



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 12 del 19.10.2022

**OGGETTO:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett a) della Legge 120/2020, previa richiesta di offerte, del "servizio di messa in sicurezza, bonifica, rimozione di un manufatto interrato, compresa rimozione dei fondami, pulizia interna, indagine ambientale preliminare e rinterro scavo" presso il P.O. CTO di via Bignami, 1 - Milano  
CIG Z7837D73BD – CUP D43D17000780002

IL DIRETTORE AD INTERIM U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

**Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 10/06/2021 ad oggetto "Conferimento di deleghe ai fini dell'adozione i via autonoma di determinazioni dirigenziali da parte dei Responsabili di Unità Operative Complesse in line al dipartimento Amministrativo e delle strutture Semplici in staff alla Direzione Generale ed alla Direzione Sanitaria";
- la nota prot. int. n. 78/22 del 21/03/2022 di affidamento *ad interim* dell'incarico di Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore U.O.C. Gestione Acquisti, Dott. Claudio Di Benedetto;

**Premesso che:**

- con Deliberazione del Direttore Generale n 674 del 28/11/2019 sono stati aggiudicati i lavori per la realizzazione di interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del presidio ospedaliero C.T.O.;
- durante la realizzazione dei lavori di cui sopra, precisamente durante lo scavo per la posa di cavidotti interrati, è stato rinvenuto, nella porzione di giardino prospiciente il padiglione A, un manufatto interrato che fungeva da serbatoio a servizio della originaria centrale termica del presidio;
- con nota prot. 12103/22 del 26/08/2022 è stata data opportuna comunicazione agli Enti competenti del ritrovamento del serbatoio dismesso, come previsto dal Regolamento Edilizio del Comune di Milano;
- ai sensi dell'art. 10 c. 6 dello stesso Regolamento Edilizio e delle linee guida ARPA è necessario altresì procedere alla messa in sicurezza, alla bonifica e alla rimozione dello stesso;

**Dato atto che:**

- sulla base del computo metrico estimativo redatto utilizzando i prezzi del Prezziario regionale delle opere pubbliche edizione luglio 2022, il valore a base di gara dell'intervento è stato valutato pari ad € 22.804,28, IVA esclusa;
- è necessario individuare un operatore economico per eseguire l'intervento in oggetto;

**Richiamato** l'art. 1 c. 2 lett a) della Legge 120/2020 che, in deroga alle ordinarie procedure di gara e fino al 30/06/2023, consente l'affidamento diretto di importo inferiore a euro 139.000,00;

**Preso atto che:**

- con lettera di invito del 23/09/2022 trasmessa a mezzo Sintel, è stata indetta una procedura di gara ID 159762590, finalizzata all'affidamento del servizio di messa in sicurezza, bonifica, rimozione del manufatto interrato, compresa la rimozione dei fondami, la pulizia interna e le indagini ambientali preliminari presso il P.O. CTO di via Bignami, 1 Milano, ponendo a base d'asta l'importo di euro 22.804,28 IVA esclusa;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 12 del 19.10.2022

- alla procedura di gara in oggetto è stata invitata a presentare offerta la società Stucchi Servizi Ecologici S.r.l. con sede legale in Via Rio del Vallone, 2 - 20040 Cambiago (MI) P.IVA 00895130961 - C.F. 08142100158, specializzata nel settore;
- il profilo di procedura è stato reso pienamente visibile al fine di acquisire le più ampie istanze partecipative;
- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il 29/09/2022 ore 12.00, è pervenuta la seguente offerta della società Stucchi Servizi Ecologici S.r.l. pari a euro € 22.370,15 IVA esclusa;
- l'offerta presentata dalla società Stucchi Servizi Ecologici S.r.l., è stata ritenuta idonea da parte del Dirigente e Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Maria Loreti, della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Ritenuto di:**

- affidare il "servizio di messa in sicurezza, bonifica, rimozione di un manufatto interrato, compresa rimozione dei fondami, pulizia interna, indagine ambientale preliminare e rinterro scavo" presso il P.O. CTO di via Bignami, 1 - Milano alla società Stucchi Servizi Ecologici S.r.l. con sede legale in Via Rio del Vallone, 2 - 20040 Cambiago (MI) P.IVA 00895130961 - C.F. 08142100158 - per un importo di euro € 22.370,15 IVA 22% esclusa, pari a complessivi € 27.291,58 IVA 22% inclusa, agli stessi patti e condizioni di fornitura disciplinati negli atti di gara;
- confermare quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, l'ing. Francesca Maria Loreti, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di nominare, ai sensi dell'art. 101 e ss. D.Lgs. 50/2016, il geom. Sergio Ramazzotti, Direttore dell'Esecuzione del contratto a cui demandare i compiti di verifica in ordine alla regolare esecuzione dell'intervento in argomento;

**Dato atto** che l'onere complessivo di € 27.291,58 IVA 22% inclusa di cui al presente affidamento, trova integrale copertura nel finanziamento di cui alla D.G.R. X/6548/2017;

**Acquisito** il visto contabile dell'U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente documento;

**DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di affidare il servizio di messa in sicurezza, bonifica, rimozione di un manufatto interrato, compresa rimozione dei fondami, pulizia interna, indagine ambientale preliminare e rinterro scavo" presso il P.O. CTO di via Bignami, 1 - Milano alla società Stucchi Servizi Ecologici S.r.l. con sede legale in Via Rio del Vallone, 2 - 20040 Cambiago (MI) P.IVA 00895130961 - C.F. 08142100158 - per un importo di € 22.370,15 IVA 22% esclusa, pari a complessivi € 27.291,58, IVA 22% inclusa, agli stessi patti e condizioni di fornitura disciplinati negli atti di gara;
2. dare mandato alla U.O.C Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità di questa ASST di imputare l'onere complessivo di € 27.291,58, nello stato patrimoniale del Bilancio d'Esercizio 2022 al conto n. 020.040.00076 "anticipi antincendio CTO" finanziato con i fondi della D.G.R. X/6548/2017;



DETERMINAZIONE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE n. 12 del 19.10.2018

3. di nominare, quale Direttore dell'esecuzione del contratto il Geom. Sergio Ramazzotti, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. 50/2016;
4. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento della procedura in oggetto, è l'Ing. Francesca Maria Loreti, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di dare pubblicità all'affidamento in oggetto sul sito internet aziendale nell'ambito dei dati della sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
6. di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
7. di disporre la messa a disposizione della presente determinazione, in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE AD INTERIM  
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. Claudio Di Benedetto

U.O.C. Bilancio Programmazione finanziaria e Contabilità

Visto per la regolarità contabile

Il Direttore Dott.ssa Emilia Martignoni *EM*

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da: dott.ssa Giorgia Valsecchi

(ATTI n.2019-1.6.1/1.2.2)

*Flou*