



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

**OGGETTO:** Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante 03 - VII AdPQ Intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO".

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 23 NOV. 2023 allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore *ad interim*  
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. Claudio Di Benedetto

#### **ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA**

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri/introiti derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- al conto n. A02004000195 "ANTICIPI RISTRUTTURAZIONE PINI/CTO VII ATTO INTEGRATIVO ADPQ" dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'anno 2023, finanziati con i fondi derivati dalla DGR X/5136 del 09/05/2016 e DGR X/5510 del 02/08/2016, pari a complessivi € 10.521,12, IVA ed oneri inclusi.

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità  
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

## IL DIRETTORE GENERALE

### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 01/01/2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO.

### Premesso che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9/05/2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato con il numero progressivo 15 avente ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
  - € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
  - € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 2/08/2016 è stato approvato l'addendum del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO" e le relative relazioni descrittive dell'intervento;
- con deliberazione del direttore generale n. 126 del 26/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 8.108.210,43, successivamente trasmesso a Regione Lombardia con nota prot. n. 2018/2642 del 27/02/2018;
- con Decreto n. 6956 del 15/05/2018 del Direttore D.G. Welfare, Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo in argomento, stanziando un importo complessivo a carico della Regione pari a € 576.610,43;
- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 01/06/2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 07/12/2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

### Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 398 del 28/06/2019 con cui:
  - si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperienza delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
  - si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
    - per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI S.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:
      - € 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
      - € 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
    - per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS S.p.A. (mandataria), POOLMILANO S.r.l. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 648 del 21/11/2019 con cui è stata disposta la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Francesca Maria Loreti;

**Dato atto che:**

- sono stati sottoscritti i verbali di consegna dei lavori, per le diverse fasi previste dal cronoprogramma del progetto esecutivo, in data 03/09/2019 per il presidio CTO ed in data 30/09/2019 per il presidio di Piazza Cardinal Ferrari, in atti d'ufficio;
- sono stati sottoscritti i Contratti, per i Servizi Tecnici in data 14/10/2019 registrato al n 14 del repertorio aziendale e per i Lavori in data 02/12/2019 registrato al n 17 del repertorio aziendale;

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 738 del 20/12/2019 di approvazione della liquidazione dell'anticipazione del prezzo all'Appaltatore RTI Costruzioni Perregrini s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l., G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti), ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 76 del 12/02/2020 con la quale viene approvato il quadro economico assestato all'aggiudicazione e viene approvato il SAL 01 a tutto il 20/12/2019;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 178 del 18/03/2020 con la quale viene approvato il quadro economico rimodulato al fine dell'acquisizione di arredi, attrezzature e apparati attivi di rete, quali elementi funzionali e pertinenti alle finalità proprie del progetto dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 220 del 17/04/2020 con la quale viene approvato il SAL 02 a tutto il 29/02/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 257 del 11/05/2020 con la quale viene affidato l'incarico di Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione contabile;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 09/07/2020 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 1 e il quadro economico rimodulato;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 410 del 22/07/2020 con la quale viene approvato il SAL 03 a tutto il 15/06/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 466 del 10/09/2020 con la quale viene approvato il SAL 04 a tutto il 17/07/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 726 del 23/12/2020 con la quale viene approvato il SAL 05 a tutto il 15/10/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 31/03/2021 di approvazione del quadro economico rimodulato in Revisione 03 dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione n. 5 del 30/06/2021 con la quale viene approvato il SAL 06 a tutto il 31/01/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 14/10/2021 con la quale viene nominato il componente del Collegio Consultivo Tecnico di parte ASST;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 545 del 28/10/2021 con la quale viene approvato il SAL 07 a tutto il 31/07/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 13 del 13/01/2022 con la quale viene approvato il SAL 08 a tutto il 31/10/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 17/03/2022 con la quale viene approvato il SAL 09 a tutto il 31/01/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 280 del 26/05/2022 di approvazione della richiesta di aumento dell'anticipazione del prezzo al 30% dell'importo contrattuale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 361 del 07/07/2022 con la quale viene approvato il SAL 10 a tutto il 31/03/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 25/08/2022 con la quale viene approvato il SAL 11 a tutto il 30/06/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 469 del 22/09/2022 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 2 e il quadro economico rimodulato;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 509 del 28/10/2022 con la quale viene approvato il SAL 12 a tutto il 31/07/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 510 del 28/10/2022 con la quale è stato approvato il Quadro Economico Rimodulato in REV05;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 649 del 29/12/2022 con la quale viene approvato il SAL 14 a tutto il 30/11/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 80 del 02/02/2023 con la quale viene approvato il SAL 15 a tutto il 31/12/2022 e viene riconosciuto all'appaltatore a titolo di compensazione dei prezzi un importo pari a € 9.155,64 per le lavorazioni eseguite nel secondo semestre dell'anno 2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 313 del 25/05/2023 con la quale viene riconosciuto all'appaltatore, a titolo di acconto per adeguamento prezzi dei materiali da costruzione per i lavori eseguiti nell'anno 2022, un importo pari a € 57.870,67 IVA 10% inclusa;

**Atteso che**, nel corso dei lavori, al fine di soddisfare le mutate esigenze sanitarie di Sistema emerse anche a seguito dell'emergenza pandemica da Covid-19, è sorta la necessità di apportare una variante rispetto al progetto, senza alterare la natura generale del contratto, così come dettagliato nella Relazione di ammissibilità della Perizia di Variante 03 firmata dal RUP, con i seguenti contenuti:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

- detrazione di tutte le opere di appalto per la realizzazione della degenza ordinaria da 20 posti letto prevista al 2° piano del monoblocco B;
- conferma delle opere necessarie per consegnare il piano 2° "al rustico";

**Dato atto che:**

- la variante di cui sopra è propedeutica alla realizzazione, nell'ambito del medesimo contratto d'appalto ma con una diversa fonte di finanziamento, di un reparto di degenza semi-intensiva di tipo B con 10 posti letto, afferenti alla disciplina di Anestesia e rianimazione;
- è previsto che tale intervento venga finanziato mediante l'utilizzo delle risorse previste dal D.L. 34/2020 per il quale è già stata presentata apposita istanza di rimodulazione con integrazione a D.G. Welfare (prot. 4357/23 del 06/04/2023);
- tale intervento è già stato autorizzato dal Ministero della Salute – Direzione Generale della Programmazione Sanitaria – Ufficio 7 (nota prot. DGPROGS n. 36069/2023 del 26/10/2023);

**Visti:**

- l'elenco degli elaborati costituenti la Perizia Suppletiva di Variante 3 relativa ai lavori di "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", predisposti dal Direttore Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) acquisiti al prot. n. 8556/23 del 14/07/2023, composta dai documenti, elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (ALLEGATO 1);
- l'Atto di sottomissione, sottoscritto e acquisito con nota prot. n. 9026/23 del 26/07/2023, tra il Direttore dei Lavori ing. Donato Romano e l'Appaltatore, rappresentato dalla Società Costruzioni Perregrini S.r.l. in qualità di mandataria, nella persona del Rappresentante Legale Geom. Arnaldo Perregrini, con il quale è stata accettata la diminuzione dei lavori risultanti dagli elaborati di progetto e di variante, per un importo netto in detrazione di - € 589.945,51 oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA 10%, al netto del ribasso d'asta;
- il Quadro Economico rimodulato in REV07, per effetto della Perizia Suppletiva di Variante 3, modificato come in allegato (ALLEGATO 2);

**Vista**, altresì, la Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 3 datata 26/07/2023, a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

**Richiamata** la nota prot. n. 9500/23 del 02/08/2023, con la quale questa ASST ha inviato alla Direzione Generale Welfare – Unità Organizzativa Risorse Strutturali e Tecnologiche – formale istanza per la valutazione e il rilascio del nulla osta per la variante in corso d'opera, ai sensi delle Linee Guida per l'attuazione degli Investimenti approvate con D.D.G. Welfare n. 19173 del 30/12/2019;

**Vista** la nota prot. 11736/23 del 06/10/2023 con la quale la Direzione Generale Welfare:

- esprime il suo formale nulla osta in merito alla coerenza con la programmazione sanitaria regionale ed in linea tecnica, in merito alla perizia di variante n. 3, che comporta un minor onere per complessivi euro € 589.945,51, oltre IVA 10%, al netto del ribasso d'asta, pari al - 9,01% del contratto originario con l'Appaltatore;
- prende atto che l'importo contrattuale a seguito delle opere riferite alla 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> e 3<sup>a</sup> variante cumulate ammonta complessivamente a € 6.121.531,37 come esplicitato nel QTE assestato sotto riportato;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

- esprime il suo formale nulla osta in merito alla rimodulazione delle voci del quadro economico a seguito delle opere in diminuzione di variante (REV.07) oltre alla rimodulazione di altre voci del QTE, rispetto a quanto approvato con Decreto D.G. Welfare n. 6956 del 15/05/2018;

**Dato atto** che il quadro economico assestato rimodulato è il seguente:

QUADRO ASSESTATO 3^VARIANTE	
Lavori	€ 5.786.014,61
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 171.395,02
Oneri della sicurezza COVID 19	€ 103.188,73
Compensazione prezzi (D.L. 73/2021 conv. L. 106/2021) – 2 sem. 2021	€ 8.323,31
D.L. aiuti (D.L. 50/2022) – accesso al Fondo art. 26	€ 52.609,70
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 6.121.531,37</b>
Somme a disposizione	
Forniture escluse dall'appalto	€ 985.972,39
Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c.3 lett. b DPR 207/2010)	€ 687.506,79
Acquisizione apparati attivi, apparecchiature informatiche, cablaggio strutturato	€ 237.878,38
Spese tecniche, IVA e oneri previdenziali compresi	€ 919.636,93
IVA per Lavori 10%	€ 612.153,14
Altre somme a disposizione: accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 c.1 D. Lgs. 50/2016 - spese per commissioni giudicatrici - spese per pubblicità, ANAC	€ 10.726,78
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 3.453.874,41</b>
<b>Totale complessivo intervento</b>	<b>€ 9.575.405,77</b>
Finanziamento D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016	€ 7.928.000,00
Finanziamento D.G.R. n. X/7539 de 18 dicembre 2017	€ 180.210,43
Finanziamento D.G.R. n. XI/2903 del 02/03/2020	€ 649.324,66
Finanziamento D.G.R. n. XI/6816/2022 del 02/08/2022	€ 760.000,00
D.L. aiuti (D.L. 50/2022) – accesso al Fondo art. 26	€ 52.609,70
Finanziamento D.G.R. n. XI/5970/2022 del 14/02/2022	€ 5.260,97
<b>Totale copertura finanziaria</b>	<b>€ 9.575.405,77</b>

**Rilevato** che a seguito dell'approvazione della Perizia di Variante 3 è necessario procedere con l'adeguamento del compenso professionale da riconoscere al Direttore dei Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti), per le prestazioni tecniche relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 3, determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 8.292,18, al netto dello sconto di gara pari a 35,80%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA 22% come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 3 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

DESCRIZIONE	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA e ONERI	IMPORTO IVA E ONERI INCLUSI
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE PDV3	€ 8.292,18	€ 2.228,94	€ 10.521,12



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

**Acquisito** con nota prot. 13453/23 del 15/11/2023 da ATS MILANO - Città metropolitana – parere di merito favorevole alla realizzazione degli interventi oggetto della trattazione;

**Dato atto** che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 10.521,12, IVA ed oneri inclusi per spese tecniche di progettazione è annotato nello stato patrimoniale dell'anno 2023 al conto indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova integrale copertura economica nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante come riportato nel Quadro Economico in REV07, finanziato con i fondi derivanti dalla DGR X/5136 del 09/05/2016 e DGR X/5510 del 02/08/2016;

**Ritenuto** pertanto, di procedere con l'approvazione:

- della Perizia Suppletiva di Variante 3 e delle opere in diminuzione di che trattasi, relativa ai lavori dell'intervento denominato: "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO";
- del Quadro Economico rimodulato in REV07 dell'intervento (ALLEGATO 2);
- dell'aggiornamento del corrispettivo per le prestazioni professionali relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 3, da corrispondere a RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti), determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 8.292,18, al netto dello sconto di gara pari a 35,80%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 3 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

**Verificata** da parte del Direttore ad interim della U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992;

### **DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare:

- la Perizia Suppletiva di Variante 3 e le opere in diminuzione di che trattasi, relativa ai lavori dell'intervento denominato: "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", predisposta dal Direttore Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) composta dai documenti acquisiti al prot. n. 8556/23 del 14/07/2023, come da elenco elaborati in allegato (ALLEGATO 1);
- il Quadro Economico rimodulato in REV07, allegato alla presente deliberazione (ALLEGATO 2);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

- l'aggiornamento del corrispettivo per le prestazioni professionali relative alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 3, da corrispondere a RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti), determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 8.292,18, al netto dello sconto di gara pari a 35,80%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 3 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 10.521,12, IVA ed oneri inclusi per spese tecniche di progettazione è annotato nello stato patrimoniale del bilancio dell'anno 2023 al conto indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova integrale copertura economica nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante come riportato nel Quadro Economico in REV07, finanziato con i fondi derivanti dalla DGR X/5136 del 09/05/2016 e DGR X/5510 del 02/08/2016;
3. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n.23/2015;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

**U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti  
Pratica trattata da: ing. Francesca Maria Loreti  
ATTI n. 2019-1.6.4/3.2



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 640 del 23 NOV. 2023

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs.33/2013, dal 23 NOV. 2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n.9 pagine di cui n. 2 allegati.

U.O.C. Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Stefano Bepodi*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

U.O.C. Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto

www.AlboPretorioOnline.it 23/11/23



www.Alboprojekt.it 23/7/23

Id.	DESCRIZIONE	SCALA	CODICE ELABORATO										NOME FILE	
			WORK BREAKDOWN STRUCTURE					CODIFICA PROGETTAZIONE						
	DESCRIZIONE	SCALA	PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO	TIPOLOGIA	PROGRESSIVO	REVISIONE	
	ASST GAETANO PINI-CTO DI MILANO RAZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELLA RADIOLOGISTICA, DEGENZE, AMBULATORI, REPARTO MIELOGESI		PO1701P											
	PERIZIA DI VARIANTE N.3		PO1701P	VAR										
<b>ELABORATI ARCHITETTONICI</b>														
SEDE P.O. FERRARI - MONOBLOCCO B														
10	VARIANTE - PIANTA PIANO SECONDO	1:100	PO1701P	VAR	AO1	ARC	ARC	BZS	PO2	FR	PN	10001	00	PO1701P-VAR-AO1-ARC-ARC.B02.FR.PN.10001.00

AULEGATO 2

Programma Investimenti art. 29 legge n. 47/1983. In Allegato all'Accordo di Programma Quadro per l'edilizia ospedaliera in data 7/12/2014. Ricondizionamento nuova azienda mediante ristrutturazione e arretramento, ammodernamento presso l'P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mieloterapia presso il P.O. CIO - all'interno dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico e Area Diagnostica, approvato con D.O.C. n. 4/5510 del 27 agosto 2016. CUP D1816100090000

QUADRO ECONOMICO

	DI PROGETTO	DI ACCREDITAZIONE	RIEMPIEVO REVO1	RIEMPIEVO REVO2	RIEMPIEVO REVO3	RIEMPIEVO REVO4	RIEMPIEVO REVO5	RIEMPIEVO REVO6	RIEMPIEVO REVO7
	€	€	€	€	€	€	€	€	€
1	6.509.491,08	5.574.074,54	5.574.074,54	6.114.587,61	6.114.587,61	6.114.587,61	6.375.950,12	6.375.950,12	5.786.014,61
2	131.729,42	131.729,42	131.729,42	154.959,72	154.959,72	154.959,72	171.395,02	171.395,02	171.395,02
3	4.441.221,30	5.707.805,91	5.707.805,91	6.271.547,33	6.271.547,33	6.271.547,33	6.450.543,87	6.450.543,87	6.060.598,34
4	-	-	-	-	-	-	-	-	6.323,31
5	-	-	-	-	-	-	-	-	52.409,70
6	-	-	-	-	-	-	-	-	40.933,01
7	-	-	-	-	-	-	-	-	4.121.531,37
8	255.223,27	255.223,27	255.223,27	405.223,27	405.223,27	405.223,27	608.174,09	608.174,09	608.174,09
9	5.000,00	5.000,00	5.000,00	-	-	-	-	-	-
10	75.000,00	75.000,00	75.000,00	392.380,50	392.380,50	392.380,50	37.383,97	37.383,97	625.006,17
11	30.000,00	30.000,00	30.000,00	51.982,28	51.982,28	51.982,28	194.982,28	194.982,28	194.982,28
12	491.445,39	491.445,39	491.445,39	556.407,32	556.407,32	556.407,32	596.407,32	596.407,32	596.407,32
13	201.759,99	201.759,99	201.759,99	201.759,99	201.759,99	201.759,99	201.759,99	201.759,99	201.759,99
14	31.820,08	31.820,08	31.820,08	31.820,08	31.820,08	31.820,08	31.820,08	31.820,08	31.820,08
15	235.535,32	235.535,32	235.535,32	235.477,25	235.477,25	235.477,25	297.477,25	297.477,25	297.477,25
16	119.500,00	119.500,00	119.500,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
17	14.350,00	14.350,00	14.350,00	14.350,00	14.350,00	14.350,00	14.350,00	14.350,00	14.350,00
18	20.000,00	20.000,00	20.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00	40.000,00
19	15.000,00	15.000,00	15.000,00	8.280,00	8.280,00	8.280,00	8.280,00	8.280,00	8.280,00
20	10.000,00	10.000,00	10.000,00	512,44	512,44	512,44	512,44	512,44	512,44
21	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
22	10.000,00	10.000,00	10.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
23	852.350,00	730.257,83	1.037.463,38	1.061.405,31	1.061.405,31	1.189.789,27	1.812.740,10	1.804.414,79	2.394.342,30
24	444.192,13	570.760,40	570.760,40	637.154,73	637.154,73	665.054,39	665.054,39	671.147,69	612.153,14
25	16.017,00	131.156,72	141.592,82	149.840,05	158.740,05	177.798,30	177.798,30	177.798,30	177.798,30
26	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	10.500,00	207.040,05
27	814.439,13	714.437,32	782.029,54	843.463,90	843.463,90	917.201,95	1.059.512,10	1.059.512,10	427.505,62
28	1.444.989,13	1.444.695,15	1.819.485,92	1.905.049,21	1.905.049,21	2.485.907,74	2.864.997,23	2.864.997,23	3.453.874,40
29	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	6.108.210,43	8.108.210,43	8.108.210,43	8.757.535,09	8.757.535,09	8.757.535,09	9.517.535,10	9.517.535,10	9.517.535,10
40	7.928.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
41	180.210,43	-	-	-	-	-	-	-	-
42	649.324,67	-	-	-	-	-	-	-	-
43	740.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-
44	52.409,70	-	-	-	-	-	-	-	-
45	5.240,77	-	-	-	-	-	-	-	-
46	9.575.405,77	-	-	-	-	-	-	-	-

TOTALE 4  
 SOMME A RIPORTAZIONE STAZIONI AFFIANCATE (paghe 40 e 41)  
 TOTALE 4  
 SOMME A RIPORTAZIONE DELLA STAZIONE AFFIANCATE (paghe 17-18)  
 SOMME A RIPORTAZIONE DAL RIBANDO DELL'IMPORNO A BASE DI GARA (paghe 19-21)  
 ECONOMIA IVA (paghe 18,19,20,21)  
 ALTRE ECONOMIE (paghe 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17)  
 ALTRE ECONOMIE (paghe 4, 5, 6, 7, 8, 9)  
 ECONOMIE A RIBANDO DEL RIBANDO OFFERTO IN GARA (paghe 24 + 25) + ALTRE ECONOMIE (paghe 24 + 25)  
 TOTALE 4  
 (paghe 30 + 31 + 32)  
 Finanziamento DGR 7/11/15 del 07/05/2014, D.G. n. 4/1510 del 12 agosto 2014  
 Finanziamento DGR 8/7/15 del 10/11/2017  
 Finanziamento DGR 10/10/15/2015 del 02/09/2015  
 Finanziamento DGR 10/10/15/2015 del 02/09/2015  
 D.L. art. 41 del 10/10/2015 Accordo di Fondo art. 31  
 Finanziamento DGR 10/10/15/2015 del 02/09/2015  
 Totale capex finanziati € 9.575.405,77

IL RUP  
Ing. Francesco Maria Locelli

7/2017