



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 381 del 9 LUG. 2020

OGGETTO: Programma investimenti art. 20 legge n. 67/1988. VII Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro per il settore degli Investimenti sanitari sottoscritto in data 7/12/2016. Realizzazione intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, approvato con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016. CIG 7645007B58 CUP D41B16000490003 - Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante 01.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

SU PROPOSTA DEL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 9 LUG. 2020 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Direttore f.f. UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente la spesa di € 649.324,67 rientrante nello stato patrimoniale del bilancio dell'esercizio 2020 al conto n. 020.040.00195 "ANTICIPI RISTRUTTURAZIONE PINI/CTO VII ATTO INTEGRATIVO ADPQ DGR X/5136/2016".

Il Direttore UOC Economico Finanziaria
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 381 del - 9 LUG. 2020

IL DIRETTORE GENERALE

Viste

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

Premesso:

- che con D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato al progr. n. 15 ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
 - € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
 - € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- che questa ASST con propria Deliberazione n. 126 del 26 febbraio 2018, ha approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 8.108.210,43, con relativo Quadro economico;
- che Regione Lombardia, a sua volta, ha approvato il progetto esecutivo in argomento con Decreto n. 6956 del 15 maggio 2018 del Direttore D.G. Welfare, per un importo complessivo a carico della Regione di € 576.610,43;
- che il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 1 giugno 2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 7 dicembre 2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

Richiamata:

- la Deliberazione n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- la Deliberazione n. 398 del 28/06/2019 con cui:
 - si è preso atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 381 del 9 LUG. 2020

- o si è determinato di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
 - per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI s.r.l. (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI s.r.l. e G. FRANCO LONGHI S.p.A. (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:
 - € 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
 - € 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
 - per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;

Dato atto che:

- sono stati sottoscritti i verbali di consegna dei lavori, per le diverse fasi previste dal cronoprogramma del progetto esecutivo, in data 03/09/2019 per il presidio CTO ed in data 30/09/2019 per il presidio di Piazza Cardinal Ferrari, in atti d'ufficio;
- sono stati sottoscritti i Contratti, per i Servizi Tecnici in data 14/10/2019 registrato al n 14 del repertorio aziendale e per i Lavori in data 02/12/2019 registrato al n 17 del repertorio aziendale;

Richiamate

- la Deliberazione n. 738 del 20/12/2019 con la quale è stata approvata la liquidazione dell'anticipazione del prezzo all'Appaltatore;
- la Deliberazione n. 76 del 12/02/2020 con la quale è stato approvato il Quadro Economico assestato, a seguito dell'aggiudicazione delle succitate procedure di gara per la realizzazione dell'intervento in oggetto, nonché il SAL 01 a tutto il 20/12/2019;
- la Deliberazione n. 178 del 18/03/2020 con la quale è stato approvato il Quadro Economico rimodulato, al fine di acquisire arredi, attrezzature e apparati attivi di rete;
- la Deliberazione n. 220 del 17/04/2020 con la quale è stato approvato il SAL 02 a tutto il 29/02/2020;

Atteso che nel corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire maggiori lavorazioni rispetto al progetto, senza alterare la natura complessiva del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 2 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da eseguire nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione;

Vista la Relazione di Ammissibilità della Perizia Suppletiva e di Variante 1, in atti del procedimento, a firma del Responsabile Unico del Procedimento;

Visti gli elaborati costituenti la Perizia Suppletiva di Variante 1 relativa ai lavori di "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", predisposti dal RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) acquisiti al prot. n 13645/20 in data 25/06/2020, composta dai documenti, in atti del procedimento, elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (ALLEGATO 1);



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 381 del 9 LUG. 2020

Preso atto che la Perizia Suppletiva e di Variante 1 comporta un maggiore costo per complessivi € 563.741,37 oneri della sicurezza inclusi, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA 10%, pari al 9,88% dell'importo del contratto sottoscritto con l'appaltatore, con riferimento al sopraccitato art. 106 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e trova copertura finanziaria con quota parte dei contributi cosiddetti "indistinti" assegnati con la DGR XI/2903/2020 del 02/03/2020;

Preso atto che con l'approvazione della Variante sarà corrisposto al RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) l'importo della prestazione professionale relativa alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 1, quantificato in € 23.021,09, al netto dello sconto di gara, oltre contributo CNPAIA e IVA al 22%;

Visti in particolare il Verbale di concordamento nuovi prezzi e l'Atto di sottomissione, sottoscritti in data 23/06/2020 tra il Direttore dei Lavori ing. Donato Romano e l'Appaltatore, rappresentato dalla società COSTRUZIONI PERREGRINI S.r.l. in qualità di mandataria, nella persona del Consigliere Delegato geom. Arnaldo Perregrini, con i quali viene accettata l'esecuzione dei lavori risultanti dagli elaborati di progetto e di variante, per un importo aggiuntivo netto a corpo di € 563.741,37 oneri della sicurezza inclusi, oltre IVA 10%;

Dato atto che la realizzazione delle opere di cui sopra, comporta un incremento delle tempistiche esecutive contrattuali, differenziato per ogni edificio oggetto di intervento, come di seguito specificato:

- Monoblocco A: incremento delle tempistiche contrattuali di 23 giorni naturali e consecutivi;
- Padiglione Principe: incremento delle tempistiche contrattuali di 157 giorni naturali e consecutivi;
- CTO: incremento delle tempistiche contrattuali di 43 giorni naturali e consecutivi;

Atteso che:

- le maggiori opere descritte risultano funzionali e di stretta pertinenza al progetto originario finanziato con D.G.R. n. X/5136/2016 e con gli ulteriori fondi resi disponibili con DGR XI/2903/2020;
- il Quadro Economico rimodulato a seguito dell'inserimento dell'importo delle suddette lavorazioni, relative alla Perizia Suppletiva di Variante 1, risulta modificato come in allegato (ALLEGATO 2);

Richiamato il Decreto n. 19173 del 30/12/2019 della Direzione Generale Welfare ad oggetto "Guida pratica per la redazione dei progetti e l'attuazione degli investimenti", dove all'art. 4.2 utilizzo delle disponibilità del quadro economico, utilizzo delle economie, prevede l'obbligo per la Stazione Appaltante di comunicare alla U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche della Direzione Generale Welfare ogni variazione del Quadro Economico successiva all'approvazione del progetto;

Ritenuto pertanto di approvare la Perizia Suppletiva di Variante 1 relativa ai lavori di "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", predisposta dal RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti), composta dai documenti acquisiti al prot. n. 13645/20 in data 25/06/2020;

Ritenuto altresì di approvare il Quadro Economico rimodulato dell'intervento in oggetto;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 381 del 9 LUG. 2020

Verificata da parte del Dirigente Responsabile della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

Acquisito altresì il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

1. di approvare la Perizia Suppletiva di Variante 1 relativa ai lavori di "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", predisposta dal RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti), composta dai documenti acquisiti al prot. n. 13645/20 in data 25/06/2020, in atti del procedimento, elencati nel prospetto allegato al presente provvedimento (ALLEGATO 1);
2. di approvare il Quadro Economico rimodulato dell'intervento in oggetto, allegato alla presente deliberazione (ALLEGATO 2);;
3. di dare atto che la realizzazione delle opere previste nella Perizia Suppletiva di Variante 1, comporta un incremento delle tempistiche esecutive contrattuali, differenziato per ogni edificio oggetto di intervento, come di seguito specificato:
 - Monoblocco A: incremento delle tempistiche contrattuali di 23 giorni naturali e consecutivi;
 - Padiglione Principe: incremento delle tempistiche contrattuali di 157 giorni naturali e consecutivi;
 - CTO: incremento delle tempistiche contrattuali di 43 giorni naturali e consecutivi;
4. di dare atto che la Perizia Suppletiva di Variante 1 comporta un maggiore costo per complessivi € 563.741,37 oneri della sicurezza inclusi, al netto del ribasso d'asta, oltre IVA 10%, pari al 9,88% dell'importo del contratto sottoscritto con l'appaltatore, con riferimento al sopraccitato art. 106 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e trova copertura finanziaria con quota parte dei contributi cosiddetti "indistinti" assegnati con la DGR XI/2903/2020 del 02/03/2020;
5. di dare atto che con l'approvazione della Variante sarà corrisposto al RTI ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti), l'importo della prestazione professionale relativa alla predisposizione della Perizia Suppletiva e di Variante 1, quantificato in € 23.021,09, al netto dello sconto di gara, oltre contributo CNPAIA e IVA al 22%;
6. di dare mandato alla U.O.C. Economico Finanziaria di registrare la spesa di cui ai punti precedenti, per l'importo complessivo di € 649.324,67 compreso IVA e CNPAIA, che verrà



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 381 del 9 LUG. 2020

- imputata nello stato patrimoniale del Bilancio Preventivo Economico 2020 al conto n. 020.040.00195 "anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII AdPQ DGR X/5136/2016";
7. di dare mandato al RUP ing. Francesca Maria Loreti di predisporre i documenti necessari alla comunicazione obbligatoria alla U.O. Risorse Strutturali e Tecnologiche della Direzione Generale Welfare, prevista dall'art. 4.2 della D.D.G. 30/12/2019 n. 19173, circa la variazione del Quadro Economico dell'intervento;
 8. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
 9. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Colao)

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Valentino Lembo)

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola M. S. Pirola)

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Dott. Ing. Massimiliano Agistri
Pratica trattata da: ing. Francesca Maria Loreti/arch. Sabatino Iovine
(Atti n. 2019-1.6.1/1.1)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 381 del 9 LUG. 2020

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 10 LUG. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 12 pagine di cui n. 2 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Mario Ciuchello

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Milano, li _____

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

[Handwritten signature]

HUTGHIU-1



Regione Lombardia

ASST Gaetano Pini



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

RAZIONALIZZAZIONE NUOVA AZIENDA MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE
DEL REPARTO DI RADIODIAGNOSTICA E AREA DEGENZA, AMBULATORI
PRESSO IL P.O. CARDINAL FERRARI
E RISTRUTTURAZIONE REPARTO MIELOLESI PRESSO IL P.O. CTO



RTP DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

CAPOGRUPPO MANDATARIA:



E.T.S. S.p.A. Engineering and Technical Services S.p.a.
Via Mazzi, 32 - Villa d'Almè (BG)
Tel. 035.6313111 - mail: info@etseng.it

MANDANTE:



M+ ASSOCIATI
Via Gozzano 6 - Seregno (MB)
Tel. 0362 221543 - mail: studio@mpiassociati.it



Poolmilano S.r.l.
Via Matteotti, 7/A - Macherio (MB)
Tel. 039 2323272 - MAIL: admin@poolmilano.it

PERIZIA DI VARIANTE N°1

ELABORATI GENERALI
ELENCO ELABORATI

PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO	TIPOLOGIA	PROGRESSIVO	REVISIONE
P01701P	VAR	ENN	GEN	GEN	B00	PNN	CO	EE	00000	00
REDATTO Ing. C. Piazzalunga		VERIFICATO Ing. C. Piazzalunga		APPROVATO Ing. D. Romano			SCALA -		DATA 05/2020	

IL DIRETTORE GENERALE DOTT. Francesco LAURELLI	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO ING. Francesca LORETI
DIRETTORE LAVORI GENERALE ING. Donato ROMANO	ATI COSTRUZIONI PERREGRINI S.R.L. /F.LLI ZAFFARONI SRL G. FRANCO LONGHI SPA

Emissione / revisione	Data	Riferimento emissione / revisione

Id.	DESCRIZIONE	SCALA	CODICE ELABORATO										NOME FILE		
			WORK BREAKDOWN STRUCTURE					CODIFICA PROGETTAZIONE							
			PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO	TIPOLOGIA	PROGRESSIVO		REVISIONE	
	ASST GAETANO PINI-CTO DI MILANO RAZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELLA RADIOLOGICA, DEGENZE, AMBULATORI, REPARTO MIELOESI		P01701P	VAR	ENN	ARC	GEN	GEN	B00	PNN	CO	EE	00000	00	P01701P.VAR.ENN.GEN.GEN.B00.PNN.CO.EE.00000.00
	PERIZIA DI VARIANTE		P01701P	VAR											
ELABORATI GENERALI															
1	ELENCO ELABORATI	-	P01701P	VAR	ENN	ARC	GEN	GEN	B00	PNN	CO	EE	00000	00	P01701P.VAR.ENN.GEN.GEN.B00.PNN.CO.EE.00000.00
2	RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA	-	P01701P	VAR	ENN	ARC	GEN	GEN	B00	PNN	GE	RR	00001	00	P01701P.VAR.ENN.GEN.GEN.B00.PNN.GE.RR.00001.00
3	ATTO DI SOTTOMISSIONE	-	P01701P	VAR	ENN	ARC	GEN	GEN	B00	PNN	GE	RR	00002	00	P01701P.VAR.ENN.GEN.GEN.B00.PNN.GE.RR.00002.00
4	VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E ANALISI NUOVI PREZZI UNITARI	-	P01701P	VAR	ENN	ARC	GEN	GEN	B00	PNN	GE	RR	00003	00	P01701P.VAR.ENN.GEN.GEN.B00.PNN.GE.RR.00003.00
5	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - OPERE EDILI	-	P01701P	VAR	ENN	ARC	ARC	ARC	B00	PNN	ET	CM	00004	00	P01701P.VAR.ENN.ARC.ARC.B00.PNN.ET.CM.00004.00
6	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - OPERE STRUTTURALI	-	P01701P	VAR	ENN	STR	STR	STR	B00	PNN	ET	CM	00005	00	P01701P.VAR.ENN.STR.B00.PNN.ET.CM.00005.00
7	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI MECCANICI	-	P01701P	VAR	ENN	MEC	MEC	MEC	B00	PNN	ET	CM	00006	00	P01701P.VAR.ENN.MEC.MEC.B00.PNN.ET.CM.00006.00
8	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	P01701P	VAR	ENN	ELE	ELE	ELE	B00	PNN	ET	CM	00007	00	P01701P.VAR.ENN.ELE.ELE.B00.PNN.ET.CM.00007.00
9	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - ONERI SPECIFICI PER LA SICUREZZA	-	P01701P	VAR	ENN	SIC	SIC	SIC	B00	PNN	ET	CM	00008	00	P01701P.VAR.ENN.SIC.SIC.B00.PNN.ET.CM.00008.00
10	QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO - OPERE EDILI	-	P01701P	VAR	ENN	ARC	ARC	ARC	B00	PNN	ET	QC	00009	00	P01701P.VAR.ENN.ARC.ARC.B00.PNN.ET.QC.00009.00
11	QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO - OPERE STRUTTURALI	-	P01701P	VAR	ENN	STR	STR	STR	B00	PNN	ET	QC	00010	00	P01701P.VAR.ENN.STR.B00.PNN.ET.QC.00010.00
12	QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO - IMPIANTI MECCANICI	-	P01701P	VAR	ENN	MEC	MEC	MEC	B00	PNN	ET	QC	00011	00	P01701P.VAR.ENN.MEC.MEC.B00.PNN.ET.QC.00011.00
13	QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	P01701P	VAR	ENN	ELE	ELE	ELE	B00	PNN	ET	QC	00012	00	P01701P.VAR.ENN.ELE.ELE.B00.PNN.ET.QC.00012.00
14	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO OPERE STRUTTURALI PAD. PRINCIPE	-	P01701P	VAR	A01	STR	STR	STR	B03	P02	RR	RR	00013	00	P01701P.VAR.A01.STR.B03.P02.RR.RR.00013.00
15	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO CARPENTERIA DI SOSTEGNO IMPIANTO SOLLEVAPAZIENTI	-	P01701P	VAR	A01	STR	STR	STR	B01	PNN	RR	RR	00014	00	P01701P.VAR.A01.STR.B01.PNN.RR.RR.00014.00
16	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI SPOSTAMENTO SERVER AGFA PRESSO SALA CED 2	-	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	ELE	B04	PRI	RR	RR	00015	00	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B04.PRI.RR.RR.00015.00
ELABORATI ARCHITETTONICI															
SEDE P.O. FERRARI - MONOBLOCCO A															
17	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ARC	ARC	ARC	B01	PRI	PR	PN	10001	00	P01701P.VAR.A01.ARC.ARC.B01.PRI.PR.PN.10001.00
18	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ARC	ARC	ARC	B01	PRI	PR	PN	10002	00	P01701P.VAR.A01.ARC.ARC.B01.PRI.PR.PN.10002.00
19	VARIANTE - PIANTA PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ARC	ARC	ARC	B01	PRI	PR	PN	10003	00	P01701P.VAR.A01.ARC.ARC.B01.PRI.PR.PN.10003.00
SEDE P.O. FERRARI - EDIFICIO PRINCIPE															
20	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SECONDO E TERZO E SEZIONI	1:100	P01701P	VAR	A01	ARC	ARC	ARC	B03	PNN	PR	PN	10004	00	P01701P.VAR.A01.ARC.ARC.B03.PNN.PR.PN.10004.00

id.	DESCRIZIONE	SCALA	CODICE ELABORATO										NOME FILE				
			WORK BREAKDOWN STRUCTURE					CODIFICA PROGETTAZIONE									
			PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	AMBITO	TIPOLOGIA	PROGRESSIVO		REVISIONE			
	ASST GAETANO PIRI-CTO DI MILANO RAZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELLA RADIODIAGNOSTICA, DEGENZE, AMBULATORI, REPARTO MIELOESI		P01701P														
	PERIZIA DI VARIANTE		P01701P	VAR													
21	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO SECONDO E TERZO E SEZIONI	1:100	P01701P	VAR	A01	ARC	ARC	B03				PN	PR	PN	10005	00	P01701P.VAR.A01.ARC.ARC.B03.PNN.PR.PN.10005.00
22	VARIANTE - PIANTA PIANO SECONDO E TERZO, SEZIONI, PARTICOLARI E RILIEVO FOTOGRAFICO	1:100	P01701P	VAR	A01	ARC	ARC	B03				PN	PR	PN	10006	00	P01701P.VAR.A01.ARC.ARC.B03.PNN.PR.PN.10006.00
SEDE CTO VIA BIGNAMI - BLOCCO E																	
23	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ARC	ARC	B01				PR	PR	PN	10007	00	P01701P.VAR.A02.ARC.ARC.B01.PRI.PR.PN.10007.00
24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ARC	ARC	B01				PR	PR	PN	10008	00	P01701P.VAR.A02.ARC.ARC.B01.PRI.PR.PN.10008.00
25	VARIANTE - PIANTA PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ARC	ARC	B01				PR	PR	PN	10009	00	P01701P.VAR.A02.ARC.ARC.B01.PRI.PR.PN.10009.00
ELABORATI STRUTTURE																	
SEDE P.O. FERRARI - EDIFICIO PRINCIPE																	
26	VARIANTE - PIANTA PIANO SECONDO, SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:100/20/10	P01701P	VAR	A01	STR	STR	B03				PR	PR	PN	10001	00	P01701P.VAR.A01.STR.STR.B03.P02.PR.PN.10001.00
SEDE CTO VIA BIGNAMI - BLOCCO E																	
27	VARIANTE - RINFORZO SOLAIO E ARCHITRAVI APERTURE - PIANO RIALZATO	1:100/20	P01701P	VAR	A02	STR	STR	B01				PR	PR	PN	10002	00	P01701P.VAR.A02.STR.STR.B01.PRI.PR.PN.10002.00
28	VARIANTE - CARPENTERIA METALLICA PER IMPIANTI SOLLEVAPAZIENTI - PIANO INTERRATO	1:50/10	P01701P	VAR	A02	STR	STR	B01				PR	PR	PN	10003	00	P01701P.VAR.A02.STR.STR.B01.PRI.PR.PN.10003.00
29	VARIANTE - CARPENTERIA METALLICA PER IMPIANTI SOLLEVAPAZIENTI - PIANO RIALZATO	1:50/25/10/5	P01701P	VAR	A02	STR	STR	B01				PR	PR	PN	10004	00	P01701P.VAR.A02.STR.STR.B01.PRI.PR.PN.10004.00
ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI																	
SEDE P.O. FERRARI - MONOBLOCCO A																	
30	VARIANTE - IMPIANTO DISTRIBUZIONE ELETTRICA ED EQUIPOTENZIALE - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	B01				PR	PR	PN	10001	00	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10001.00
31	VARIANTE - IMPIANTO FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	B01				PR	PR	PN	10002	00	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10002.00
32	VARIANTE - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	B01				PR	PR	PN	10003	0	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10003.0
33	VARIANTE - IMPIANTI SPECIALI - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	B01				PR	PR	PN	10004	00	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10004.00
34	VARIANTE - IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI ED EVAC - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	B01				PR	PR	PN	10005	00	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10005.00
SEDE P.O. FERRARI - SALA CED 2																	
35	VARIANTE - PIANTA SALA CED 2 - NUOVI ALLACCIAMENTI F.M.	1:50	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	B04				PR	PR	PN	10006	00	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B04.PRI.PR.PN.10006.00
36	VARIANTE - SCHEMA QUADRO ELETTRICO SALA CED 2 - MODIFICHE	-	P01701P	VAR	A01	ELE	ELE	B04				PR	PR	SH	10007	00	P01701P.VAR.A01.ELE.ELE.B04.PRI.PR.SH.10007.00
SEDE CTO VIA BIGNAMI - BLOCCO E																	

Id.	DESCRIZIONE	SCALA	WORK BREAKDOWN STRUCTURE										CODICE ELABORATO					
			PROGETTO	FASE	EDIFICIO/AREA	CATEGORIA	SOTTOCATEGORIA	BLOCCO	PIANO	CODIFICA PROGETTAZIONE		PROGRESSIVO	REVISIONE	NOME FILE				
										AMBITO	TPOLOGIA							
	ASST GAETANO PIRI - CTO DI MILANO RAZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELLA RADIODIAGNOSTICA, DEGENZE, AMBULATORI, REPARTO MIELOLESI		P01701P															
	PERIZIA DI VARIANTE		P01701P	VAR														
37	VARIANTE - IMPIANTO DISTRIBUZIONE ELETTRICA ED EQUIPOTENZIALE - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ELE	ELE	B01		PRI	PR	PN	10008	00			P01701P.VAR.A02.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10008.00	
38	VARIANTE - IMPIANTO FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ELE	ELE	B01		PRI	PR	PN	10009	00			P01701P.VAR.A02.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10009.00	
39	VARIANTE - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ELE	ELE	B01		PRI	PR	PN	10010	00			P01701P.VAR.A02.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10010.00	
40	VARIANTE - IMPIANTI SPECIALI - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ELE	ELE	B01		PRI	PR	PN	10011	00			P01701P.VAR.A02.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10011.00	
41	VARIANTE - IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI ED EVAC - PIANO RIALZATO	1:100	P01701P	VAR	A02	ELE	ELE	B01		PRI	PR	PN	10012	00			P01701P.VAR.A02.ELE.ELE.B01.PRI.PR.PN.10012.00	
ELABORATI IMPIANTI MECCANICI																		
SEDE P.O. FERRARI - MONOBLOCCO A																		
42	VARIANTE - IMPIANTO GAS MEDICALI - INTERRUATO -2	1:50	P01701P	VAR	A01	MEC	MEC	B01		PIN	PR	PN	10001	00			P01701P.VAR.A01.MEC.MEC.B01.PIN.PR.PN.10001.00	
43	VARIANTE - IMPIANTO GAS MEDICALI - INTERRUATO -1	1:50	P01701P	VAR	A01	MEC	MEC	B01		PIN	PR	PN	10002	00			P01701P.VAR.A01.MEC.MEC.B01.PIN.PR.PN.10002.00	
44	VARIANTE - IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE ARIA - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A01	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10003	00			P01701P.VAR.A01.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10003.00	
45	VARIANTE - IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE FLUIDI - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A01	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10004	00			P01701P.VAR.A01.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10004.00	
46	VARIANTE - IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A01	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10005	00			P01701P.VAR.A01.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10005.00	
47	VARIANTE - IMPIANTO DI SCARICO ACQUE NERE - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A01	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10006	00			P01701P.VAR.A01.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10006.00	
48	VARIANTE - IMPIANTO GAS MEDICALI - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A01	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10007	00			P01701P.VAR.A01.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10007.00	
SEDE CTO VIA BIGNAMI - BLOCCO E																		
49	VARIANTE - IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE ARIA - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A02	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10008	00			P01701P.VAR.A02.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10008.00	
50	VARIANTE - IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE FLUIDI - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A02	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10009	00			P01701P.VAR.A02.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10009.00	
51	VARIANTE - IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A02	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10010	00			P01701P.VAR.A02.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10010.00	
52	VARIANTE - IMPIANTO DI SCARICO ACQUE NERE - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A02	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10011	00			P01701P.VAR.A02.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10011.00	
53	VARIANTE - IMPIANTO GAS MEDICALI - PIANO RIALZATO	1:50	P01701P	VAR	A02	MEC	MEC	B01		PRI	PR	PN	10012	00			P01701P.VAR.A02.MEC.MEC.B01.PRI.PR.PN.10012.00	



Programma investimenti art. 20 legge n. 67/1988. VII Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro per il settore degli Investimenti sanitari sottoscritto in data 7/12/2016.
Realizzazione intervento
"Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso Il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso Il P.O. CTO"
affidente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO.

QUADRO ECONOMICO						
			DI PROGETTO	DI AGGIUDICAZIONE	Rimodulato REV01	Rimodulato REV02 PERIZIA DI VARIANTE 1
1	Importo dei lavori a corpo		€ 6.309.491,88	€ 5.576.076,54	€ 5.576.076,54	€ 6.116.587,61
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (titolo IV D. Lgs. n. 81/08)		€ 131.729,42	€ 131.729,42	€ 131.729,42	€ 154.959,72
3		TOTALE 1	€ 6.441.221,30	€ 5.707.805,96	€ 5.707.805,96	€ 6.271.547,33

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

4	Forniture escluse dall'appalto		€ -	€ -	€ 255.223,27	€ 255.223,27
5	Rilievi, accertamenti e indagini		€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
6	Allacciamenti ai pubblici esercizi		€ -	€ -	€ -	€ -
7	Imprevisti e lavori in economia (art. 42 c. 3 lett.- b) DPR 207/2010)		€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 75.000,00	€ 75.000,00
8	Acquisizione apparati attivi, apparecchiature informatiche, cablaggio strutturato		€ -	€ -	€ 51.982,28	€ 51.982,28
9	Accantonamento per adeguamento prezzi art. 106 comma 1 D.Lgs 50/2016		€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
	Spese di cui agli articoli 24, 26, 27, 31 c. 8, 46 e 113 del D. Lgs. n. 50/16		€ 587.350,00	€ 491.465,39	€ 491.465,39	€ 515.407,32
10	10/a Progettazione definitiva ed esecutiva		€ 205.000,00	€ 201.759,99	€ 201.759,99	€ 201.759,99
	10/b Verifica Progettazione definitiva ed esecutiva		€ 33.500,00	€ 31.820,08	€ 31.820,08	€ 31.820,08
	10/c Direzione lavori compreso CNPAIA (COMPRESA PERIZIA DI VARIANTE IN REV02)		€ 205.000,00	€ 233.535,32	€ 233.535,32	€ 257.477,25
	10/d CSE		€ 119.500,00	€ -	€ -	€ -
	10/e Accatastamento		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
	10/f Certificazione energetica		€ 14.350,00	€ 14.350,00	€ 14.350,00	€ 14.350,00
11	Spese per commissioni giudicatrici		€ 20.000,00	€ 8.280,00	€ 8.280,00	€ 8.280,00
12	Spese per pubblicità, ANAC		€ 15.000,00	€ 512,44	€ 512,44	€ 512,44
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
14	Collaudo Tecnico Amministrativo, collaudo statico, collaudi specialistici, supporto al RUP (art. 102 e art.31 c.8 del D.Lgs. n.50/16), supporto al Responsabile dei Lavori (titolo IV D. Lgs 81/2008)		€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00
15	Tecnico B18		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
16	Incentivo ex art 113 D.Lgs 50/2016		€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
17		TOTALE 2 (SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: importi righe da 4 a 16)	€ 852.350,00	€ 730.257,83	€ 1.037.463,38	€ 1.061.405,31

18	IVA sul totale importo lavori, riga 3	10,00%	€ 644.122,13	€ 570.780,60	€ 570.780,60	€ 627.154,73
19	IVA su forniture escluse dall'appalto, riga 4	22,00%	€ -	€ -	€ 56.149,12	€ 56.149,12
20	IVA su somme a disposizione di cui alle righe 5,6,8,10,11,12,13,14,15	22,00%	€ 160.017,00	€ 133.156,72	€ 144.592,82	€ 149.860,05
21	IVA su imprevisti, lavori in economia e accantonamento, righe 7,9	10,00%	€ 10.500,00	€ 10.500,00	€ 10.500,00	€ 10.500,00
22	TOTALE 3 (SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE_ ONERI FISCALI DI LEGGE: importi righe da 18 a 21)		€ 814.639,13	€ 714.437,32	€ 782.022,54	€ 843.663,90

23	TOTALE 4 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE: importi righe 17+22		€ 1.666.989,13	€ 1.444.695,15	€ 1.819.485,92	€ 1.905.069,21
----	---	--	----------------	----------------	----------------	----------------

ECONOMIE DERIVANTI DALL'ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA						
24	ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA (righe 3, 10, 14)		€ -	€ 829.299,95	€ 829.299,95	€ 829.299,95
25	ECONOMIA IVA, righe 18,19,20,21		€ -	€ 100.201,81	€ 32.616,59	€ 32.616,59
26	ALTRE ECONOMIE righe 11, 12, 13, 15, 16		€ -	€ 26.207,56	€ 26.207,56	€ 26.207,56
27	ALTRE ECONOMIE righe 4, 5, 7, 8, 9		€ -	€ -	€ 307.205,55	€ 307.205,55
28	TOTALE 5 ECONOMIE A SEGUITO DEL RIBASSO OFFERTO IN GARA (riga 24 + 25) + ALTRE ECONOMIE (riga 26 + 27)		€ -	€ 955.709,32	€ 580.918,55	€ 580.918,55

29	TOTALE QTE (riga 3 + 23 + 28)		€ 8.108.210,43	€ 8.108.210,43	€ 8.108.210,43	€ 8.757.535,09
----	----------------------------------	--	----------------	----------------	----------------	----------------

Finanziamento DGR X/5136 del 09/05/2016; D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016

€ 7.928.000,00

Finanziamento DGR X/7539 del 18/12/2017

€ 180.210,43

Finanziamento DGR XI/2903/2020 del 02/03/2020

€ 649.324,67

Totale copertura finanziaria

€ 8.757.535,10

IL DIRETTORE GENERALE
dot. Francesco Laurelli

IL RUP

ing. Francesca Maria Loreti

Francesca Maria Loreti