola Giuliani

Appaltatore Per l'Appaltatore
PROMOCOST S.r.l. Geom. Umberto Nuzzo

PERIZIA DI VARIANTE N. 01

DOCUMENTI GENERALI - Elenco Elaborati

Codice elaborato:	PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO	TIPOLOGIA	PROGRESSIVO	REVISIONE
0286-2023		DL	PINI	GEN	-	MONOA	-	GE	EE	00000	00
Nome file: 0286-2023.RV1-GEN.GE.MONOA.00000 - Elenco Elaborati						Data: 2024			Scala di plottaggio:		

Revisione	Data	riferimento revisione	Disegnatori	Data approvazione
Rev. 00	Novembre 2024	Prima emissione		

DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO "MONOBLOCCO A" DEL P.O. GAETANO PINI, PIAZZA CARDINAL FERRARI, 1 (MI)
CUP D44E21001160002 - CIG DERIVATO 9096483F3A
PERIZIA DI VARIANTE N. 01 - ELENCO ELABORATI

codice elaborato	rev.	titolo elaborato	scala
PARTE GENERALE			
Documenti Generali			
0286-2023.PV1.GEN.GE.MONOA.00000	00	Elenco elaborati	report
0286-2023.PV1.GEN.GE.MONOA.00001	00	Relazione tecnico-illustrativa	report
0286-2023.PV1.GEN.GE.MONOA.00002	00	Verbale di concordamento nuovi prezzi	report
0286-2023.PV1.GEN.GE.MONOA.00003	00	Atto di sottomissione	report
Elaborati Economici			
0286-2023.PV1.GEN.EC.MONOA.00001	00	Computo Metrico Estimativo	report
0286-2023.PV1.GEN.EC.MONOA.00002	00	Quadro Comparativo di Confronto	report
0286-2023.PV1.GEN.EC.MONOA.00003	00	Elenco Prezzi Unitario	report
0286-2023.PV1.GEN.EC.MONOA.00004	00	Analisi Prezzi	report
0286-2023.PV1.GEN.EC.MONOA.00005	00	Computo Metrico Estimativo Oneri della Sicurezza	report
0286-2023.PV1.GEN.EC.MONOA.00006	00	Quadro Incidenza Manodopera	report
ELABORATI GRAFICI			
0286-2023.PV1.DIS.EG.MONOA.00001a	00	Pianta piano settimo -Installazione impianto di illuminazione di emergenza	1:100
0286-2023.PV1.DIS.EG.MONOA.00001b	00	Pianta piano settimo -Installazione serrande tagliafuoco	1:100
0286-2023.PV1.DIS.EG.MONOA.00001c	00	Pianta piano settimo -Interventi di protezione delle strutture portanti e separanti	1:100
0286-2023.PV1.DIS.EG.MONOA.00002a	00	Pianta piano ottavo -Installazione impianto di illuminazione di emergenza	1:100
0286-2023.PV1.DIS.EG.MONOA.00002b	00	Pianta piano ottavo -Installazione serrande tagliafuoco	1:100
0286-2023.PV1.DIS.EG.MONOA.00002c	00	Pianta piano ottavo -Interventi di protezione delle strutture portanti e separanti	1:100
0286-2023.PV1.DIS.EG.MONOA.00003	00	Pianta piano nono -Interventi di eliminazione delle infiltrazioni	1:100

D.G.R. XI/4928/2021 e del Decreto n. 9216 del 07/07/2021

Titolo dell'intervento:
"Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Monoblocco A del P.O. di p.zza C. Ferrari, 1 - Milano - Lotto 2"

CUP - D44E21001160002

	QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE		DI PROGETTO	DI AGGIUDICAZIONE	REV01 ADEG. PREZZI SAL 01BIS	REV02 ADEG. PREZZI SAL 02BIS	REV03 ADEG. PREZZI SAL 03BIS	REV04 ADEG. PREZZI SAL 04BIS	REV05 PDV01
1	Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia		€ 870.678,08	€ 732.240,21	€ 732.240,21	€ 732.240,21	€ 732.240,21	€ 732.240,21	€ 933.916,82
2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)		€ 34.080,00	€ 34.080,00	€ 34.080,00	€ 34.080,00	€ 34.080,00	€ 34.080,00	€ 39.755,02
2 bis	DL AIUTI (DL 50/2022)				€ 4.612,62	€ 8.228,38	€ 14.271,43	€ 16.252,73	€ 16.252,73
3	TOTALE 1		€ 904.758,08	€ 766.320,21	€ 770.932,83	€ 774.548,59	€ 780.591,64	€ 782.572,94	€ 989.924,57
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE									
4	Lavori in economia		€ 15.020,63	€ 15.020,63	€ 15.020,63	€ 15.020,63	€ 15.020,63	€ 15.020,63	€ 16.200,00
5	Arredi e attrezzature		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
6	Spese tecniche, oneri previdenziali compresi		€ 179.421,58	€ 179.421,58	€ 179.421,58	€ 179.421,58	€ 179.421,58	€ 179.421,58	€ 179.421,58
7	Imprevisti ed arrotondamenti		€ 90.475,81	€ 90.475,81	€ 85.863,19	€ 82.247,43	€ 76.204,38	€ 74.223,08	€ 4.129,95
8	Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini)		€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
9	Accantonamento per revisione prezzi		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
10	Incentivi ex art. 113		€ 18.095,16	€ 18.095,16	€ 18.095,16	€ 18.095,16	€ 18.095,16	€ 18.095,16	€ 18.095,16
11	TOTALE 2 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: Importi righe da 4 a 10		€ 328.013,18	€ 328.013,18	€ 323.400,58	€ 319.784,80	€ 314.921,12	€ 312.939,82	€ 242.846,69
12	IVA sul totale importo lavori, riga 3	22,00%	€ 199.046,78	€ 168.590,45	€ 168.205,22	€ 170.400,69	€ 171.730,16	€ 172.166,05	€ 217.783,41
13	IVA su lavori in economia, riga 4	22,00%	€ 3.304,54	€ 3.304,54	€ 3.304,54	€ 3.304,54	€ 3.564,00	€ 3.564,00	€ 3.564,00
14	IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,7,8, 9	22,00%	€ 64.877,43	€ 64.877,43	€ 64.862,66	€ 63.067,18	€ 61.737,71	€ 61.301,82	€ 45.881,34
15	TOTALE 3 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE, ONERI FISCALI DI LEGGE: Importi righe da 12 a 14		€ 267.228,74	€ 236.772,41	€ 236.772,41	€ 236.772,41	€ 237.031,87	€ 237.031,87	€ 267.228,74
16	TOTALE 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: Importi righe 11+15		€ 595.241,92	€ 564.785,59	€ 560.172,97	€ 556.557,21	€ 551.952,99	€ 549.971,69	€ 510.075,43
ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA									
17	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA (riga 3)			€ 138.437,87	€ 138.437,87	€ 138.437,87	€ 137.258,50	€ 137.258,50	€ 0,00
18	ECONOMIA IVA, righe 17	22,00%		€ 30.456,33	€ 30.456,33	€ 30.456,33	€ 30.196,87	€ 30.196,87	€ 0,00
19	TOTALE 5 ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA		€ 0,00	€ 168.894,20	€ 168.894,20	€ 168.894,20	€ 167.455,37	€ 167.455,37	€ 0,00
20	TOTALE QTE riga 3 + 16 + 19		€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00

IL RUP
Ing. Damiano Daolio