



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 180 del 18 MAR. 2020

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del d. lgs. 50/2016 s.m.i, mediante piattaforma telematica sintel, per l'affidamento delle opere edili e affini occorrenti per la manutenzione degli immobili di pertinenza dell'azienda socio sanitaria territoriale centro specialistico ortopedico traumatologico gaetano pini/cto CIG 8182155FE4 - approvazione della proposta di aggiudicazione.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

**SU PROPOSTA DEL
DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

accertata la competenza procedurale, sottopone in data 18 MAR. 2020 l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
Dott. Ing. Massimiliano Agistri

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente che la spesa di € 82.472,00 Iva inclusa, prevista nella presente proposta, rientra nel Conto n. 51007000001 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze del Bilancio preventivo economico dell'esercizio 2020;

Il Direttore UOC Economico Finanziaria
Dott.ssa Emilia Martignoni

x



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 180 del 18 MAR. 2020

IL DIRETTORE GENERALE

Viste:

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

Premesso che:

- con deliberazione n. 57 del 06.02.2020, nelle more di aggiudicazione della procedura di gara relativa alla manutenzione edile indetta da ARIA SpA, è stata autorizzata l'indizione della procedura negoziata - tramite piattaforma SinTel, per l'affidamento delle opere edili e affini occorrenti per la manutenzione degli immobili di pertinenza dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/Cto;
- il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) in combinato disposto con l'art. 97 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Rilevato che, entro il termine di scadenza della procedura concorsuale del 06.03.2020 ore 14,00, previsto dal Disciplinare di gara, hanno presentato offerta, attraverso la piattaforma SinTel, le seguenti società :

- | | |
|------------------------------|--|
| 1) COCCIA S.R.L. | protocollo informatico n.1583412745575 |
| 2) BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L. | protocollo informatico n.1583415537174 |
| 3) GI.L.C. IMPIANTI S.R.L. | protocollo informatico n.1583424223335 |
| 4) SI.T.IMM. S.R.L. | protocollo informatico n.1583486264006 |

Dato atto che:

- durante il controllo della documentazione amministrativa il RUP ha constatato che l'istanza di partecipazione "allegato 2" della Società Coccia S.r.l. era priva della marca da bollo e in data 19.03.2020 ha richiesto, attraverso la funzione "comunicazioni di procedura" di far pervenire, entro e non oltre il 24.03.2020 ore 13,00, la domanda di partecipazione debitamente bollata;
- la società Coccia S.r.l. in data 23.03.2020 ha trasmesso copia dell'allegato 2 – istanza di partecipazione – debitamente bollata.

Dato atto, altresì, che:

- durante l'apertura delle offerte economiche il RUP ha riscontrato che l'offerta economica "allegato 5" della Società Coccia S.r.l. non era stata presentata su carta da bollo o su carta resa legale e in data 23.03.2020 ha richiesto, attraverso la funzione "comunicazioni di procedura" di far pervenire entro e non oltre il 30.03.2020 ore 8,00 l'offerta economica debitamente bollata;
- la società Coccia S.r.l. in data 25.03.2020 ha trasmesso copia dell'allegato 5 – offerta



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 180 del 18 MAR. 2020

economica- debitamente bollata;

Preso atto che, in esito ai lavori dell'istruttoria complessiva, la piattaforma di Sintel ha generato la seguente graduatoria:

OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTO (IVA esclusa e comprensivo degli oneri della sicurezza)
COCCIA S.R.L.	€ 67.600,00
BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L.	€ 71.219,00
GI.L.C. IMPIANTI S.R.L.	€ 78.360,00
SI.T.IMM. S.R.L.	€ 78.768,00

Rilevato che l'offerta al prezzo più basso è risultata quella presentata dall'Impresa Coccia S.r.l. sita in via Roma n. 200 Solaro (MI) - C.F. e P. Iva 06219720965, determinando l'importo del contratto d'appalto per l'affidamento delle opere edili e affini occorrenti per la manutenzione degli immobili di pertinenza di questa ASST, per la durata di sei mesi, in € 67.600,00, oltre IVA 22% comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari € 5.000,00;

Dato atto che questa ASST si riserva la facoltà di:

- recedere dal contratto durante il periodo di esecuzione, in caso di attivazione di analogo servizio di manutenzione aggiudicato da Aria SpA, Consip o altra centrale di committenza intervenuta nel frattempo, senza il riconoscimento di alcun onere e/o indennizzo ad alcun titolo in favore dell'Appaltatore e che, in tale ipotesi, saranno riconosciuti unicamente i corrispettivi del servizio regolarmente eseguito;
- incrementare di un importo pari € 50.000,00 (50% dell'importo della base d'asta), come previsto in apposita clausola nei documenti di gara, per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria da determinare nel corso dell'esecuzione del contratto;

Ritenuto di nominare ai sensi degli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, per l'esecuzione del servizio in oggetto:

- Responsabile Unico del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri;
- Direttore Esecuzione del Contratto: geo. Sergio Ramazzotti.

Precisato che l'appalto in argomento rientra nell'ambito di applicazione dell'art.113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e che la determinazione delle risorse per gli incentivi per funzioni tecniche verrà stabilita a seguito dell'emanazione delle linee guida regionali nonché dell'approvazione del regolamento aziendale;

Ritenuto, pertanto, di procedere con l'affidamento delle opere edili e affini occorrenti per la manutenzione degli immobili di pertinenza di questa ASST all'Impresa Coccia S.r.l. – via Roma n. 200 Solaro (MI) - C.F. e P. Iva 06219720965, che ha presentato il prezzo più basso, per un importo di € 67.600,00, oltre IVA 22% comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Acquisito il visto contabile della U.O.C. Economico Finanziaria per la copertura economica derivante dal presente provvedimento;



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 180 del 18 MAR. 2020

Verificata da parte della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale la regolarità dell'istruttoria e della proposta di deliberazione, sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo di congruità;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 502/1992 e s.m.i;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti

1. di affidare le opere edili ed affini occorrenti per la manutenzione degli immobili di pertinenza di questa ASST alla società COCCIA S.r.l. con sede in Solaro (MI), via Roma n. 200 – CF e P.IVA 06219720965, per un importo complessivo pari a € 67.600,00 Iva esclusa e comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 82.472,00 Iva 22% inclusa, per un periodo di sei mesi;
2. di riservarsi la facoltà di:
 - recedere dal contratto durante il periodo di esecuzione, in caso di attivazione di analogo servizio di manutenzione aggiudicato da Aria SpA, Consip o altra centrale di committenza intervenuta nel frattempo, senza il riconoscimento di alcun onere e/o indennizzo ad alcun titolo in favore dell'Appaltatore e che, in tale ipotesi, saranno riconosciuti unicamente i corrispettivi del servizio regolarmente eseguito;
 - incrementare di un importo pari € 50.000,00 (50% dell'importo della base d'asta), come previsto in apposita clausola nei documenti di gara, per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria da determinare nel corso dell'esecuzione del contratto;
3. di nominare ai sensi degli artt. 31 e 101 del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione del servizio in oggetto:
 - Responsabile Unico del Procedimento: ing. Massimiliano Agistri;
 - Direttore Esecuzione del Contratto: geom. Sergio Ramazzotti.
4. di dare atto che l'appalto in argomento rientra nell'ambito di applicazione dell'art.113 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e che la determinazione delle risorse per gli incentivi per funzioni tecniche verrà stabilita a seguito dell'emanazione delle linee guida regionali nonché dell'approvazione del regolamento aziendale;
5. di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. di precisare che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 82.472,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22%, verrà imputato, a cura dell'U.O.C. Economico-finanziaria, sul conto economico "51007000001" Manutenzione Fabbricati e Pertinenze del Bilancio preventivo economico dell'esercizio 2020;
7. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;



Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario




**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

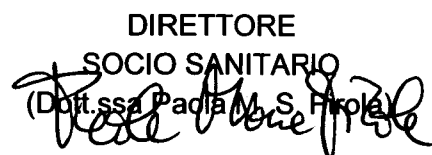
DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 180 del 18 MAR. 2020

8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;


DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)


DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Calas)


DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Valentino Lembo)


DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott.ssa Paola M. S. Proia)

UOC Gestione Tecnico Patrimoniale

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: ing. Massimiliano Agistri
Pratica trattata da: Sig.ra Manuela Chiovenda
(Atti n. 2020-1.6.4/2.1)





Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico
Gaetano Pini-CTO

Sistema Socio Sanitario



**Regione
Lombardia**

ASST Gaetano Pini

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 180 del 18 MAR. 2020

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal - 7 APR. 2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 6 pagine di cui n. 0 allegato.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Alfonso Ciuchella

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto