



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 431 del 27 LUG. 2023

OGGETTO: Realizzazione di sala attesa aggiuntiva all'interno del P.S. del presidio CTO -
via Bignami n. 1, Milano – Approvazione del progetto definitivo-esecutivo

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 27 LUG. 2023 l'allegata proposta di
deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore *ad interim*
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Claudio Di Benedetto

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli
oneri/introiti derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- Il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del bilancio aziendale.

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Emilia Martignoni

[Handwritten signature]



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 431 del 27 LUG. 2023

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 01/01/2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST Gaetano Pini-CTO;

Premesso che:

- con DGR n. XI/3264 del 16/06/2020 e successive DGR n. XI/3331 del 06/07/2020 e n. XI/3479 del 05/08/2020 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del Piano di Riordino della rete ospedaliera ai sensi di quanto disposto dall'art. 2 del D.L. n. 34/2020 (convertito in L. 77/2020);
- nell'ambito di tali iniziative questa ASST ha beneficiato di un finanziamento per l'ottimizzazione degli spazi dedicati al P.S. del P.O. CTO:
 - Allegato 5 C – Interventi in PS
Titolo intervento ASST Pini/CTO: "Realizzazione sala attesa aggiuntiva (presso il PS del PO CTO di via Bignami,1)" e l'importo complessivo di tale intervento era stato stimato in € 50.020,00;

Considerato che, con Ordinanza Commissariale del 09/10/2020, il Commissario Straordinario per l'Emergenza Covid-19, dott. Domenico Arcuri, ha nominato le Aziende del Servizio Sanitario Nazionale, tra cui l'ASST G. Pini/CTO, quali "soggetti attuatori", delegando ad esse, per quanto di rispettiva competenza, gli interventi sugli immobili contemplati nel Piano regionale di riordino della rete ospedaliera per fronteggiare l'emergenza sanitaria in corso, mediante il ricorso ad Accordi Quadro;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 701 del 17/12/2020, con la quale si è preso atto dell'intervento in oggetto e dei relativi importi autorizzati con D.G.R. n. XI/3331/2020 e D.G.R. XI/3479/2020 per questa ASST, come di seguito indicato:

	Titolo Intervento	Presidio	Opere	Apparecchiature	IVA	Totale
Allegato 5 C Interventi in PS	Realizzazione sala attesa aggiuntiva	Via Bignami 1	30.000 €	11.000 €	9.020 €	50.020 €

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 237 del 15/04/2021 con cui è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto l'ing. Francesca Maria Loreti;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 431 del 27 LUG. 2023

Preso atto che per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, dell'intervento "Realizzazione di sala attesa aggiuntiva all'interno del P.S. del presidio CTO – via Bignami n.1, Milano":

- con OdA (Ordine di Attivazione) prot. n. 534/21, è stato individuato l'operatore economico RTP, costituito da 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A., con sede in Roma, via delle Sette Chiese, 142 – C.F. e P.IVA 07025291001 (capogruppo), Studio Speri società di Ingegneria s.r.l. con sede in Roma, lungotevere delle Navi, n. 19- P. Iva 01980341000 (mandante), quale aggiudicatario dell'Accordo Quadro ai sensi dell'articolo 33 della Direttiva 2014/24/UE per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria e architettura e altri servizi tecnici, per l'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della Rete Ospedaliera Nazionale di cui all'art.1 del D.L. n. 34/2020, convertito in legge dall'articolo 1 della L. n. 77/2020, Servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione – CIG: ZD830D2EA9;
- in data 11/03/2021 è stato sottoscritto il Contratto per i Servizi Tecnici, registrato al n. 5 del repertorio aziendale;

Atteso che:

- i progettisti incaricati, con nota prot. n. 7329/2023 del 14/06/2023, hanno trasmesso il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in oggetto, composto dai documenti elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (Allegato 1);
- il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Francesca Maria Loreti, ai sensi dell'art. 26 c.8 del D.Lgs. 50/2016, ha proceduto, in esito all'attività di verifica, alla validazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento "Realizzazione sala attesa aggiuntiva" della sede di via Bignami 1, Milano", con atto di validazione in data 27/06/2023, agli atti del procedimento;

Precisato che il costo dell'intervento in oggetto ammonta ad € 50.020,00, IVA inclusa, di cui € 28.926,23 per lavori soggetti a ribasso, € 2.945,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre € 8.231,44 per lavori oggetto di eventuale opzione), € 18.148,66 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, come desunto dal quadro economico allegato quale parte integrante al presente provvedimento (Allegato 2);

Rilevata la reale sussistenza ed attualità dei lavori di cui trattasi, da finanziare con le risorse stanziare con la D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020;

Dato atto che:

- permangono le condizioni che consentono la cantierabilità dell'opera in argomento;
- l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di questa azienda;
- l'intervento in oggetto è coerente con la programmazione regionale e aziendale;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è D48I21000050001;

Richiamato il quadro economico dell'intervento denominato: "Realizzazione sala attesa aggiuntiva della sede di via Bignami 1, Milano" ed in particolare l'importo complessivo dei lavori pari a € 31.871,34, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso inclusi oltre IVA 22% di seguito riportato:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 431 del 27 LUG. 2023

QUADRO ECONOMICO	
Importo dei lavori a corpo, in economia	€ 28.926,23
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D.Lgs. n. 81/08)	€ 2.945,11
Totale 1 Lavori e oneri della sicurezza	€ 31.871,34
Importo dei lavori per eventuale opzione	€ 8.231,44
Lavori in economia	€ 0,00
Arredi e attrezzature	€ 0,00
Spese Tecniche, oneri previdenziali compresi	€ 4.775,83
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.218,48
Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini)	€ 0,00
Accantonamento per revisione prezzi	€ 650,00
Incentivi ex art.113	€ 0,00
Subtotale somme a disposizione della stazione appaltante	€ 7.644,31
Iva sul totale importo lavori (22%)	€ 8.822,61
Iva su lavori in economia (22%)	€ 0,00
Iva su somme a disposizione (22%)	€ 1.681,75
Subtotale somme a disposizione della stazione appaltante - oneri fiscali	€ 10.504,36
Totale 2 somme a disposizione della stazione appaltante	€ 18.148,66
TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 50.020,00

Ritenuto per quanto sopra descritto di:

- approvare il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "Realizzazione sala attesa aggiuntiva della sede di via Bignami 1, Milano", finanziato con D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020, costituito dai documenti elencati nel prospetto allegato (Allegato 1) così come validato dal RUP ing. Francesca Maria Loret, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;
- approvare il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in parola allegato, quale parte integrante del presente provvedimento (Allegato 2);

Viste:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore *ad interim* della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura economica da parte del Responsabile dell'U.O.C. Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 431 del 27 LUG. 2023

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo dell'intervento denominato "Realizzazione sala attesa aggiuntiva" della sede di via Bignami 1, Milano, finanziato con D.G.R. XI/3479 del 05/08/2020, costituito dai documenti elencati nel prospetto allegato (Allegato 1) così come validato dal RUP ing. Francesca Maria Loreti, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;
2. di approvare il Quadro Economico del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in parola allegato, quale parte integrante del presente provvedimento (Allegato 2);
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del bilancio aziendale;
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ex. L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti
Pratica trattata da: Lisa Maria Melis
(ATTI n. 2020 - 1.6.4 / 11)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 431 del 27 LUG. 2023

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 28 LUG. 2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine e n. 2 allegati.

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Stefania Bazzani

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

14722

ASST Pini - CTO
INTERVENTI SU CTO, area Pronto Soccorso - Via Bignami,1 Milano
PROGETTO ESECUTIVO

nomefile	codice elaborato	rev.	titolo elaborato	scala
PARTE GENERALE				
Documenti Generali				
ELABORATI DESCRITTIVI				
14722.PE.GEN.01.EE.001_R02	14722.PE.GEN.01.EE.001	R02	Elenco Elaborati	report
14722.PE.GEN.01.RT.002_R02	14722.PE.GEN.01.RT.002	R02	Relazione generale	report
14722.PE.GEN.01.DD.003_R02	14722.PE.GEN.01.DD.003	R02	Capitolato speciale d'appalto	report
14722.PE.GEN.01.QE.004_R02	14722.PE.GEN.01.QE.004	R02	Quadro economico	report
14722.PE.GEN.01.PM.005_R02	14722.PE.GEN.01.PM.005	R02	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	report
14722.PE.GEN.01.CP.006_R02	14722.PE.GEN.01.CP.006	R02	Cronoprogramma	report
ELABORATI QUANTIFICATIVI				
14722.PE.GEN.01.CM.007_R02	14722.PE.GEN.01.CM.007	R02	Computo metrico estimativo impianti meccanici	report
14722.PE.GEN.01.CM.008_R02	14722.PE.GEN.01.CM.008	R02	Computo metrico estimativo impianti elettrici	report
14722.PE.GEN.01.EP.009_R02	14722.PE.GEN.01.EP.009	R02	Elenco prezzi unitari impianti meccanici	report
14722.PE.GEN.01.EP.010_R02	14722.PE.GEN.01.EP.010	R02	Elenco prezzi unitari impianti elettrici	report
ELABORATI SPECIALISTICI				
14722.PE.GEN.01.RS.011_R02	14722.PE.GEN.01.RS.011	R02	Relazione impianti meccanici	report
14722.PE.GEN.01.RS.012_R02	14722.PE.GEN.01.RS.012	R02	Relazione impianti elettrici	report
14722.PE.GEN.01.RS.013_R02	14722.PE.GEN.01.RS.013	R02	Relazione sul superamento delle barriere architettoniche	report
14722.PE.GEN.01.RS.014_R02	14722.PE.GEN.01.RS.014	R02	Relazione accreditamento sanitario	report
14722.PE.GEN.01.RS.015_R02	14722.PE.GEN.01.RS.015	R02	Relazione sui criteri minimi ambientali (CAM)	report
ELABORATI GRAFICI				
14722.PE.ARC.01.PI.016_R02	14722.PE.ARC.01.PI.016	R02	Planimetria generale e interventi su pavimentazione e pareti	1:100 1:20 1:2
14722.PE.ARC.01.DT.017_R02	14722.PE.ARC.01.DT.017	R02	Pianta e dettaglio del nuovo controsoffitto	1:50 1:5
14722.PE.IMP.01.PI.018_R02	14722.PE.IMP.01.PI.018	R02	Planimetria interventi impianto meccanico	1:100
14722.PE.IMP.01.PI.019_R02	14722.PE.IMP.01.PI.019	R02	Planimetria interventi impianto elettrico	1:101
14722.PE.IMP.01.PI.020_R02	14722.PE.IMP.01.PI.020	R02	Schema quadro elettrico sala d'attesa	1:101
14722.PE.IMP.01.PI.021_R02	14722.PE.IMP.01.PI.021	R02	Planimetria interventi impianto climatizzazione (OPZIONALE)	1:101
ELABORATI RELATIVI ALLA SICUREZZA				
14722.PE.SIC.01.PS.015_R02	14722.PE.SIC.01.PS.015	R02	Piano di sicurezza e coordinamento	
14722.PE.SIC.01.PS.016_R02	14722.PE.SIC.01.PS.016	R02	Computo metrico estimativo degli oneri per la sicurezza	
14722.PE.SIC.01.PS.017_R02	14722.PE.SIC.01.PS.017	R02	Layout di cantiere	
14722..SIC.01.PS.018_R02	14722..SIC.01.PS.018	R02	Analisi dei rischi	
TOTALE ELABORATI				25
report				15
elaborati				10

ALLEGATO 2
QUADRO ECONOMICO

Riorganizzazione della rete ospedaliera per l'emergenza COVID-19 D.L. 34/2020 INTERVENTI IN PRONTO SOCCORSO	
Titolo dell'intervento: REALIZZAZIONE DI UNA SALA ATTESA AGGIUNTIVA PRESSO IL PRONTO SOCCORSO DEL PO CTO di via Bignami, 1	
CUP D48I21000050001	

	QUADRO ECONOMICO PROGETTO SFTE-DEFINITIVO-ESECUTIVO	
1	Importo dei lavori a corpo	€ 28.926,23
2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)	€ 2.945,11
3	TOTALE 1	€ 31.871,34
3 BIS	Importo dei lavori EVENTUALE OPZIONE	€ 8.231,44

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

4	Lavori in economia	€ 0,00
5	Arredi e attrezzature	€ 0,00
6	Spese tecniche, oneri previdenziali compresi	€ 4.775,83
7	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.218,48
8	Altre somme a disposizione (rilievi, accertamenti, indagini)	€ 0,00
9	Accantonamento per revisione prezzi	€ 650,00
10	Incentivi ex art. 113	€ 0,00
11	TOTALE 2 SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: importi righe da 4 a 10	€ 7.644,31

12	IVA sul totale importo lavori, riga 3, 3BIS	22,00%	€ 8.822,61
13	IVA su lavori in economia, riga 4	22,00%	€ 0,00
14	IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,7,8, 9	22,00%	€ 1.681,75
15	TOTALE 3 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE_ ONERI FISCALI DI LEGGE: importi righe da 12 a 14		€ 10.504,36

16	TOTALE 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 11+15	€ 18.148,66
----	---	--------------------

	<u>ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA</u>	
17	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA (riga 3)	€ 0,00
18	ECONOMIA IVA, righe 12, 13, 14	€ 0,00
19	TOTALE 5 ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA	€ 0,00

20	TOTALE QTE riga 3 + 16 + 19	€ 50.020,00
----	--	--------------------

IL DIRETTORE GENERALE
dot.ssa Paola Lottuado

IL RUP
ing. Francesca Maria Loreti