



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 105 del 25 FEB. 2022

**OGGETTO:** Indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1 del D.L. 76/2000 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRIGENTE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 25 FEB. 2022 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dirigente U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Ing. Francesca Maria Loreti

*Francesca Maria Loreti*

IL DIRETTORE U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente:

l'onere di € 320.838,15 IVA 22% inclusa, previsto nella presente proposta che rientra nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio dell'anno 2022 come di seguito specificato:

- € 149.000,00 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto A02004000243 "Anticipi per messa in sicurezza rete fognaria Mon. B DGR XI/1725/2019 - Decreto n.8609/2019";
- € 171.838,15 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto A02004000245 "Anticipi per messa in sicurezza rete fognaria Mon. B DGR 855/2013 - Decreto n. 8385/2016".

Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria  
Dott.ssa Emilia Martignoni

*x [Signature]*



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 105 del 25 FEB. 2022

## IL DIRETTORE GENERALE

### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

**Premesso** che è necessario procedere con la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle reti di scarico delle acque reflue all'interno del Monoblocco B della sede di piazza Cardinal Ferrari;

**Atteso** che, per il finanziamento di quota parte del suddetto intervento, con nota prot. 15532/19 del 31/12/2019, si è proceduto ad inoltrare istanza alla Direzione Generale Welfare per l'utilizzo delle economie realizzate a seguito della conclusione dell'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e nuovi Ascensori presso il Monoblocco B della sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano" approvato con Decreto della Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014 con contributi dell'AdPQ ex art 20 legge 67/1988 e successivo VI Atto Integrativo, posto che le ridette economie ammontano ad € 276.867,95 giusta Deliberazione n. 205 del 29/03/2019;

**Dato atto** che la Direzione Generale Welfare con nota prot. n. 4418/20 del 17/03/2020, in atti del procedimento, a riscontro della suddetta istanza di utilizzo delle economie, ha stabilito:

- che gli interventi previsti risultano strettamente pertinenti e collegati all'intervento originario;
- che non sussistono elementi ostativi all'accoglimento dell'istanza;
- di comunicare al Ministero della Salute Direzione Generale della Programmazione Sanitaria, trattandosi di finanziamento ex art. 20 legge 67/1988 VI AdPQ, circa la richiesta formulata dall'ASST finalizzata all'utilizzo delle economie;
- di trasmettere alla D.G. Welfare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, secondo quanto previsto dalle linee guida per l'attuazione degli investimenti in sanità di cui al D.D.G. Welfare n. 19973 del 30/12/2019;

**Richiamata** la Deliberazione di ASST n. 189 del 31/03/2021 di approvazione del progetto esecutivo, ex art. 23 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano;

### Viste:

- la nota prot. n. 6555 del 23/04/2021, in atti regionali prot. G1.2021.0028426 del 27/04/2021, con la quale l'ASST ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi;
- la nota prot. G1.2021.0045838 del 12/07/2021, acquisita al prot. aziendale n. 10759 del 13/07/2021, con la quale la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha trasmesso il Decreto n. 9464 del 12/07/2021 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato: "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 105 del 25 FEB. 2022

Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano, per un importo complessivo di € 425.867,95, come da quadro economico di seguito riportato:

<b>Lavori</b>	
Lavori a base d'appalto	€ 236.451,96
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 26.530,13
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 262.982,09</b>
<b>Somme a disposizione</b>	
Somme a disposizione	€ 0,00
Spese tecniche, oneri previdenziali e IVA compresi	€ 75.696,82
Imprevisti e lavori in economia (art. 42, c. 3, lett. B, DPR 207/2010)	€ 22.012,98
IVA lavori 22%	€ 57.856,06
Altre somme a disposizione: adeguamento prezzi art. 106, comma 1, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; spese per commissioni aggiudicatrici, spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 6.100,00
Altri accantonamenti € 1.220,00	€ 1.220,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 162.885,86</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 425.867,95</b>

- Rilevato** che la copertura finanziaria del Quadro Economico dell'intervento in parola è la seguente:
- € 276.867,95, finanziamento derivante dal residuo del finanziamento assegnato con Decreto Direzione Generale salute n. 7962 del 01/09/2014, economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con Deliberazione ASST n. 205 del 29/03/2019, come da nota prot. n. 4418/20 del 17/03/2020 di accoglimento dell'istanza della Direzione Generale Welfare;
  - € 149.000,00, finanziamento derivante dalla D.G.R. XI/1725 del 10/06/2019, contributi indistinti a favore dell'ASST;

**Dato atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. è l'ing. Francesca Maria Loreti, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D49J20000000001;

**Considerato** che:

- con deliberazione di questa ASST n. 625 del 16/12/2021 è stata indetta una procedura aperta ai sensi della Legge n. 120/2020 e degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano", per un importo dei lavori posto a base di gara pari a € 262.982,09 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.530,13 inclusi, IVA al 22% esclusa;
- il termine di presentazione delle offerte era stabilito entro le ore 12.00 del 31/01/2022, così come riportato nel bando e nel disciplinare di gara, in atti del procedimento;

**Visto** il verbale n. 1 del 04/02/2022 inerente le attività e gli esiti del procedimento di constatazione delle offerte pervenute, in atti del procedimento, con il quale il RUP ha dichiarato la suddetta procedura SinTel ID 149218704 deserta in quanto entro il termine sopracitato non sono pervenute offerte da operatori economici;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 105 del 25 FEB. 2022

**Dato atto** che, in considerazione della prossima scadenza prevista dal Decreto regionale di assegnazione del finanziamento, in data 11/02/2022 è stato pubblicato un avviso di manifestazione di interesse per l'indizione di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1 del D.L. 76/2000 s.m.i., attraverso la piattaforma Sintel procedura ID 151172620, con scadenza il 01/03/2022;

**Preso atto** della proposta di documentazione di gara predisposta dal RUP, in atti del procedimento, articolata come di seguito:

- Lettera di invito
- Allegato 1 - Domanda di Partecipazione;
- Allegato 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO A e Informativa Privacy;
- Allegato 2 bis - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO B - Dichiarazioni integrative;
- Allegato 3 - Dichiarazione di Offerta Economica;
- Allegato 4 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
- Documentazione tecnica: Progetto Esecutivo dell'intervento;
- "Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia e degli enti del sistema regionale" approvato con D.G.R. n. XI/1751 del 17 giugno 2019 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 26, del 26 giugno 2019);

**Considerato che:**

- l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara è di € 262.982,09 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.530,13 inclusi, IVA al 22% esclusa;
- il criterio di aggiudicazione del contratto è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**Ritenuto pertanto di:**

- procedere con l'indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1 del D.L. 76/2000 s.m.i., per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano;
- approvare la documentazione di gara ovvero lettera di invito e suoi allegati, come predisposta dalla U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Preso atto** che il costo derivante dal presente provvedimento, di € 262.982,09 (IVA 22% esclusa) per lavori, pari a complessivi € 320.838,15 (IVA inclusa), è annotato ai conti di bilancio indicati nel primo foglio della presente deliberazione e trova integrale copertura con le risorse stanziare con Decreto della Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014 - Decreto n. 8385/2016 e con D.G.R. XI/1725 del 10/06/2019 - Decreto n.8609/2019;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 105 del 25 FEB. 2022

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto del verbale n. 1 del 04/02/2022, in atti del procedimento, della procedura aperta ai sensi della Legge n. 120/2020 e degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano", indetta con deliberazione di questa ASST n. 625 del 16/12/2021 e andata deserta;
2. di indire, pertanto, una nuova procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1 del D.L. 76/2000 s.m.i., per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano per un importo complessivo dei lavori posto a base di gara pari a € 262.982,09 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.530,13 inclusi, IVA al 22% esclusa;
3. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 320.838,15 IVA 22% inclusa, è annotato ai conti di bilancio dell'anno 2022 indicati nel primo foglio della presente deliberazione;
4. di approvare la documentazione di gara ovvero lettera di invito e suoi allegati, come predisposta dalla U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento

Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti

Pratica trattata da: arch. Carlo Maria Cislaghi

ATTI n. 2022-1.6.4/3.1



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 105 del 25 FEB. 2022

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 28 FEB. 2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Stefania Depod*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto