



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN. 2023

OGGETTO: Approvazione della Modifica Contrattuale n.1 - Lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRETTORE f.f. U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 12 GEN. 2023 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore f.f.
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Claudio Di Benedetto

ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri/introiti derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- al Conto n. A02004000245 "Anticipi per messa in sicurezza rete fognaria Monoblocco B" dello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'anno 2023, finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. 855/2013 e dal Decreto n. 8385/2016", per complessivi € 28.269,69 IVA 22% inclusa;

Il Direttore U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN. 2023

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

Premesso che:

- con Deliberazione di ASST n.165 del 07/04/2022 sono stati affidati i lavori in oggetto alla società ELETTRICA SYSTEM s.r.l. con sede legale a Pessano con Bornago (MI) in via A. Pacinotti, 35, 37, 39 e sede operativa in via delle Gerole, 30 Caponago (MB) C.F. e P. IVA 04945750158, per un importo di € 266.389,17 IVA inclusa;
- in coerenza con i lavori di adeguamento strutturale del Monoblocco B è necessario procedere con la realizzazione dei lavori di potenziamento e messa in sicurezza delle reti di scarico delle acque reflue, in particolare le norme sull'accreditamento hanno imposto la realizzazione di un numero maggiore di servizi igienici a supporto delle stanze di degenza;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è D42C18000290002;

Considerato che:

- per la realizzazione dell'intervento descritto in premessa questa ASST ha individuato le seguenti fonti di finanziamento:
 - € 276.867,95, finanziamento derivante dal residuo del finanziamento assegnato con Decreto Direzione Generale salute n. 7962 del 01/09/2014, economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con Deliberazione di ASST n. 205 del 29/03/2019, come da nota prot. n. 4418/20 del 17/03/2020 di accoglimento dell'istanza della Direzione Generale Welfare;
 - € 149.000,00, finanziamento derivante dalla D.G.R. XI/1725 del 10/06/2019, contributi indistinti a favore dell'ASST;
- con Deliberazione di ASST n. 189 del 31/03/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, ex art. 23 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, dell'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano;
- con nota prot. G1.2021.0045838 del 12/07/2021, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha approvato il progetto di cui sopra;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 237 del 15/04/2021 con la quale è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, l'ing. Francesca Maria Loreti, dirigente dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 165 del 07/04/2022 con la quale sono stati affidati i lavori necessari per la realizzazione dell'intervento in parola all'operatore economico



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN 2023

ELETTRICA SYSTEM s.r.l.;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 217 del 28/04/2022 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione all'RTI composto da ETS S.p.A. Engineering and Technical Services (mandataria) e AEGIS S.r.l. (mandante) per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Dato atto che:

- sono stati sottoscritti i Contratti per i Servizi Tecnici in data 29/07/2022 e per i Lavori in data 08/08/2022 registrati al n. 7 del repertorio aziendale;
- è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori in data 27/10/2022, in atti d'ufficio;

Visto il Quadro Economico di aggiudicazione dell'intervento in oggetto, assestato a seguito delle aggiudicazioni dei lavori e dei servizi tecnici di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, che evidenzia nel quadro economico le economie pari a € 69.746,51, predisposto dal RUP Ing. Francesca Maria Loreti, di seguito riassunto:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	
Lavori	€ 191.821,65
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 17.861,85
Oneri COVID-19 non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D.Lgs.81/08)	€ 8.668,28
TOTALE LAVORI	€ 218.351,78
Somme a disposizione	
Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010) compresa IVA 22%	€ 22.012,98
Accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 comma 1 D.Lgs. 50/2016 compresa IVA 22%	€ 2.440,00
Progettazione Fattibilità Tecnico Economica, Definitiva ed Esecutiva (compreso CNPAIA), contrattualizzati compresa IVA 22%	€ 32.354,40
Verifica Progettazione (compreso CNPAIA), contrattualizzati compresa IVA 22%	€ 5.186,56
Direzione lavori e CRE (compreso CNPAIA) compresa IVA 22%	€ 17.690,90
Supporto al RUP per assistenza legale compresa IVA 22%	€ 2.537,60
Spese per commissioni giudicatrici compresa IVA 22%	€ 2.440,00
Spese per pubblicità, ANAC (se dovuta) compresa IVA 22%	€ 1.220,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 1.220,00
Art 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.629,82
IVA per lavori	€ 48.037,39
Totale Somme a disposizione	€ 137.769,66
Economia derivante dal ribasso dell'importo a base di gara	€ 57.169,27
IVA Economie	€ 12.577,24
Totale Economia derivante dal ribasso	€ 69.746,54
Totale complessivo dell'intervento	€ 425.867,95
Finanziamento Decreto Direzione Generale Salute n 7962 del 01/09/2014, utilizzo residuo stanziamento a valere sul contributo del VI ADPQ dell'intervento principale; economie realizzate dal QEF assestato approvato con Deliberazione n 205 del 29/03/2019	€ 276.867,95
DGR XI/1725 del 10/04/2019 contributi indistinti	€ 149.000,00
Totale copertura finanziaria	€ 425.867,95

Considerato che la spesa che deriva dalla presente Deliberazione, viene imputata alle economie pari a € 69.746,54 che sono state incorporate nel Quadro Economico di aggiudicazione (Allegato 1), nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante;

Atteso che, nel corso dei lavori, è emersa la necessità di eseguire maggiori lavorazioni rispetto al progetto, senza alterare la natura generale del contratto, ai sensi dell'art.106 comma 2



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN 2023

D.Lgs.50/2016 lett. a), b), così come esposto nella Relazione del Direttore dei Lavori e dettagliato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia di Variante firmata dal RUP e di seguito descritte:

- sostituzione delle colonne montanti dell'esistente impianto fan-coils con nuove tubazioni installate nella medesima posizione delle attuali;
- ricollegamento di tutte le utenze esistenti alle nuove colonne;

Visti:

- l'elenco degli elaborati costituenti la Modifica Contrattuale n.1 relativa ai lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano, predisposti dal Direttore Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS SpA Engineering and Technical Services (mandataria) e AEGIS S.r.l. (mandante), acquisiti al prot. n. 16448/22 del 06/12/2022, composta dai documenti, in atti del procedimento, elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (ALLEGATO 1);
- il Verbale di concordamento dei nuovi prezzi e l'Atto di sottomissione, acquisiti al prot. n. 16448/22 del 06/12/2022, sottoscritti tra il Direttore dei Lavori ing. Donato Romano e l'Appaltatore, Società Elettrica System S.r.l., nella persona del Legale Rappresentante sig. Giampaolo Piffarerio, con i quali è stata accettata l'esecuzione dei lavori risultanti dagli elaborati di progetto e di Modifica Contrattuale n.1, per un importo aggiuntivo netto a corpo di € 17.745,10 oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA 22 % al netto del ribasso d'asta;

Vista altresì, la Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 datata 20/12/2022, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, in atti del procedimento, con la quale il RUP ha espresso la necessità di eseguire maggiori lavorazioni rispetto a quanto previsto dal progetto, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e l'ammissibilità in merito:

- alla realizzazione di opere suppletive relative alla Modifica Contrattuale n.1 per € 17.745,10 esclusa IVA 22% (di cui € 26.290,58 per lavori, € 122,80 per oneri della sicurezza e € - 8.668,28 per oneri COVID a stralcio) per complessivi € 21.649,02;

DESCRIZIONE	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA e ONERI	IMPORTO IVA E ONERI INCLUSI
LAVORI MODIFICA CONTRATTUALE N.1 (MC1)	€ 26.290,58	€ 5.783,93	€ 32.074,51
ONERI SICUREZZA MC1	€ 122,80	€ 27,02	€ 149,82
ONERI COVID	- € 8.668,28	- € 1.907,02	- € 10.575,30
TOTALE LAVORI MC1 E ONERI SICUREZZA	€ 17.745,10	€ 3.903,92	€ 21.649,02

- alla rimodulazione delle voci del quadro economico a seguito delle opere suppletive della 1^ Modifica Contrattuale e oneri della sicurezza, rispetto a quanto approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 189 del 31/03/2021 e con Decreto n. 9464 del 12/07/2021 del Direttore D.G. Welfare secondo il seguente Quadro Economico Rimodulato in REV01 ritenuto ammissibile;

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO IN REV01 (1^MODIFICA CONTRATTUALE)	
Lavori	€ 218.112,23
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 17.984,65
TOTALE LAVORI	€ 236.096,88



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN. 2023

Somme a disposizione	
Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010) compresa IVA 22%	€ 63.404,28
Accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 comma 1 D.Lgs. 50/2016 compresa IVA 22%	€ 2.440,00
Progettazione Fattibilità Tecnico Economica, Definitiva ed Esecutiva (compreso CNPAIA), contrattualizzati compresa IVA 22%	€ 32.354,40
Verifica Progettazione (compreso CNPAIA), contrattualizzati compresa IVA 22%	€ 5.186,56
Direzione lavori e CRE (compreso CNPAIA) compresa IVA 22%	€ 24.397,10
Supporto al RUP per assistenza legale compresa IVA 22%	€ 2.537,60
Spese per commissioni giudicatrici compresa IVA 22%	€ 2.440,00
Spese per pubblicità, ANAC (se dovuta) compresa IVA 22%	€ 1.220,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 1.220,00
Art 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.629,82
IVA per lavori	€ 51.941,31
Totale Somme a disposizione	€ 189.771,07
Totale complessivo intervento	€ 425.867,95
Finanziamento Decreto Direzione Generale Salute n 7962 del 01/09/2014, utilizzo residuo stanziamento a valere sul contributo del VI ADPO dell'intervento principale; economie realizzate dal QEF assestato approvato con Deliberazione n 205 del 29/03/2019	€ 276.867,95
DGR XI/1725 del 10/04/2019 contributi indistinti	€ 149.000,00
Totale copertura finanziaria	€ 425.867,95

Rilevato che a seguito dell'approvazione della Modifica Contrattuale n.1 è necessario procedere con l'adeguamento del compenso professionale da riconoscere al Direttore dei Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS S.p.A. Engineering and Technical Services (mandataria) e AEGIS S.r.l. (mandante), per le prestazioni tecniche relative Modifica Contrattuale n.1, determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 5.285,46 per la predisposizione della Modifica Contrattuale n. 1 in oggetto, al netto dello sconto di gara pari al 44,80%, oltre a contributo CNPAIA 4%, come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

DESCRIZIONE	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA e ONERI	IMPORTO IVA E ONERI INCLUSI
SPESA TECNICHE PROGETTAZIONE MC1	€ 5.285,46	€ 3.532,95	€ 6.620,67

Dato atto che, come attestato dalle competenti UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità e UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, l'onere derivante dal presente provvedimento è così dettagliato:

DESCRIZIONE	IMPORTO IVA ESCLUSA	IVA e ONERI	IMPORTO IVA E ONERI INCLUSI
LAVORI MODIFICA CONTRATTUALE 1 (MC1)	€ 26.290,58	€ 5.783,93	€ 32.074,51
ONERI SICUREZZA MC1	€ 122,80	€ 27,02	€ 149,82
ONERI COVID	- € 8.668,28	- € 1.907,02	- € 10.575,30
TOTALE LAVORI MC1 E ONERI SICUREZZA	€ 17.745,10	€ 3.903,92	€ 21.649,02
SPESA TECNICHE PROGETTAZIONE MC1	€ 5.285,46	€ 3.532,95	€ 6.620,67
TOTALE ONERE DELIBERA	€ 23.030,56	€ 7.436,87	€ 28.269,69

- l'onere complessivo pari a € 28.269,69, IVA ed oneri inclusi, compreso nel limite della soglia del 50% che non prevede nulla osta da parte della Direzione Generale Welfare, è annotato nello stato patrimoniale dell'anno 2023 al conto indicato nel primo foglio della presente



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN. 2023

deliberazione e trova integrale copertura economica nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante del Quadro Economico dell'intervento, finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. 855/2013 e Decreto n. 8385/2016 e dalla D.G.R. XI/1725 del 10/04/2019;

Ritenuto pertanto, di procedere con l'approvazione:

- della Modifica Contrattuale n.1 e delle opere suppletive di che trattasi, ai sensi dell'art.106 comma 2 D.Lgs.50/2016, relativa ai lavori dell'intervento denominato: Lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano e del Quadro Economico di aggiudicazione dell'intervento in oggetto;
- dell'aggiornamento del corrispettivo per le prestazioni professionali relative alla Modifica Contrattuale n.1, da corrispondere al Direttore dei Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS S.p.A. Engineering and Technical Services (mandataria) e AEGIS S.r.l. (mandante), per le prestazioni tecniche relative alla Modifica Contrattuale n.1 determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 5.285,46, al netto dello sconto di gara pari a 44,80%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA, come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
- del Quadro Economico Rimodulato in REV01 dell'intervento, a seguito della Modifica Contrattuale n.1 (ALLEGATO 2);

Viste:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore f.f. della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura economica da parte del Responsabile dell'UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare:

- la Modifica Contrattuale n.1 e le opere suppletive di che trattasi, art.106 comma 2 D.Lgs.50/2016 lett. a), b), relativa ai lavori dell'intervento denominato: Lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano, predisposta dal Direttore Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS S.p.A. Engineering and Technical Services (mandataria) e AEGIS S.r.l. (mandante), composta dai documenti acquisiti con prot. n. 16448/22 del 06/12/2022, in atti del procedimento, elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (ALLEGATO 1) della Modifica Contrattuale n.1 e delle opere suppletive di che trattasi, ai sensi dell'art.106 comma 2 D.Lgs.50/2016, relativa ai lavori dell'intervento denominato: Lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano e il Quadro Economico di aggiudicazione dell'intervento in oggetto;
- l'aggiornamento del corrispettivo per le prestazioni professionali relative alla Modifica Contrattuale n.1, da corrispondere al Direttore dei Lavori ing. Donato Romano del RTI ETS



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN. 2023

- SpA Engineering and Technical Services (mandataria) e AEGIS S.r.l. (mandante), per le prestazioni tecniche relative alla Modifica Contrattuale n.1, determinato ai sensi del D.M. 16/06/2016 pari a € 5.285,46, al netto dello sconto di gara pari a 43,19%, oltre a contributo CNPAIA 4% e IVA, come specificato nella Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1 a firma del Responsabile Unico del Procedimento;
- il Quadro Economico Rimodulato in REV01 dell'intervento, a seguito della Modifica Contrattuale n.1 (ALLEGATO 2);
2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, per complessivi € 28.269,69 IVA ed oneri inclusi, è annotato nello Stato Patrimoniale del Bilancio dell'anno 2023 al conto indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova integrale copertura economica nelle somme a disposizione della Stazione Appaltante del Quadro Economico dell'intervento finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. 855/2013 e Decreto n. 8385/2016 e dalla D.G.R. XI/1725 del 10/04/2019;
 3. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n.23/2015;
 4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

Firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti
Pratica trattata da: dott.ssa Giorgia Valsecchi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 17 del 12 GEN. 2023

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs.33/2013, dal 12 GEN. 2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine di cui n. 2 allegati.

U.O.C. Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, lì _____

U.O.C. Affari Generali e Legali
Il Funzionario addetto



Regione
Lombardia
ASST Gaetano Pini



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

MESSA IN SICUREZZA DELLA RETE FOGNARIA DEL MONOBLOCCO B SEDE DI PIAZZA CARDINAL FERRARI 1 - MILANO



DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE



E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services S.p.a.
Via Mazzi, 32 - Villa d'Almè (BG)
Tel. 035.6313111 - mail: info@etseng.it

PERIZIA DI VARIANTE N°1

ELABORATI GENERALI

ELENCO ELABORATI

PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO	TIPOLOGIA	PROGRESSIVO	REVISIONE
2020606	VAR	E02	GEN	-	-	PNN	GE	EE	00000	00
REDATTO		VERIFICATO		APPROVATO			SCALA		DATA	
Ing. C. Piazzalunga		Ing. C. Piazzalunga		Ing. D. Romano			-		11/2022	

IL DIRETTORE GENERALE DOTT. SSA Paola LATTUADA	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ING. Francesca LORETI
DIRETTORE LAVORI GENERALE ING. Donato ROMANO	APPALTATORE ELETTRICA SYSTEM S.r.l.

00	Novembre - 2022	Perizia di variante n. 01
Emissione / revisione	Data	Riferimento emissione / revisione

Id.	DESCRIZIONE	SCALA	CODICE ELABORATO												NOME FILE	
			WORK BREAKDOWN STRUCTURE						CODIFICA PROGETTAZIONE		PROGRESSIVO	REVISIONE				
			PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO			TIPOLOGIA			
	DESCRIZIONE	SCALA														
	ASST GAETANO PINI-CTO DI MILANO MESSA IN SICUREZZA DELLA FOGNATURA DEL MONOBLOCCO B LATO VIA QUADRONNO, SEDE DI PIAZZA CARDINAL FERRARI 1		2020606													
	PERIZIA DI VARIANTE		2020606	VAR												
ELABORATI GENERALI																
1	ELENCO ELABORATI	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	GE	EE	00000	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.GE.EE.00000.00	
2	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	GE	RR	00001	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.GE.RR.00001.00	
3	ATTO DI SOTTOMISSIONE	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	GE	RR	00002	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.GE.RR.00002.00	
4	VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI UNITARI	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	GE	RR	00003	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.GE.RR.00003.00	
5	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PERIZIA DI VARIANTE - LAVORI	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	ET	CM	00004	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.ET.CM.00004.00	
6	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PERIZIA DI VARIANTE - ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	ET	CM	00005	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.ET.CM.00005.00	
7	QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO - LAVORI	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	ET	QC	00006	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.ET.QC.00006.00	
8	QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO - ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	-	2020606	VAR	E02	GEN	-	-	-	PNN	ET	QC	00007	00	2020606.VAR.E02.GEN.-.-.PNN.ET.QC.00007.00	

DESCRIZIONE		SCALA	CODICE ELABORATO										NOME FILE		
			WORK BREAKDOWN STRUCTURE						CODIFICA PROGETTAZIONE						
			PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO	TIPOLOGIA	PROGRESSIVO	REVISIONE		
Id.	DESCRIZIONE	SCALA	NOME FILE												
ASST GAETANO PINI-CTO DI MILANO MESSA IN SICUREZZA DELLA FOGNATURA DEL MONOBLOCCO B LATO VIA QUADRONNO, SEDE DI PIAZZA CARDINAL FERRARI 1															
PERIZIA DI VARIANTE			2020606	VAR											
ELABORATI IMPIANTI MECCANICI															
SEDE P.O. FERRARI - MONOBLOCCO B															
9	SCHEMA ALTIMETRICO RETE ACQUE REFUE	1:100	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	PNN	PR	SH	40005	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.PIN.PR.SH.40005.00	
10	SCHEMA ALTIMETRICO RETE ACQUE METEORICHE	1:100	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	PNN	PR	SH	40006	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.PIN.PR.SH.40006.00	
11	PLANIMETRIA RETE COPERTURA	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P08	PR	PN	40007	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P08.PR.PN.40007.00	
12	PLANIMETRIA RETE P7	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P07	PR	PN	40008	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P07.PR.PN.40008.00	
13	PLANIMETRIA RETE P6	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P06	PR	PN	40009	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P06.PR.PN.40009.00	
14	PLANIMETRIA RETE P5	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P05	PR	PN	40010	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P05.PR.PN.40010.00	
15	PLANIMETRIA RETE P4	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P04	PR	PN	40011	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P04.PR.PN.40011.00	
16	PLANIMETRIA RETE P3	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P03	PR	PN	40012	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P03.PR.PN.40012.00	
17	PLANIMETRIA RETE P2	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P02	PR	PN	40013	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P02.PR.PN.40013.00	
18	PLANIMETRIA RETE PO_1	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	P01	PR	PN	40014	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.P01.PR.PN.40014.00	
19	PLANIMETRIA RETE P-1	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	PIN	PR	PN	40015	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.PIN.PR.PN.40015.00	
20	PLANIMETRIA RETE P-2	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	PIN	PR	PN	40016	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.PIN.PR.PN.40016.00	
21	PLANIMETRIA RETE P-3	1:50	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	PIN	PR	PN	40017	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.PIN.PR.PN.40017.00	
22	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO FAN-COIL	-	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	PNN	PR	RR	40019	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.PNN.PR.RR.40019.00	
23	SCHEMA ALTIMETRICO IMPIANTO FAN-COIL	-	2020606	VAR	E02	MEC	IDS	-	PNN	PR	SH	40022	00	2020606.VAR.E02.MEC.IDS.-.PNN.PR.SH.40022.00	



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

Lavori di "Realizzazione lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio
Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano
CUPD49J20000000001

QUADRO ECONOMICO

			DI PROGETTO	DI AGGIUDICAZIONE	REV01 PDV01
1	Importo dei lavori a corpo	€	236.451,96	€ 191.821,65	€ 218.112,23
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)	€	17.861,85	€ 17.861,85	€ 17.984,65
2BIS	ONERI COVID-19 non soggetti a ribasso d'asta (Titolo IV D. Lgs. n. 81/08)	€	8.668,28	€ 8.668,28	€ -
3	TOTALE 1	€	262.982,09	€ 218.351,78	€ 236.096,88

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

4	Forniture escluse dall'appalto	€	-	€ -	€ -
5	rilevi, accertamenti, indagini, prove di laboratorio	€	-	€ -	€ -
6	Allacciamenti ai pubblici esercizi	€	-	€ -	€ -
7	Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010)	€	18.043,43	€ 18.043,43	€ 51.970,72
8	Acquisizione apparati di rete	€	-	€ -	€ -
9	Accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 comma 1 D.Lgs 50/2016	€	2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	Spese di cui agli articoli 24, 26, 27, 31 c. 8, 46 e 113 del D. Lgs. n. 50/16	€	69.890,98	€ 47.352,02	€ 52.848,90
10/a	Progettazione Fattibilità Tecnica Economica, Definitiva ed Esecutiva (compreso CNPAIA), contrattualizzati	€	26.520,00	€ 26.520,00	€ 26.520,00
10/b	Verifica Progettazione (compreso CNPAIA), contrattualizzati	€	4.251,28	€ 4.251,28	€ 4.251,28
10/c	Direzione lavori e CRE (compreso CNPAIA)	€	17.411,76	€ 14.500,74	€ 19.997,62
10/d	CSE (compreso CNPAIA)	€	9.627,94	-	-
10/e	Accalastamento (compreso CNPAIA)	€	-	€ -	€ -
10/f	Certificazione energetica (compreso CNPAIA)	€	-	€ -	€ -
10/g	supporto al RUP per assistenza legale	€	2.080,00	€ 2.080,00	€ 2.080,00
10/h	Collaudo Tecnico Amministrativo (compreso CNPAIA)	€	-	€ -	€ -
11	spese per commissioni giudicatrici	€	2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
12	Spese per pubblicità, ANAC (se dovuta)	€	1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
14	Tecnico 818 (compreso CNPAIA)	€	-	€ -	€ -
15	art 113 D.Lgs 50/2016	€	2.629,82	€ 2.629,82	€ 2.629,82
16	TOTALE 2 (SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: Importi righe da 4 a 15)	€	86.564,23	€ 74.025,27	€ 113.449,44

17	IVA sul totale importo lavori, riga 3	22.00%	€ 57.856,06	€ 48.037,39	€ 51.941,31
18	IVA su forniture escluse dall'appalto, riga 4	22.00%	€ -	€ -	€ -
19	IVA su somme a disposizione di cui alle righe 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14	22.00%	€ 14.056,02	€ 11.297,44	€ 12.506,76
20	IVA su imprevisti, lavori in economia e accantonamento, righe 7, 9	22.00%	€ 4.409,55	€ 4.409,55	€ 11.873,56
21	TOTALE 3 (SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: ONERI FISCALI DI LEGGE: Importi righe da 17 a 20)	€	76.321,63	€ 63.744,39	€ 76.321,63

22	TOTALE 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: Importi righe 16+21	€	162.885,86	€ 137.769,66	€ 189.771,07
----	--	---	-------------------	---------------------	---------------------

	ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA				
23	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA (righe 3, 10)	€	-	€ 57.169,27	€ -
24	ECONOMIA IVA, righe 17, 19	€	-	€ 12.577,24	€ -
25	TOTALE 5 (ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA riga 23 + 24)	€	-	€ 69.746,51	€ -

26	TOTALE QTE (riga 3 + 22)	€	425.867,95	€ 425.867,95	€ 425.867,95
----	------------------------------------	---	-------------------	---------------------	---------------------

Finanziamento Decreto Direzione Generale Salute n 7942 del 01/09/2014, utilizzo residuo stanziamento a valere sul contributo del VI ADPQ dell'intervento principale: economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con Deliberazione ASST Pini - CTO n 205 del 29/03/2019	€	276.867,95
DGR XI/1725 del 10/04/2019 contributi indistinti	€	149.000,00
TOTALE COPERTURA FINANZIARIA	€	425.867,95

IL DIRETTORE GENERALE
dott.ssa Paola Lattuada

IL RUP
Ing. Francesca Maria Loreti