



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 28 OTT. 2022

**OGGETTO: Approvazione del Quadro Economico rimodulato in REV05 a seguito della D.G.R. n. XI/6816/2022 del 2 agosto 2022 - VII AdPQ intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO".**

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE f.f. U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 28 OTT. 2022 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore *f.f.*  
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. Claudio Di Benedetto

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA**

Si attesta la regolarità contabile, la copertura economica e l'imputazione a bilancio degli oneri/introiti derivanti dal presente provvedimento con annotazione:

- il presente provvedimento non comporta oneri diretti a carico del bilancio aziendale.

Il Direttore UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità  
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 28 OTT. 2022

### IL DIRETTORE GENERALE

#### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

#### Premesso che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9/05/2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato con il numero progressivo 15 avente ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
  - € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
  - € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 2/08/2016 è stato approvato l'addendum del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", e le relative relazioni descrittive dell'intervento;
- con deliberazione del direttore generale n. 126 del 26/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 8.108.210,43, successivamente trasmesso a Regione Lombardia con nota prot. n. 2018/2642 del 27/02/2018;
- con Decreto n. 6956 del 15/05/2018 del Direttore D.G. Welfare, Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo in argomento, stanziando un importo complessivo a carico della Regione pari a € 576.610,43;
- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 01/06/2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 07/12/2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

#### Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 28 OTT. 2022

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 398 del 28/06/2019 con cui:
  - si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
  - si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
    - per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI S.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:  
€ 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;  
€ 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
    - per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS S.p.A. (mandataria), POOLMILANO S.r.l. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 648 del 21/11/2019 con cui è stata disposta la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Francesca Maria Loreti;

**Preso atto che:**

- sono stati sottoscritti i verbali di consegna dei lavori, per le diverse fasi previste dal cronoprogramma del progetto esecutivo, in data 03/09/2019 per il presidio CTO ed in data 30/09/2019 per il presidio di Piazza Cardinal Ferrari, in atti d'ufficio;
- sono stati sottoscritti i Contratti, per i Servizi Tecnici in data 14/10/2019 registrato al n. 14 del repertorio aziendale e per i Lavori in data 02/12/2019 registrato al n. 17 del repertorio aziendale;

**Richiamate:**

- la Deliberazione n. 738 del 20/12/2019 di approvazione della liquidazione dell'anticipazione del prezzo all'Appaltatore RTI Costruzioni Perregrini s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l., G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti), ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016;
- la Deliberazione n. 76 del 12/02/2020 con la quale viene approvato il quadro economico assestato all'aggiudicazione e viene approvato il SAL 01 a tutto il 20/12/2019;
- la Deliberazione n. 178 del 18/03/2020 con la quale viene approvato il quadro economico rimodulato al fine dell'acquisizione di arredi, attrezzature e apparati attivi di rete, quali elementi funzionali e pertinenti alle finalità proprie del progetto dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione n. 220 del 17/04/2020 con la quale viene approvato il SAL 02 a tutto il 29/02/2020;
- la Deliberazione n. 381 del 09/07/2020 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 1 e il quadro economico rimodulato;
- la Deliberazione n. 410 del 22/07/2020 con la quale viene approvato il SAL 03 a tutto il 15/06/2020;
- la Deliberazione n. 466 del 10/09/2020 con la quale viene approvato il SAL 04 a tutto il 17/07/2020;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 28 OTT. 2022

- la Deliberazione n. 726 del 23/12/2020 con la quale viene approvato il SAL 05 a tutto il 15/10/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 31/03/2021 di approvazione del quadro economico rimodulato in Revisione 03 dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione n. 5 del 30/06/2021 con la quale viene approvato il SAL 06 a tutto il 31/01/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 14/10/2021 con la quale viene nominato il componente del Collegio Consultivo Tecnico di parte ASST;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 545 del 28/10/2021 con la quale viene approvato il SAL 07 a tutto il 31/07/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 13 del 13/01/2022 con la quale viene approvato il SAL 08 a tutto il 31/10/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 17/03/2022 con la quale viene approvato il SAL 09 a tutto il 31/01/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 280 del 26/05/2022 di approvazione della richiesta di aumento dell'anticipazione del prezzo al 30% dell'importo contrattuale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 361 del 07/07/2022 con la quale viene approvato il SAL 10 a tutto il 31/03/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 429 del 25/08/2022 con la quale viene approvato il SAL 11 a tutto il 30/06/2022;
- la Deliberazione n. 469 del 22/09/2022 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 2 e il quadro economico rimodulato in REV04;

**Richiamata** l'istanza di rimodulazione del finanziamento, trasmessa a DGW con nota prot. n. 9068/22 del 10/06/2022, avente ad oggetto: "D.G.R. XI/5161/2021 del 02/08/2021 e Decreto n. 15790/2021 del 19/11/2021 – Titolo dell'intervento: "Acquisto RM a basso campo" presso il Presidio CTO di via Bignami, 1 Milano, di importo pari a € 760.000,000, al fine di incrementare la dotazione del quadro economico dell'intervento "Razionalizzazione nuova Azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto Mielolesi presso il P.O. CTO (VII AdPQ)", con le seguenti motivazioni:

- le esigenze alla base del finanziamento per l'acquisto di una risonanza magnetica a basso campo per il CTO, non sono più attuali, in quanto gli stessi obiettivi saranno raggiunti con l'installazione di un sistema a 1.5T, autorizzato nell'anno 2022 con i fondi del PNRR;
- l'evoluzione del fabbisogno di alte tecnologie, con riferimento al P.O. "Gaetano Pini";
- la modifica della domanda di prestazioni sanitarie del P.O. CTO, dovuta in parte al potenziamento dell'attività sanitaria;
- la carenza di risorse per l'esiguità del Quadro Economico del cantiere in corso di completamento nell'ambito del VII AdPQ. Nello specifico, per portare a compimento i lavori è necessario reperire ulteriori somme per l'acquisto di arredi, di attrezzature, di apparati attivi di rete e per esigenze relative ai servizi tecnici tra cui il sopraggiunto obbligo per gli appalti sopra soglia di istituzione del Collegio Consultivo Tecnico;

**Visti:**

- la D.G.R. XI/6816/2022 del 02/08/2022 ad oggetto "Programma degli Investimenti in sanità – Rimodulazione e proroghe scadenze di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria. 2° provvedimento 2022", con la quale è stata approvata la rimodulazione dell'intervento, con favorevole accoglimento dell'istanza;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 28 OTT. 2022

- in particolare l'allegato 2 – rimodulazione interventi alla D.G.R XI/6816/2022 che modifica l'oggetto dell'intervento originario da: "Acquisizione RM a basso campo presso il P.O. CTO" a: "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto Mielolesi presso il P.O. CTO. Cofinanziamento VII atto integrativo AdPQ";
- il Quadro Economico rimodulato in REV05 dell'intervento in oggetto, predisposto dal RUP Ing. Francesca Maria Loreti, allegato quale parte integrante della presente deliberazione (Allegato 1) di seguito riassunto:

RIEPILOGO QUADRO ASSESTATO REV05 (D.G.R. XI/6816/2022)	
Lavori	€ 6.375.960,12
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 171.395,02
Oneri della sicurezza COVID 19	€ 103.188,73
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 6.650.543,87</b>
Somme a disposizione	
Forniture escluse dall'appalto compresa IVA 22%	€ 985.972,39
Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c.3 lett. b DPR 207/2010)	€ 41.122,36
Acquisizione apparati attivi, apparecchiature informatiche, cablaggio strutturato compresa IVA 22%	€ 237.878,38
Spese tecniche, IVA e oneri previdenziali compresi	€ 901.336,92
IVA per Lavori 10%	€ 665.054,39
Altre somme a disposizione: - accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 c.1 D.Lgs. 50/2016 - spese per commissioni giudicatrici; - spese per pubblicità, ANAC	€ 35.626,78
Ribassi d'asta residui	-
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 2.866.991,22</b>
<b>Totale complessivo intervento</b>	<b>€ 9.517.535,09</b>
Finanziamento D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016	€ 7.928.000,00
Finanziamento D.G.R. n. X/7539 del 18 dicembre 2017	€ 180.210,43
Finanziamento D.G.R. n. XI/2903 del 02/03/2020	€ 649.324,66
Finanziamento D.G.R. n. XI/6816 del 02/08/2022	€ 760.000,00
<b>Totale copertura finanziaria</b>	<b>€ 9.517.535,09</b>

Ritenuto pertanto, di approvare il Quadro Economico assestato in REV05 dell'intervento in oggetto, per l'intero importo assegnato con D.G.R. XI/5161/2021 del 02/08/2021 e Decreto n. 15790/2021 del 19/11/2021, pari a € 760.000,00, così come rimodulato dalla D.G.R. XI/6816/2022 del 02/08/2022, incrementando la dotazione del Quadro Economico dell'intervento in oggetto: "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto Mielolesi presso il P.O. CTO.";

**Viste:**

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Direttore *ff.* della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dott. Claudio Di Benedetto;
- l'attestazione di regolarità contabile da parte del Responsabile della UOC Bilancio, Programmazione finanziaria e Contabilità, che non comporta nuovi oneri diretti a carico del bilancio aziendale in quanto riferita a finanziamenti regionali già recepiti allo stato patrimoniale dell'Ente e rinvia a successivi provvedimenti l'imputazione degli eventuali oneri per gli acquisti discendenti dalle conseguenti procedure;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 28 OTT. 2022

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i,

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti

1. di approvare il Quadro Economico assestato in REV05 dell'intervento in oggetto, per l'intero importo assegnato con D.G.R. XI/5161/2021 del 02/08/2021 e Decreto n. 15790/2021 del 19/11/2021, pari a € 760.000,00, così come rimodulato dalla D.G.R. XI/6816/2022 del 02/08/2022, incrementando la dotazione del Quadro Economico dell'intervento in oggetto: "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto Mielolesi presso il P.O. CTO.";
2. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri diretti a carico del bilancio aziendale;
3. di dare mandato al RUP ing. Francesca Maria Loreti di notificare il presente provvedimento alla U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche della Direzione Generale Welfare;
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

X IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

Firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

**U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti  
Pratica trattata da: dott.ssa Giorgia Valsecchi  
ATTI n. 2021-1.6.3/2.1.13



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 510 del 28 OTT. 2022

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 28 OTT. 2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine di cui n. 1 allegato.

UOC Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Stefano Serrati*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali e Legali  
Il Funzionario addetto



Programma Investimenti art. 20 legge n. 67/1988... "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari"

Table with columns: DI PROGETTO, DI AGGIUDICAZIONE, Rimodulato REV01, Rimodulato REV02, Rimodulato REV03, Rimodulato REV04, Rimodulato REV05. Rows include various project items and financial summaries.

Summary table with columns: Rimodulato REV01, Rimodulato REV02, Rimodulato REV03, Rimodulato REV04, Rimodulato REV05. Rows include 'SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE' and 'ECONOMIE DERIVANTI DALL'EFFETTAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA'.

Il RUP Prof. Francesco Maria Lotti

Il DIRETTORE GENERALE dott. Lino Paolo Lottardo