



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 10 del 07/07/2023

OGGETTO: Lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano - Adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici dei lavori dell'anno 2023 – lavori eseguiti dal 01/04/2023 al 15/06/2023.

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento ad interim dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

Premesso che:

- per fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto dei materiali da costruzione più significativi, il Governo ha emanato il D.L. 17/05/2022 n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15/07/2022 n. 91;
- l'art. 26 comma 6-ter del sopra indicato Decreto Legge, modificato dalla Legge 197/2022 c.d. legge di bilancio 2023, stabilisce che *"Le disposizioni di cui al comma 6-bis del presente articolo, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al D.L. 18/04/2016 n.50, si applicano anche agli appalti pubblici di lavori, relativi anche ad accordi quadro di cui all'art.54 del codice dei contratti pubblici, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022 e che non abbiano accesso al Fondo di cui al comma 7, relativamente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal Direttore dei Lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023. Per i citati appalti e accordi quadro, la soglia di cui al comma 6-bis, secondo periodo, del presente articolo è rideterminata nella misura dell'80%".*

Considerato che il Direttore Lavori, con nota prot. 7499/23 del 19/06/2023:

- ha provveduto ad accertare, relativamente alle opere contabilizzate dal 01/04/2023 al 15/06/2023, la quantità dei singoli materiali da costruzione cui applicare le variazioni di prezzo determinate ai sensi di legge, definendo in tal modo il valore della compensazione;
- ha trasmesso lo Stato di Avanzamento Lavori SAL n.3-bis relativo all'applicazione della disciplina di revisione prezzi introdotta dall'art. 26 c.6-ter del D.L. 50/2022 per i lavori in oggetto, effettuati nel periodo di riferimento;
- ha comunicato gli importi da corrispondere all'appaltatore a titolo di adeguamento dei prezzi sulle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 01/04/2023 al 15/06/2023, per un importo pari a € 8.911,56 oltre IVA al 22%;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento:

- ha provveduto a convalidare i suddetti conteggi;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 10 del 07/07/2023

- ha verificato la disponibilità di somme nel quadro economico dell'intervento ai fini della corresponsione di importi a titolo di adeguamento dei prezzi, utilizzando quota parte delle somme a disposizione della Stazione Appaltante alla voce "Imprevisti";
- ha predisposto il Certificato di Pagamento straordinario dei Lavori n.2 (ALLEGATO 1);
- ha predisposto il Quadro Economico rimodulato in REV03 allegato, quale parte integrante della presente determinazione (ALLEGATO 2);

Ritenuto pertanto:

- di riconoscere all'impresa appaltatrice la maggior onerosità subita ai sensi del art. 26 c.6-ter del D.L. 50/2022, come sopra determinata, per un importo complessivo pari a € 10.872,11, IVA 22% inclusa;
- di prendere atto del Certificato di Pagamento straordinario dei Lavori n.2 (ALLEGATO 1) sottoscritto dal RUP e dal Direttore dei Lavori;
- di prendere atto del Quadro Economico rimodulato in REV03 (ALLEGATO 2), sottoscritto dal RUP;
- di liquidare le somme relative all'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione di cui al SAL 3-bis pari a € 8.911,56 oltre IVA 22%, per complessivi € 10.872,11, IVA 22% inclusa;

Acquisito il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente documento;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di riconoscere all'impresa appaltatrice Elettrica System S.r.l. la maggior onerosità subita, ai sensi del art. 26 c.6-ter del D.L. 50/2022, come sopra determinata, per un importo complessivo pari a € 10.872,11 IVA 22% inclusa;
2. di prendere atto del Certificato di Pagamento straordinario dei Lavori n.1 (ALLEGATO 1) sottoscritto dal RUP e dal Direttore dei Lavori;
3. di prendere atto del Quadro Economico rimodulato in REV02 (ALLEGATO 2), sottoscritto dal RUP;
4. di liquidare le somme relative all'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione di cui al SAL 3-bis pari a € 8.911,56 oltre IVA 22%, per complessivi € 10.872,11, IVA 22% inclusa;
5. di dare mandato alla U.O.C Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità di questa ASST di imputare l'onere pari a € 10.872,11 nello stato patrimoniale del Bilancio d'Esercizio 2023 al conto n. A02004000245 "Anticipi per messa in sicurezza rete fognaria Monoblocco B" finanziato con i fondi derivanti dalla DGR X/855/2013 e Decreto n. 8385/2016;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 10 del 07/04/2023

6. di dare pubblicità alla determinazione in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
7. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
8. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE AD INTERIM
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Dott. Claudio Di Benedetto

U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da: Lisa Maria Melis

(ATTI n. 2022 – 1.6.4/3.1)



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione Lombardia

ASST Gaetano Pini

STAZIONE APPALTANTE AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE CENTRO SPECIALISTICO ORTOPEDICO TRAUMATOLOGICO
GAETANO PINI/CTO

LAVORI Lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano. CIG 9100608B4A CUP D49J20000000001

APPALTATORE ELETTRICA SYSTEM s.r.l. con sede legale a Pessano con Bornago (MI) in via A. Pacinotti, 35, 37, 39 e sede operativa in via delle Gerole, 30 Caponago (MB) C.F. e P. IVA 04945750158

CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI N° 2 STRAORDINARIO

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N° 2 STRAORDINARIA PARI A € 10.872,11

Corrispondente allo Stato Avanzamento Lavori n. 3BIS emesso dal Direttore dei Lavori per lavori a tutto il 15.06.2023

CERTIFICATI PRECEDENTI

n°	data	importo
1	29-mag-23	€ 7.090,50
2		
3		
TOTALE		€ 7.090,50

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale n. 165 del 07/04/2022 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla società ELETTRICA SYSTEM s.r.l.;

VISTO il Contratto Rep. Gen. n. 7 del 2022 con il quale è stata affidata al predetto Appaltatore l'esecuzione dei suindicati lavori per complessivi Euro 218.351,78 (di cui Euro 26.530,13 per oneri della sicurezza), IVA 22% esclusa;

VISTA la modifica contrattuale 1 approvata con Deliberazione del Direttore Generale n. 17 del 12/01/2023 con la quale sono stati affidati all'Appaltatore lavori aggiuntivi con rideterminazione dell'importo contrattuale per un totale complessivo dei lavori pari a Euro 236.096,88 (di cui Euro 17.984,65 per oneri della sicurezza);

VISTA la Legge 197/2022 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025";

RISULTANDO dalla contabilità sino al 15/06/2023 che l'ammontare delle variazioni dei prezzi delle prestazioni eseguite è quello in seguito riportato (PEC DL prot. 7499/23)

SAL 3 CONTRATTO AL 15/06/2023	€	41.946,52
SAL 3BIS CON PREZZI AGGIORNATI AL 2023 AL 15/06/2023	€	53.085,97
DIFFERENZA IMPORTI AVANZAMENTO LAVORI	€	11.139,46
RICONOSCIUTO DA SA 80% (rif. Legge 197/2022)	€	8.911,56
SOMMANO NETTI		€ 8.911,56
DETRAZIONI		
Ritenuta per infortuni 0.5%		
IMPORTO NETTO RATA LAVORI		€ 8.911,56
per IVA al 22 %		€ 1.960,54
TOTALE A CREDITO DELL'IMPRESA IVA 22% COMP.		€ 10.872,11

CERTIFICA

pertanto che può essere pagata all'Appaltatore la somma di € 10.872,11 (diconsi Euro diecimilaottocentoseptantadue/11), IVA compresa.

Milano, 28/06/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ing. Francesca Maria Loreti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con
I.N.A.I.L. sede Milano AREA 2 POLIZZA
CONTINUATIVA n° 25229277

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing. Donato Romano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



Lavori di "Realizzazione lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio
Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano
CUPD49J20000000001

QUADRO ECONOMICO

			DI PROGETTO	DI AGGIUDICAZIONE	REV01 PDV01	REV02 ADEG. PREZZI SAL02BIS	REV03 ADEG. PREZZI SAL03BIS
1	Importo dei lavori a corpo		€ 236.451,96	€ 191.821,65	€ 218.112,23	€ 218.112,23	€ 218.112,23
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)		€ 17.861,85	€ 17.861,85	€ 17.984,65	€ 17.984,65	€ 17.984,65
2BIS	ONERI COVID-19 non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)		€ 8.668,28	€ 8.668,28	€ -	€ -	€ -
	TOTALE LAVORI DI CONTRATTO		€ 262.982,09	€ 218.351,78	€ 236.096,88	€ 236.096,88	€ 236.096,88
2TER	DL AIUTI (DL 50/2022)		€ -	€ -	€ -	€ 7.090,50	€ 16.002,06
3	TOTALE 1 (TOTALE DI CONTRATTO + 2TER)	€	262.982,09	218.351,78	236.096,88	243.187,38	252.098,94

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

4	Forniture escluse dall'appalto		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
5	rilevi, accertamenti, indagini, prove di laboratorio		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6	Allacciamenti ai pubblici esercizi		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
7	Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010)		€ 18.043,43	€ 18.043,43	€ 51.970,72	€ 46.880,22	€ 37.968,66
8	Acquisizione apparati di rete		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
9	Accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 comma 1 D.Lgs 50/2016 (ADEGUAMENTO PREZZI SAL 02BIS)		€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ -
	Spese di cui agli articoli 24, 26, 27, 31 c. 8, 46 e 113 del D. Lgs. n. 50/16		€ 59.890,98	€ 47.352,02	€ 52.848,90	€ 52.848,90	€ 52.848,90
10/a	Progettazione Fattibilità Tecnica Economica, Definitiva ed Esecutiva (compreso CNPAIA), contrattualizzati		€ 26.520,00	€ 26.520,00	€ 26.520,00	€ 26.520,00	€ 26.520,00
10/b	Verifica Progettazione (compreso CNPAIA), contrattualizzati		€ 4.251,28	€ 4.251,28	€ 4.251,28	€ 4.251,28	€ 4.251,28
10/c	Direzione lavori e CRE (compreso CNPAIA)		€ 17.411,76	€ 14.500,74	€ 19.997,62	€ 19.997,62	€ 19.997,62
10/d	CSE (compreso CNPAIA)		€ 9.627,94	€ -	€ -	€ -	€ -
10/e	Accatastamento (compreso CNPAIA)		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
10/f	Certificazione energetica (compreso CNPAIA)		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
10/g	supporto al RUP per assistenza legale		€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00
10/h	Collaudo Tecnico Amministrativo (compreso CNPAIA)		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
11	spese per commissioni giudicatrici		€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
12	Spese per pubblicità, ANAC (se dovuta)		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
14	Tecnica 818 (compreso CNPAIA)		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
15	art 113 D.Lgs 50/2016		€ 2.629,82	€ 2.629,82	€ 2.629,82	€ 2.629,82	€ 2.629,82
16	TOTALE 2 (SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: Importi righe da 4 a 15)	€	86.564,23	74.025,27	€ 113.449,44	€ 106.358,94	€ 97.447,38

17	IVA sul totale importo lavori, riga 3	22,00%	€ 57.856,06	€ 48.037,39	€ 51.941,31	€ 53.501,22	€ 55.461,77
18	IVA su forniture escluse dall'appalto, riga 4	22,00%	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
19	IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,8,10,11,12,13,14	22,00%	€ 14.056,02	€ 11.297,44	€ 12.506,76	€ 12.506,76	€ 12.506,76
20	IVA su imprevisti, lavori in economia e accantonamento, righe 7,9	22,00%	€ 4.409,55	€ 4.409,55	€ 11.873,56	€ 10.313,65	€ 8.353,11
21	TOTALE 3 (SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE, ONERI FISCALI DI LEGGE: Importi righe da 17 a 20)	€	76.321,63	63.744,39	€ 76.321,63	€ 76.321,63	€ 76.321,63

22	TOTALE 4 (SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: Importi righe 16+21)	€	162.885,86	137.769,66	€ 189.771,07	€ 182.680,57	€ 173.769,01
----	---	---	-------------------	-------------------	---------------------	---------------------	---------------------

	ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA						
23	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA (righe 3, 10)	€	-	€ 57.169,27	€ -	€ -	€ -
24	ECONOMIA IVA, righe 17, 19	€	-	€ 12.577,24	€ -	€ -	€ -
25	TOTALE 5 (ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA righe 23 + 24)	€	-	€ 69.746,51	€ -	€ -	€ -

26	TOTALE QTE (riga 3 + 22)	€	425.867,95	€ 425.867,95	€ 425.867,95	€ 425.867,95	€ 425.867,95
----	-------------------------------------	---	-------------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Finanziamento Decreto Direzione Generale Salute n 7962 del 01/09/2014, utilizzo residuo stanziamento a valere sul contributo del VI ADPQ dell'intervento principale: economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con Deliberazione ASST Pini - CTO n 205 del 29/03/2019	€	276.867,95
DGR XI/1725 del 10/04/2019 contributi indistinti	€	149.000,00
TOTALE COPERTURA FINANZIARIA	€	425.867,95

IL RUP
Ing. Francesca Maria Loreti

[Firma]