



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 27 GEN. 2022

**OGGETTO:** affidamento del servizio di verifica ai fini della validazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dell'intervento "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A"

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRIGENTE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 27 GEN. 2022 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dirigente U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Ing. Francesca Maria Loreti

*Francesca Maria Loreti*

IL DIRETTORE U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente:

l'onere di € 35.431,09, compreso contributo CNPAIA al 4% e IVA al 22%, previsto nella presente proposta che rientra nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio 2022 sul Conto n. A02004000242 "ANTICIPI LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAULICI DEL MONOBLOCCO A", DGR XI/3479 del 05/08/2020 e Decreto n. 10852 del 17/09/2020

Il Direttore U.O.C. Economico Finanziaria  
Dott.ssa Emilia Martignoni

*Emilia Martignoni*





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 27 GEN. 2022

## IL DIRETTORE GENERALE

### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

### Premesso che:

- con D.G.R. n. XI/3264 del 16/06/2020 ad oggetto "PIANO DI RIORDINO DELLA RETE OSPEDALIERA: ATTUAZIONE DELL'ART. 2 DEL D.L. 34/2020", è stato avviato idoneo piano straordinario pluriennale degli investimenti in sanità secondo i seguenti indirizzi programmatici:
  - a) Adeguamento delle strutture sanitarie per il potenziamento delle aree intensive in coerenza ai principi dell'art. 2 D.L. 34/2020;
  - b) Potenziamento degli impianti che hanno rivelato criticità durante l'emergenza pandemica ovvero impianti aeraulici e gas medicinali;
  - c) Progetti strategici relativi ai nodi portanti della rete già individuati con la D.G.R. 2468/2019 in continuità con gli investimenti pregressi;
  - d) Progetti strategici già previsti in strumenti di programmazione negoziata che necessitano di ulteriori risorse finanziarie;
  - e) Efficientamento energetico volto alla diminuzione delle spese di gestione delle strutture sanitarie pubbliche;
  - f) Piani di incremento della sicurezza antincendio e sicurezza sismica;
  - g) Potenziamento del parco tecnologico di attrezzature a bassa tecnologia non soggette a flusso ministeriale;
  - h) Piani di investimento aziendali per la manutenzione di strutture e tecnologie sanitarie;
  - i) Potenziamento della rete territoriale con particolare riferimento alla assistenza psichiatrica;
- con D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 ad oggetto "PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITA' - DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/3264/2020 E STANZIAMENTO CONTRIBUTI - MODIFICA DEGLI ALLEGATI DI CUI ALLA DGR XI/3331/2020", è stato approvato per questa ASST l'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AERAILICI DEL MONOBLOCCO A" afferente all'ambito B) e riportato nell'allegato 1 della medesima D.G.R., per un importo ammesso a finanziamento di € 2.000.000,00 rinviando ad un successivo provvedimento della D.G. Welfare l'assegnazione e l'impegno di spesa degli importi indicati;
- con nota prot. G1.2020.0031999 del 23/09/2020, acquisita al protocollo aziendale al n. 18669/20 del 24/09/2020, in atti, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche, in esecuzione della D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020, ha trasmesso il Decreto n. 10852 del 17/09/2020 di assegnazione e di assunzione dell'impegno di spesa per complessivi € 2.000.000,00 sul capitolo 13.05.203.14176, a favore di questa ASST, per la realizzazione





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 27 GEN. 2022

dell'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AEREAULICI DEL MONOBLOCCO A";

**Richiamata** la Deliberazione di ASST n. 322 del 10/06/2021 di adesione alla Convenzione denominata "ARIA\_2020\_143 Gara comunitaria a procedura aperta, mediante l'utilizzo dell'Accordo Quadro, per l'affidamento del Servizio di Ingegneria e Architettura inerente la progettazione – Lotto 8 - Centro (Province Milano, Bergamo e Brescia)" di affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva dell'intervento in oggetto al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti così composto: 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. (mandataria), MAIN Management e Ingegneria S.r.l. (mandante), SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l. (mandante), FLAVIA MARIA BENATO restauratrice (mandante) e dott. LUCA FORNARI archeologo (mandante);

**Rilevata** la necessità di effettuare la verifica ai fini della validazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ricordato che la copertura economica di tale servizio tecnico è ricompresa all'interno del quadro economico dell'intervento;

**Considerata** altresì la necessità di procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati per effettuare la verifica della progettazione delle opere impiantistiche di che trattasi, in quanto l'attuale organico dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in relazione al carico di lavoro e con riferimento alla specificità tecnica dell'intervento in questione, non consente di gestire con le risorse qualificate interne all'Amministrazione anche questa attività, come attestato dal dirigente della U.O.C.;

**Viste:**

- la L.R. 28 dicembre 2007, n. 33, con cui la Regione Lombardia ha costituito, in attuazione del comma 455 dell'art. 1 della L. n. 296/2007, la Centrale Regionale Acquisti che opera quale centrale di committenza di cui all'art. 37 del Decreto Legislativo n. 18 aprile 2016, n. 50;
- la L.R. 3 aprile 2019 - n. 6 e successivo supplemento n. 14 – del 05 aprile 2019 "Disposizioni in merito alla fusione delle società partecipate in modo totalitario Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. (Arca S.p.A.), Lombardia Informatica S.p.A. (LISpa) e Infrastrutture Lombarde S.p.A. (ILSpa) – Nuova denominazione della società incorporante: Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (Aria S.p.A.)", con la quale a far tempo dal 1° luglio 2019 è stata costituita la nuova società ARIA S.p.A.;
- la D.G.R. 29 gennaio 2021, n. XI/4232 "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sanitario e sociosanitario per l'esercizio 2021 - Quadro economico programmatico", che nell'Allegato 2 "Indicazioni specifiche per gli Enti Sanitari del Sistema Socio-Sanitario Regionale" conferma l'obiettivo di garantire, in continuità con gli anni precedenti, il conseguimento di risparmi derivanti dall'adesione piena e puntuale al sistema di acquisti centralizzati (Aria S.p.A. e Consip S.p.A.) e aggregati;

**Preso atto** che è stata attivata da ARIA S.p.A. una convenzione denominata "ARIA\_2020\_266 AQ Servizi di Verifica preventiva alla Progettazione – Lotto 8" con la società INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT S.r.l. (IPM S.r.l.), via Pietro Nenni, 1, 00147, Marino (RM) C.F. e P. IVA 14289711005, che ha offerto uno sconto di gara del 36,33%;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 27 GEN. 2022

**Richiamate:**

- la comunicazione prot. n. 12036/21 del 20/08/2021, in atti del procedimento, con cui è stata inviata la Richiesta d'Ordine (RDO) all'operatore economico IPM S.r.l. per l'adesione al servizio tecnico di verifica preventiva, anche ai fini della validazione, della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, della progettazione definitiva ed esecutiva, ex art. 23 commi 5, 7 e 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'intervento "Lavori di adeguamento impianti aeraulici del Monoblocco A" del Presidio di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano;
- la comunicazione prot. n. 12177/21 del 26/08/2021, in atti del procedimento, con la quale la società IPM S.r.l. accettava l'RDO per i servizi succitati, per un corrispettivo di € 27.924,88 al netto dello sconto di gara, esclusi oneri previdenziali CNPAIA 4% e IVA 22%, per un totale di € 35.431,09 oneri previdenziali CNPAIA 4% e IVA 22% inclusi;

**Ritenuto** di procedere, ai sensi dell'art. 37 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché della L.R. 30/12/2009 n. 33 e della D.G.R. 29 gennaio 2021, n. XI/4232, con l'adesione alla convenzione "ARIA\_2020\_266 AQ Servizi di Verifica preventiva alla Progettazione – Lotto 8" per l'affidamento del contratto del servizio tecnico di verifica ai fini della validazione, ex articolo 26 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dell'intervento richiamato in oggetto;

**Dato atto** che per il servizio in oggetto l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a € 35.431,09, compreso di contributo CNPAIA al 4% e IVA al 22%, è annotato al conto del bilancio d'esercizio dell'anno 2022, indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova copertura nel finanziamento di cui alla DGR XI/3479 del 05/08/2020 e al Decreto n. 10852 del 17/09/2020;

**Verificata** da parte del Responsabile Unico del Procedimento ing. Francesca Maria Loreti la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di prendere atto della necessità di effettuare la verifica ai fini della validazione, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dell'intervento in oggetto;
2. di aderire alla convenzione ARIA "ARIA\_2020\_266 AQ Servizi di Verifica preventiva alla Progettazione – Lotto 8" per l'affidamento del servizio tecnico di verifica ai fini della validazione, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva ex art. 23 commi 5, 7 e 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 27 GEN. 2022

dell'intervento denominato "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI AEREAULICI DEL MONOBLOCCO A", ammesso a finanziamento con D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020, aggiudicato all'operatore economico INTEGRATED PROJECTS MANAGEMENT S.r.l., via Pietro Nenni, 1, 00147, Marino (RM) C.F. e P. IVA 14289711005, per un importo di €. 27.924,88 al netto dello sconto di gara del 36,33%, oltre oneri previdenziali CNPAIA 4% ed IVA 22%;

3. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 35.431,09, comprensivo di contributo CNPAIA 4% e IVA al 22%, è annotato al conto di bilancio dell'esercizio 2022, indicato nel primo foglio della presente deliberazione e trova copertura nel finanziamento di cui alla DGR XI/3479 del 05/08/2020 e al Decreto n. 10852 del 17/09/2020;
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

**IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO**  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott.ssa Paola LATTUADA)

**U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti  
Pratica trattata da: dott. Matteo Russo/ing. Francesca Maria Loreti  
ATTI n. 2020-1.6.4/10.1





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 38 del 27 GEN. 2022

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 28 GEN. 2022 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Souleymane*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Milano, lì \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto