



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. **10 del 15/05/2024**

OGGETTO: Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio presso il presidio CTO di via Bignami, 1 Milano - Lotto 2" - Adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici dei lavori dell'anno 2023.

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento ad interim dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

Premesso che:

- per fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto dei materiali da costruzione più significativi, il Governo ha emanato il D.L. 17/05/2022 n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15/07/2022 n. 91;
- l'art. 26 comma 6-ter del sopra indicato Decreto Legge, modificato dalla Legge 197/2022 c.d. legge di bilancio 2023, stabilisce che *"Le disposizioni di cui al comma 6-bis del presente articolo, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al D.L. 18/04/2016 n.50, si applicano anche agli appalti pubblici di lavori, relativi anche ad accordi quadro di cui all'art.54 del codice dei contratti pubblici, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022 e che non abbiano accesso al Fondo di cui al comma 7, relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal Direttore dei Lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023. Per i citati appalti e accordi quadro, la soglia di cui al comma 6-bis, secondo periodo, del presente articolo è rideterminata nella misura dell'80%".*

Considerato che il Direttore Lavori, con nota prot. 5357/24 del 15/05/2024:

- ha provveduto ad accertare, relativamente alle opere contabilizzate dal 01/01/2023 al 13/12/2023, la quantità dei singoli materiali da costruzione cui applicare le variazioni di prezzo determinate ai sensi di legge, definendo in tal modo il valore della compensazione;
- ha trasmesso lo Stato di Avanzamento Lavori SAL n.1-bis relativo all'applicazione della disciplina di revisione prezzi introdotta dall'art. 26 c.6-ter del D.L. 50/2022 per i lavori in oggetto, effettuati nel periodo di riferimento;
- ha comunicato gli importi da corrispondere all'appaltatore a titolo di adeguamento dei prezzi sulle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 01/01/2023 al 13/12/2023, per un importo pari a € 4.601,28 oltre IVA al 22%;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento:

- ha provveduto a convalidare i suddetti conteggi;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. **10 del 15/05/2024**

- ha verificato la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento ai fini della corresponsione di importi a titolo di adeguamento dei prezzi utilizzando quota parte delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "Accantonamento per adeguamento prezzi" del Quadro Economico;
- ha predisposto il Certificato di Pagamento straordinario dei Lavori n.1Bis (ALLEGATO 1);
- ha predisposto il Quadro Economico rimodulato in REV02 allegato, quale parte integrante della presente determinazione (ALLEGATO 2);

Ritenuto pertanto:

- di riconoscere all'impresa appaltatrice EDILCIDO S.r.l. la maggior onerosità subita ai sensi del art. 26 c.6-ter del D.L. 50/2022, come sopra determinata, per un importo complessivo pari a € 5.613,56, IVA 22% inclusa;
- di prendere atto del Certificato di Pagamento straordinario dei Lavori n.1Bis (ALLEGATO 1) sottoscritto dal RUP e dal Direttore dei Lavori;
- di prendere atto del Quadro Economico rimodulato in REV02 (ALLEGATO 2), sottoscritto dal RUP;
- di liquidare le somme relative all'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione di cui al SAL 1-bis pari a € 4.601,28 oltre IVA 22%, per complessivi € 5.613,56, IVA 22% inclusa;

Acquisito il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente documento;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di riconoscere all'impresa appaltatrice EDILCIDO S.r.l. la maggior onerosità subita, ai sensi del art. 26 c.6-ter del D.L. 50/2022, come sopra determinata, per un importo complessivo pari a € 5.613,56 IVA 22% inclusa;
2. di prendere atto del Certificato di Pagamento straordinario dei Lavori n.1Bis (ALLEGATO 1) sottoscritto dal RUP e dal Direttore dei Lavori;
3. di prendere atto del Quadro Economico rimodulato in REV02 (ALLEGATO 2), sottoscritto dal RUP;
4. di liquidare le somme relative all'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione di cui al SAL 1-bis pari a € 4.601,28 oltre IVA 22%, per complessivi € 5.613,56, IVA 22% inclusa;
5. di dare mandato alla U.O.C Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità di questa ASST di imputare l'onere pari a € 5.613,56 nello stato patrimoniale del Bilancio d'Esercizio 2024 al conto n. A02004000240 "SAL Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio lotto 2" finanziato con i fondi derivanti dalla DGR XI/2468/2019;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. **10 del 15/05/2024**

6. di dare pubblicità alla determinazione in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
7. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
8. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

**IL DIRETTORE AD INTERIM
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Dott. Claudio Di Benedetto**

U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni *[firma]*

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Ing. Damiano Daolio

Pratica trattata da: Lisa Maria Melis

(ATTI n. 2020 – 1.6.1/2)



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione Lombardia

ASST Gaetano Pini

STAZIONE APPALTANTE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO GAETANO PINI/CTO

LAVORI Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Lotto 2" presso il P.O. CTO;
CIG 947972548B - CUP D46G20000030002

APPALTATORE Società EDILCIDO SRL con sede legale in Via G.Gigante,358 – Villaricca (NA) - 80010 CF PIVA 05930561211

CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI N° 1 bis

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N° 1 bis PARI A

€ 5.613,56

Corrispondente alla Compensazione Materiali (rif. Legge 197/2022) dello Stato Avanzamento Lavori n. 1 bis emesso dal Direttore dei Lavori per lavori a tutto il 13/12/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 600 del 15/12/2022 con la quale è stata affidata l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio Lotto 2" della sede P.O. CTO - Milano all'operatore economico Società EDILCIDO SRL con sede legale in Via G. Gigante, 358 – Villaricca (NA) - 80010 CF PIVA 05930561211 per un importo di € 1.622.820,21 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 45.821,87, oltre IVA al 22%;

VISTO il Contratto sottoscritto in data 14/03/2023 con il quale è stata affidata al predetto Appaltatore l'esecuzione dei suindicati lavori per complessivi € 1.668.642,08 (di cui Euro 45.821,87 per oneri della sicurezza), IVA 22% esclusa;

VISTA la Legge 197/2022 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025"

Importo per Compensazione dei prezzi sulle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 1 a tutto il 13.12.2023

€	5.751,60	
TOTALE PARZIALE		€ 5.751,60
Da cui detraendo: Riconoscimento nella misura dell'80% (rif. Legge 197/2022) - Detrazione 20%	€ 1.150,32	
L'ammontare dei certificati precedenti	€ -	
Totale deduzioni DETRAZIONI		€ 1.150,32
Impeto netto rata COMPENSAZIONI per IVA al 22 %		€ 4.601,28
TOTALE A CREDITO DELL'IMPRESA IVA 22 % COMP.		€ 1.012,28
		€ 5.613,56

CERTIFICA

pertanto che può essere pagata all'Appaltatore la somma di
(diconsi Euro cinquemilaseicentotredici/56), IVA compresa.

€ 5.613,56

Milano, 14/05/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ing. Damiano Daolio

ASSICURAZIONE OPERAI

L'impresa ha assicurato gli operai con
I.N.A.I.L. 18291520/65 NAPOLI
PAT n° 20392761/80

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Alessandro Sanna

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n°	data	importo
1	22.12.2023	€ 160.305,89
2		
3		
4		
5		
TOTALE		€ 160.305,89
TOTALE con compensazione		€ 160.305,89
anticipazione 30%		€ 500.592,63

ALLEGATO 2
QUADRO ECONOMICO

 <p>Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini-CTO</p>	 <p>Regione Lombardia</p>	<p>Sistema Socio Sanitario</p> <p>ASST Gaetano Pini</p>
<p>Programma regionale investimenti in sanità Realizzazione intervento</p> <p>"LAVORI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO DEL PRESIDIO C.T.O. DI VIA BIGNAMI, 1, MILANO"</p> <p>affidente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO approvato con D.G.R. n. X/2468 del 18 novembre 2019. CIG 9479725488 CUP D46G20000030002 del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano</p>		

QUADRO ECONOMICO				
			Rimodulato REV01	Rimodulato REV02
1		Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 1.622.820,21	€ 1.622.820,21
2		Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)	€ 45.821,87	€ 45.821,87
2 BIS		DL AIUTI (DL 50/2022)		€ 4.601,28
3		TOTALE 1	€ 1.668.642,08	€ 1.673.243,36

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
4		Lavori in economia	€ 5.000,00	€ 5.000,00
5		Arredi e attrezzature	€ 5.000,00	€ 5.000,00
6		Economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 431.356,59	€ 431.356,59
7		Imprevisti ed arrotondamenti	€ 40.217,73	€ 40.217,73
8		Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini)	€ 2.000,00	€ 2.000,00
9		Accantonamento per adeguamento prezzi ex. art. 106 comma 1 D.Lgs 50/2016	€ 15.000,00	€ 10.398,72
10		Spese tecniche, oneri previdenziali compresi	€ 275.000,00	€ 275.000,00
11		Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 16.799,99	€ 16.799,99
12		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: importi righe da 4 a 11	€ 790.374,31	€ 785.773,03

13		IVA sul totale importo lavori, riga 3	22,00%	€ 367.101,26	€ 368.113,54
14		IVA su lavori in economia, riga 4	22,00%	€ 1.100,00	€ 1.100,00
15		IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5, 6, 7, 8, 9	22,00%	€ 172.782,35	€ 171.770,07
16		TOTALE IVA somme a disposizione stazione appaltante		€ 540.983,61	€ 540.983,61

17		TOTALE 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 12+16		€ 1.331.357,92	€ 1.326.756,64
----	--	---	--	-----------------------	-----------------------

20		TOTALE QTE riga 3 + 16 + 19		€ 3.000.000,00	€ 3.000.000,00
----	--	--	--	-----------------------	-----------------------

IL RUP
ing. Damiano Daolio

