



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 398 del 28 GIU. 2019

OGGETTO: Programma investimenti art. 20 legge n. 67/1988. VII Atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro per il settore degli Investimenti sanitari sottoscritto in data 7/12/2016. Realizzazione intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, approvato con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016. Presa d'atto della conclusione dell'incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per le funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperimento delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento e l'aggiudicazione dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione. Provvedimenti conseguenti.

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI

SU PROPOSTA DEL DIRETTORE UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

28 GIU. 2019

accertata la competenza procedurale, sottopone in data _____ l'allegata proposta di deliberazione sull'argomento all'oggetto specificato, la cui spesa rientra nel budget assegnato.

Il Responsabile del Procedimento
 Direttore UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
 Dott. arch. Sabatino Pivine

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIA

ha registrato contabilmente

la spesa di €....., prevista nella presente proposta, rientra nel Conto Economico del/dei Bilancio/i Preventivo/i Economico/i anno/annial /ai conto/i economico/i n....."

la spesa di € 0.563.499,65, prevista nella presente proposta, rientra nello Stato Patrimoniale del/dei Bilancio/i d'esercizio/i 2019-2020 al /ai conto/i n. 080.010.00195 "anticipi ristrutturazione Pini/CTO VII AdPQ DGR X/5136/16" 2021

gli introiti di €....., previsti nella presente proposta, rientrano nel Conto Economico del/dei Bilancio/i d'esercizio/i.....al/ai conto/i economico/i.....n....."

Il presente provvedimento non comporta spesa

Il Direttore UOC Economico Finanziaria
 Dott. ssa Emilia Martignoni



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 398 del 28 GIU. 2019

IL DIRETTORE GENERALE

Viste

- la DGR n. X/4475 del 10/12/2015 di costituzione, a partire dal 1° gennaio 2016, dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO;
- la DGR XI/1063 del 17/12/2018 di nomina del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Gaetano Pini-CTO per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2023;
- la deliberazione aziendale n. 1 del 02/01/2019 di presa d'atto della predetta DGR XI/1063/2018 e di insediamento dall'01/01/2019 sino al 31/12/2023 del Dott. Francesco Laurelli quale Direttore Generale dell'ASST G.Pini-CTO;

premessi che:

- con D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016 è stato approvato l'elenco degli interventi da realizzare nell'ambito del VII Atto Integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Edilizia Sanitaria, costituito da n. 21 interventi, fra i quali l'intervento identificato al progr. n. 15 ad oggetto "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO, per un importo complessivo di euro 7.928.000,00 da finanziare come di seguito descritto:
 - o € 7.531.600,00, a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/1988;
 - o € 396.400,00, a carico di Regione Lombardia a valere sulle risorse disponibili sul cap. 13.05.203.7628 per l'esercizio 2016 «Fondo rotativo per l'edilizia sanitaria»;
- con D.G.R. n. X/5510 del 2 agosto 2016 è stato approvato l'addendum del documento programmatico del VII Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro in materia di Sanità unitamente alle n. 21 schede, tra cui la scheda tecnica n. 15 recante il titolo di intervento "Razionalizzazione nuova azienda mediante ristrutturazione del reparto di radiodiagnostica e area degenza, ambulatori presso il P.O. Cardinal Ferrari e ristrutturazione reparto mielolesi presso il P.O. CTO", afferente all'ASST Centro Specialistico Ortopedico Traumatologico Gaetano Pini/CTO con le relative relazioni descrittive dell'intervento, così come già individuato dalla citata D.G.R. n. X/5136 del 9 maggio 2016;
- questa ASST con nota prot. n. 2018/2642 del 27 febbraio 2018, ha trasmesso a Regione Lombardia il progetto esecutivo approvato con propria deliberazione n. 126 del 26 febbraio 2018, relativo all'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 8.108.210,43;
- Regione Lombardia, a sua volta, ha approvato il progetto esecutivo in argomento con Decreto n. 6956 del 15 maggio 2018 del Direttore D.G. Welfare, per un importo complessivo a carico della Regione di € 576.610,43;
- il Ministero della Salute, con decreto del Direttore dell'Ufficio VII – D.G. della Programmazione Sanitaria del 1 giugno 2018, ha ammesso a finanziamento l'intervento per un importo

u



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 398 del 28 GIU. 2019

complessivo a carico dello Stato di € 7.531.600,00=, a valere sul VII Atto Integrativo sottoscritto il 7 dicembre 2016 – Programma Investimenti ex art. 20 L.67/1988;

- con nota della Direzione Generale Welfare ricevuta in data 22/06/2018 prot. 6402/2018, in atti d'ufficio, in merito all'intervento in oggetto, è stata data comunicazione:
 - o dell'avvenuta ammissione a finanziamento dell'intervento in oggetto da parte del Ministero della Salute;
 - o dell'avvenuta approvazione del progetto esecutivo da parte della Direzione Generale Welfare;
 - o della data del 8 marzo 2019, quale termine ultimo per l'aggiudicazione dei lavori, al fine di non incorrere in provvedimenti di revoca automatica dei finanziamenti;

richiamata la Deliberazione n. 498 del 13/09/2018 di conferimento di incarico alla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. delle funzioni di Stazione Appaltante relative all'esperienza delle procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento dei contratti dei lavori e dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

rilevato che con nota prot. 5674 del 28/05/2019 e con nota prot. 5880 del 05/06/2019, in atti d'ufficio, la società Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha formalmente comunicato di aver concluso le attività stabilite nel Disciplinare d'incarico approvato con Deliberazione n. 498 del 13/09/2018, rappresentando che:

- con provvedimento Atti UFF-G- GL18006-24 il Direttore Generale della società Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha provveduto all'aggiudicazione della procedura di gara per i lavori in oggetto, in favore del concorrente costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo mandataria) - F.LLI ZAFFARONI - G. FRANCO LONGHI (mandanti); l'importo del contratto, al netto del ribasso offerto pari al 11,624%, risulta essere di Euro 5.707.805,96 così suddiviso:
 - o Euro 5.576.076,54 IVA esclusa, per l'esecuzione dei lavori;
 - o Euro 131.729,42 IVA esclusa, per oneri per la sicurezza;
- con provvedimento Atti UFF-G- GS18041_A09117-14 il Direttore Generale della società Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha provveduto all'aggiudicazione della procedura di gara per i servizi tecnici di Direzione Lavori e C.S.E., in favore del concorrente COSTITUENDO RTC formato da: ETS SPA (mandataria) - POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti); l'importo del contratto, al netto del ribasso offerto, pari ad uno sconto del 35,80%, ammonta ad Euro 224.553,19 oltre I.V.A. nelle misure di legge;
- in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2 del "Disciplinare d'incarico, i lavori inerenti al progetto ed i servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione sono stati aggiudicati entro i termini previsti dall'art.1 comma 310 della legge 266/2005, ovvero entro l'8 marzo 2019;
- ricorrono le condizioni per mettere in atto le procedure volte alla ripresa in carico delle attività di Stazione Appaltante in capo all'ASST Pini/CTO, quindi a stipulare i contratti con gli operatori economici aggiudicatari delle procedure esperite, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 5 del "Disciplinare d'incarico" il RUP della fase di scelta del contraente, ing. Monica Sivo nominata dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A., ha provveduto a redigere la "Rendicontazione delle attività" e la relazione mensile

u



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 398 del 28 GIU. 2019

riferibile a marzo 2019, dando atto che la rendicontazione dei costi interni riferibili all'anno 2019 sarà redatta una volta completato il passaggio di consegne con l'ASST Pini/CTO;

preso atto, pertanto, che ricorrono le condizioni affinché le funzioni di Stazione Appaltante ritornino in capo all'ASST Pini/CTO nonché di procedere con la stipula dei contratti d'appalto con gli operatori economici aggiudicatari delle suddette procedure di gara;

ritenuto di dare mandato all'arch. Sabatino Iovine in qualità di Responsabile operativo dell'esecuzione del ridetto disciplinare di incarico approvato con Deliberazione n. 498 del 13/09/2018, di attestare e comunicare alla Direzione Generale Welfare la regolarità delle prestazioni svolte dal personale della società Infrastrutture Lombarde S.p.A., previa ricezione di resoconto definitivo delle ore effettivamente lavorate (timesheet), anche ai fini della rendicontazione come previsto al punto 3 dello schema di atto di accertamento approvato con DGR n. XI/194 del 11/06/2018;

ritenuto di nominare l'arch. Sabatino Iovine Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori dell'intervento in oggetto;

visti pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore Sociosanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente trascritti:

- 1- di prendere atto che, con nota prot. 5674 del 28/05/2019 e con nota prot. 5880 del 05/06/2019, in atti d'ufficio, la società Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha formalmente comunicato di aver concluso le attività stabilite nel Disciplinare d'incarico approvato con Deliberazione n. 498 del 13/09/2018, rappresentando che:
 - con provvedimento Atti UFF-G- GL18006-24 il Direttore Generale della società Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha provveduto all'aggiudicazione della procedura di gara per i lavori in oggetto, in favore del concorrente costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo mandataria) - F.LLI ZAFFARONI - G. FRANCO LONGHI (mandanti); l'importo del contratto, al netto del ribasso offerto pari al 11,624%, risulta essere di Euro 5.707.805,96 così suddiviso:
 - Euro 5.576.076,54 IVA esclusa, per l'esecuzione dei lavori;
 - Euro 131.729,42 IVA esclusa, per oneri per la sicurezza;
 - con provvedimento Atti UFF-G- GS18041_A09117-14 il Direttore Generale della società Infrastrutture Lombarde S.p.A. ha provveduto all'aggiudicazione della procedura di gara per i servizi tecnici di Direzione Lavori e C.S.E., in favore del concorrente COSTITUENDO RTC formato da: ETS SPA (mandataria) - POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti); l'importo del contratto, al netto del ribasso offerto, pari ad uno sconto del 35,80%, ammonta ad Euro 224.553,19 oltre I.V.A. nelle misure di legge;
 - in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 2 del "Disciplinare di incarico, i lavori inerenti al progetto ed i servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione sono stati aggiudicati entro i termini previsti dall'art.1 comma 310 della legge 266/2005, ovvero entro l'8 marzo 2019;

u



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 398 del 28 GIU. 2019

- ricorrono le condizioni per mettere in atto le procedure volte alla ripresa in carico delle attività di Stazione Appaltante in capo all'ASST Pini/CTO, quindi a stipulare i contratti con gli operatori economici aggiudicatari delle procedure esperite, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
 - ai sensi dell'art. 5 del "Disciplinare d'incarico" il RUP della fase di scelta del contraente, ing. Monica Sivo nominata dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A., ha provveduto a redigere la "Rendicontazione delle attività" e la relazione mensile riferibile a marzo 2019, dando atto che la rendicontazione dei costi interni riferibili all'anno 2019 sarà redatta una volta completato il passaggio di consegne con l'ASST Pini/CTO;
- 2- di dare atto che l'ASST Pini/CTO per la realizzazione dell'intervento in oggetto riassume le funzioni di Stazione Appaltante a far data dall'adozione del presente provvedimento;
- 3- di procedere con la stipula dei contratti di appalto ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. con i seguenti operatori economici aggiudicatari delle procedure di gara esperite dalla società Infrastrutture Lombarde S.p.A. per la realizzazione dell'intervento in oggetto:
- per l'esecuzione dei lavori: con il costituendo RTI formato da COSTRUZIONI PERREGRINI SRL (capogruppo mandataria), F.LLI ZAFFARONI e G. FRANCO LONGHI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 11,624%, di € 5.707.805,96 + IVA 10% così suddiviso:
 - € 5.576.076,54 + IVA 10%, per l'esecuzione dei lavori;
 - € 131.729,42 + IVA 10%, per oneri della sicurezza;
 - per i servizi tecnici di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione: con il costituendo RTC formato da ETS SPA (mandataria), POOLMILANO S.R.L. e M+ ASSOCIATI (mandanti) per un importo del contratto, al netto del ribasso del 35,80%, di € 224.553,19 oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22%;
- 4- di dare mandato all'arch. Sabatino Iovine in qualità di Responsabile operativo dell'esecuzione del ridetto disciplinare di incarico approvato con Deliberazione n. 498 del 13/09/2018, di attestare e comunicare alla Direzione Generale Welfare la regolarità delle prestazioni svolte dal personale della società Infrastrutture Lombarde S.p.A., previa ricezione di resoconto definitivo delle ore effettivamente lavorate (timesheet), anche ai fini della rendicontazione come previsto al punto 3 dello schema di atto di accertamento approvato con DGR n. XI/194 del 11/06/2018;
- 5- di nominare l'arch. Sabatino Iovine Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori dell'intervento in oggetto;
- 6- di registrare gli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a:
- a. € 6.278.586,56 IVA 10% compresa per i lavori;
 - b. € 284.913,09 compreso contributo CNPAIA al 4% e IVA al 22%
- per complessivi € 6.563.499,65 da imputare rispettivamente sul conto 020.040.00195 "anticipi ristrutturazione PINI/CTO VII AdPQ DGR X/5136/2016" nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2019 per un importo di € 100.460,66, che verrà quindi finanziato con i fondi di cui alla DGR X/5136 del 09 maggio 2016 e per il restante



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 398 del 28 GIU. 2019

importo di € 6.463.038,99 che verrà finanziato con i fondi del Decreto n. 18482/2018 – VII AdPQ - Legge 67/1998 art. 20 così suddiviso:

- € 1.000.000,00 nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2019;
- € 2.000.000,00 nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2020;
- € 3.463.038,99 nello stato patrimoniale del bilancio preventivo economico dell'esercizio 2021;

- 7- di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015;
- 8- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, così come sostituito dall'art. 1, comma 1, lett. w) della L.R. n. 23/2015.

DIRETTORE GENERALE
(Dott. Francesco Laurelli)

DIRETTORE
AMMINISTRATIVO
(Dott. Valentino Colao)

DIRETTORE
SANITARIO
(Dott. Valentino Lembo)

DIRETTORE
SOCIO SANITARIO
(Dott. SSA Paola M. S. Piro)

U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Si attesta la regolarità amministrativa e tecnica del presente provvedimento
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90: Dott. Arch. Sabatino Iovine
Pratica trattata da: arch. Sabatino Iovine

(Atti n. 2019-1.6.4/3.2.2.1 e n. 2019-1.6.4/3.2.2.2)



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n. 398 del 28 GIU. 2019

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio informatico di quest'Azienda sul sito internet istituzionale, così come previsto dall'art. 32, comma 1, L. 69/2009, e dall'art. 8 del D. Lgs. 33/2013, dal - 1 LUG. 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione si compone di n. 7 pagine di cui n. 0 allegati.

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

Maria Cravetto

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo
Milano, li _____

UOC Affari Generali Istituzionali e Legali
Il Funzionario addetto

www.Albopretorio.it