



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 400 del - 5 AGO. 2021

**OGGETTO:** D.G.R. XI/770 del 12/11/2018 ad oggetto "Programma regionale straordinario investimenti in sanità, determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/24/2018 e stanziamento contributi"; deliberazione a contrarre ex art. 32 comma 2 del d. lgs 50/2016 s.m.i. mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del d.lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni"; CUP D42C18000290002.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT.SSA PAOLA LATTUADA

SU PROPOSTA DEL DIRIGENTE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data - 5 AGO. 2021 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dirigente U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale  
Ing. Francesca Maria Loreti

*Francesca Loreti*

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente:

l'onere di € 743.100,00 IVA 22% inclusa, previsto nella presente proposta che rientra nello stato patrimoniale dei bilanci d'esercizio anni 2021 - 2022 nel Conto n. A02004000236 "Anticipi adeguamento requisiti sicurezza antincendio P.O. Pini DGR XI/770 12/11/2018", come di seguito specificato:

- Esercizio 2021 per un importo di € 148.620,00 IVA 22% inclusa;
- Esercizio 2022 per un importo di € 594.480,00 IVA 22% inclusa.

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott.ssa Emilia Martignoni

*Emilia Martignoni*



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 400 del - 5 AGO. 2021

### IL DIRETTORE GENERALE

#### Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/4538 del 15/04/2021 di nomina della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 19/04/2021 - 18/04/2024;
- la deliberazione aziendale n. 240 del 19/04/2021 di presa d'atto della predetta DGR XI/4538/2021 e di insediamento dal 19/04/2021 sino al 18/04/2024 della Dott.ssa Paola Lattuada quale Direttore Generale dell'ASST G. Pini-CTO;

#### Premesso che:

- con D.G.R. XI/770 del 12/11/2018 recante in oggetto "programma regionale straordinario investimenti in sanità, determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta regionale n. XI/24/2018 e stanziamento contributi" sono stati approvati gli interventi di cui alle schede contenute nell'allegato 2 della suddetta Deliberazione, fra i quali al progressivo 34 l'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. di Piazza Cardinal Ferrari: adeguamento impianto gas infiammabili, depositi, adeguamento gruppi elettrici e impianti per la produzione di calore, nonché adeguamento mobili imbottiti e materassi" di questa ASST, per un importo ammesso di € 934.210,00;
- con Deliberazione n.338 del 17/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio della sede di piazza Cardinal Ferrari", per un importo di Quadro Economico pari a € 934.210,00;
- con nota prot. n. 13401 del 23/06/2020, in atti regionali prot.n.G1.2020.0023936 del 24/06/2020, il progetto esecutivo è stato trasmesso alla Direzione Generale Welfare per la relativa approvazione;
- con nota regionale prot. G1.2020.0029883 del 26/08/2020 la D.G. Welfare ha invitato questa ASST a inoltrare istanza di rimodulazione dell'intervento a motivo dell'apparente modificazione dell'obiettivo specifico individuato nella DGR XI/770/2018;
- con nota prot. n. 18535 del 22/09/2020 questa ASST ha richiesto la rimodulazione del titolo dell'intervento in "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. di Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni;
- con D.G.R. n. XI/4280 dell'08/02/2021 avente ad oggetto "Programma degli investimenti in sanità - Rimodulazione di alcuni interventi in corso di attuazione ricompresi nei programmi di investimento in materia di edilizia sanitaria e determinazioni in ordine ai finanziamenti di cui all'art. 4 del dl 18/2020 convertito con legge 24/04/2020 n. 27", il titolo dell'intervento in oggetto è stato rimodulato in "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni" dell'ASST Pini/CTO, rimanendo invariato l'importo finanziato di € 934.210,00;
- con nota prot. n. 3055 del 24/02/2021, questa ASST ha confermato la validità degli elaborati progettuali trasmessi con nota prot. n. 13401 del 23/06/2020, formalizzando contestualmente l'istanza di approvazione del progetto esecutivo in oggetto;
- con nota prot. G1.2021.0024757 del 15/04/2021, acquisita al prot. aziendale n. 6009 del 15/04/2021, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha trasmesso il Decreto n. 5048 del 14/04/2021 di approvazione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento denominato: "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 400 del 5 AGO. 2021

Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni", per un importo complessivo di € 934.210,00, come da quadro economico di cui alla Deliberazione del Direttore Generale dell'ASST n. 338 del 17/06/2020, successivamente rimodulato dalla Direzione Generale Welfare come di seguito riportato:

<b>Lavori</b>	
Lavori a base d'appalto	€ 528.690,78
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 76.309,22
<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 605.000,00</b>

<b>Somme a disposizione</b>	
Forniture escluse dall'appalto compresa IVA 22%	€ 18.300,00
imprevisti e lavori in economia (art. 42, c. 3 DPR 207/2010 e s.m.i.)	€ 15.582,07
Spese tecniche, oneri previdenziali compresi	€ 120.719,29
altre somme a disposizione: accantonamento per adeguamento prezzi art. 106, c. 1, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.; spese per commissioni giudicatrici; spese per pubblicità, ANAC.	€ 17.080,00
Accantonamento IVA lavori e spese tecniche (22%)	€ 157.528,64
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 328.600,00</b>

<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 934.210,00</b>
---------------------------	---------------------

**Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. è l'Ing. Francesca Maria Loreti, Dirigente della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D42C18000290002;
- l'intervento in oggetto è inserito nel piano triennale dei lavori pubblici di questa ASST;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ex art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. mediante l'utilizzo della sistema informativo della regione Lombardia (piattaforma SinTel), per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni", ammesso a finanziamento con DGR n. XI/770 del 12/11/2018;

**Vista** la seguente documentazione di gara in atti d'ufficio dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale:

- Bando di Gara;
- Disciplinare di Gara;
- Allegato 1 - Domanda di Partecipazione;
- Allegato 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO A e Informativa Privacy;
- Allegato 2 bis - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO B - Dichiarazioni integrative;
- Allegato 3 - Dichiarazione di Offerta Economica;
- Allegato 4 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
- Documentazione tecnica: Progetto Esecutivo dell'intervento;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 400 del 5 AGO. 2021

- "Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia e degli enti del sistema regionale" approvato con D.G.R. n. XI/1751 del 17 giugno 2019 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 26, del 26 giugno 2019);

**Dato atto che:**

- l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara è di € 605.000,00 IVA al 22% esclusa, di cui € 76.309,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il criterio di aggiudicazione del contratto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;
- i criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:
  - Offerta Tecnica: 75 punti;
  - Offerta economica: 25 punti;

**Dato atto** che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, per la pubblicità della procedura sarà dato avviso mediante la pubblicazione del bando di gara sulla G.U. delle C.E., sulla G.U.R.I., sul profilo del committente dell'ASST Gaetano Pini, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica dell'Osservatorio Regionale, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguirà il contratto;

**Verificata** da parte del Dirigente della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

**DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ex art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. mediante l'utilizzo della sistema informativo della regione Lombardia (piattaforma SirTel), per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del P.O. Piazza Cardinal Ferrari, primo lotto: adeguamento riserva idrica antincendio, separazioni e comunicazioni", ammesso a finanziamento con DGR XI/770 del 12/11/2018:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 400 del - 5 AGO. 2021

2. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. è l'Ing. Francesca Maria Loreti, Dirigente della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale di questa ASST;
3. di approvare la seguente documentazione di gara in atti d'ufficio della UOC GTP:
  - Bando di Gara;
  - Disciplinare di Gara;
  - Allegato 1 - Domanda di Partecipazione;
  - Allegato 2 - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO A e Informativa Privacy;
  - Allegato 2 bis - Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) - MODELLO B - Dichiarazioni integrative;
  - Allegato 3 - Dichiarazione di Offerta Economica;
  - Allegato 4 - Dichiarazione di avvenuto sopralluogo;
  - Documentazione tecnica: Progetto Esecutivo dell'intervento;
  - "Patto di integrità in materia di contratti pubblici della Regione Lombardia e degli enti del sistema regionale" approvato con D.G.R. n. XI/1751 del 17 giugno 2019 (pubblicato sul BURL Serie Ordinaria n. 26, del 26 giugno 2019);
4. di dare atto che:
  - l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara è di € 605.000,00 IVA al 22% esclusa, di cui € 76.309,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - il criterio di aggiudicazione del contratto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;
  - i criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:
    - Offerta Tecnica: 75 punti;
    - Offerta economica: 25 punti;
5. di dare atto che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, per la pubblicità della procedura sarà dato avviso mediante la pubblicazione del bando di gara sulla G.U. delle C.E., sulla G.U.R.I., sul profilo del committente dell'ASST Gaetano Pini, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica dell'Osservatorio Regionale, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguirà il contratto;
6. di dare altresì atto che l'onere derivante dal presente provvedimento è il seguente:
  - a. € 5.000,00 per le spese di pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara; i costi saranno rimborsati dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. Infrastrutture del 02/12/2016;
  - b. € 738.100,00 per lavori, compresa IVA al 22%;  
di complessivi € 743.100,00 da imputare sul conto A02004000236 "Anticipi adeguamento requisiti sicurezza antincendio P.O. Pini DGR X/770 12/11/2018" nello stato patrimoniale dei bilanci d'esercizio 2021 e 2022, che trovano integrale copertura con il finanziamento attribuito con Decreto della Direzione Generale Welfare n. 5048 del 14/04/2021;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 400 del 5 AGO. 2021

7. di dare atto che l'onere derivante del presente provvedimento pari a complessivi € 743.100,00 IVA al 22% inclusa, è annotato al conto di bilancio d'esercizio anno 2021 e 2022 indicato nel primo foglio della presente deliberazione;
8. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

IL DIRETTORE SANITARIO  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Anna Maria MAESTRONI)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
(Dott. Luca Marcello MANGANO)

IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Paola GIULIANI)

**U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex L. 241/90: ing. Francesca Maria Loreti  
Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine / arch. Carlo Maria Luciano Cislaghi

ATTI n. 2019-1.6.1/1.1.2



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 400 del - 5 AGO. 2021

### RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D.Lgs. 33/2013, dal - 6 AGO. 2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine e n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Maria Ciuchella*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, li \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto