



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 4 del 29/03/2023

OGGETTO: Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, lotto 1" – Nomina del collaudatore statico

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento *ad interim* dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

Premesso che:

- con D.G.R. XI/770 del 12/11/2018 recante in oggetto "programma regionale straordinario investimenti in sanità, determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta regionale n. XI/24/2018 e stanziamento contributi" sono stati approvati gli interventi di cui alle schede contenute nell'allegato 2 della suddetta Deliberazione, fra i quali al progressivo 34 l'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. di Piazza Cardinal Ferrari: adeguamento impianto gas infiammabili, depositi, adeguamento gruppi elettrici e impianti per la produzione di calore, nonché adeguamento mobili imbottiti e materassi" di questa ASST, per un importo ammesso di € 934.210,00;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 338 del 17/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio della sede di piazza Cardinal Ferrari", per un importo di Quadro Economico pari a € 934.210,00;
- con nota prot. n. 13401 del 23/06/2020, in atti regionali prot.n.G1.2020.0023936 del 24/06/2020, il progetto esecutivo è stato trasmesso alla Direzione Generale Welfare per la relativa approvazione;
- con nota regionale prot. G1.2020.0029883 del 26/08/2020 acquisita al prot. Aziendale n. 17103 del 27/08/2020, la D.G. Welfare ha invitato questa ASST a inoltrare istanza di rimodulazione dell'intervento a motivo dell'apparente modificazione dell'obiettivo specifico individuato nella DGR XI/770/2018;
- con nota prot. n. 18535 del 22/09/2020 questa ASST ha richiesto la rimodulazione del titolo dell'intervento in "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. di Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni;
- con D.G.R. n. XI/4280 dell'08/02/2021 avente ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità - Rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria e determinazioni in ordine ai finanziamenti di cui all'art. 4 del dl 18/2020 convertito con legge 24/04/2020 n. 27", il titolo dell'intervento in oggetto è stato rimodulato in "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni" dell'ASST Pini/CTO, rimanendo invariato l'importo finanziato di € 934.210,00;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 4 del 29/03/2023

- con nota prot. n. 3055 del 24/02/2021, questa ASST ha confermato la validità degli elaborati progettuali trasmessi con nota prot. n. 13401 del 23/06/2020, formalizzando contestualmente l'istanza di approvazione del progetto esecutivo in oggetto;
- con nota prot. G1.2021.0024757 del 15/04/2021, acquisita al prot. aziendale n. 6009 del 15/04/2021, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha trasmesso il Decreto n. 5048 del 14/04/2021 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato: "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni", per un importo complessivo di € 934.210,00, come da quadro economico di cui alla Deliberazione del Direttore Generale dell'ASST n. 338 del 17/06/2020, successivamente rimodulato dalla Direzione Generale Welfare come riportato nella comunicazione prot. n. 6009/21;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 610 del 02/12/2021, l'appalto è stato aggiudicato alla Società AIR FIRE S.p.A. con sede legale in via della Tenuta della Mistica 33/37 Roma (RM) C.F. e P. IVA 01526921000, per un importo complessivo di € 583.117,72 oneri per la sicurezza pari a € 76.309,22 inclusi, oltre IVA al 22%;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 662/21 del 29/12/2021 sono stati affidati i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione alla affidare all'RTI ETS S.p.A. (mandataria) e AEGIS SRL (mandante) per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 3 febbraio 2022 è stato nominato l'ing. Damiano Daolio quale nuovo Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 18 del 12 gennaio 2023 è stata approvata l'erogazione dell'anticipazione del prezzo all'appaltatore AIR FIRE S.p.A.;

Considerato che i lavori in corso di esecuzione prevedono la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 1086 del 5/11/71;

Richiamati altresì:

- l'art. 7 della medesima legge - collaudo statico - che prevede l'obbligo di collaudo statico per tutte le opere di cui all'art. 1;
- l'art. 10 del D.Lgs. 50/2016 che prevede l'obbligo per effettuare le attività di collaudo sull'esecuzione dei contratti pubblici di cui al comma 2, le stazioni appaltanti nominano tra i propri dipendenti o dipendenti di altre amministrazioni pubbliche da uno a tre componenti con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità, iscritti all'albo dei collaudatori nazionale o regionale di pertinenza come previsto al comma 8 del presente articolo;

Ravvisata pertanto la necessità:

- di individuare un professionista a cui conferire l'incarico di collaudatore statico, dei lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, lotto 1";
- di procedere con la selezione di professionisti esterni qualificati per effettuare il collaudo delle opere strutturali di che trattasi, in quanto l'attuale organico della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in relazione al carico di lavoro e con riferimento alla specificità tecnica



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 1 del 29/03/2023

dell'intervento in questione, non consente di gestire con le risorse qualificate interne all'Amministrazione anche questa attività, come attestato dal dirigente della U.O.C.;

Preso atto che:

- la U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha trasmesso un avviso ai dipendenti tecnici di altre pubbliche amministrazioni (delle ASST, delle ATS, di AREU e di ARIA S.p.A) con nota prot. n.1425/23 del 08/02/2023, al fine di individuare il professionista a cui affidare l'incarico di collaudatore statico dell'intervento in oggetto, per un importo del compenso a base d'asta determinato ai sensi dell'art. 102 c. 6 del D.Lgs. 50/2016 pari a:

| <i>Tipo di Prestazione</i> | <i>importo D.M. 17/06/2016</i> | <i>importo ridotto del 50%</i> |
|----------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| <i>Collaudo Statico</i> | 1.489,46 € | 744,73 € |

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione fissato per il 22/02/2023, sono pervenute le seguenti candidature:
 - candidatura dell'ing. Roberto Guarnaschelli, pervenuta con comunicazione prot. 1594/23 del 13/02/2023;
 - candidatura dell'ing. Paolo Puricelli, pervenuta con comunicazione prot. 1881/23 del 20/02/2023;
 - candidatura dell'ing. Diego Tollardo, pervenuta il 22/02/2023 con comunicazione prot. 2051/23 del 23/02/2023;

Visti i seguenti verbali della procedura:

- Verbale 1 (ALLEGATO 1) del 24/02/2023 di valutazione delle candidature ricevute, con il quale la Dirigente ed il Direttore f.f. della U.O.C. Gestione tecnico Patrimoniale hanno ritenuto idonei tutti i candidati;
- Verbale 2 (ALLEGATO 2) del 03/03/2023 di presa d'atto delle offerte economiche ricevute, espresse in termini di ribasso percentuale sul compenso determinato ai sensi dell'art. 102 c. 6 del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 102 c. 6 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 61 c.9 del D.L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008, il 50% dell'importo del servizio tecnico sarà versato a cura di questa ASST all'Azienda di appartenenza del professionista incaricato;

Rilevato che in esito alla valutazione delle offerte economiche pervenute, la Dirigente ed il Direttore f.f. della U.O.C. Gestione tecnico Patrimoniale hanno stilato la seguente graduatoria:



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 4 del 29/03/2023

| Professionista | Comunicazione | Sconto offerto | Importo prestazione al netto dello sconto |
|----------------------------|------------------------------|----------------|---|
| ing. Paolo Puricelli | prot. 2428/23 del 02/03/2023 | 35% | 484,08 € |
| ing. Roberto Guarnaschelli | prot. 2401/23 del 01/03/2023 | 5,72% | 702,13 € |
| ing. Diego Tollardo | prot. 2464/23 del 02/03/2023 | 5,01% | 707,42 € |

Preso atto pertanto che l'offerta al minor prezzo per l'incarico di collaudatore statico, dei lavori di Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari - lotto 1", risulta essere quella presentata dal professionista ing. Paolo Puricelli, dipendente della ASST Valle Olona, per un importo pari a € 484,08 al netto dello sconto offerto e della riduzione del 50% ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 102 c.6 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 61 c.9 del D.L. 112/2008 convertito nella L. 133/2008, come di seguito precisato:

| Tipo di Prestazione | importo D.M. 17/06/2016 | %sconto | importo scontato | compenso professionista 50% | compenso altra ASST 50% |
|---------------------|-------------------------|---------|------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Collaudo Statico | 1.489,46 € | 35% | 968,15 € | 484,08 € | 484,07 € |

Dato atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari ad € 968,15, di cui € 484,08 (oltre oneri fiscali e previdenziali) per il professionista incaricato ed € 484,07 da versare all'azienda di appartenenza del dipendente pubblico incaricato;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di conferire, ai sensi dell'art. 102 c.6 del D.Lgs 50/2016, l'incarico di collaudatore statico dei lavori di Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari - lotto 1" al professionista ing. Paolo Puricelli dipendente dell'ASST Valle Olona;

Acquisito il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente documento;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 4 del 29/03/2023

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della necessità di nominare il collaudatore statico, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 per i lavori di Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari – lotto 1";
2. di prendere atto dell'esito della procedura esperita ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50/2016 e di approvare i verbali di procedura (ALLEGATI 1 e 2), quali parti integranti e sostanziali alla presente determinazione, nei quali si descrivono le operazioni e le risultanze della procedura in oggetto;
3. di conferire all'ing. Paolo Puricelli, dipendente dell'ASST Valle Olona, l'incarico di collaudatore statico, per i lavori relativi all'intervento di Lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari – Lotto 1", per un importo pari a € 484,08 (oltre oneri fiscali e previdenziali);
4. di dare mandato alla U.O.C Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità di questa ASST di imputare l'onere pari a € 1.045,60 (inclusi oneri fiscali e previdenziali) nello stato patrimoniale del Bilancio d'Esercizio 2023 al conto n. A02004000236 "Anticipi adeguamento requisiti sicurezza antincendio P.O. Pini", finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. XI/770/2018;
5. di dare pubblicità alla determinazione in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
6. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
7. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE AD INTERIM
U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Dott. Claudio Di Benedetto

U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Ing. Damiano Daolio

Pratica trattata da: ing. Francesca Maria Loreti / Lisa Maria Melis

(ATTI n. 2019 – 1.6.1/1.1)



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

Direzione Amministrativa
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Segreteria: Tel. 02 58296700
Servizio.Tecnico.Pat@asst-pini-cto.it

AVVISO AI DIPENDENTI TECNICI DI ALTRE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI per l'individuazione dei soggetti a cui affidare l'incarico di collaudatore statico ai sensi dell'art. 102 comma 6 del D. Lgs. 50/2016

Intervento relativo ai lavori di "adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano" – CUP D42C18000290002

**Verbale 1 di valutazione delle candidature ricevute per l'incarico di
Collaudatore Statico**

Premesso che con nota prot. n. 1425/23 del 08/02/2023 questa ASST ha proceduto ad inviare un avviso ai dipendenti tecnici delle ASST, ATS, AREU, ARIA di Regione Lombardia, al fine di individuare il professionista a cui affidare l'incarico di Collaudatore Statico, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs 50/2016, dell'intervento relativo ai lavori di "adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano" – CUP D42C18000290002;

Dato atto che entro il termine della scadenza di presentazione delle istanze sono pervenute le seguenti candidature:

- Candidatura dell'ing. Roberto Guarnaschelli, pervenuta con comunicazione prot. n.1594/23 del 13/02/2023, in atti del procedimento;
- Candidatura dell'ing. Paolo Puricelli, pervenuta con comunicazione prot. n.1881/23 del 20/02/2023, in atti del procedimento;
- Candidatura dell'ing. Diego Tollardo, pervenuta con comunicazione prot. n. 2051/23 del 23/02/2023, in atti del procedimento.

In data 24/02/2023 i sottoscritti ing. Francesca Maria Loreti e dott. Claudio Di Benedetto hanno provveduto a valutare i *curricula* dei professionisti che hanno presentato istanza per l'incarico di Collaudatore Statico per l'intervento sopraindicato, ritenendo tutti i candidati idonei.

Si procede a inviare ai suddetti professionisti la richiesta di un'offerta migliorativa sull'importo della prestazione professionale, così come previsto nell'avviso.

Si rimanda pertanto ad una valutazione successiva per la chiusura dell'istruttoria.

Milano, 24/02/2023

IL DIRETTORE f.f.
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
dott. Claudio Di Benedetto

Il Responsabile Unico del Procedimento
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
ing. Francesca Maria Loreti



Direzione Amministrativa
S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Segreteria: Tel. 02 58296700
Servizio.Tecnico.Pat@asst-pini-cto.it

AVVISO AI DIPENDENTI TECNICI DI ALTRE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI per l'individuazione dei soggetti a cui affidare l'incarico di collaudatore statico ai sensi dell'art. 102 comma 6 del D. Lgs. 50/2016

Intervento relativo ai lavori di "adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio della sede di Piazza Cardinal Ferrari, 1 Milano" – CUP D42C18000290002

**Verbale 2 di valutazione delle offerte ricevute
per l'incarico di Collaudatore Statico**

Si richiama il verbale 1 datato 24/02/2023 di valutazione delle candidature ricevute per l'incarico in oggetto, con il quale i Dirigenti S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale hanno ritenuto idonei tutti i candidati.

In data 28/02/2023, con comunicazioni prot. 2316/23 – 2318/23 – 2326/23, si è proceduto a chiedere un'offerta migliorativa sull'importo della prestazione professionale pari a € 744,73 ai candidati idonei.

Richiamate le offerte migliorative dei candidati:

| Professionista | Comunicazione | Sconto offerto | Importo prestazione al netto dello sconto |
|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|--|
| ing. Roberto Guarnaschelli | prot. 2401/23 del 01/03/2023 | 5,72% | 702,13 € |
| ing. Paolo Puricelli | prot. 2428/23 del 02/03/2023 | 35% | 484,07 € |
| ing. Diego Tollardo | prot. 2464/23 del 02/03/2023 | 5,01% | 707,42 € |

Considerato quanto sopra premesso, si propone il nominativo dell'ing. Paolo Puricelli, dipendente dell'ASST Valle Olona, per l'incarico di collaudatore statico ai sensi dell'art. 102 c. 6 del D. Lgs. n. 50/2016 dell'intervento relativo ai lavori "adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio della sede di Piazza Cardinal Ferrari, 1 Milano" dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO.

Milano, 03/03/2023

IL DIRETTORE f.f.
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
dott. Claudio Di Benedetto

Il Responsabile Unico del Procedimento
S.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
ing. Francesca Maria Loreti