



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 280 del 26 MAG. 2022

OGGETTO: Lavori di "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO". VII AdPQ Aumento dell'anticipazione del prezzo al 30%

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRETTORE f.f. U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 26 MAG. 2022 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Direttore f.f.
U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Claudio Di Benedetto

IL DIRETTORE U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente l'onere di € 236.801,29 IVA 10% ed oneri inclusi, previsto nella presente proposta che rientra nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio 2022 al conto n. 020.040.00195 "anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII AdPQ" finanziato con i fondi derivanti dalla D.G.R. X/5136/2016 e Decreto n. 18482/2018.

Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria
Dott.ssa ~~Emilia Martignoni~~



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 280 del 26 MAG. 2022

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

Premesso che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9/05/2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato con il numero progressivo 15 avente ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
 - € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
 - € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 2/08/2016 è stato approvato l'*addendum* del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", e le relative relazioni descrittive dell'intervento;
- con deliberazione del direttore generale n. 126 del 26/02/2018 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di € 8.108.210,43, successivamente trasmesso a Regione Lombardia con nota prot. n. 2018/2642 del 27/02/2018;
- con Decreto n. 6956 del 15/05/2018 del Direttore D.G. Welfare, Regione Lombardia ha approvato il progetto esecutivo in argomento, stanziando un importo complessivo a carico della Regione pari a € 576.610,43;
- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 01/06/2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 07/12/2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 280 del 26 MAG. 2022

dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 398 del 28/06/2019 con cui:
 - si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;
 - si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
 - per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI S.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:
 - € 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
 - € 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
 - per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS S.p.A. (mandataria), POOLMILANO S.r.l. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 648 del 21/11/2019 con cui è stata disposta la nomina del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'ing. Francesca Maria Loreti;

Dato atto che:

- sono stati sottoscritti i verbali di consegna dei lavori, per le diverse fasi previste dal cronoprogramma del progetto esecutivo, in data 03/09/2019 per il presidio CTO ed in data 30/09/2019 per il presidio di Piazza Cardinal Ferrari, in atti d'ufficio;
- sono stati sottoscritti i Contratti, per i Servizi Tecnici in data 14/10/2019 registrato al n. 14 del repertorio aziendale e per i Lavori in data 02/12/2019 registrato al n. 17 del repertorio aziendale;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 76 del 12/02/2020 con la quale viene approvato il quadro economico assestato all'aggiudicazione e viene approvato il SAL 01 a tutto il 20/12/2019;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 178 del 18/03/2020 con la quale viene approvato il quadro economico rimodulato al fine dell'acquisizione di arredi, attrezzature e apparati attivi di rete, quali elementi funzionali e pertinenti alle finalità proprie del progetto dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 220 del 17/04/2020 con la quale viene approvato il SAL 02 a tutto il 29/02/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 257 del 11/05/2020 con la quale viene affidato l'incarico di Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera e finale, compresa revisione contabile;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 280 del 26 MAG. 2022

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 381 del 09/07/2020 con la quale viene approvata la Perizia Suppletiva di Variante 1 e il quadro economico rimodulato;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 410 del 22/07/2020 con la quale viene approvato il SAL 03 a tutto il 15/06/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 466 del 10/09/2020 con la quale viene approvato il SAL 04 a tutto il 17/07/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 726 del 23/12/2020 con la quale viene approvato il SAL 05 a tutto il 15/10/2020;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 31/03/2021 di approvazione del quadro economico rimodulato in Revisione 03 dell'intervento in oggetto;
- la Determinazione n. 5 del 30/06/2021 con la quale viene approvato il SAL 06 a tutto il 31/01/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 498 del 14/10/2021 con la quale viene nominato il componente del Collegio Consultivo Tecnico di parte ASST;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 545 del 28/10/2021 con la quale viene approvato il SAL 07 a tutto il 31/07/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 13 del 13/01/2022 con la quale viene approvato il SAL 08 a tutto il 31/10/2021;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 136 del 17/03/2022 con la quale viene approvato il SAL 09 a tutto il 31/01/2022;

Richiamata altresì, la Deliberazione del Direttore Generale n. 738 del 20/12/2019 di approvazione della liquidazione dell'anticipazione del prezzo del 20% all'Appaltatore RTI Costruzioni Perregrini S.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI S.r.l., G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti), ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, per un importo di € 1.141.561,19 oltre IVA al 10% per € 114.156,12 e così per complessivi € 1.255.717,31 IVA 10% inclusa;

Dato atto che, per le procedure indette entro il 31 dicembre 2022, la misura dell'anticipazione *può* essere incrementata fino al 30% (compatibilmente con le disponibilità finanziarie) ai sensi dell'art. 207, comma 1, della legge n. 77 del 2020 "*misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19*", come modificato da ultimo dall'art. 3, comma 4, del decreto-legge n. 228 del 2021, convertito dalla legge n. 15 del 2022;

Vista l'istanza prot. n. 7889/22 del 16/05/2022 con la quale la capogruppo società Costruzioni Perregrini S.r.l.:

- ha chiesto l'incremento dell'anticipazione dell'importo contrattuale al 30%, ai sensi della citata normativa vigente;
- ha contestualmente provveduto a trasmettere l'Appendice n. 3 della polizza n. 4146.00.27.2799777154 emessa dalla SACE BT S.p.A. – Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma, a titolo di integrazione della garanzia fideiussoria presentata contestualmente all'istanza di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, di cui alla citata Deliberazione del Direttore Generale n. 738 del 20/12/2019;

Acquisito on-line il certificato di regolarità contributiva (DURC) della società Costruzioni Perregrini S.r.l. prot. INAIL_31513147 del 17/02/2022 con esito regolare e scadenza il 17/06/2022;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 280 del 26 MAG. 2022

Ritenuto, in coerenza con la finalità perseguita dal legislatore di riconoscere liquidità alle imprese appaltatrici al fine di attenuare le difficoltà economiche determinate dall'emergenza sanitaria connessa alla diffusione del contagio da Covid-19, di procedere con l'erogazione dell'anticipazione del prezzo pari al 30% dell'importo contrattuale, calcolato sull'importo residuale dei lavori al SAL 09 a tutto il 31/01/2022, a favore della società Costruzioni Perregrini S.r.l. capogruppo mandataria del RTI COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l., F.LLI ZAFFARONI S.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A., appaltatore dei lavori in argomento, per un totale di € 215.273,90 oltre IVA al 10% pari a € 21.527,39 e così per complessivi € 236.801,29 IVA 10% inclusa;

Verificata da parte del Dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

Acquisito il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di procedere con l'erogazione dell'anticipazione del prezzo pari al 30% dell'importo contrattuale, calcolato sull'importo residuale dei lavori al SAL 09 a tutto il 31/01/2022, a favore della società COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l. capogruppo mandataria del RTI COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l., F.LLI ZAFFARONI S.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A., appaltatore dei lavori in argomento, per un totale di € 215.273,90 oltre IVA al 10% pari a € 21.527,39 e così per complessivi € 236.801,29;
2. di dare atto che la Capogruppo società Costruzioni Perregrini S.r.l. ha trasmesso l'Appendice n. 3 polizza n. 4146.00.27.2799777154 emessa dalla SACE BT S.p.A. – Sede Legale Piazza Poli, 42 – 00187 Roma, a titolo di integrazione della garanzia fideiussoria presentata contestualmente all'istanza di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, di cui alla citata Deliberazione del Direttore Generale n. 738 del 20/12/2019;
3. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a complessivi € 236.801,29, comprensivo di IVA al 10%, è annotato al conto del bilancio dell'esercizio 2022 indicato nel primo foglio della presente deliberazione;
4. di dare atto che la suddetta somma verrà recuperata progressivamente sugli stati di avanzamento lavori ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 280 del 26 MAG. 2022

6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Paola Lattuada)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti
Pratica trattata da: ing. Francesca Maria Loreti/dott. Claudio Di Benedetto
ATTI n. 2019-1.6.4/3.2.3



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 280 del 26 MAG. 2022

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 27 MAG. 2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine e n. 0 allegati.

U.O.C. Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Stefania Tripani

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

U.O.C. Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto