



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n.

011 - 0108-23

OGGETTO: affidamento diretto di lavori edili di manutenzione straordinaria per l'allestimento della sala di attesa aggiuntiva del Pronto Soccorso del PO CTO di via Bignami 1, Milano.
CIG Z773BC84D9

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento ad interim dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

Premesso che:

- al fine di differenziare i percorsi gli spazi di attesa del Pronto Soccorso del PO CTO, questa ASST ha necessità di realizzare una sala di attesa aggiuntiva, da collocare adiacenza al Pronto Soccorso;
- questa UOC ha individuato, quale area idonea ad allestire la predetta sala di attesa, gli spazi siti al piano seminterrato della Palazzina Uffici (Palazzina H), per una superficie utile di circa 100 mq.;

Dato atto che:

- al fine di adibire e rendere idoneo tale spazio al nuovo utilizzo, occorre preliminarmente procedere alla esecuzione lavori edili di manutenzione straordinaria;
- questa U.O.C. ha, a tale scopo, proceduto alla elaborazione di un Progetto Esecutivo, comprensivo degli interventi da eseguire;

Considerata pertanto la necessità di individuare un operatore economico a cui affidare la realizzazione di detti interventi;

Accertato che, alla data di attivazione della seguente procedura, non risultano attive convenzioni da parte dei soggetti aggregatori Consip S.p.A. e ARIA S.p.A. per i lavori indicati in oggetto;

Richiamato l'art. 50 c. 1 lett. a) d.lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che:

- con lettera di invito del 11/7/2023, trasmessa a mezzo Sintel, è stata indetta una procedura finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi del d.lgs. 50 c. 1 lett. b) del d.lgs.



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n.

011 - 0108-23

36/2023, finalizzata all'affidamento di lavori edili di manutenzione straordinaria della nuova sala di attesa aggiuntiva del Pronto Soccorso del PO CTO di Via Bignami 1 Milano, da eseguire secondo le prestazioni dettagliate nel Progetto Esecutivo, ponendo a base d'asta l'importo di € 35.886,82 oltre € 2.113,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 38.000,00 (importi IVA esclusa);

- è stata invitata a presentare offerta la società Impresa Generale di Costruzioni G.B. S.r.l., individuata dal RUP in quanto soggetto in possesso di idonee e documentate esperienze pregresse;
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per il 18/7/2023 ore 16:00, l'operatore economico ha sottomesso la seguente offerta:

Numero protocollo informatico	Operatore Economico	Valore offerto (IVA esclusa) oltre € 2.113,18 per oneri di sicurezza
1689577891483	Impresa Generale di Costruzioni G.B. S.r.l.	€ 35.691,06

Dato atto che:

- l'offerta è conforme alle specifiche previste dal Progetto Esecutivo, e in quanto tale è ritenuta idonea dal RUP;
- rispetto all'importo posto a base d'asta, l'offerta risulta inferiore di € 195,76 IVA esclusa;

Ritenuto di:

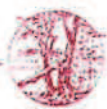
- affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) d.lgs. 36/2023 i lavori edili di manutenzione straordinaria per l'allestimento della sala di attesa aggiuntiva del Pronto Soccorso del PO CTO, alla società Impresa Generale di Costruzioni G.B. S.r.l. per un importo complessivo di € 35.691,06, oltre oneri di sicurezza pari a € 2.113,18, per complessivi € 37.804,24 (importi IVA esclusa);
- confermare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 d.lgs. 36/2023, l'ing. Francesca Maria Loreti, Dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- nominare quale Direttore Lavori (DL), ai sensi dell'art. 114 e ss. del d.lgs. n. 36/2023, a cui demandare i compiti di controllo circa la regolare esecuzione dei lavori, il geom. Sergio Ramazzotti Collaboratore Tecnico - area Professionisti della salute e funzionari - in servizio presso l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

Acquisito il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica derivante dal presente documento;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. affidare, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) d.lgs. 36/2023 i lavori edili di manutenzione straordinaria per l'allestimento della sala di attesa aggiuntiva del Pronto Soccorso del PO CTO, alla società Impresa Generale di Costruzioni G.B. S.r.l. con sede legale in Milano, via G. B. Pergolesi n. 11 per un importo complessivo di € 35.691,06, oltre oneri di sicurezza pari a € 2.113,18, per complessivi € 37.804,24 (importi IVA esclusa);



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. **011 - 0108-23**

2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 46.121,17 IVA 22% inclusa, è annotato al conto A02000100010 – "FABBRICATI STRUMENTALI" del bilancio dell'esercizio 2023 e trova copertura finanziaria nella DGR n. XI/5970/2022 – Decreto n. 4188/2022 "Contributo Regionale Indistinto 2022";
3. di nominare quale Direttore Lavori (DL), ai sensi dell'articolo 114 e ss. del d.lgs. n. 36/2023, a cui demandare i compiti di controllo circa la regolare esecuzione dei lavori, il geom. Sergio Ramazzotti Collaboratore Tecnico - dell'area Professionisti della salute e funzionari - in servizio presso l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
4. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
5. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
6. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE AD INTERIM
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Dott. Claudio Di Benedetto

U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Progetto: Ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da: Manuela Chiovenda

(Atti n. 2023 – 1.6.4/2.1)