



**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico**  
**Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione**  
**Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

**OGGETTO:** D.G.R. XI/2468 DEL 18/11/2019 - PROGRAMMA REGIONALE STRAORDINARIO INVESTIMENTI IN SANITA'- DETERMINAZIONI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE N. XI/1725 DEL 10/06/2019; REALIZZAZIONE LAVORI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO SEDE CTO SECONDO LOTTO; DELIBERAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 S.M.I. CON PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016 S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 157 DEL D.LGS. N. 50/2016 S.M.I.;

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI**

**SU PROPOSTA DEL  
DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 10 SET. 2020 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale  
Dott. ing. Massimiliano Agosti

**IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA**

ha registrato contabilmente la spesa di € 249.243,61 rientrante nello stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio 2020 al conto 02004000236 "anticipi adeguamento requisiti sicurezza antincendio CTO lotto 2, DGR XI/2468 del 21/11/2019 e Decreto n. 16756 del 21/11/2019 DG Welfare.

Il Direttore UOC Economico Finanziaria  
Dott. ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Viste:**

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

**Premesso che:**

- con D.G.R. n. XI/1725 del 10 giugno 2019 ad oggetto "Determinazioni in ordine al programma di investimenti per l'esercizio finanziario 2019", è stato definito il quadro programmatico per l'utilizzo dei fondi procedendo all'avvio della fase di ricognizione per la definizione degli interventi relativi ad investimenti sanitari da ammettere a finanziamento, definendo i seguenti ambiti programmatici in materia di investimenti sanitari:
  - a) Integrazione e completamento di opere previste nella programmazione strategica regionale oggetto di Accordi di Programma;
  - b) Sostituzione di grandi apparecchiature biomediche giunte a fine vita o di cui si prevede l'esigenza di sostituzione nel biennio 2019-2020, con particolare riferimento agli acceleratori lineari che presentano obsolescenza media elevata rilevata dai dati disponibili derivati dai flussi ministeriali ex D.M. 22/04/2014;
  - c) Piani di incremento dei livelli di sicurezza antincendio e sicurezza sismica (zone media e alta sismicità) dei presidi di riferimento delle ASST e IRCCS di diritto pubblico;
  - d) Innovazione tecnologica per l'integrazione dei sistemi informativi aziendali nell'ambito della dematerializzazione dei dati sanitari con particolare riferimento alla cartella clinica informatizzata;
  - e) Piani di investimento aziendali per il prossimo biennio finalizzati al mantenimento di strutture, impianti e apparecchiature;
- con circolare della Direzione Generale Welfare prot. 5319 del 20/06/2019, in atti, sono state fornite le indicazioni in merito alla documentazione valida ai fini della ricognizione, da inviare entro tempi prestabiliti in ragione degli ambiti programmatici, nonché le condizioni di accesso ai finanziamenti ritenute vincolanti per redigere la graduatoria e la successiva assegnazione delle risorse;
- con propria Deliberazione n. 439 del 11/07/2019 si è proceduto con l'approvazione della proposta dell'intervento ritenuto prioritario relativo all'ambito c) dal titolo "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio del Presidio C. T. O. di via Bignami,1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2";
- con nota prot. 7581 del 15/07/2019, in atti, entro i termini assegnati dalla suddetta circolare esplicativa, si è proceduto ad inviare alla Direzione Generale Welfare la documentazione dell'intervento ritenuto prioritario relativo all'ambito c) dal titolo "Lavori di adeguamento ai requisiti



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

- di sicurezza antincendio del Presidio C. T. O. di via Bignami,1, ai sensi del D.M. 19/03/2015 - Lotto 2", per l'ammissione a finanziamento;
- con DGR XI/2468 del 18/11/2019 ad oggetto "Programma Regionale straordinario investimenti in sanità- Determinazioni conseguenti alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/1725/2019 e stanziamento contributi", sono stati approvati gli interventi riportati nell'allegato 2 relativi all'ambito c), tra cui l'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio sede CTO Lotto 2", codice 704 afferente all'ASST Gaetano Pini/CTO per un importo ammesso a finanziamento di € 3.000.000,00, rinviando ad un successivo provvedimento della DG Welfare l'assegnazione e impegno di spesa degli importi indicati;
  - con nota prot. G1.2019.0039368 del 22/11/2019, acquisita al prot. aziendale n. 14098 del 25/11/2019, in atti, la Direzione Generale Welfare Risorse Strutturali e Tecnologiche ha trasmesso il Decreto n. 16756 del 21/11/2019 della DGW di assegnazione e assunzione degli impegni di spesa riportate nell'allegato A, per le finalità e con le modalità indicate nella DGR XI/2468 del 18/11/2019, tra cui l'impegno di spesa sul capitolo 10603 di € 3.000.000,00 a favore dell'ASST Gaetano Pini/CTO per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio sede CTO Lotto 2";
  - con la medesima nota prot. 14098 del 25/11/2019 viene richiamata la necessità di attenersi a quanto indicato nell'allegato 6 della DGR XI/2468 in merito alle indicazioni tecniche da adottare per l'utilizzo dei finanziamenti, nonché ai criteri di decadenza indicati nello stesso allegato;

**Ritenuto** di procedere per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio sede CTO secondo Lotto", con la predisposizione della progettazione articolata secondo due livelli successivi di approfondimento, ovvero progetto definitivo ed esecutivo previsti rispettivamente dall'art. 23 comma 7 e comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., avvalendosi della facoltà prevista all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;

**Preso atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D46G20000030002;

**Evidenziato** che l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2020-2021 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2020, adottato con Deliberazione n. 59 del 06/02/2020;

**Rilevato** che, al fine di assicurare i tempi della programmazione dell'opera, è necessario procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., per l'affidamento del suddetto incarico di progettazione secondo le modalità di cui all'art. 157 comma 2 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 s.m.i.;

**Preso atto** che la necessità di ricorrere ad un operatore economico esterno per l'affidamento del servizio tecnico in argomento, è determinata da carenze in organico di personale qualificato interno all'Amministrazione, come da attestazione in atti del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

**Ritenuto** di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ex art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. mediante l'utilizzo della sistema informativo della regione Lombardia (piattaforma SinTel), per l'affidamento del contratto di servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio sede CTO secondo Lotto", ammesso a finanziamento con DGR XI/2468 del 21/11/2019;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

**Ritenuto** di nominare per la procedura in oggetto:

- Responsabile Unico del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri;
- Responsabile del Documento Tecnico di Programmazione (DTP): arch. Sabatino Iovine;
- Collaboratori per attività di supporto tecnico per la predisposizione del Documento Tecnico di Programmazione (DTP):
  - P.i. Agostino Armentano;
  - Arch. Silvia Borgonovo;
  - Ing. Francesca Loreti;
  - Geom. Sergio Ramazzotti;

**Dato atto che:**

- Il corrispettivo posto a base di gara è di € 192.499,69, determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;
- il criterio di aggiudicazione del servizio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016;
- i criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:
  - professionalità e adeguatezza: 30 punti;
  - caratteristiche metodologiche: 40 punti;
  - monografia delle specifiche generali: 5 punti;
  - ribasso percentuale: 25 punti;
- le classi e categorie delle opere e la classificazione dei servizi da affidare, secondo quanto riportato nella tavola Z-1 del citato D.M. 17 giugno 2016, con i relativi importi stimati, sono:
  - edilizia: ID. Opere E.10; I/d ; G= 1,2:
    - importo stimato dei lavori € 525.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 68.686,71;
  - impianti e reti antincendio: ID. Opere IA01; III/a ; G= 0,75:
    - importo stimato dei lavori € 420.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 30.591,11;
  - impianti meccanici: ID. Opere IA02; III/b; G= 0,85:
    - importo stimato dei lavori € 105.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 13.001,30;
  - impianti elettrici: ID. Opere IA03; III/c ; G= 1,15:
    - importo stimato dei lavori € 1.050.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 80.220,57;

**Vista** la seguente documentazione di gara in atti d'ufficio della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale:

- schema Bando di Gara;
- schema Disciplinare di gara con relativi allegati;
- Documento Tecnico di Programmazione (DTP);
- Quadro Economico;

**Dato atto** che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, per la pubblicità della procedura sarà dato avviso mediante la pubblicazione del bando di gara sulla G.U. delle C.E., sulla G.U.R.I., sul profilo del



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

committente dell'ASST Gaetano Pini, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica dell'Osservatorio Regionale, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguirà il contratto;

**Verificata** da parte del Dirigente Responsabile della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

**Acquisito** il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria;

**Visti** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

### **DELIBERA**

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1- di procedere, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, con la predisposizione della progettazione articolata secondo due livelli successivi di approfondimento, ovvero progetto definitivo ed esecutivo previsti rispettivamente dall'art. 23 comma 7 e comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., avvalendosi della facoltà data dall'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- 2- di prendere atto che, al fine di assicurare i tempi della programmazione dell'opera, è necessario procedere con la selezione di operatori economici esterni qualificati ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, per l'affidamento del suddetto incarico di progettazione secondo le modalità di cui all'art. 157 comma 2 ultimo periodo del D. Lgs 50/2016 s.m.i., come da attestazione in atti del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- 3- di procedere a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., con l'indizione della gara d'appalto con procedura aperta ex art. 60 comma 1 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. mediante utilizzo della sistema informativo della regione Lombardia (piattaforma SinTel), per l'affidamento del contratto per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento dell'intervento denominato "Lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio sede CTO secondo Lotto", ammesso a finanziamento con DGR XI/2468 del 21/11/2019;
- 4- di nominare per la procedura in oggetto:
  - o Responsabile Unico del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri;
  - o Responsabile del Documento Tecnico di Programmazione (DTP): arch. Sabatino Iovine;
  - o Collaboratori per attività di supporto tecnico per la predisposizione del Documento Tecnico di Programmazione (DTP):
    - P.i. Agostino Armentano;
    - Arch. Silvia Borgonovo;
    - Ing. Francesca Loreti;
    - Geom. Sergio Ramazzotti;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

5- di dare atto che:

- Il corrispettivo posto a base di gara è di € 192.499,69, determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;
- il criterio di aggiudicazione del servizio è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs 50/2016;
- i criteri di valutazione dell'offerta sono i seguenti:
  - professionalità e adeguatezza: 30 punti;
  - caratteristiche metodologiche: 40 punti;
  - monografia delle specifiche generali: 5 punti;
  - ribasso percentuale: 25 punti;
- le classi e categorie delle opere e la classificazione dei servizi da affidare, secondo quanto riportato nella tavola Z-1 del citato D.M. 17 giugno 2016, con i relativi importi stimati, sono:
  - edilizia: ID. Opere E.10; I/d ; G= 1,2:
    - importo stimato dei lavori € 525.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 68.686,71;
  - impianti e reti antincendio: ID. Opere IA01; III/a ; G= 0,75:
    - importo stimato dei lavori € 420.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 30.591,11;
  - impianti meccanici: ID. Opere IA02; III/b; G= 0,85:
    - importo stimato dei lavori € 105.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 13.001,30;
  - impianti elettrici: ID. Opere IA03; III/c ; G= 1,15:
    - importo stimato dei lavori € 1.050.000,00;
    - corrispettivo a base di gara per la progettazione € 80.220,57;

6- di approvare la seguente documentazione di gara in atti d'ufficio:

- schema Bando di Gara;
- schema Disciplinare di gara con relativi allegati;
- Documento Tecnico di Programmazione (DTP);
- Quadro Economico;

7- di dare atto che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, per la pubblicità della procedura sarà dato avviso mediante la pubblicazione del bando di gara sulla G.U. delle C.E., sulla G.U.R.I., sul profilo del committente dell'ASST Gaetano Pini, sulla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica dell'Osservatorio Regionale, per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale nel luogo ove si eseguirà il contratto;

8- di dare altresì atto che l'onere presunto derivante dal presente provvedimento è il seguente:

- a. € 5.000,00 per le spese di pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara; i costi saranno rimborsati dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. Infrastrutture del 02/12/2016;
- b. € 244.243,61 per il servizio di progettazione, compreso contributo CNPAIA al 4% e IVA al 22%;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

di complessivi € 249.243,61 da imputare sul conto 02004000236 "anticipi adeguamento requisiti sicurezza antincendio CTO lotto 2, DGR XI/2468 del 21/11/2019 e Decreto n. 16756 del 21/11/2019 della DG Welfare" nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2020;

- 9- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
- 10- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

  
DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Francesco Laurelli)



  
DIRETTORE  
AMMINISTRATIVO  
(Dott. Valentino Colao)

  
DIRETTORE  
SANITARIO  
(Dott. Valentino Lembo)

  
DIRETTORE  
SOCIO SANITARIO  
(Dott.ssa Paola M. S. Pirola)

**U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento  
Responsabile del Procedimento ex. L. 241/90: Dott. Ing. Massimiliano Agistri  
Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine  
(Atti n. 2020-1.6.1/2)





**Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico**  
**Gaetano Pini-CTO**

Sistema Socio Sanitario



**Regione  
Lombardia**

**ASST Gaetano Pini**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 465 del 10 SET. 2020

### **RELATA DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 11 SET. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*Maria Ciambello*

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Milano, lì \_\_\_\_\_

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali  
Il Funzionario addetto

*[Handwritten signature]*