



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 16 del 30/11/2022

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi della Legge 120 art. 1 c. 2 lett a), di lavori urgenti di manutenzione edile presso ambienti del PO PINI di Piazza Cardinal Ferrari, 1 Milano
CIG ZC238C2DFA

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione in via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento *ad interim* dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

Premesso che a seguito di sopralluogo tecnico, venivano rilevate alcune criticità negli ambienti del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari, in particolare nei danneggiamenti ai plafoni e alle finiture di pareti, dovute a perdite impiantistiche per le aree interne del Pronto Soccorso, lesioni da urti accidentali alle pareti da parte dei mezzi di trasporto nella Camera Calda, rottura della pavimentazione nei corridoi dell'U.O.C. Radiologia e degli spigoli nell'area di ingresso delle Sale Operatorie;

Accertata da parte dell'ufficio Tecnico la necessità di procedere con urgenza al rifacimento di intonaci, alle tinteggiature e alla riparazione degli elementi di finitura danneggiati, al fine di ripristinare le condizioni sicurezza e igiene degli ambienti lavorativi;

Dato atto che l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha individuato, a seguito di informali indagini di mercato, la società DG Costruzioni di Giacomo D'Ambrosio di Milano, in possesso dei necessari requisiti tecnici e che, recentemente la stessa ha realizzato lavorazioni affini per conto di fornitori nelle aree del presidio, con riscontri positivi sia in termini di tempistiche che di qualità prestazionali;

Preso atto che gli interventi in oggetto, in considerazione della loro particolare natura, onde evitare sovrapposizioni con il processo organizzativo delle attività assistenziali, necessitano di esecuzione in fasce orarie prevalentemente notturne che prevedono possibili differimenti temporali, anche con breve preavviso e che la società DG Costruzioni convocata per valutare la tipologia di intervento, dava immediata disponibilità alle opere accettando tutte le condizioni richieste;

Preso atto che l'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale ha pertanto provveduto, in data 13/10/2022, a richiedere preventivo alla società DG Costruzioni per le seguenti attività da svolgersi presso:

Pronto Soccorso:

- stuccatura ed imbiancatura pareti solo parte superiore sala di attesa, colore bianco RAL. 9010;
- stuccatura ed imbiancatura pareti parte superiore e rasatura a gesso, verniciatura e smalto giallo della sala d'attesa barelle;
- stuccatura ed imbiancatura triage;
- stuccatura ed imbiancatura sala d'ingresso;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 16 del 30/11/2022

- stuccatura ed imbiancatura pareti corsia;

Camera Calda:

- ripristino muri e pavimentazione, posizionamento nuovi paraspigolo in acciaio, verniciatura a smalto pareti perimetrali e imbiancatura soffitti bianco;

U.O.C Radiologia:

- demolizione e sostituzione nuove piastrelle pavimento corsia;

Sala Operatoria

- ripristino muro e paraspigolo zona sala operatoria;

Preso atto che l'offerta a corpo comprensiva di tutti gli interventi indicati, pari a € 8.350,00 IVA 22% esclusa, presentata in data 08/11/2022, è stata ritenuta idonea da parte del dirigente e Responsabile Unico del Procedimento ing. Damiano Daolio, della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

Richiamato l'art. 1 c. 2 lett a) della Legge 120/2020 che, in deroga alle ordinarie procedure di gara e fino al 30/06/2023, consente l'affidamento diretto di importo inferiore a euro 139.000,00;

Ritenuto:

- di affidare gli interventi urgenti di manutenzione edile all'impresa DG Costruzioni di Giacomo D'Ambrosio Via Cascina dei Prati 25/h Milano P.IVA 11854980965 per € 8.350,00 oltre IVA 22%;
- di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, l'ing. Damiano Daolio, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di nominare ai sensi dell'art. 101, 102 e 111 D.Lgs. 50/2016, l'ing. Damiano Daolio dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, Direttore dell'Esecuzione del contratto a cui demandare i compiti di verifica in ordine alla regolare esecuzione dell'intervento in argomento

Acquisito il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente documento;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di affidare i lavori edili urgenti di rifacimento di intonaci, tinteggiature e alla riparazione degli elementi di finitura danneggiati, presso il pronto soccorso, la camera calda e la radiologia del Presidio Ospedaliero di Piazza Cardinal Ferrari, 1 Milano, alla Società DG Costruzioni di Giacomo D'Ambrosio Via Cascina dei Prati 25/h Milano P.IVA 11854980965, per un importo di € 8.350,00 IVA 22% esclusa, per complessivi € 10.187,00 IVA 22% inclusa;
2. di dare mandato alla U.O.C Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità di questa ASST di imputare l'onere complessivo di € 10.187,00, nel Conto Economico del Bilancio d'Esercizio 2022 al conto n. C510.070.00001 "manutenzione fabbricati e pertinenze";
3. di nominare, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Damiano Daolio, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. 50/2016;
4. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. *16 del 30/11/2022*

Procedimento della procedura in oggetto, è l'Ing. Damiano Daolio, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

5. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
6. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
7. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE AD INTERIM
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Claudio Di Benedetto

U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni *x*

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Ing. Damiano Daolio
Pratica trattata da: dott.ssa Giorgia Valsecchi
(ATTI n. 2022-1.6.4/1)