



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 625 del 16 DIC. 2021

**OGGETTO:** Indizione della procedura di gara aperta, ai sensi della Legge 120/2020 e del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza della rete fognaria del Monoblocco B" della sede di Piazza Cardinal Ferrari 1, Milano. CUP D49J20000000001.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRIGENTE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 16 DIC. 2021 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dirigente U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Ing. Francesca Maria Loreti

*Francesca Maria Loreti*

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente:

l'onere di € 322.302,15 IVA 22% inclusa, previsto nella presente proposta che rientra nello stato patrimoniale del bilancio d'esercizio dell'anno 2022 come di seguito specificato:

- Esercizio 2022 per un importo pari a:
  - € 149.000,00 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto A02004000243 "Anticipi per messa in sicurezza rete fognaria Mon. B DGR XI/1725/2019 - Decreto n.8609/2019";
  - € 171.838,15 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto A02004000245 "Anticipi per messa in sicurezza rete fognaria Mon. B DGR 855/2013 - Decreto n. 8385/2016"

E nel conto economico dei bilanci d'esercizio 2021 e 2022 così specificato:

- Esercizio 2021 per un importo pari a:
  - o € 732,00 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto 510.090.00080 "Spese di pubblicazione";
  - o € 732,00 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto 425.020.00017 "Rimborso spese di pubblicazione";
- Esercizio 2022 per un importo pari a:
  - o € 732,00 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto 510.090.00080 "Spese di pubblicazione";
  - o € 732,00 IVA 22% inclusa, da imputare sul conto 425.020.00017 "Rimborso spese di pubblicazione";

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott.ssa *Emilia Martignoni*

*Emilia Martignoni*





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 625 del 16 DIC. 2021

## IL DIRETTORE GENERALE

### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

**Preso atto** che è necessario procedere con la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza delle reti di scarico delle acque reflue all'interno del Monoblocco B della sede di piazza Cardinal Ferrari;

**Atteso** che, per il finanziamento di quota parte del suddetto intervento, con nota prot. 15532/19 del 31/12/2019, si è proceduto ad inoltrare istanza alla Direzione Generale Welfare per l'utilizzo delle economie realizzate a seguito della conclusione dell'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione Day Hospital e Ambulatori di Reumatologia e nuovi Ascensori presso il Monoblocco B della sede di P.zza Cardinal Ferrari a Milano" approvato con Decreto della Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014 con contributi dell'AdPQ ex art 20 legge 67/1988 e successivo VI Atto Integrativo, posto che le ridette economie ammontano ad € 276.867,95 giusta Deliberazione n. 205 del 29/03/2019;

**Dato atto** che la Direzione Generale Welfare con nota prot. n. 4418/20 del 17/03/2020, in atti del procedimento, a riscontro della suddetta istanza di utilizzo delle economie, ha stabilito:

- che gli interventi previsti risultano strettamente pertinenti e collegati all'intervento originario;
- che non sussistono elementi ostativi all'accoglimento dell'istanza;
- di comunicare al Ministero della Salute Direzione Generale della Programmazione Sanitaria, trattandosi di finanziamento ex art. 20 legge 67/1988 VI AdPQ, circa la richiesta formulata dall'ASST finalizzata all'utilizzo delle economie;
- di trasmettere alla D.G. Welfare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, secondo quanto previsto dalle linee guida per l'attuazione degli investimenti in sanità di cui al D.D.G. Welfare n. 19973 del 30/12/2019;

**Richiamata** la Deliberazione di ASST n. 189 del 31/03/2021 di approvazione del progetto esecutivo, ex art. 23 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano;

### Viste:

- la nota prot. n. 6555 del 23/04/2021, in atti regionali prot. G1.2021.0028426 del 27/04/2021, con la quale l'ASST ha trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi;
- la nota prot. G1.2021.0045838 del 12/07/2021, acquisita al prot. aziendale n. 10759 del 13/07/2021, con la quale la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha trasmesso il Decreto n. 9464 del 12/07/2021 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato: "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 625 del 16 DIC. 2021

Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano, per un importo complessivo di € 425.867,95, come da quadro economico di seguito riportato:

<b>Lavori</b>	
Lavori a base d'appalto	€ 236.451,96
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 26.530,13
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 262.982,09</b>

<b>Somme a disposizione</b>	
Somme a disposizione	€ 0,00
Spese tecniche, oneri previdenziali e IVA compresi	€ 75.696,82
Imprevisti e lavori in economia (art. 42, c. 3, lett. B, DPR 207/2010)	€ 22.012,98
IVA lavori 22%	€ 57.856,06
Altre somme a disposizione: adeguamento prezzi art. 106, comma 1, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; spese per commissioni aggiudicatrici, spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 6.100,00
Altri accantonamenti € 1.220,00	€ 1.220,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 162.885,86</b>

<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 425.867,95</b>
---------------------------	---------------------

**Rilevato** che la copertura finanziaria del Quadro Economico dell'intervento in parola è la seguente:

- € 276.867,95, finanziamento derivante dal residuo del finanziamento assegnato con Decreto Direzione Generale salute n. 7962 del 01/09/2014, economie realizzate dal Quadro Economico Finale assestato approvato con Deliberazione ASST n. 205 del 29/03/2019, come da nota prot. n. 4418/20 del 17/03/2020 di accoglimento dell'istanza della Direzione Generale Welfare;
- € 149.000,00, finanziamento derivante dalla D.G.R. XI/1725 del 10/06/2019, contributi indistinti a favore dell'ASST;

**Dato atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. è l'ing. Francesca Maria Loreti, dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D49J20000000001;

**Viste** la Legge 120/2020 e il D.Lgs. 50/2016, in particolare:

- l'art. 59 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina la "Scelta delle procedure e oggetto del contratto" il quale prevede che "Fermo restando quanto previsto dal titolo VII del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117, nell'aggiudicazione di appalti pubblici, le stazioni appaltanti utilizzano le procedure aperte o ristrette, previa pubblicazione di un bando o avviso di indizione di gara";
- l'art. 60, commi 1 e 3, del D. Lgs. 50/2016, che disciplina i termini di pubblicazione della procedura aperta in combinato disposto con l'art. 8, comma 1, lett. c), legge 120/2020, il quale prevede che "in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60 comma 3, 61 comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016";
- l'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono all'aggiudicazione degli appalti e all'affidamento dei concorsi di progettazione e dei concorsi di idee, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 625 del 16 DIC. 2021

criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente all'articolo 96";

**Preso atto** della proposta di documentazione di gara predisposta dal RUP, in atti del procedimento, articolata come di seguito:

- Bando di Gara;
- Disciplinare di Gara;
- Allegato 1 - Domanda di Partecipazione;
- Allegato 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO A e Informativa Privacy;
- Allegato 2 bis - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO B - Dichiarazioni integrative;
- Allegato 3 - Dichiarazione di Offerta Economica;
- Allegato 4 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
- Documentazione tecnica: Progetto Esecutivo dell'intervento;
- "Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia e degli enti del sistema regionale" approvato con D.G.R. n. XI/1751 del 17 giugno 2019 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 26, del 26 giugno 2019);

**Considerato che:**

- l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara è di € 262.982,09 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.530,13 inclusi, IVA al 22% esclusa;
- il criterio di aggiudicazione del contratto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- i criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:
  - Offerta tecnica: 75 punti;
  - Offerta economica: 25 punti;
- il bando relativo alla presente procedura sarà oggetto di pubblicazione, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/16 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, e che, ai sensi dell'art. 5 di quest'ultimo, le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**Ritenuto pertanto di:**

- indire una procedura di gara da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi della Legge n. 120/2020 e degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano;
- approvare la documentazione di gara ovvero il Disciplinare di gara, completo di allegati, come predisposto dalla U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Preso atto** che il costo derivante dal presente provvedimento, comprensivo della quota di € 1.200,00 (IVA 22% esclusa) per le spese di pubblicazione e della quota di € 262.982,09 (IVA 22% esclusa) per lavori, pari a complessivi € 322.302,15 (IVA inclusa), è annotato ai conti di bilancio indicati nel primo foglio della presente deliberazione e trova integrale copertura con le risorse stanziare con Decreto della Direzione Generale Salute n. 7962 del 01/09/2014 - Decreto n. 8385/2016 e con D.G.R. XI/1725 del 10/06/2019 - Decreto n.8609/2019;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 625 del 16 DIC. 2021

**Precisato** che l'onere per la pubblicazione del bando di gara, stimato in € 1.464,00 (IVA 22% inclusa), sarà anticipato da questa ASST e che, ai sensi dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, sarà rimborsato alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

### DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di indire una procedura di gara da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi della Legge n 120/2020 e degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Messa in sicurezza della rete fognaria dell'edificio Monoblocco B" della sede di piazza Cardinal Ferrari 1, Milano, per un importo complessivo dei lavori posto a base di gara pari a € 262.982,09 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 26.530,13 inclusi, IVA al 22% esclusa;
2. di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è il seguente:
  - € 1.464,00 per le spese di pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara, IVA 22% inclusa;
  - € 320.838,15 per lavori e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 22% inclusa;pari a complessivi € 322.302,15 IVA 22% inclusa, ed è annotato ai conti di bilancio degli anni 2021-2022 indicati nel primo foglio della presente deliberazione;
3. di approvare la documentazione di gara predisposta dal RUP e disporre la pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016;
4. di dare atto che l'onere per la pubblicazione del bando di gara, stimato in € 1.464,00 (IVA 22% inclusa), sarà anticipato da questa ASST e che, ai sensi dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, sarà rimborsato alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
5. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 625 del 16 DIC. 2021

6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Luca Marcello MANGANARO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola LATITUADA)

U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti  
Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine / arch. Carlo Maria Luciano Cislighi  
ATTI n. 2020-1.6.4/8





DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 625 del 16 DIC. 2021

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal 17 DIC. 2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Stefano Campodi*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto