



DETERMINAZIONE UOC GESTIONE ACQUISTI n. 16209-10-24

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b), del d.lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione e controllo degli impianti a servizio delle vasche riabilitative presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi e il P.O. CTO dell'ASST Gaetano Pini-CTO, per il periodo di 6 mesi – CIG B3431BE703.

IL DIRETTORE UOC GESTIONE ACQUISTI

Premesso che:

- presso questa ASST sono in uso:
 - o n. 3 vasche riabilitative (di cui una di emergenza) al Polo Riabilitativo Fanny Finzi Ottolenghi;
 - o n. 1 vasca riabilitativa presso il P.O. CTO;
- le suddette vasche necessitano, in osservanza di tutte le normative vigenti, di essere regolarmente mantenute;
- l'attività di riabilitazione, svolta anche attraverso l'impiego delle vasche in argomento, rappresenta una parte fondamentale del percorso di cura dei pazienti;

Dato atto che:

- l'affidamento del servizio in oggetto si rende necessario in osservanza di tutte le normative vigenti di seguito elencate:
 - o delibera di Giunta Regionale n°8/2552 del 17 maggio 2006;
 - o accordo 16 gennaio 2003 tra il Ministero della salute, le regioni e le province autonome di Trento e Bolzano sugli aspetti igienico-sanitari per la costruzione, la manutenzione e la vigilanza delle piscine a uso natatorio;
 - o disciplina interregionale delle piscine, approvata dal coordinamento interregionale prevenzione nella seduta del 22 giugno 2004;
 - o norma UNI 10637 in materia di "Requisiti degli impianti di circolazione, trattamento, disinfezione e qualità dell'acqua di piscina";
 - o norma UNI 13451-1: "Attrezzature per piscine – Parte 1: Requisiti di sicurezza e metodi di prova";
 - o norma UNI 13451-2: "Attrezzature per piscine: Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per scale a pioli, scale a gradini e corrimano";
 - o norma UNI 13451-3: "Attrezzature per piscine – Parte 3: Requisiti aggiuntivi specifici di sicurezza e metodi di prova per attrezzature di trattamento dell'acqua";
- le attività di manutenzione ordinaria e periodica necessarie per la gestione delle vasche, nel rispetto della suddetta normativa, sono le seguenti:
 - o conduzione degli impianti con cadenza settimanale e periodica;
 - o assistenza durante gli interventi di pulizia straordinaria delle vasche indicativamente 3 volte all'anno;
 - o analisi chimiche, fisiche e microbiologiche ovvero tutti i campionamenti e le analisi chimico-fisica e microbiologica delle acque delle piscine, come previsto dall'allegato I tabella A dell'accordo Stato Regioni del 16.01.2003 e dai manuali di autocontrollo;
 - o servizio di pronta disponibilità di un tecnico per gestire eventuali emergenze, su



DETERMINAZIONE UOC GESTIONE ACQUISTI n. 162.09-10-24

chiamata, con intervento entro e non oltre 3 ore dalla chiamata (richiesta telefonica seguita da comunicazione mail);

- o fornitura di tutti i prodotti chimici necessari al trattamento delle acque per il mantenimento dei parametri di legge;
- o gestione degli impianti in assenza di attività sanitaria;

Preso atto che non risultano attivate convenzioni da parte delle centrali di committenza alle quali poter fare riferimento per l'affidamento del servizio di cui trattasi;

Richiamato l'art. 50 c. 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto di servizi e forniture per un importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto, altresì, che:

- per l'affidamento di cui trattasi, la UOC Gestione Acquisti ha pubblicato, in data 02/10/2024, mediante la piattaforma telematica SinTel, una richiesta di offerta del servizio in oggetto per un periodo di 6 mesi, per un importo complessivo a base d'asta pari a € 15.500,00 (IVA 22% esclusa);
- il criterio di aggiudicazione previsto dalle condizioni di gara è quello del minor prezzo (art. 108 c. 3 D.lgs. 36/2023);
- è stata invitata a presentare offerta la società Coind Piscine srl, in quanto operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, previsto per il giorno 07/10/2024 alle ore 16:00, è pervenuta l'offerta della società Coind Piscine srl, la quale prevede i seguenti costi:

Descrizione	Valore offerto mensile IVA esclusa	Valore offerto 6 mesi IVA esclusa
Manutenzione ordinaria vasche, come dettagliatamente descritta nel Capitolato Tecnico: <ul style="list-style-type: none">• A "Conduzione degli impianti";• B "Assistenza durante gli interventi di pulizia straordinaria delle vasche";• C "Campionamenti e analisi chimico fisiche e microbiologiche e attività conseguenti all'esito delle analisi";• D "Pronta disponibilità";• F "Gestione degli impianti".	€ 1.700,00	€ 10.200,00
Fornitura di prodotti chimici, come dettagliatamente descritta nel Capitolato Tecnico, alla lettera E (fino alla concorrenza massima annua).		€ 3.000,00
Valore Complessivo offerto (IVA esclusa)		€ 13.200,00



DETERMINAZIONE UOC GESTIONE ACQUISTI n. 16209-10-24

Considerato che il Direttore della UOC Gestione Acquisti, in qualità di RUP, ha ritenuto congrua l'offerta presentata dal suddetto operatore economico;

Ritenuto, per le motivazioni espresse in premessa, di:

- affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione e controllo di n. 4 vasche riabilitative e dei relativi impianti presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi e il P.O. CTO dell'ASST Gaetano Pini-CTO, alle condizioni di cui sopra, alla società Coind Piscine srl, per il periodo di 6 mesi a decorrere dalla data di adozione del presente provvedimento e per un importo complessivo di € 13.200,00 (IVA 22% esclusa);
- nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. n. 36/2023, il sig. Giuseppe Nania in qualità di Operatore Specializzato esperto in servizio presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

Acquisito il visto contabile dell'UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica dei costi derivanti dal presente documento;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione e controllo di n. 4 vasche riabilitative e dei relativi impianti presso il Presidio Fanny Finzi Ottolenghi e il P.O. CTO dell'ASST Gaetano Pini-CTO, alle condizioni di cui sopra, alla società Coind Piscine srl, per il periodo di 6 mesi a decorrere dalla data di adozione del presente provvedimento e per un importo complessivo di € 13.200,00 (IVA 22% esclusa);
2. di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. n. 36/2023, il sig. Giuseppe Nania in qualità di Operatore Specializzato esperto in servizio presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
3. di dare mandato alla UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità di questa ASST di imputare il costo derivante dal presente provvedimento pari a € 16.104,00 (IVA 22% inclusa), al conto economico C51007000001 "MANUTENZIONE FABBRICATI E PERTINENZE" nei Bilanci d'Esercizio come di seguito dettagliati:
Esercizio 2024: 8.052,00 (IVA 22% inclusa)
Esercizio 2025: 8.052,00 (IVA 22% inclusa)
4. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
5. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);



DETERMINAZIONE UOC GESTIONE ACQUISTI n. 16209-10-24

6. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

Il Direttore
UOC Gestione Acquisti
(Dott. Claudio Di Benedetto)

UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni

UOC Gestione Acquisti

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Progetto: dott. Claudio Di Benedetto

Pratica trattata da: Andrea De Mare

Atti (2024/1.6.3/1.2.7)