



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

OGGETTO: Adesione alla convenzione ARCA_2018_080.1 avente ad oggetto il servizio di servizi di pulizia e sanificazione ambientale e prestazioni di servizi connessi (disinfestazione di tutte le aree interne ed esterne e interventi specifici in caso di neve e gelo) per il periodo di 48 mesi per le esigenze del PO CTO dell'ASST Gaetano Pini – CTO e inerenti determinazioni. CIG: 8347559F97.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL RESPONSABILE
DIRETTORE UOC GESTIONE ACQUISTI - LOGISTICA**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 29 GIU. 2020 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento
Direttore UOC Gestione Acquisti - Logistica
Dott. Roberto Daffinà

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente che la spesa di € 2.589.164,12 Iva inclusa, prevista nella presente proposta, rientra nel conto economico n. 51006000020 "Pulizia e sanificazione" del Bilancio Preventivo Economico degli anni 2020-2021-2022-2023-2024.

Il Direttore UOC Economico Finanziaria
Dott.ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

Richiamata la Legge Regionale dell'11 agosto 2015, n. 23 che ha previsto, tra l'altro, l'affermimento all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico G. Pini/CTO del Presidio Ospedaliero "Centro Traumatologico Ortopedico" (CTO), con sede in Via Bignami, 1 Milano facente capo all'A.O. Istituti Clinici di Perfezionamento, ora ASST Nord Milano, a far data dal 01.01.2016;

Premesso che, in ossequio alla normativa regionale su richiamata ed ai successivi protocolli interaziendali, l'ASST Nord Milano ha trasmesso a questa ASST, tra gli altri, la deliberazione n. 354 del 25.05.2015 e la documentazione contrattuale relativa al servizio di pulizia e sanificazione occorrente al presidio ospedaliero CTO, affidato alla società Co.L.Ser Servizi S.C.R.L. con sede legale in Parma, per il periodo 01.07.2015 – 30.06.2019, per un importo complessivo quadriennale di Euro 1.970.466,32 Iva inclusa;

Richiamate:

- la L.R. 28 dicembre 2007, n. 33, con cui la Regione Lombardia ha costituito, in attuazione del comma 455 dell'art. 1 della L. n. 296/2007, la Centrale Regionale Acquisti che opera quale centrale di committenza di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 18 aprile 2016, n. 50, e provvede, tra l'altro, sulla base della programmazione regionale degli acquisti e con riferimento alle esigenze degli enti di cui all'art.1 della L.R. n.30/2006, a stipulare Convenzioni di cui all'art.26 della Legge 23.12.1999, n. 488 e s.m.i., con le quali le imprese aggiudicatrici si obbligano ad accettare, sino alla concorrenza della quantità massima stabilita in ciascuna Convenzione ai prezzi e alle condizioni ivi previsti, Ordinativi di Fornitura (ODF) emessi dai soggetti dalle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;
- la L.R. 3 aprile 2019 - n. 6 avente ad oggetto "Disposizioni in merito alla fusione delle società partecipate in modo totalitario Azienda regionale centrale acquisti S.p.A. (Arca S.p.A.), Lombardia Informatica S.p.A. (Lispa) e Infrastrutture Lombarde S.p.A. (Ilspa) – Nuova denominazione della società incorporante: Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti S.p.A. (Aria S.p.A.)", con la quale a far tempo dal 1° luglio 2019 è stata costituita la nuova società ARIA S.p.A.;

Dato atto che la DGR 16 dicembre 2019, n. XI/2672, "Determinazioni in ordine alla gestione del servizio sociosanitario per l'esercizio 2020", evidenzia l'obbligatorietà per le Aziende Socio Sanitarie lombarde di aderire in via prioritaria ai contratti/convenzioni attivate dall'Azienda



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti (ARIA Spa) e/o da Consip S.p.a., ribadendo quanto già sancito dalla precedente DGR 17 dicembre 2018, n. XI/1046;

Richiamati altresì:

- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (c.d. Legge di Stabilità 2016) con la quale viene rafforzato l'obbligo per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale di "approvvigionarsi, relativamente alle categorie merceologiche del settore sanitario - come individuate dal DPCM di cui all' art. 9, comma 3, del Decreto Legge n. 66/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 89/2014 - avvalendosi esclusivamente delle centrali regionali di riferimento, ovvero della Consip S.p.A.";
- il D.P.C.M. 24 dicembre 2015 che ha individuato le categorie merceologiche, e relative soglie, per le quali sussiste l' obbligo richiamato al precedente capoverso, tra le quali risultano ricompresi i Servizi di pulizia per gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale, oggetto del presente provvedimento;

Preso atto che questa ASST, in ottemperanza alla normativa testé citata, ha rassegnato, entro il termine individuato da ARIA S.p.A. del 21.09.2018, i fabbisogni relativi al servizio di pulizia da svolgersi presso al presidio ospedaliero CTO attraverso la piattaforma telematica regionale, come da documentazione agli atti del Responsabile del procedimento;

Atteso che in qualità di Stazione Appaltante, l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti indicava, con Bando di gara pubblicato sulla G.U.U.E. in data 13.06.2019 e sulla G.U.R.I. in data 17.06.2019, una procedura aperta (ARCA_2018_80.1) suddivisa in più Lotti per la stipula di una Convenzione avente ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione ambientale, nonché prestazione di servizi connessi in favore degli Enti del Servizio Sanitario Regionale, tra cui l'ASST Gaetano Pini-CTO, aventi sede nel territorio della Regione Lombardia;

Dato atto che, con deliberazioni 28 giugno 2019, n. 397 e 24 ottobre 2019, n. 589, nelle more della conclusione delle operazioni di gara e con il benessere della Centrale di Committenza regionale, l'ASST Gaetano Pini-CTO ha autorizzato la prosecuzione fino al 31 gennaio 2020 del contratto avente ad oggetto il servizio di pulizia da svolgersi presso il presidio ospedaliero CTO alle medesime condizioni economiche e negoziali in favore della società Co.L.Ser. S.C.R.L. di Parma;

Verificato che in data 16.03.2020, Aria S.p.A. ha proceduto all'attivazione del lotto 4 della Convenzione in oggetto, in cui rientrano i fabbisogni di questa ASST, aggiudicato all'operatore economico Markas S.r.l. con sede legale in BOLZANO, Via MACELLO 61, P. IVA 01174800217;

Ritenuto, pertanto, necessario aderire alla sopra specificata convenzione ARCA_2018_80.1, riferita al servizio di pulizia e sanificazione ambientale, nonché prestazione di servizi connessi (disinfestazione di tutte le aree interne ed esterne e interventi specifici in caso di neve e gelo) da svolgersi presso al presidio ospedaliero CTO, per un importo complessivo di € 1.948.033,01 Iva esclusa, comprensivo degli oneri per eliminazione rischi da interferenza, pari a € 41.600,00 Iva esclusa;

Dato atto che allo scopo di dare esecuzione alla Convenzione attivata da ARIA S.p.a., si ritiene necessario procedere a trasmettere all'operatore economico Markas S.r.l. Ordinativo di fornitura, per l'importo complessivo rientrante nella disponibilità della convenzione pari ad € 1.948.033,01 Iva esclusa, per il servizio di pulizia e sanificazione ambientale, nonché prestazione di servizi connessi (disinfestazione di tutte le aree interne ed esterne e interventi specifici in caso di neve e



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

gelo), da espletarsi presso al presidio ospedaliero CTO con decorrenza dal 01 luglio 2020 e fino al 30 giugno 2024, alle condizioni economiche sotto indicate:

Tipo intervento	Mq per tipologia di rischio	Prezzo unit. mq/mese Iva esclusa	Importo complessivo 48 mesi Iva esclusa
Area ad altissimo rischio	748	€ 5,7278	€ 205.650,93
Area ad alto rischio	988	€ 4,13	€ 195.861,12
Area a medio rischio	9.470	€ 2,805	€ 1.275.040,80
Area a basso/minimo rischio	6.223	€ 0,62	€ 185.196,48
Aree esterne	10.637	€ 0,08	€ 40.846,08
	Num. Ore/ anno	Tariffa oraria Iva esclusa	Importo complessivo 48 mesi Iva esclusa
Interventi a chiamata	60	€ 15,99	€ 3.837,60
Importo complessivo offerto per l'intera durata del contratto di 48 mesi IVA ESCLUSA			€ 1.906.433,01
Oneri D.U.V.R.I. per 48 mesi IVA ESCLUSA			€ 41.600,00
Importo complessivo 48 mesi + Oneri Duvri IVA ESCLUSA			€ 1.948.033,01

Precisato che la definitiva trasmissione dell'Ordinativo di Fornitura implica l'adesione alla Convenzione ed integra il momento della stipulazione del contratto con l'operatore economico risultato aggiudicatario a seguito di esperimento di procedura di gara da parte di Aria S.p.a. per il Lotto di interesse;

Ritenuto, per tutte le ragioni sin qui esposte, di affidare il servizio di pulizia e sanificazione ambientale, nonché prestazione di servizi connessi (disinfestazione di tutte le aree interne ed esterne e interventi specifici in caso di neve e gelo), da espletarsi presso al presidio ospedaliero CTO con decorrenza dal 01 luglio 2020 al 30 giugno 2024 all'operatore economico Markas S.r.l. con sede legale in BOLZANO, Via MACELLO 61, P. IVA 01174800217, per un importo complessivo di € 1.948.033,01 Iva esclusa pari ad € 2.376.600,27 Iva 22% inclusa;

Ritenuto di nominare quale Direttore di esecuzione del contratto a cui demandare i compiti di cui all'art.101 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la dr.ssa Giovanna Baccillieri, in qualità di Referente Servizio Prevenzione ed Igiene Ospedaliera del P.O. CTO;

Precisato che l'importo derivante dall'applicazione dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 "Incentivi e funzioni tecniche", calcolato sul valore dell'importo di adesione alla Convenzione inerente il periodo di vigenza contrattuale di 48 mesi, da assegnarsi sulla base delle funzioni tecniche espletate dal personale dipendente incaricato, pari a complessivi € 8.628,52, verrà accantonato a seguito delle disposizioni regionali in materia e dell'adozione del relativo Regolamento Aziendale nel bilancio d'esercizio di ciascun anno di competenza;

Dato atto che, con nota conservata agli atti, al fine di garantire l'erogazione del servizio in oggetto senza soluzione di continuità, nelle more dell'adesione alla Convenzione Aria e del perfezionamento di tutte le attività propedeutiche all'avvio del nuovo contratto, anche in considerazione del periodo di emergenza in atto, è stato richiesto alla società Co.L.Ser. S.C.R.L. di



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

Parma la disponibilità a garantire la prosecuzione al contratto attualmente in essere, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per il periodo a decorrere dal 01 febbraio 2020 sino al 30 giugno 2020;

Acquisita agli atti del procedimento, la predetta nota sottoscritta digitalmente per accettazione da parte della società Co.L.Ser. S.C.R.L. di Parma;

Calcolato che la proroga del contratto per il predetto periodo temporale, decorrente dal 01.02.2020 sino al 30.06.2020, comporterà una spesa per questa Azienda di € 174.232,66 Iva esclusa, pari ad € 212.563,85 Iva al 22% inclusa;

Acquisito il visto contabile della UOC Economico Finanziaria per la copertura economica degli oneri derivanti dal presente documento;

Visti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sociosanitario e del Direttore Amministrativo, resi di competenza ai sensi dell'art.3 del D. Lgs. n 502/ 1992 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti

- 1- di autorizzare la proroga, alle medesime condizioni economiche e negoziali, del contratto attualmente in essere avente ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione per le esigenze del presidio ospedaliero CTO, in essere con la società Co.L.Ser. S.C.R.L. (C.F. 00378740344), con sede in Parma, Via G. S. Sonnino n. 33/A, al fine di garantire l'erogazione del servizio in oggetto senza soluzione di continuità, nelle more dell'adesione alla Convenzione Aria e del perfezionamento di tutte le attività propedeutiche all'avvio del nuovo contratto, anche in considerazione del periodo di emergenza in atto, per un periodo di 05 mesi decorrenti dal 01.02.2020 e fino al 30.06.2020, per un importo complessivo di € 174.232,66 Iva esclusa, pari ad € 212.563,85 Iva al 22% inclusa;
- 2- di aderire alla Convenzione Regionale prot. n. IA.2020.0013369 del 16.03.2020 stipulata da ARIA S.p.A., in qualità di Centrale di committenza regionale, con l'operatore economico Markas srl, a seguito della procedura denominata "Convenzione ARCA_2018_080.1", relativamente al lotto 4 di interesse di questa Azienda Sanitaria, avente ad oggetto il servizio di pulizia e sanificazione ambientale, nonché prestazione di servizi connessi (disinfestazione di tutte le aree interne ed esterne e interventi specifici in caso di neve e gelo), da espletarsi presso il presidio ospedaliero CTO alle condizioni economico di seguito indicate:

Tipo intervento	Mq per tipologia di rischio	Prezzo unit. offerto mq/mese Iva esclusa	Importo complessivo 48 mesi Iva esclusa
Area ad altissimo rischio	748	€ 5,7278	€ 205.650,93
Area ad alto rischio	988	€ 4,13	€ 195.861,12



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

Tipo intervento	Mq per tipologia di rischio	Prezzo unit. offerto mq/mese Iva esclusa	Importo complessivo 48 mesi Iva esclusa
Area a medio rischio	9.470	€ 2,805	€ 1.275.040,80
Area a basso/minimo rischio	6.223	€ 0,62	€ 185.196,48
Aree esterne	10.637	€ 0,08	€ 40.846,08
	Num. Ore/ anno	Tariffa oraria offerta Iva esclusa	Importo complessivo offerto 48 mesi Iva esclusa
Interventi a chiamata	60	€ 15,99	€ 3.837,60
Importo complessivo offerto per l'intera durata del contratto di 48 mesi IVA ESCLUSA			€ 1.906.433,01
Oneri D.U.V.R.I. per 48 mesi IVA ESCLUSA			€ 41.600,00
Importo complessivo 48 mesi + Oneri Duvri IVA ESCLUSA			€ 1.948.033,01

- 3- di affidare, ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente, il "de quo" servizio all'operatore economico Markas Srl, con sede legale in BOLZANO, Via MACELLO 61, P. IVA 01174800217, per un importo complessivo di € 1.948.033,01 Iva esclusa pari ad € 2.376.600,27 Iva 22% inclusa per il periodo 01 luglio 2020 al 30 giugno 2024;
- 4- di dare atto che in conformità a quanto previsto ai punti precedenti, la U.O.C. Gestione Acquisti e Logistica procederà all'emissione del relativo Ordinativo di fornitura gestito all'interno della Piattaforma NECA di Aria S.p.a., nel rispetto di tutte le disposizioni espressamente contenute nella documentazione che regola la Convenzione in argomento;
- 5- di nominare la dr.ssa Giovanna Baccillieri, in qualità di Referente del Servizio Prevenzione ed Igiene Ospedaliera del P.O. CTO, DEC del contratto a cui demandare i compiti di cui all'art.101 e ss del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 6- di dare atto che, nelle more di adozione di apposito regolamento aziendale che disciplini la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, stante l'obbligo di applicazione della predetta normativa, viene calcolato sul valore dell'importo di adesione alla Convenzione inerente il periodo di vigenza contrattuale di 48 mesi, l'importo pari a € 8.628,52, da accantonare al fondo incentivi per funzioni tecniche, calcolato da assegnarsi sulla base delle funzioni tecniche espletate dal personale dipendente incaricato, così suddiviso, nel bilancio d'esercizio di ciascun anno di competenza;
- 7- di dare mandato alla U.O.C. Economico Finanziaria dell'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini-CTO, di imputare l'importo complessivo di € 2.589.164,12 Iva al 22% inclusa al conto n. 51006000020 "Pulizia e sanificazione" dei bilanci di esercizio come sotto indicato:

Adesione Convenzione ARIA (€ 2.376.600,27) – CIG 8347559F97

Esercizio 2020 (01.07.2020 – 31.12.2020) € 297.075,03;
Esercizio 2021 (01.01.2021 – 31.12.2021) € 594.150,07;
Esercizio 2022 (01.01.2022 - 31.12.2022) € 594.150,07;
Esercizio 2023 (01.01.2023 – 31.12.2023) € 594.150,07;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

Esercizio 2024 (01.01.2024 - 30.06.2024) € 297.075,03

PROROGA (€ 212.563,85) - CIG 71382920E9

Esercizio 2020 (31.01.2020 – 30.06.2020) € 212.563,85

- 8- di dichiarare il presente provvedimento non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'art. 17, comma 4, della Legge Regionale n. 33/2009 (come modificato dalla Legge Regionale 23/2015);
- 9- di disporre la pubblicazione, nei modi di legge, della presente deliberazione, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015).

DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Celao)

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Valentino Lembo)

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola M. S. Piro)

UOC Gestione Acquisti - Logistica

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Dott. Roberto Daffinà
Pratica trattata da: Dott.ssa Daniela Restelli

(1.6.3/3.2.5)



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 358 del 29 GIU. 2020

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal 30 GIU. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 8 pagine e n. 0 pagine di allegati.

UOC Affari Generali, Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Alfio Cionello

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali, Istituzionali e Legali
il Funzionario addetto

[Handwritten signature]