



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 627 del 13 NOV. 2020

OGGETTO: Convenzione per l'affidamento di un Multiservizio Tecnologico Integrato con Fornitura di Energia per gli edifici in uso a qualsiasi titolo, alle pubbliche Amministrazioni Sanitarie, ed. n. 2, ai sensi dell'art. 26, Legge n. 488/1999 e s.m.i. e dell'art. 58, Legge n. 388/2000 – Lotto 2; CIG MASTER 5878215877, CIG DERIVATO 7801385290.

Realizzazione lavori di Riqualificazione Energetica e di Manutenzione Straordinaria: nomina del Direttore dei Lavori (DL) e del Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE).

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 13 NOV. 2020 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente la spesa ed il rimborso di €. 88.562,24.=, oneri al 4% e IVA al 22% inclusi, nello Stato Patrimoniale al conto n. A02004000241 "anticipi spese direzione lavori MIES 2", nei Bilanci degli esercizi di competenza:

- anno 2020 per € 2.000,00.=;
- anno 2021 per € 86.562,24.=.

Il Direttore UOC Economico Finanziaria
Dott.ssa ~~Enrica~~ **Enrica Martignoni**



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 627 del 13 NOV. 2020

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

Premesso che questa ASST ha aderito alla Convenzione Consip "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni sanitarie, Edizione 2 – Lotto 2 (MIES2)" con decorrenza 1 marzo 2019 – 15 aprile 2026 (deliberazione n. 125 del 21/02/2019) aggiudicata all'ATI Edison Facility Solutions spa - Bosch Energy & Building Solutions Italy S.r.l.;

Considerato che nel Piano Tecnico Economico del contratto approvato con la suddetta deliberazione, sono previsti lavori di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria, già remunerati col canone di manutenzione, come di seguito specificato:

➤ Interventi di riqualificazione energetica:

- Realizzazione impianto di trigenerazione sede PCF;
- Sostituzione generatori di calore usurati con nuove caldaie a condensazione CTO;
- nuovo impianto di cogenerazione, CTO;
- Retrofitting corpi illuminanti mediante installazione di lampade LED, PCF;

➤ Interventi di manutenzione straordinaria:

- Sostituzione serbatoi accumulo acqua di pozzo, PCF;
- Adeguamento UTA per climatizzazione estiva, archivio clinico, PCF;
- Sostituzione UTA, ufficio ragioneria/ufficio personale, PCF;
- Intervento per continuità di alimentazione elettrica centrale termica, PCF;
- Sostituzione ventilconvettori idronici, PCF;
- Sostituzione recuperatore di calore fumi impianto di cogenerazione e revamping cogeneratori, PCF;
- Sostituzione serramenti piano primo Blocco H, CTO;
- Spostamento UPS da cabina MT/BT a locali prossimi alle sale operatorie, CTO;

Rilevato che è necessario procedere con il conferimento degli incarichi di Direttore dei Lavori (DL) e di CSE (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione) per l'esecuzione dei suddetti lavori di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria;

Considerato che:

- nel Capitolato Speciale d'appalto, appendice 9, è previsto che gli oneri per gli incarichi di DL e CSE dei lavori di cui sopra siano a carico dell'aggiudicatario del contratto;
- la nomina di detti professionisti deve essere in capo alla Stazione Appaltante, pertanto, questa ASST provvederà a conferire formale incarico del servizio tecnico in argomento,



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 627 del 13 NOV. 2020

quindi ad anticipare il corrispettivo ai professionisti incaricati a seguito della regolare prestazione professionale, infine ad emettere nei confronti dell'ATI Edison Facility Solutions spa - Bosch Energy & Building Solutions Italy S.r.l., apposite fatture per il rimborso delle prestazioni;

Preso atto che il RUP ing. Massimiliano Agistri ha individuato, con il principio di rotazione degli incarichi, n. 3 nominativi di Studi Professionali da indicare all'ATI Edison Facility Solutions spa - Bosch Energy & Building Solutions Italy S.r.l., per la scelta degli operatori economici a cui affidare il servizio tecnico di DL e CSE;

Atteso che l'ATI Edison Facility Solutions spa - Bosch Energy & Building Solutions Italy S.r.l. della convenzione in oggetto:

- ha proceduto in data 17/07/2020 a richiedere le offerte economiche ai professionisti indicati dall'ASST per l'attività di DL e CSE;
- ha avuto riscontro da due dei tre professionisti invitati a presentare offerta;
- ha preso atto che la migliore offerta è stata trasmessa dall'ing. Marcello Caccialupi con oggetto: OFF47_20 – Attività di DL, CSE e Collaudi c/o AAST Pini – CTO di Milano, in data 27/07/2020, per un importo pari ad € 69.800,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;

come da note in atti della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

Atteso che il RUP con nota inviata mezzo mail in data 10/9/2020, in atti, ha espresso parere favorevole alla nomina dell'ing. Marcello Caccialupi, individuato per l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori in argomento;

Rilevato che il RUP con nota prot. 17959/20 del 14/09/2020, in atti, inviata alla Società Appaltatrice della convenzione in oggetto, ha precisato che tutti i corrispettivi previsti per lo svolgimento delle prestazioni professionali afferenti ai compiti e alle funzioni del DL (previste dal D.M. 49/2018) e del CSE (previste dall'art. 92 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.), con l'aggiunta della predisposizione, invio ed aggiornamento della Notifica Preliminare, sono a carico dell'Appaltatore come previsto in convenzione;

Verificata da parte del Dirigente Responsabile della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

Acquisito il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria;

visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 627 del 13 NOV. 2020

1. di prendere atto che è necessario procedere con il conferimento degli incarichi di Direttore dei Lavori (DL) e di CSE (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione) per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria previsti nel Piano Tecnico Economico approvato con deliberazione n. 125 del 21/02/2019 di adesione alla Convenzione Consip in oggetto;
2. di prendere atto che il RUP ing. Massimiliano Agistri, in esito alla corrispondenza intercorsa con l'Appaltatore della Convenzione in oggetto per il conferimento dell'incarico per lo svolgimento dei suddetti servizi tecnici, ha proceduto:
 - con nota inviata mezzo mail in data 10/9/2020, in atti, esprimendo parere favorevole alla nomina dell'ing. Marcello Caccialupi, individuato dall'Appaltatore per l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per un importo contrattuale pari a € 69.800,00, oltre oneri previdenziali ed IVA;
 - con nota prot. 17959/20 del 14/09/2020, in atti, precisando che tutti i corrispettivi previsti per lo svolgimento delle prestazioni professionali afferenti ai compiti e alle funzioni del DL (previste dal D.M. 49/2018) e del CSE (previste dall'art. 92 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.), con l'aggiunta della predisposizione, invio ed aggiornamento della Notifica Preliminare, sono a carico dell'Appaltatore come previsto in convenzione;
3. di conferire ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. all'ing. Marcello Caccialupi l'incarico di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in Fase di esecuzione (CSE) per la realizzazione dei lavori di riqualificazione energetica e di manutenzione straordinaria previsti nel Piano Tecnico Economico della Convenzione Consip in oggetto;
4. di prendere atto che i corrispettivi previsti per lo svolgimento del suddetto incarico di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in Fase di esecuzione (CSE) pari ad € 69.800,00 oltre oneri previdenziali ed IVA, verranno addebitati all'Appaltatore dell'ATI Edison Facility Solutions spa - Bosch Energy & Building Solutions Italy S.r.l., che provvederà al rimborso di quanto dovuto entro 30 giorni dal ricevimento della fattura da parte di questa Azienda;
5. di dare mandato alla UOC Economico Finanziaria di imputare l'onere e il relativo rimborso derivanti dal presente provvedimento pari ad €. 88.562,24.=, oneri al 4% e IVA al 22% inclusi, nello Stato Patrimoniale al conto n. A02004000241 "anticipi spese direzione lavori MIES 2" dei Bilanci degli esercizi di competenza:
 - anno 2020 per € 2.000,00;
 - anno 2021 per € 86.562,24.=,
6. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 627 del 13 NOV. 2020

7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesca Lauri)
Francesca Lauri

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Corio)
Valentino Corio

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Valentino Lembo)
Valentino Lembo

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola M. S. Piro)
Paola M. S. Piro

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ex. L. 241/90: Dott. Ing. Massimiliano Agistri
Pratica trattata da: Ing. Massimiliano Agistri
(Atti n. 2019-1.6.4/7.1)

Massimiliano Agistri

[Handwritten mark]



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 627 del 13 NOV. 2020

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 24 NOV. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine di cui n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Maria Ciuchella

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

#